**ООО «С-Проект»**

**Внесение изменений в**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**Уинского сельского поселения   
Уинского муниципального района  
Пермского края,**

***утвержденный Решением Совета депутатов Уинского сельского поселения от 28.11.2013 №20***

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ТОМ 2

**Екатеринбург**

**2017 г.**

**АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Директор |  | И.В. Бурнатов |
| Главный инженер проекта |  | В.Г. Бурнатов |
| Главный архитектор проекта |  | В.В. Гущина |
| Инженер-проектировщик |  | О.И. Храмова |
| Архитектор |  | Ю.А. Шадрина |

**Содержание**

[Введение 6](#_Toc486515851)

[1. Экономико-географическое положение 8](#_Toc486515852)

[2. Природные условия и ресурсы 9](#_Toc486515853)

[2.1. Климат 9](#_Toc486515854)

[2.2. Гидрологическая характеристика. Водные ресурсы. 11](#_Toc486515855)

[2.3. Инженерно-геологическая характеристика, полезные ископаемые 13](#_Toc486515856)

[2.3.1. Геологическая изученность 13](#_Toc486515857)

[2.3.2. Рельеф и геоморфология 13](#_Toc486515858)

[2.3.3. Гидрогеологические условия и ресурсы подземных вод 13](#_Toc486515859)

[2.3.4. Инженерно-геологическая характеристика 19](#_Toc486515860)

[2.3.5. Минерально-сырьевые ресурсы 23](#_Toc486515861)

[2.4. Почвенно-растительные условия 25](#_Toc486515862)

[2.4.1 Характеристика почв 25](#_Toc486515863)

[2.4.2. Растительность 29](#_Toc486515864)

[2.5. Особо охраняемые природные территории 30](#_Toc486515865)

[2.6. Объекты культурного наследия 34](#_Toc486515866)

[3. Планировочная структура и функциональное зонирование территории 37](#_Toc486515867)

[3.1. Планировочная структура 37](#_Toc486515868)

[3.2. Функциональное зонирование 39](#_Toc486515869)

[3.3. Зоны с особыми условиями использования территории 44](#_Toc486515870)

[3.4. Предложения по установлению границ населенных пунктов 51](#_Toc486515871)

[4. Оценка демографического потенциала территории 53](#_Toc486515872)

[4.1. Население. Современное состояние 53](#_Toc486515873)

[4.2. Трудовые ресурсы. Современное состояние 55](#_Toc486515874)

[4.3. Прогноз демографического развития 56](#_Toc486515875)

[4.4. Прогноз занятости населения 58](#_Toc486515876)

[5. Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения 60](#_Toc486515877)

[5.1. Учреждения образования 60](#_Toc486515878)

[5.2. Учреждения культуры 65](#_Toc486515879)

[5.3 Учреждения здравоохранения 67](#_Toc486515880)

[5.4. Объекты для занятий физической культурой и спортом 68](#_Toc486515881)

[5.5. Административные учреждения, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания 71](#_Toc486515882)

[5.6. Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения 77](#_Toc486515883)

[5.7. Организация ритуальных услуг 78](#_Toc486515884)

[6. Жилищный фонд 79](#_Toc486515885)

[7. Потенциал основных отраслей экономики 84](#_Toc486515886)

[8. Транспортная инфраструктура 94](#_Toc486515887)

[9. Инженерная инфраструктура 108](#_Toc486515888)

[9.1. Водоснабжение 108](#_Toc486515889)

[9.2. Водоотведение 112](#_Toc486515890)

[9.3. Теплоснабжение 115](#_Toc486515891)

[9.4. Газоснабжение 120](#_Toc486515892)

[9.5. Электроснабжение 122](#_Toc486515893)

[9.6. Средства связи и коммуникаций 131](#_Toc486515894)

[9.7. Санитарная очистка 133](#_Toc486515895)

[10. Охрана окружающей среды 137](#_Toc486515896)

[10.1. Охрана атмосферного воздуха 137](#_Toc486515897)

[10.2. Охрана почвенного покрова 138](#_Toc486515898)

[10.3. Охрана водных ресурсов 140](#_Toc486515899)

[10.4. Озеленение территории 142](#_Toc486515900)

[10.5 Соблюдение режима зон с особыми условиями использования территории 143](#_Toc486515901)

[11. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций 145](#_Toc486515902)

[11.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера 145](#_Toc486515903)

[11.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера 149](#_Toc486515904)

[11.3. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 153](#_Toc486515905)

[Технико-экономические показатели генерального плана 155](#_Toc486515906)

[Список используемой литературы 159](#_Toc486515907)

[Приложение 1. 162](#_Toc486515908)

**Состав проектных материалов**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Наименование документа |
|  | **1. Текстовые материалы** |
| 1 | Внесение изменений в Генеральный план Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края. Обосновывающие материалы. Том 2 |
|  | **2. Графические материалы** |
| 1 | Внесение изменений в Генеральный план Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края. Карта комплексной оценки и ограничений использования территории. М 1:50 000. Лист 4. |
| 2 | Внесение изменений в Генеральный план Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций. М 1: 50 000. Лист 5. |
| 3 | Внесение изменений в Генеральный план Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края. с.Уинское. Карта комплексной оценки и ограничений использования территории. М 1:4 000. Лист 9. |
| 4 | Внесение изменений в Генеральный план Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края. с.Уинское. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций. 1: 4 000. Лист 10. |

# Введение

Проект Внесение изменений в Генеральный план Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края, утвержденный Решением Совета депутатов Уинского сельского поселения от 28.11.2013 №20 (далее – Проект) разработан в соответствии с договором, заключенным между администрацией Уинского сельского поселения и ООО «С-Проект».

Подготовка проекта генерального плана осуществлена применительно ко всей территории Уинского сельского поселения в границах, определенных законом Пермской области от 09.12.2004 N 1870-403 «Об утверждении границ и о наделении статусом муниципальных образований Уинского района Пермской области» (в редакции Закона Пермского края от 16.10.2009 №499-ПК).

Работы осуществлялись в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, закона Пермского края от 14 сентября 2011 года N 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» других нормативных правовых актов федерального, регионального и муниципального уровней.

В проекте учтены положения схемы территориального планирования Российской Федерации, схемы территориального планирования Пермского края, схемы территориального планирования Уинского муниципального района Пермского края; стратегии, программы социально-экономического развития федерального, областного и муниципального уровней; ведомственные и статистические материалы.

Основной целью генерального плана Уинского сельского поселения, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, является обеспечение устойчивого развития территории на основе территориального планирования и функционального зонирования.

Устойчивое развитие территорий предполагает обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Для достижения поставленной цели в рамках генерального плана решались следующие задачи:

* выявление проблем градостроительного развития территории, обеспечение их решения на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также принятых градостроительных решений;
* определение основных направлений и параметров пространственного развития сельского поселения, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов власти;
* создание электронной основы проекта генерального плана сельского поселения с учетом новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Генеральный план является основополагающим документом для разработки Правил землепользования и застройки, проектов планировки и застройки населенных пунктов, осуществления перспективных и первоочередных программ развития инженерной инфраструктуры, сохранения, развития и охраны территорий природного комплекса, а также развития жилых, производственных, общественно-деловых и других территорий.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

Для разработки карт использовались материалы ранее выполненных топографических съемок масштаба 1:10 000, переданные администрацией Уинского муниципального района и масштаба 1:2 000 (на населенные пункты), переданные Управлением Росреестра по Пермскому краю.

Проект генерального плана Уинского сельского поселения разработан на следующие проектные периоды:

исходный год – 2016 г.,

I этап (первая очередь) – 2021 г.;

II этап (расчетный срок) – 2035 г.;

III этап – прогноз на 25–30 лет, перспектива.

# 1. Экономико-географическое положение

Уинское сельское поселение входит в состав Уинского муниципального района Пермского края, занимает его центральную часть. Граничит на западе с Аспинским, на востоке – с Чайкинским, на севере – с Нижнесыповским и Судинским сельскими поселениями Уинского муниципального района. На юге и юго-востоке имеет общую границу с Чернушинским и Октябрьским муниципальными районами Пермского края.

Границы Уинского сельского поселения определены законом Пермской области от 10.11.2004 года № 1723-350 «Об утверждении границ и наделении статусом муниципальных образований Уинского района Пермской области».

Площадь поселения определена картометрическим методом и равна 449,4 км2, что составляет 28,9 % от площади Уинского муниципального района. Административным центром поселения является село Уинское. На территории поселения расположены 11 населённых пунктов, в которых по состоянию на 01.01.2017 г. проживает 5404 постоянных жителя. Плотность населения – 11,8 человек на км2.

Главная планировочная ось района пролегла вдоль автодорог регионального значения с усовершенствованным покрытием «Михино – Уинское» и «Уинское – Деменево», пересекающих район с северо-востока на юго-запад. Автомобильные дороги связывают с. Уинское с административными центрами близлежащих поселений (с. Аспа, с. Чайка, с. Суда, с. Ломь). Сеть дорог с твердым покрытием проложена ко всем основным населенным пунктам сельского поселения.

Главная водная артерия Уинского сельского поселения – р. Аспа, крупный левый приток р. Ирень.

Основу экономики поселения составляет малое предпринимательство, субъекты которого заняты в основном в сфере торговли. Также на территории поселения осуществляют деятельность сельскохозяйственные и промышленные предприятия.

# 2. Природные условия и ресурсы

## 2.1. Климат

Климат Уинского сельского поселения умеренно-континентальный, с продолжительной холодной и многоснежной зимой и сравнительно коротким, теплым летом.

Метеорологические характеристики района приводятся по данным метеостанции Чернушка за 1966–2007гг, а также используются дополнительные сведения согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».

Самым холодным месяцем в году является январь, самым теплым – июль. Абсолютный минимум температуры зимой может достигать –50°С, максимум летом +38°С. По данным метеостанции Чернушка, средняя многолетняя температура самого холодного месяца –17,1°С, самого жаркого +25,2°С.

Образование устойчивого снежного покрова происходит в среднем во второй декаде ноября, продолжительность снежного покрова – 170 дней. Основное накопление снега идет в начале зимы. Средняя из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму составляет 59 см. Почва промерзает в среднем на глубину 68–76 см. Разрушение устойчивого снежного покрова приходится на конец второй декады апреля.

Характерной чертой зимней циркуляции являются частые вторжения воздушных масс с севера, а также южные циклоны, с которыми связаны резкие изменения погоды (снегопады, оттепели). В весенне-летний период возможны возвраты холодов, связанные с вторжением холодного арктического воздуха. Нередко похолодания сопровождаются обильным выпадением снега.

Смена теплого и холодного периодов обуславливается переходом температуры воздуха через 0о. Этот переход весной происходит в начале–середине апреля, осенью в третьей декаде октября.

Годовая сумма осадков составляет в среднем 557 мм. За период с апреля по октябрь выпадает 393 мм, за холодный период (ноябрь–март) – 164 мм, максимальный слой суточных осадков (90мм) приходится на теплый период. Средняя годовая относительная влажность воздуха в Уинском сельском поселении составляет 76%, наиболее высокое значение наблюдается в зимнее время (82–84%), летом уменьшается до 65–70%.

Среднегодовая скорость ветра достигает 3,1 метра в секунду. Минимум скорости ветра приходится на летние месяцы. Наибольшее значение скорости ветра приобретают с октября по февраль. Преобладающее направление ветра – южное и юго-западное.

Таблица 2.1.1. Среднегодовая повторяемость ветра в % по направлениям (1985–2007 гг.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| С | СВ | В | ЮВ | Ю | ЮЗ | З | СЗ | Штиль |
| 9 | 13 | 6 | 6 | 24 | 17 | 15 | 10 | 9 |

Таблица 2.1.2. Среднемесячная и среднегодовая скорость ветра (м/с).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | год |
| 3,6 | 3,4 | 3,3 | 3,1 | 3,3 | 2,7 | 2,3 | 2,3 | 2,8 | 3,5 | 3,6 | 3,5 | 3,1 |

Продолжительность солнечного сияния в году составляет около 1850 ч, наименьшая за год наблюдается в декабре, наибольшая – в июне. В теплое время года от 2 до 5 дней в месяц бывает без солнца, в холодное время года число дней без солнца увеличивается до 15–25 и более. Продолжительность периода с температурой выше 10°С соответствует периоду активной вегетации и равняется в среднем 125 дням с суммой средних суточных температур 1925°, с температурой выше 15°С соответственно 70 дням и 1266°. Продолжительность вегетационного периода составляет 160 дней, сумма средних суточных температур за этот период равна 2190°, количество осадков – 393 мм.

Запасы продуктивной влаги в почве к началу сева ранних яровых культур составляют 140–145 мм в метровом почвенном слое.

Значительное влияние на хозяйственное использование территории оказывают туманы, грозы, метели, гололедицы. В августе–сентябре бывает до 24 дней с туманами. Грозы наблюдаются чаще всего летом. Основное число гроз приходится на период с мая по август, в среднем за год отмечается до 30 дней с грозой. Грозы являются опасным метеорологическим явлением, сопровождающимся сильными электрическими разрядами, порывистыми ветрами, сильными ливнями, часто выводят из строя линии электропередач и связи, вызывая пожары, затрудняют работу многих отраслей хозяйства. В зимний период часты метели.

В Уинском сельском поселении достаточно благоприятные климатические условия для развития сельского хозяйства в животноводческо-зерновом направлении. Возможна перезимовка озимых культур, многолетних трав и плодово-ягодных культур. Отсутствие интенсивного негативного воздействия на окружающую среду делает поселение благоприятным для производства экологически чистой сельскохозяйственной продукции. Вместе с тем частые возвраты холодов весной и в начале лета, заморозки в первой половине лета, осложняют ведение сельского хозяйства в поселении.

## 2.2. Гидрологическая характеристика. Водные ресурсы.

**Речная сеть.** По гидрологическому районированию реки Уинского района относятся к Нижнесылвенскому округу. Он включает почти весь бассейн р. Сылвы. Рельеф округа возвышенно-холмистый. Холмы глубоко расчленены оврагами, долинами и руслами рек. Главная покатость рельефа на север – к Чусовой. Широкое развитие получили карстовые явления, влияющие на режим рек. Строение речной сети древовидное, на севере – центростремительное.

Главная водная артерия Уинского сельского поселения – р. Аспа, крупный левый приток р. Ирень. Р. Аспа, пересекающая Уинское сельское поселение с запада на восток, имеет протяженность 51 км, площадь водосбора – 405 км2, ширина русла 5–10 м, глубина реки 0,2–1 м. Самыми крупными притоками р. Аспа являются р. Большая и Малая Уя, около с. Уинское они образуют пруд шириной около 200 м, длиной 1 км. При разливах рек село не затапливается. Длина р. Б.Уя – 19 км, р. М.Уя – 13 км. Река Ирень входит в перечень рек, являющихся местами нереста лососевых и осетровых рыб.

По границе поселения протекает р. Ирень (левый приток реки Сылвы), течет в меридиональном направлении в широкой (до 2–3 км) долине. Общая длина водотока 214 км. Общая площадь водосбора 6110 км2. Средняя высота водосбора – 232 м, средний уклон реки 0,4%. Р. Ирень сильно меандрирует, образуя многочисленные болота и озера. Течение реки спокойное, скорость течения 0,3 м/сек. Ширина современного русла составляет 10–30 м, глубина реки колеблется от 0,5 до 1,5м.

Реки поселения по характеру водного режима относятся к типу рек с четко выраженным весенним половодьем, летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками, и длительной, устойчивой зимней меженью.

Основное питание реки получают за счет талых снеговых вод и атмосферных осадков (до 65–75%), за счет подводных вод – 25–35%. Соотношение поверхностной и подземной составляющих существенно изменяется по сезонам. Минимальное значение подземная составляющая стока имеет в мае–июне при прохождении паводочной волны. Зимой при ледоставе реки полностью переходят на подземное питание.

За период весеннего половодья проходит около 60% годового стока, в летне-осенний период около 30%, в зимний период около 10%.

Весеннее половодье, как правило, начинается в середине апреля. Для весеннего половодья характерны резкий подъем уровня воды в начале паводка и высокое их стояние. Наивысший уровень наступает преимущественно в последней декаде апреля. Продолжительность паводка 1,5–2 месяца. Наибольшая часть стока рек проходит в апреле–июне. Минимальные уровни в реках наблюдаются в период ледостава и в отдельные годы в летнюю межень.

Осенью, вскоре после перехода температуры воздуха через 0оС, обычно во второй половине октября, на реках появляются первые ледяные образования – забереги, сало и шуга. Морозная погода и небольшая высота снежного покрова обуславливают интенсивное нарастание толщины льда в начальный период. Устойчивый ледостав устанавливается в конце ноября– начале декабря и длится до середины апреля. Средняя продолжительность ледостава 5 месяцев. При снегопадах нарастание льда происходит постепенно. На р. Ирень возможны полыньи и занос их снегом.

Химический состав речных вод, в основном, зависит от литологических пород, слагающих площади водосбора. В пределах площади развития карбонатно-терригенных отложений преобладают гидрокарбонатно-кальциевые (магниевые и натриевые) воды с минерализацией 0,3–0,4 г/л, на площади развития карбонатно-сульфатных иренских отложений воды имеют сульфатно-кальциевый состав с минерализацией 1,1–2,2 г/л.

**Пруды и водохранилища.** Пруды издавна создавались в Прикамье с самыми различными целями: для регулирования стока малых рек, для нужд малой энергетики, лесосплава, рыболовства, водоснабжения, орошения, для украшения сельских мест.

Согласно данным инвентаризации защитных и напорных гидротехнических сооружений, на территории поселения находится 9 прудов.

Самыми крупными прудами поселения являются: Уинский пруд на р. Уя, площадь зеркала пруда – 0,63 км2, полный объем составляет 1,15 млн. м3. Остальные пруды имеют объемы менее 100 тыс.м3.

Пруды используются для развития любительского рыболовства, гнездования дикой водоплавающей птицы, отдыха населения и в противопожарных целях.

Особую гордость представляет восстановленный в 2005 г. старинный Уинский пруд, которому более 255 лет. Именно со строительства этого пруда в 1749 г. началось развитие всей территории ныне существующего Уинского района: промышленное, экономическое, демографическое и др. В районе была развита добыча меди, (медеплавильный завод, медные рудники). В настоящее время промышленного производства меди не существует. Для жителей района старинный пруд – это не просто водный объект, а своеобразная точка отсчета истории родного края, любимое место отдыха.

Озер на территории поселения немного. Они в большинстве своем пойменные и карстовые.

**Болота**. Являютсянакопителями и регуляторами влаги, обеспечивая не только полноводность рек, но и условия для существования многих видов животных и растений. Водно-болотные угодья выполняют ряд важнейших экологических функций: накопление и хранение пресной воды, изъятие из атмосферы и накопление углерода, регулирование поверхностного и подземного стока, поддержание уровня грунтовых вод, очищение вод, сдерживание эрозии, поддержание биологического разнообразия. Болота содержат в себе многочисленные природные богатства: торф, лекарственно-техническое сырье и разнообразные ягоды.

В поймах рек встречаются небольшие по размеру низинные болота. Имеются на территории района и болота верхового и переходного типов. Наиболее крупное болото в Уинском сельском поселении – Уинское – верхового и низинного типов, площадью 629,0 га. Болото имеет большое водоохранное и экологическое значение и объявлено особо охраняемой территорией.

## 2.3. Инженерно-геологическая характеристика, полезные ископаемые

### 2.3.1. Геологическая изученность

Территорию Уинского района в целом, и Уинского сельского поселения в частности, охватывает геологическая карта масштаба 1:1 000 000 листа О-40 (1997 г), обобщающая весь фактический материал на время ее составления. Кроме того, практически полностью территория поселения охватывается листом О-40-XXVII карты масштаба 1:200 000, принадлежащей к числу карт второго поколения государственного геологического картирования. Среднемасштабное картирование второго поколения базируется преимущественно на обобщении ранее полученных материалов в рамках унифицированных общеуральских схем. В плане гидрогеологической изученности вся территория поселения охвачена съемкой масштаба 1:200 000, в ходе которой уточнены и детализированы ранее известные комплексы и горизонты, выделены новые гидрогеологические подразделения, закартированы водообильные зоны.

### 2.3.2. Рельеф и геоморфология

Территория Уинского сельского поселения относится к Предуральской возвышенно-всхолмленной равнине, расчлененной долинами рек, озерами и логами. Минимальные абсолютные отметки – 155–160 м – приурочены к долинам рек. Относительное превышение над долинами рек составляет 100–150 м.

Территория поселения (левобережье р. Ирень) характеризуется наличием густой речной сети. Водораздельные пространства здесь невелики, с мягкими очертаниями и плавными переходами в долины рек. Крутые переходы редки и имеют место на участках осложненных неотектоникой (в районе с. Уинского по правобережью р. Аспа). Долины рек неглубокие. Широкие пологие склоны задернованы и во многих местах изрезаны оврагами и логами.

### 2.3.3. Гидрогеологические условия и ресурсы подземных вод

Территория Уинского сельского поеления входит в состав гидрогеологической области карстовых вод Уфимского плато и Камской области трещинно-грунтовых и трещинно-пластовых вод линзовидных коллекторов. Подземные воды приурочены к породам всех описанных выше стратиграфических подразделений.

На левобережье р.Ирень располагается иренский комплекс, представленный на территории Уинского сельского поселения *лунежским горизонтом*, карстовые воды которого имеют единое зеркало и представляют собой зону сплошного насыщения трещин и пустот водой. Глубина залегания карстовых вод в лунежской толще от 18 до 34.5 м. Дебит родников от 0,1 до 40 л/сек, иногда до 100 л/сек. Эксплуатационные дебиты скважин составляют от 0,03   
до 2,5 л/сек. Удельные дебиты до 0,31 л/сек. Это объясняется малой мощностью водоносного горизонта и небольшими областями его питания.

Характерная особенность подземных вод иренского комплекса – довольно однообразный химический состав и стабильная минерализация. Обычно это сульфатно-кальциевые воды повышенной минерализации (от 1,3 до 2,3 г/л) с жесткостью до 32 мг-экв/л. В целом район распространения иренского гипсово-ангидритового водоносного комплекса не располагает подземными водами, удовлетворяющими требованиям для питьевых вод. Для их использования необходимо опреснение и смягчение.



Рис. 2.3.3.1. Схема распространения основных водоносных комплексов  
 на территории Уинского сельского поселения

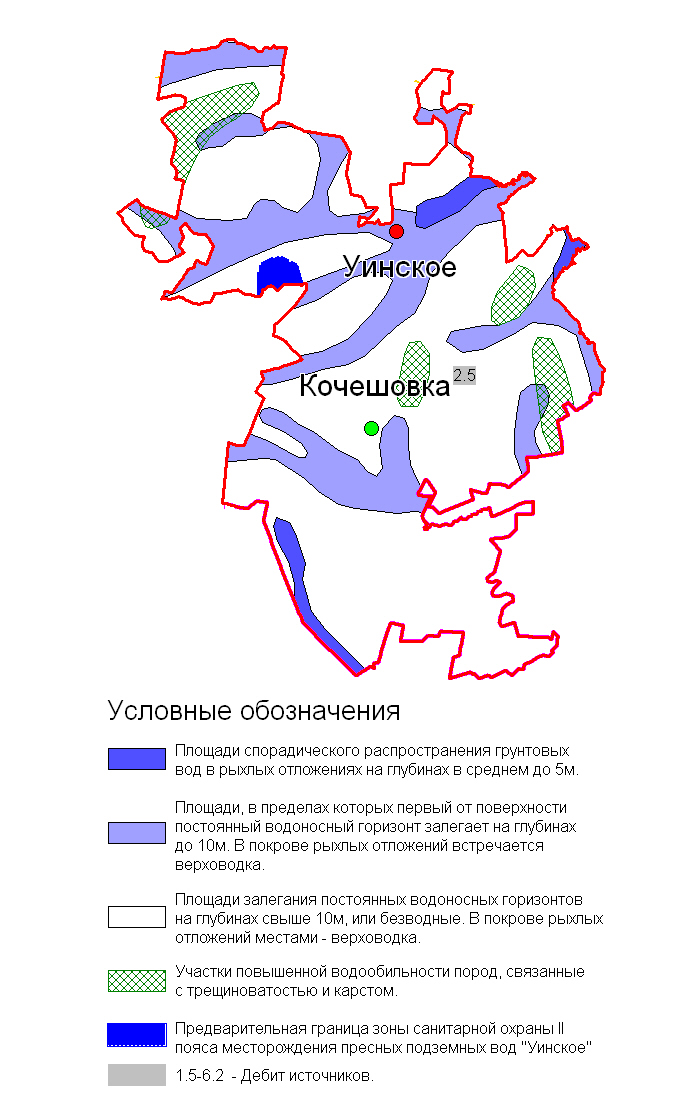


Рис. 2.3.3.2. Схема глубины залегания подземных вод   
Уинского сельского поселения

*Соликамский водоносный горизонт* развит вдоль западной окраины Уфимского плато, выходит на поверхность в виде узкой полосы почти меридионального простирания, расширяющейся к югу в районе бассейна р. Тюй. Он приурочен к соликамскому горизонту.

Отложения комплекса представлены глинистыми известняками, песчаниками с прослоями глин, алевролитов с включениями гипса и ангидрита. В западном направлении горизонт погружается под более молодые отложения, мощность его сокращается до 20–30 м, одновременно в разрезе происходит увеличение сульфатных пород. Подошва соликамских отложений в местах выхода на поверхность лежит выше уровня речных долин и подстилается сульфатными породами иренского горизонта, закарстованными на отдельных участках. Эти особенности привели к спорадической обводненности соликамских отложений. Об этом свидетельствует редкая встречаемость родников, отсутствие постоянных поверхностных водотоков и довольно большое количество провальных карстовых воронок.

Распространение водоносности неравномерно по площади. Минимальная, до полной безводности, имеет место там, где мощность соликамских отложений мала, где глинистый разрез и основной региональный водоупор – иренские гипсы и ангидриты – нарушен карстом. К водоразделам и в западной части распространения соликамского горизонта нарушение карстом подстилающих карбонатных пород уменьшается, что создает условия для накопления подземных вод. Подземные воды соликамского горизонта вскрыты скважинами на глубинах от 1,4 до 40 м с дебитами 0,5–5,71 л/сек, удельный дебит от 0,02 до 1,85 л/сек.

Химический состав подземных вод комплекса формируется в условиях загипсованности и зависит от степени промытости пород. Подземные воды имеют сульфатно-кальциевый, гидрокарбонатно-сульфатно-хлоридно-кальциевый состав с сухим остатком 450–2564 мг/л.

Соликамский водоносный горизонт детально обследован разведочными работами, проведенными в 1976–1977 гг. на поиски подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения с. Уинского. В результате работ выявлен участок в районе поисковой скважины 1270 на левом берегу р. Б. Уя в 5,7–6,4 км выше с. Уинского. Участок вытянут с юго-запада на северо-восток в виде полосы шириной около 100 м.

Водоносный горизонт мощностью 20 м приурочен к песчаникам, сильно разрушенным и трещиноватым алевролитам, водоупор – аргиллиты на глубине 19,5 м, мощностью 5 м. Глубина залегания свободной поверхности водоносного горизонта от 0,53 до 6,69 м. Питание водоносного горизонта атмосферное на всей площади его распространения, по характеру граничных условий рассматривается как пласт-полоса. Одна граница с постоянным напором (у р. Б. Уя). Таким образом, подземные воды соликамского водоносного комплекса пригодны для эксплуатации. По расчетным данным эксплуатационные запасы подземных вод разведанного участка обеспечиваются на 43% естественными ресурсами (разгрузкой подземных вод на участке) и на 57% привлекаемыми ресурсами (инфильтрационный поверхностный сток из р. Б. Уя). Санитарные условия месторождения подземных вод благоприятные и позволяют организовать водоохранную зону.

*Шешминский водоносный комплекс* развит на западе Уинского сельского поселения в пределах Камской гидрогеологической области и вскрыт скважинами и колодцами. Основными водовмещающими породами комплекса являются песчаники, известняки, песчаники, переслаивающиеся с алевролитами, аргилитами, известняками. Водоупорами являются глины, нетрещиноватые разности алевролитов, аргиллитов. Характерна неравномерная загипсованность пород. Гипс встречается в цементе, а также в виде включений и прожилок.

Подземные воды комплекса вскрыты скважинами на глубине от 2 до 37 м. Воды, в основном, напорные. Водообильность неравномерна и зависит от литологического состава и степени трещиноватости водовмещающих пород. Дебит родников изменяется от 0,1 до 2,5 л/сек. Эксплуатационные дебиты скважин имеют значения от 0,8 до 8,3 л/сек (наиболее характерны   
1,5–2,5 л/сек), удельные дебиты 0,02–2,76 л/сек (характерные 0,3–0,5 л/сек). Для шешминского комплекса модуль эксплуатационных ресурсов колеблется от 0,1 до 0,6 л/сек с 1 км2. В распределении ресурсов подземных вод и водообильности пород большое значение имеют зоны повышенной трещиноватости, обусловленные поднятиями Чернушинского вала.

Химический состав вод шешминского комплекса характеризуется значительной изменчивостью, что, в свою очередь, зависит от литологического состава водовмещающих пород и степени их промытости. В зоне активного водообмена преобладают гидрокарбонатно-кальциевые воды с минерализацией до 0,5 г/л, реже до 1 г/л и жесткостью до 7 мг-экв/л. С глубиной минерализация возрастает, они становятся сульфатными.

Вследствие неравномерной загипсованности разреза в шешминских отложениях минерализованные воды (больше 1 г/л) встречаются как ниже дренирующего влияния рек, так и выше его.

Наиболее промытые толщи разреза находятся на глубинах 10–50 м. Кроме того, здесь выделяется зона возможного неглубокого залегания минерализованных вод, обусловленная подъемом глубинных рассолов по трещинам в сводах поднятий Чернушинского вала. Бурение скважин в этой зоне должно сопровождаться постоянным контролем химического состава воды.

Подземные воды шешминского водоносного комплекса могут использоваться для водоснабжения путем устройства водозаборов из одиночных скважин производительностью до 1,5–2,5 л/сек.

*Подземные воды четвертичных отложений* приурочены к аллювиальным и элювиально-делювиальным образованиям. Грунтовые воды аллювиальных отложений приурочены к низким террасам р. Ирень и ее притоков. Водосодержащими породами являются галечники, гравий, пески, реже суглинки, водоупоры – глины, суглинки, коренные породы цоколей террас. Воды аллювия вскрываются колодцами, скважинами, выходят на поверхность в виде родников с дебитами от 0,3 до 0,5 л/сек, редко больше. Глубина их залегания изменяется от 0,3 до 10–11 м, на пойменной террасе р. Ирень не превышает 3 м и часто заболачивает пойму. Минерализация грунтовых вод аллювия несколько меньше, чем грунтовых вод коренных пород. Однако низкая водообильность, небольшая мощность водоносного горизонта и легкая загрязняемость делают невозможным использование этого горизонта для централизованного водоснабжения.

Элювиально-делювиальные отложения содержат подземные воды типа «верховодки» и используются с помощью колодцев для водоснабжения индивидуальных хозяйств.

Таким образом, сложные гидрологические условия в поселении ограничивают возможность использования подземных вод для водоснабжения населенных пунктов. Для водоснабжения административного центра поселения – с.Уинское – в настоящее время используется водозабор Фомино, находящийся в Аспинском сельском поселении.

### 2.3.4. Инженерно-геологическая характеристика

Инженерно-геологические условия местности определяются составом, строением, свойствами слагающих её пород, рельефом, физико-геологическими процессами и гидрогеологическими особенностями. Наиболее приемлемой геологической основой при описании пород дочетвертичного возраста является геологическая формация, субформация и геолого-генетические комплексы четвертичного возраста.

Территория Уинского сельского поселения (левобережье р. Ирень) расположена в пределах расчлененной равнины Среднего Прикамья, в основных пределах соответствует Пермско-Башкирскому своду. Речная сеть равномерно расчленяет поверхность равнины.

Слагающие равнину геологические породы относятся к *континентальной красноцветной верхнепермский формации.*

По условиям формирования пород в ней выделяются две уфимские субформации – красноцветная конгломерато-песчано-аргиллитовая и карбонатно-терригенная. Последняя расположена в восточной части формации и меридиональной полосой отграничивает карбонатно-галогенную нижнепермскую формацию от красноцветной – верхнепермской. В состав субформации входит соликамский горизонт, состоящий из незакономерного чередования терригенных и карбонатных осадков. Характерной особенностью всех отложений является интенсивная загипсованность. В составе отложений преобладают песчаники, глины, алевролиты с прослоями известняков, ангидритов и гипсов.

Физико-механические свойства пород субформации не изучены. Судя по литологическому составу, породы относятся, в основном, к полускальным (слабосцементированным) с временным сжатием меньше 5 МПа. Часть песчаников с известковым цементом, известняки, доломиты являются средне- и малопрочными скальными породами с временным сопротивлением сжатию 20–50 МПа. Многие из разновидностей терригенных пород субформации внешне ничем не отличаются от аналогичных представителей красноцветной конгломерато-песчано-аргиллитовой субформации.

*Красноцветная конгломерато-песчано-аргиллитовая верхнепермская субформация* имеет широкое развитие. Для состава субформации характерна большая изменчивость пород как по простиранию, так и в глубину, что является отражением их генетической принадлежности. Разрез субформации сложен чередованием аргиллитоподобных глин с алевролитами и песчаников с подчиненными прослоями глинистых известняков и конгломератов. Очень типичным для такого типа разреза (он соответствует шешминскому горизонту) является их загипсованность. Гипс образует маломощные линзы, прослои, прожилки, а также бессистемно пронизывает породы.

Одной из основных особенностей этих пород является наличие в верхних частях разрезов зоны выветривания (мощностью 3–5 м и более), где породы разуплотнены, рассцементированы и могут зачастую рассматриваться как породы без жестких связей.

Инженерно-геологические параметры грунтов в зоне выветривания отличаются сильной изменчивостью. Но характерно сохранение структурной прочности, унаследованной от исходных пород.

Охарактеризованные верхнепермские грунты могут являться основанием для любых сооружений.

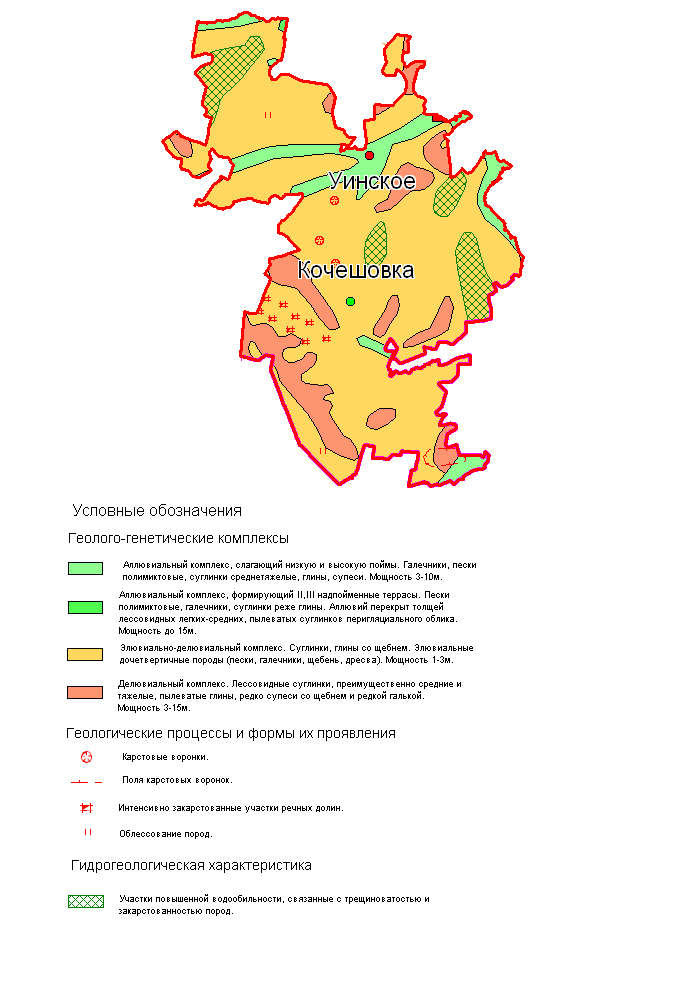


Рис. 2.3.4.1.Инженерно-геологическая схема Уинского сельского поселения

Подземные воды Уинского сельского поселения залегают в пределах водораздельных пространств на глубинах больше 10 м, на склонах речных долин на глубине 5–9 м.

Привершинные части водоразделов прикрыты маломощным (1–3 м, редко больше) элювиально-делювиальным покровом, переходящим на склонах в делювиальные образования повышенной (больше 5 м) мощности. Максимальные мощности рыхлых образований (до 10 м) приурочены к речным долинам.

*Четвертичные отложения*, несмотря на относительно небольшую их мощность, в инженерно-геологическом отношении имеют первостепенное значение для всех видов строительства. Это определяется их повсеместным распространением.

*Элювиально-делювиальные отложения* близко связаны с подстилающими пермскими породами. Геоморфологическое положение и малые мощности этих образований определяют их небольшое инженерно-геологическое значение.

*Делювиальные отложения* широко распространены на склонах водоразделов и речных долин. Наибольшая мощность этих отложений наблюдается на склонах речных долин, в понижениях рельефа (до 10–15 м), Инженерно-геологическое значение делювиальных грунтов исключительно велико. Практически любой вид хозяйственной деятельности человека, так или иначе, связан с этими грунтами.

Делювиальные грунты (связные), как правило, макропористы (облессованы) и просадочны. По просадочности относятся к 1 типу. Наиболее интенсивно явления просадочности проявляются в 5–6-метровой толще этих грунтов.

По гранулометрическому составу, как и по числу пластичности, среди связных грунтов преобладают суглинки – средние, тяжелые, пылеватые. Среднее содержание глинистых частиц составляет 20%, преобладающей фракцией является пылеватая – 49%.

*Аллювиальные отложения речных долин* имеют пестрый литологический состав (пески, галечники, суглинки, глины), формируют поймененные и надпойменные террасы рек. В разрезе этих террас выражены основные аллювиальные фации – русловая, пойменная и старичная. Верхняя часть аллювия сложена связными грунтами пойменной, реже старичной фаций, сменяющимися вниз по разрезу песками и галечниками русловых фаций, как правило, обводненными.

Инженерно-геологические условия в пределах первой надпойменной террасы в целом благоприятные.

Грунты обладают достаточно высокими несущими способностями. Из факторов, осложняющих в некоторых местах инженерно-геологическую обстановку, следует отметить заболоченные участки.

**Физико-геологические условия и процессы.** Помимо общегеологических условий, большое влияние на инженерно-геологическую обстановку в поселении оказывают физико-геологические процессы – оползни, линейная эрозия, карст.

В Уинском поселении обычны *оползневые явления* небольшого размера, приурочены к долинам рек.

*Линейная эрозия* в виде оврагообразования также имеет широкое развитие в поселении и проявляется как в пределах речных долин, так и на водораздельных пространствах. Склоны логов и балок большей частью крутые – 12–24°, местами до 25° и больше. В карстующихся породах (известняках, гипсах, ангидритах) для оврагов типичен каньонообразный поперечный профиль и тальвег с резкими перепадами. Овраги здесь нередко формируются за счет слияния линейно-вытянутых карстовых воронок.

*Карст*. Карстовое районирование территории Уинского муниципального района неоднозначно в связи с одновременным существованием двух схем районирования.

Согласно схеме карстового районирования, предложенной Н.Н. Назаровым (1996), западная половина Уинского района, в том числе территория Уинского сельского поселения, отнесена к Курашимо-Чернушинскому карстовому району, с развитием карста по сульфатно-карбонатным толщам нижней пачки соликамских отложений Верхней Перми, а также по вскрывающимся в глубоко врезанных речных долинах (левые притоки р. Ирень) сульфатным отложениям верхних пачек иренского горизонта.

В энциклопедическом справочнике «Минерально-сырьевые ресурсы Пермского края» (2006) в разделе по карсту, подготовленном В.Н. Катаевым, используется схема карстового районирований К.А. Горбуновой (1992), согласно которой территория Уинского сельского поселения не попадает под карстовое районирование в связи с незначительным развитием карстовых проявлений.

По результатам научно-исследовательской работы «Мониторинг закарстованных территорий Пермской области», выполненной в рамках краевой целевой программы «Развитие и использование минерально-сырьевой базы Пермского края на 2007-2010 годы», установлено, что Уинское сельское поселение Уинского муниципального района частично попадает в Иренский район преимущественно гипсового и карбонатно-гипсового карста, по степени карстоопасности – в границы от практически неопасной до весьма опасной территории района.

Представленная инженерно-геологическая характеристика позволяет сделать следующий вывод: на территории Уинского сельского поселения находятся благоприятные территории для строительства. Естественным основанием фундаментов возводимых здесь зданий служат аллювиальные отложения надпойменных террас (в долинах рек), делювиальные суглинки, глины и коренные породы – песчаники, аргиллиты, известняки и др. (водораздельные пространства). Уклоны поверхности не превышают 10%, грунтовые воды залегают ниже глубины заложения фундаментов (больше 2 м от поверхности). В пределах данной территории встречаются отдельные участки ограниченно благоприятные для строительства с близким залеганием грунтовых вод (пойменные террасы рек), просадочные грунты (первого типа) и овраги глубиной до 10 м.

### 2.3.5. Минерально-сырьевые ресурсы

В соответствии с «Заключением о наличии месторождений полезных ископаемых» Федерального Агентства по недропользованию (Роснедра) Департамент по недропользования по Приволжскому Федеральному округу (Приволжскнедра) № ПК-ПФО-11-00-36/1274 от 26 апреля 2017 г. на территории Уинского сельского поселения на учете состоят 15 месторождений и проявлений полезных ископаемых (см. табл. 2.3.5.1.). Из них 11 объекта учета по углеводородному сырью, 3 – по торфу, 1 месторождение пресных подземных вод.

Представленная оценка полезных ископаемых позволяет сделать для целей территориального планирования следующий вывод: отсутствие крупных месторождений характеризует территорию как неблагоприятную для размещения здесь крупных промышленных предприятий.

Таблица 2.3.5.1. Месторождения и проявления полезных ископаемых Уинского сельского поселения

| **№ п/п** | **Название**  **месторождения,**  **участка недр** | **Вид полезного ископаемого** | **Владелец,**  **№ лицензии на недропользование** | **Степень**  **промышленного**  **освоения** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Аспинское  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12461 НЭ,  12500 НР | Распределенный фонд. Разрабатываемое. Запасы учитываются ГБЗ. |
| 2 | Сафроницкое  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12500 НР | Распределенный фонд. Разведываемые.  Запасы учитываются ГБЗ. |
| 3 | Уинское  месторождение | нефть | ПРИВОЛЖСКНЕДРА | Нераспределенный фонд. Законсервировано. Запасы учитываются ГБЗ. |
| 4 | Преображенское  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12500 НР | Распределенный фонд. Разведываемые.  Запасы учитываются ГБЗ. |
| 5 | Лесное  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12500 НР | Распределенный фонд. Разведываемые.  Запасы учитываются ГБЗ. |
| 6 | Соловатовское  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12500 НР | Распределенный фонд. Разведываемые.  Запасы учитываются ГБЗ. |
| 7 | Грачевское  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12498 НР | Распределенный фонд. Разведываемые.  Запасы учитываются ГБЗ. |
| 8 | Тартинское  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12498 НР | Распределенный фонд. Разведываемые.  Запасы учитываются ГБЗ. |
| 9 | Софьинское  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12498 НР | Распределенный фонд. Разведываемые.  Запасы учитываются ГБЗ. |
| 10 | Казаковское  месторождение | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12468 НЭ,  ПЕМ 12498 НР | Распределенный фонд. Разведываемые.  Запасы учитываются ГБЗ. |
| 11 | Шипеловская  структура УВС | нефть | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»,  ПЕМ 12500 НР | Распределенный фонд. Структура подготовлена к глубокому бурению |
| 12 | Уинское  месторождение  (контур подсчета ЭЗПВ) | пресные подземные воды  ХП,ПТ | МУП «Уинское ЖКХ»,  ПЕМ 01820 ВЭ  (Приказ Приволжскнедра № 417-Б от 24.12.2015, приостановить с 25.12.2015) | Распределенный фонд. Запасы учитываются Балансом запасов подземных вод. |
| 13 | Уинское (794) | торф | МПР Пермского края | Нераспределенный фонд. Запасы учтены ТБЗ в группе "Прочие",  подгруппе "Охраняемые". |
| 14 | Забродовская Согра (793) | торф | МПР Пермского края | Нераспределенный фонд. Запасы учтены ТБЗ в группе "Прочие",  подгруппе "Охраняемые". |
| 15 | Тартинское (799) | торф | МПР Пермского края | Нераспределенный фонд. Запасы учтены ТБЗ в Приложении 1 "Список торфяных месторождений до 10 га" |

## 2.4. Почвенно-растительные условия

### 2.4.1 Характеристика почв

Качество сельскохозяйственных ресурсов зависит, прежде всего, от таких компонентов природной среды, как рельеф (углы наклона склонов), климат (соотношение тепла и влаги) и почва (гумусность, механический состав, кислотность и др.). В южных районах Пермского края лучшими по качеству почвами являются оподзоленные черноземы. Наиболее низкий оценочный балл получают дерново- сильноподзолистые почвы.

Все почвы Уинского поселения – тяжелосуглинистые. Расположение основных типов почв на территории Уинского сельского поселения отражено на рисунке 2.4.1.1.



Рисунок 2.4.1.1. Почвенная карта Уинского сельского поселения

**Дерново-подзолистые почвы** имеют широкое распространение на территории Уинского сельского поселения. По степени выраженности подзолистого процесса подразделяются на: *дерново-слабоподзолистые, дерново-среднеподзолистые, дерново-сильноподзолистые почвы.* В основу этого подразделения положено соотношение мощности гумусового и подзолистого горизонтов. Профиль этих почв примерно одинаков с профилем подзолистых почв, но отличается более развитым гумусовым горизонтом мощностью   
12–18 см. Гумусовый горизонт характеризуется признаками дернового процесса: накоплением гумуса, обменных оснований и зольных элементов для питания растений.

*Дерново-слабоподзолистые* почвы приурочены к водораздельным склонам. Содержание гумуса в пахотном слое 3–3,5%, степень поглощения основаниями 80–85%. Мало распространены на территории Уинского сельского поселения.

*Дерново-среднеподзолистые почвы* являются преобладающими среди дерново-подзолистых почв, приурочены к пологим склонам. Химические показатели почв низкие: содержание гумуса в пахотном слое 2,5–3,3%, сумма поглощенных оснований 12–14 мг-экв. на 100 г почвы, насыщенность основаниями 70–75%.

*Дерново-сильноподзолистые почвы* приурочены к выровненным местам водоразделов, отличаются более мощным подзолистым горизонтом (до 20 см), поверхность пашни имеет ярко белесую окраску. Химические показатели этих почв низкие: содержание гумуса 1–2% в пахотном слое, сумма поглощенных оснований до 10 мг-экв, степень насыщенности основаниями до 65%.

Из дерново-подзолистых почв наиболее ценны дерново-слабоподзолистые разновидности, у них нет ясно выраженного подзолистого (неплодородного) горизонта, кислотность в верхнем горизонте выражено слабо, почвы не нуждаются в известковании. В целом же естественное плодородие дерново-подзолистых почв невысокое, в них мало гумуса, в результате чего почвы бесструктурные – при увлажнении заплывают, а при дальнейшем высушивании образуют корку, плохо пропускают воду и воздух, весной неэкономно расходуют влагу. На почвах, залегающих на склонах, систематически наблюдается смыв пахотного слоя.

Необходимы меры для улучшения физических, химических и биологических свойств дерново-подзолистых почв: введение правильных плодосеменных севооборотов, внесение органических и минеральных удобрений, известкование, создание глубокого и структурного пахотного слоя, проведение противоэрозионных мероприятий.

**Лесостепные почвы** распространены среди земель Уинского сельского поселения. На территории поселения встречаются два типа – светло-серые и серые. Наиболее благоприятными для сельского хозяйства являются темноцветные почвы лесостепи. Поскольку для серых лесостепных почв характерно сочетание подзолистого и дернового процессов почвообразования, они классифицируются по степени проявления этих признаков.

*Светло-серые почвы* имеют перегнойный горизонт светло-серой окраски с палевым оттенком. Толщина дернового горизонта в среднем  
22 см больше, чем у дерново-среднеподзолистых почв. Содержание гумуса 3,5–4%, сумма поглощенных оснований составляет 17–20 мг-экв, степень насыщенности поглощенными основаниями 75–80%. По агрохимическим данным светло-серые почвы нуждаются в известковании. Физические свойства почв неудовлетворительные, после дождей такие почвы заплывают, уплотняются, а при высыхании образуют корку.

*Серые почвы* залегают на пологих и ровных местах, хорошо дренированы. Имеют пахотный слой до 27 см мощности, серой окраски. По агрохимическим показателям и физическим свойствам серые почвы выше светло-серых. Содержание гумуса в пахотном слое 4–6%, сумма поглощенных оснований 21–25 мг-экв. на 100 г почвы, степень насыщенности поглощенными основаниями 75–85%.

**Оподзоленные черноземы** распространены на побережье р. Ирень, приурочены к выровненным местам или пологим склонам. Почвы имеют черного цвета пахотный горизонт, простирающийся до глубины 26–50 см (в среднем 38 см). Химические показатели высокие: содержание гумуса в пахотном горизонте 8–12%, иногда 15–17%. Сумма поглощенных оснований 35–50 мг-экв на 100 г почвы, степень насыщенности поглощенными основаниями 71–75%. Небольшое значение степени насыщенности обусловлено большой величиной гидролитической кислотности в верхнем горизонте. Почвы нуждаются в известковании.

Среди темноцветных почв Кунгурской лесостепи лучшими являются оподзоленные черноземы, далее следуют темно-серые, серые и светло-серые лесостепные почвы. Но, несмотря на повышенное потенциальное плодородие, по сравнению с дерново-подзолистыми почвами, оподзоленные черноземы и лесостепные почвы без внесения удобрений не обеспечивают получение высоких урожаев с/х культур. Плодородие этих почв можно повысить минеральными удобрениями и известью. На серые и светло-серые почвы необходимо в обязательном порядке вносить навоз и азотные, фосфорные или калийные удобрения.

**Почвы пойменно-аллювиального типа** приурочены к центральной пойме, формируются в результате попеременного развития то дернового, то аллювиального процессов. Почвы отличаются высоким содержанием гумуса и глубоким его проникновением в глубину, что улучшает физические свойства почвы и увеличивает в ней запас азота и других элементов.

Дерново-луговые почвы могут использоваться для возделывания овощных и кормовых культур. На территории Уинского поселения не имеют значительного распространения.

**Почвы болотного типа** имеют незначительное распространение в долинах рек – всего 2% от суммы всех почв. Болота небольшого размера – низинного типа, торфяная масса которых представляет ценный материал для использования в сельском хозяйстве.

**Смытые почвы крутых склонов и намытые почвы**. Часть пахотных угодий поселения располагается на склонах, где механизированная обработка затруднена. Подобное расположение пахотных земель предрасполагает к развитию эрозионных процессов.

Значительное количество осадков, выпадающих в теплый период, интенсивное снеготаяние, расчлененный рельеф, нарушение агротехники при обработке почвы, неблагоприятные свойства почв приводят к развитию процессов эрозии.

Утрата почвой ее природного плодородия трудно восполнима. Защита почвы от разрушающего действия водных потоков должна стать неотъемлемой частью рационального ведения хозяйства. Почвозащитные приемы должны проводиться комплексно, в течение всего года с учетом специфики каждого сезона.

В силу своей тракторонедоступности намытые почвы целесообразно использовать под естественные угодья. Для эродированных почв крутых склонов необходимо проведение противоэрозионных мероприятий.

Сельскохозяйственные угодья поселения для сохранения природной плодородности и устранения неблагоприятных показателей нуждаются в проведении почвозащитных мероприятий. Основными такими процедурами являются: выборочное поверхностное улучшение кормовых угодий, строго нормированный выпас скота, запрещение вырубок и раскорчевок леса. В большинстве случаев на склонах необходимо проведение узкозагонного залужения многолетними травосмесями, состоящими из засухоустойчивых и морозостойких трав.

На крутых склонах, где механизированная обработка невозможна, основным противоэрозионным мероприятием является рациональное использование сенокосов и пастбищ. На особенно опасных в эрозионным отношении склонах, целесообразно выпас скота прекратить, оставив их для сенокошения. Любая рубка леса и кустарника, кроме санитарной, на крутых склонах должна быть запрещена. Закарстованные участки выборочно рекомендуется использовать под сенокосы и пастбища и залесение. Перерытые земли могут быть использованы в сельском хозяйстве после рекультивации.

Несмотря на то, что залесенность и закарстованность территории осложняют ведение сельского хозяйства, Уинское сельское поселение имеет благоприятные агроклиматические условия для сельскохозяйственной деятельности, почвы поселения обладают высоким естественным плодородием, бонитет почв – 70–71 балл.

### 2.4.2. Растительность

Уинское сельское поселение относится к подзоне широколиственно-хвойных лесов подтаежной зоны. Крупных лесозаготовительных организаций в поселении нет.

Лесные массивы Уинского сельского поселения отличаются высокой продуктивностью. Они состоят из ели, пихты, сосны с большой примесью широколистных пород – липы, ильма, клена, реже дуба и мелколиственных – березы и осины.

Для лесов характерна сложная структура, сосуществование бореальных и неморальных видов в древостое и преобладание последних в подлеске и травяном ярусе. Древесный ярус состоит из 2–3 подъярусов, причем основу 2-го и 3-го подъярусов составляют широколиственные породы. Кустарниковый ярус, как правило, хорошо развит и состоит из орешника, бересклета, жимолости, шиповника. Травяной покров характеризуется дубровным разнотравьем – сныть обыкновенная, копытень, медуница лекарственная, ясменник; обильны – майник двулистный, ландыш майский, звездчатка, земляника, папоротник. Моховой покров не развит. Заболоченные места в поймах рек заросли ольхой и ивой.

По всей территории поселения широко распространены мелколиственные леса: березняки и осинники. Они в большинстве случаев возникают в местах вырубки и после пожаров сосновых и темнохвойных лесов. Через некоторое время наблюдается постепенное оттеснение березы, осины. На их месте восстанавливается хвойный древостой.

Леса богаты не только древесиной, но и значительными ресурсами ягодников, лекарственных растений. В изобилии растут малина, смородина, земляника, клубника, клюква, черника, морошка.

Широкое распространение получили и суходольные луга, они занимают 94,5% от площади всех лугов. Видовой состав этих лугов бедный: щучка дернистая, полевица обыкновенная, мятлик луговой, колосок душистый, манжетка и др. виды. Продуктивность суходольных лугов низкая (8–12 ц/га), качество сена плохое, часто такие луга залесены и закустарены.

Луга Уинского поселения используются как пастбища и сенокосы. При отсутствии постоянного ухода они часто зарастают лесом и кустарниками, заболачиваются. Разнотравные луга нуждаются в улучшении. Хороших результатов можно добиться простыми мерами – боронование лугов, внесение удобрений, подсев семян. Своевременное кошение не дает сорнякам обсемениться, снижает долю сорного разнотравья в травостое.

Луга Уинского сельского поселения богаты лекарственными травами, которые широко используются местным населением.

## 2.5. Особо охраняемые природные территории

Актуальность создания системы особо охраняемых природных территорий в пределах Пермского края обусловлена обострением экологической ситуации. В результате интенсивной хозяйственной деятельности произошли глубокие изменения природной среды, что в конечном итоге ведет к потере природного равновесия природно-ресурсного потенциала, генетической целостности и устойчивости ландшафтов.

Выходом из данной ситуации может быть создание сети полноценных природоохранных территорий и объектов, компенсирующих антропогенное воздействие и стабилизирующих экологическое состояние в регионе. Создание системы ООПТ – единственно возможный путь сохранения генофонда региона, включающего как типичные, так и уникальные природные системы.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, изъятые решением органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. Федеральный закон № 33 от 15.02.1995г. регулирует отношения в области организации, охраны и использования ООПТ.

Перечень особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения утвержден Приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 15.01.2016г. №СЭД-30-01-02-24. На территории Уинского сельского поселения располагаются 3 ООПТ регионального значения: государственный природный биологический заказник **«Уинский»**, Охраняемые ландшафты **«Малиновый Хутор»**, **«Уинское болото»**; и 2 ООПТ местного значения: геологический памятник природы **«Уинская пещера»**, историко-природный комплекс **«Уинский парк»**.

На особо охраняемых природных территориях осуществление хозяйственной деятельности ведется в соответствии с установленным режимом особой охраны.

Постановлением Правительства Пермского края №64-п от 28.03.2008г. «Об особо охраняемых природных территориях Пермского края, за исключением биологических охотничьих заказников», утвержден режим особой охраны и границы ООПТ регионального значения.

*На территории охраняемых ландшафтов запрещено:*

* Сплошные рубки лесных насаждений, за исключением лесных участков, переданных в аренду до 1 августа 2009 г.
* Размещение, хранение и утилизация промышленных и бытовых отходов.
* Проезд вне дорог, определенных материалами лесоустройства, и стоянка вне специально отведенных мест, за исключением случаев, связанных с охраной леса и осуществлением предусмотренных природоохранных мероприятий.
* Иные виды хозяйственного использования, приводящие к необратимым изменениям природного комплекса особо охраняемой природной территории.

*На территории охраняемых ландшафтов разрешено:*

* Эксплуатация и реконструкция существующих объектов.
* Посещение территории в рекреационных, учебных и иных целях.
* Рубки леса, за исключением сплошных.
* Разведка и эксплуатация нефтяных месторождений при соблюдении условий, изложенных в Постановлении Правительства Пермского края от 28 марта 2008 г. N 64-п.
* Иные виды хозяйственного использования, не приводящие к необратимым изменениям природного комплекса особо охраняемой природной территории.

*Режим охраны государственного природного биологического заказника «Уинский»* установлен приказом Главного управления природопользования от 21 марта 1997 г. № 22 «Об утверждении положения о государственных природных заказниках областного значения: "Тулвинский", "Ирмиза", "Октябрьский", "Березниковский", "Уинский". Запрещены следующие виды хозяйственной деятельности:

* охота;
* рубки леса в местах расположения глухариных токов (по мере выявления) в соответствии с Правилами рубок главного пользования в лесах Урала, 1993 г.;
* применение ядохимикатов в лесном и сельском хозяйстве;
* взрывные работы;
* устройство свалок бытовых и промышленных отходов;
* скашивание трав, зерновых и других пропашных культур по технологии, ведущей к гибели охотничьих животных;
* распашка земель;
* осушение болот.

*Режим охраны ООПТ местного значения* установлен Постановлением Администрации Уинского муниципального района от 17.03.2017 №77-259-01-03:

1. На особо охраняемых природных территориях запрещается любая деятельность, противоречащая задачам особо охраняемых природных территорий и режиму их особой охраны, установленному в Положении (паспорте) об особо охраняемой природной территории.

2. Ведение хозяйственной деятельности в пределах особо охраняемых природных территорий, в том числе вопросы социально-экономического развития этих территорий, строительство объектов и сооружений, обеспечивающих их функционирование, осуществляется по согласованию с органами местного самоуправления, в ведении которых они находятся.

3. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий обязаны соблюдать установленный в них режим особой охраны и несут за его нарушение установленную законом ответственность.

Таблица 2.5.1. Перечень особо охраняемых природных территорий и объектов на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название** | **Категория** | **Значение** | **Профиль** | **Площадь (га)** | **Реквизиты правовых актов об организации ООПТ** | **Ведомственная подчиненность** |
|  | Малиновый Хутор | Охраняемый ландшафт | Региональное | Не определен | 5242 | Постановление Правительства Пермского края от 28 марта 2008 г. N 64-п | Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края |
|  | Уинское болото | Охраняемый ландшафт | Региональное | Не определен | 681 | Постановление Правительства Пермского края от 28 марта 2008 г. N 64-п | Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края |
|  | Уинский | Государственный природный заказник | Региональное | Биологический заказник | 38000 | Решение облисполкома Пермского областного Совета народных депутатов от 15.01.1986 N 5 "Об организации государственного заказника "Уинский", Приказ Главного управления природопользования от 21.04.1997 N 22 "Об утверждении Положения о государственных природных заказниках областного значения "Тулвинский", "Иримиза", "Октябрьский", "Березниковский", "Уинский" | Государственное казенное учреждение Пермского края "Пермохота" |
|  | Уинская пещера | Геологический памятник природы | Местное | Не определен | 0,5 (фактическая) | Постановление администрации Уинского муниципального района Пермского края от 19.12.2012 г. № 748 «Об образовании особо охраняемых природных территорий местного значения» | Администрация Уинского муниципального района |
|  | Уинский парк | Историко-природный комплекс | Местное | Не определен | 2 (фактическая) | Постановление администрации Уинского муниципального района Пермского края от 19.12.2012 г. № 748 «Об образовании особо охраняемых природных территорий местного значения» | Администрация Уинского муниципального района |

## 2.6. Объекты культурного наследия

Культурное наследие на территории Пермского края последние десятилетия активно исследуется. Выявленные при этом многочисленные объекты археологии, архитектуры и градостроительства, истории и монументального искусства учитываются, описываются и ставятся под государственную охрану. Серьезной проблемой является неудовлетворительное состояние большинства памятников: аварийное или предаварийное – памятников архитектуры, угрожающее гибелью при хозяйственной деятельности – памятников археологии. Во многом это усугубляется отставанием в определении и должном закреплении границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и их предмета охраны.

На территории Уинского сельского поселения выявлено 4 памятника архитектуры регионального значения. Объекты культурного наследия регионального значения поставлены на государственный учет Распоряжением губернатора Пермской области от 05.12.2000 № 713-р.

Также на территории сельского поселения располагаются 3 памятника археологии, не состоящих на государственном учете.

Таблица 2.6.1. Памятники архитектуры регионального значения, расположенные на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Местонахождение** | **Дата создания объекта культурного наследия** | **Защитная зона** | **Документ об установлении границы территории** |
| Плотина Уинского медеплавильного завода | с. Уинское, пруд на р. Уя | 1749-1863 гг. | 200м | - |
| Церковь Петра и Павла | с. Уинское, ул. Свободы, д. 29а | 1836 г. | 100м | Приказ №  СЭД-27-01-10-152 от 2017-03-28 |
| Банк | с. Уинское, ул. Свободы, д. 29 | конец 19 в. | 100м | Приказ № СЭД-27-01-10-169 от 2017-03-29 |
| Училище 2-классное | с. Уинское, ул. Советская, д. 8 | начало 20 в. | 100м | Приказ № СЭД-27-01-10-183 от 2017-04-06 |

Таблица 2.6.2. Перечень памятников археологии на территории Уинского сельского поселения, не состоящих на государственном учете

| **Наименование** | **Датировка** | Местонахождение | **Общее состояние** |
| --- | --- | --- | --- |
| Забродовка I, стоянка | Неол., V тыс. до н.э. | 0,3 км к востоку от д. Забродово, на правом берегу р. Аспа | Аварийное. Площадка памятника распахивается. Земли населенных пунктов (сельхозугодья). |
| Екатериновка I, стоянка (вновь выявленный) | Каменный век | Д. Екатериновка, в 2,3 км к северо-востоку, в 0,3 км к юго-западу от асфальтированной автодороги «Суда – Уинское» | С юго-востока к площадке примыкает асфальтированная дорога, ведущая из д. Екатериновка в п. Иренский, к востоку от дороги – свалка. С остальных сторон к площадке примыкает луг |
| Екатериновка II, стоянка (вновь выявленный) | Каменный век | Д.Екатериновка, в 0,4 км к югу, в 0,04 км к востоку от проселочной дороги, ведущей в д.Салаваты | С запада площадка памятника ограничена грунтовой дорогой, с остальных сторон к ней примыкает зарастающее деревьями поле |

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, относятся к землям особо охраняемых территорий и объектов, правовой режим которых регулируется Земельным Кодексом Российской Федерации (ст.7).

Земельные участки, отнесенные к землям особо охраняемых территорий и объектов, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, за исключением случаев, установленных законодательством.

В случае, если в пределах земельного участка или водного объекта обнаружен объект археологического наследия, со дня обнаружения данного объекта археологического наследия собственник земельного участка или водного объекта либо пользователь им владеет, пользуется или распоряжается такими земельным участком или водным объектом с соблюдением условий, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. для обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

В целях обеспечения охраны памятников истории, культуры, археологии устанавливаются зоны охраны памятников – специально выделенные территории, предназначенные для обеспечения сохранности памятников и их среды, выявления их историко-художественной ценности и целесообразности использования. Режим использования охранной зоны определяется видом памятника и характером его современного использования. Охранная зона, как и сама территория памятника должна быть доступна для научных исследований и посещений.

Статья 5.1 федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. запрещает на территории памятника строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо принятие следующих мер:

1. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ может осуществляться при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.
2. При обнаружении на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в проекты проведения вышеперечисленных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном Федеральным законодательством.
3. В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия, землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

**Проектные предложения:**

* соблюдение режимов использования территорией объектов культурного наследия;
* инициация постановки на государственный учет памятников археологии.

# 3. Планировочная структура и функциональное зонирование территории

## 3.1. Планировочная структура

Градостроительная организация территории поселения характеризуется двумя важнейшими составляющими – планировочной структурой и зонированием территории. Данные составляющие дают наиболее полное представление о принципах размещения основных функционально-пространственных элементов, застроенных и открытых пространств, природно-рекреационных территорий, основных планировочно-композиционных узлов.

Решения генерального плана направлены на укрепление связей внутри территории поселения, рациональное использование природных ресурсов, создание наиболее благоприятных условий для проживания населения, организацию промышленного и сельскохозяйственного производства с учетом охраны окружающей природной среды.

Пространственная организация (планировочная структура) любого объекта территориального планирования может быть представлена в виде ее модели – системы определенным образом взаимосвязанных точечных, линейных и планарных компонентов графического изображения этого объекта: планировочных центров, осей, районов и зон.

Планировочные центры и планировочно-коммуникационные оси образуют пространственный каркас территории, который оказывает определяющее влияние на характер ее развития. Планировочно-коммуникационные оси создаются вдоль транспортных коридоров (железных и автомобильных дорог, речных долин). Вдоль планировочно-коммуникационных осей группируются населенные пункты, зоны экономической активности.

Большая часть территории Уинского сельского поселения занята землями лесного фонда. Земли населенных пунктов относятся к зоне градостроительного использования.

Главная планировочная ось района пролегла вдоль автодорог регионального значения «Михино – Уинское» (III категории) и «Уинское – Деменево» (на участке км 0 – км 4,368 – IV категории и на участке км 4,368 – км 8,900 – III категории), пересекающих район с северо-востока на юго-запад. На главной планировочной оси находится центр сельского поселения – с. Уинское, а также д. Забродовка.

Второстепенная планировочная ось сформировалась вдоль автодорог местного значения IV категории «Уинское – В.Сып» и «Уинское – Кочешовка».

При пересечении главной и второстепенной осей образуется главный узел планировочной структуры сельского поселения – с. Уинское.

Село Уинское является главным планировочным и административным центром сельского поселения. Здесь на расчетный срок планируется не просто сохранить, но развить систему межселенного обслуживания населения, а также способствовать созданию производственных предприятий среднего и мелкого бизнеса, специализирующихся в области сельского хозяйства.

В проектируемый период и в перспективе главная планировочная ось сохранит свои функции, представляя собой транспортный коридор, образуемый автомобильными дорогами «Михино – Уинское» и «Уинское – Деменево». Этот транспортный коридор проходит с запада на северо-восток через всю территорию сельского поселения и является связующим звеном с административными центрами ближайших сельских поселений.

Основной тенденцией изменения планировочной структуры сельского поселения является процесс депопуляции малых населенных пунктов. Малые населенные пункты практически не имеют объектов производственной, инженерной и социальной инфраструктуры, что значительно снижает их привлекательность в качестве мест постоянного проживания.

Населенные пункты сельского поселения формировались в течение достаточно продолжительного времени в местах традиционного расселения, как правило, связанного с сельским хозяйством. В связи с прекращением или значительным уменьшением объемов сельскохозяйственного производства происходит активный отток населения за пределы сельского поселения и района, что приводит к значительным потерям потенциала населенных пунктов и их деградации, вплоть до полного исчезновения.

В связи с мелкоселенностью территории увеличиваются затраты на поддержание дорогостоящей инфраструктуры, комплекса дорог, инженерных систем и объектов обслуживания. Особую важность приобретает задача сопряженного развития дорожной сети местного значения, сети населенных пунктов и системы объектов социальной сферы.

В проектируемый период основу системы расселения Уинского сельского поселения должны составить, как и в настоящее время, с. Уинское. Этот населенный пункт наиболее удачно расположен к местам приложения труда, имеет сложившуюся инфраструктуру обслуживания. В остальных населенных пунктах места приложения труда зачастую отсутствуют, нет учреждений обслуживания по причине малочисленности населения.

Исходя из вышеперечисленных положений, проектом выделяются две группы населенных пунктов, имеющих различия в направлениях их дальнейшего развития:

*1. Развиваемые населенные пункты***.** Эти населенные пункты имеют базу для дальнейшего экономического развития. В них предусматривается размещение нового капитального жилищного строительства и различных промышленных и обслуживающих предприятий и учреждений (переработки сельхоз и лесного сырья, стройиндустрии, бытового обслуживания и др.), а также связанные с этим расширение и реконструкция инженерного оборудования.

*2. Сохраняемые населенные пункты*. Для этих населенных пунктов экономическая база развития ко времени проектирования не выявлена. В них предлагается осуществление капитального текущего ремонта, индивидуального жилищного строительства.

Таблица 3.2.1. Классификация населенных пунктов Уинского сельского поселения

| **№ п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Тип населённого пункта** |
| --- | --- | --- |
| 1 | с. Уинское | развиваемый |
| 2 | д. Кочешовка | сохраняемый |
| 3 | д. Салаваты | сохраняемый |
| 4 | п. Иренский | сохраняемый |
| 5 | д. Забродовка | сохраняемый |
| 6 | д. Казьмяшка | сохраняемый |
| 7 | д. Горшковский выселок | сохраняемый |
| 8 | д. Екатериновка | сохраняемый |
| 9 | д. Шамагулы | сохраняемый |
| 10 | д. Салакайка | сохраняемый |
| 11 | д. Козловка | сохраняемый |

## 3.2. Функциональное зонирование

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Функциональное зонирование проводится с учетом сложившегося использования территории на основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на выделение отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

Настоящим проектом территория сельского поселения подразделена на функциональные зоны, выделяемые по преимущественному признаку использования земли и объектов недвижимости. На карте функционального зонирования показаны виды зон по функциональному назначению с отображением параметров их планируемого развития на перспективу.

Учитывая современные требования к функциональному зонированию, а также в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793, в границах сельского поселения выделены следующие зоны:

1. *Зона градостроительного использования* включает территории сельских населенных пунктов.
2. *Зона производственного использования* предназначена для размещения промышленных и производственно-складских объектов, являющихся источниками выделения в окружающую среду загрязняющих веществ, шума, вибрации и других вредных физических факторов и требующих организации санитарно-защитных зон шириной более 50 м.

В составе функциональной зоны допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в ней предприятия и другие объекты.

В пределахпроизводственных зон и санитарно-защитных зон предприятий не допускается размещать жилые дома, гостиницы, общежития, садово-дачную застройку, дошкольные и общеобразовательные учреждения, учреждения здравоохранения и отдыха, спортивные сооружения, другие общественные здания, не связанные с обслуживанием производства. Территория санитарно-защитных зон подлежит озеленению и не должна использоваться для рекреационных целей и производства сельскохозяйственной продукции.

3. *Зона инженерной и транспортной инфраструктуры*  территории, предназначенные для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития.

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройства других объектов внешнего транспорта допускается устанавливать охранные зоны. Для предотвращения неблагоприятных воздействий при эксплуатации объектов транспорта, связи, инженерных коммуникаций устанавливаются санитарно-защитные зоны от этих объектов до границ территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

4. *Зона сельскохозяйственного использования*  – территории, занятые сельскохозяйственными угодьями, предназначенные для деятельности сельскохозяйственных предприятий, фермерских и личных подсобных хозяйств, садоводства и огородничества.

5. *Зона рекреационного назначения –* территории, предназначенные для краткосрочного и длительного отдыха населения, занятий физкультурой, оздоровительно-профилактических мероприятий, работы с детьми.

В состав функциональных зон рекреационного назначения могут включаться участки в границах территорий, занятых городскими лесами, парками, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

На территории рекреационных зон не допускается строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного и природоохранного назначения.

6. *Зона специального назначения –*  территории, используемые или предназначенные для размещения кладбищ, скотомогильников, мест компостирования ТКО.

Помимо территории сельского поселения настоящим Проектом проведено функциональное зонирование территории сельских населенных пунктов с выделением следующих видов зон:

1. *Жилая зона**(Ж*) предназначена для преимущественного жилищного строительства в границах населенного пункта. В этой зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, коммунальных, промышленных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредного воздействия на окружающую среду.

Целевое назначение: проживание населения в сочетании с ведением подсобного хозяйства на приусадебном участке или отдыхом. Допускается размещение индивидуальных гаражей на придомовом участке на 1–2 автомашины, гостевых автостоянок, объектов социально-бытового и культурного обслуживания населения, детских площадок, площадок отдыха.

1. *Общественно-деловая зона (О)* – территории, застроенные или предназначенные для застройки преимущественно административными, финансовыми, деловыми, культурно-бытовыми, торговыми, медицинскими, учебными, спортивными, рекреационными и иными общественными зданиями и сооружениями.

Целевое назначение: формирование разнообразных объектов местного значения, связанных с удовлетворением периодических потребностей сельского населения в обслуживании. Допускается размещение детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ, детских игровых площадок. На территории общественно-деловой зоны могут размещаться жилые дома, гостиницы, автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, объекты коммунального хозяйства.

1. *Зона производственного использования (П)* предназначена для размещения промышленных и сельскохозяйственных предприятий, производственно складских объектов, являющихся источниками выделения в окружающую среду загрязняющих веществ, шума, вибрации и других вредных физических факторов и требующих организации санитарно-защитных зон.

Целевое назначение: размещение производственных и коммунально-складских объектов различных классов вредности в зависимости от предусматриваемых видов использования, ограничений на использование территорий и характера застройки каждой конкретной территории. Допускается размещение: административно-хозяйственных, деловых и общественных учреждений; магазинов оптовой и мелкооптовой торговли; предприятий автосервиса; сооружений для хранения транспортных средств; учреждений жилищно-коммунального хозяйства; ветлечебниц; пожарных частей; объектов бытового обслуживания.

1. *Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И–Т)* предназначена для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. улично-дорожная сеть).
2. *Зона сельскохозяйственного использования (Сх)* – территории, предназначенные для ведения личных подсобных хозяйств, занятий садоводством и огородничеством в границах населенного пункта.
3. *Зона рекреационного назначения (Р)* – парки, скверы, озелененные территории общего пользования, используемые в целях кратковременного отдыха, проведения досуга населения и занятий физкультурой и спортом, работы с детьми.
4. *Зона специального назначения (Сп)* – территории специального назначения, связанные с захоронениями.

Режимы использования территории в пределах рассматриваемых зон должны соответствовать строительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам. Данные положения являются базой для последующей разработки правил землепользования и застройки.

Таблица 3.2.1. Параметры функциональных зон, выделенных на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование функциональной зоны** | **Исходный год (2016 г.)** | | **Расчетный срок (2036 г.)** | | **Планируемые для размещения объекты федерального,** |
| **Площадь, га\*** | **%** | **Площадь, га\*** | **%** | **регионального, местного значения** |
| 1. | Зона градостроительного использования | 927.7 | 2.06 | 927.7 | 2.06 | Жилищное строительство; Строительство объектов спортивного, коммунально-бытового, рекреационного назначения. |
| 2. | Зона производственного использования | 33.37 | 0.07 | 33.37 | 0.07 | – |
| 3 | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры | 68 | 0.15 | 68 | 0.15 | Развитие объектов инженерной и транспортной инфраструктуры населенных пунктов. |
| 4. | Зона сельскохозяйственного использования | 7957.39 | 17.71 | 7957.39 | 17.71 | Развитие сельскохозяйственного производства |
| 5. | Зона специального назначения (Сп) | 3.76 | 0.01 | 3.76 | 0.01 | – |
| 6. | Земли лесного фонда | 35403 | 78.78 | 35403 | 78.78 | – |
| 7. | Земли водного фонда | 129.82 | 0.29 | 129.82 | 0.29 | – |
| 8. | *Зона рекреационного назначения (не включается в общую сумму)* | 36.68 | 0.08 | 36.68 | 0.08 | – |
| 9. | Земли запаса | 378.28 | 0.84 | 378.28 | 0.84 | – |
|  | **ИТОГО:** | **44938** | **100** | **44938** | **100** |  |

\* – Расчет площади функциональных зон выполнен картометрическим методом

Таблица 3.2.2. Параметры функциональных зон, выделенных на территории с. Уинское

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование функциональной зоны** | **Исходный год (2015г.)** | | **Расчетный срок (2035г.)** | | **Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения** |
| **Площадь, га\*** | **%** | **Площадь, га\*** | **%** |
| 1 | Жилая зона (Ж) | 366.5 | 49.33 | 452.87 | 60.96 | Жилищное строительство; |
| 2 | Жилая зона (Ж) планируемая | 86.37 | 11.63 | 0 | 0.00 | строительство объектов спортивного, коммунально-бытового назначения. |
| 3 | Общественно-деловая зона (О) | 27.1 | 3.65 | 28.67 | 3.86 | Строительство дома культуры на 400 мест |
| 4 | Общественно-деловая зона (О) планируемая | 1.57 | 0.21 | 0 | 0.00 | Строительство прочих объектов социально-бытового назначения |
| 5 | Зона производственного использования (П) | 40.27 | 5.42 | 41.82 | 5.63 | - |
| 6 | Зона производственного использования (П) планируемая | 1.55 | 0.21 | 0 | 0.00 |
| 7 | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И–Т) | 31.87 | 4.29 | 64.45 | 8.68 | Строительство КНС |
| 8 | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И–Т) планируемая | 32.58 | 4.39 | 0 | 0.00 |
| 9 | Зона сельскохозяйственного использования (Сх) | 13.29 | 1.79 | 13.29 | 1.79 | – |
| 10 | Зона рекреационного назначения (Р) | 92.5 | 12.45 | 97.24 | 13.09 | Обустройство рекреационных зон (озеленение, строительство малых архитектурных форм, организация пешеходных дорожек) |
| 11 | Зона рекреационного назначения (Р) планируемая | 4.74 | 0.64 | 0 | 0.00 |
| 12 | Земли водного фонда | 40.56 | 5.46 | 40.56 | 5.46 | – |
| 13 | Зона специального назначения | 4.01 | 0.54 | 4.01 | 0.54 | Закрытие двух кладбищ в границах с.Уинское |
|  | **ИТОГО:** | **742.91** | **100** | **742.91** | **100** |  |

\* – Расчет площади функциональных зон выполнен картометрическим методом

## 3.3. Зоны с особыми условиями использования территории

Оценка возможностей перспективного градостроительного развития территории сельского поселения выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса РФ и действующих нормативных документов.

К зонам с особыми условиями использования территорий на территории поселения отнесены:

* охранные зоны;
* водоохранная зона;
* прибрежная защитная полоса;
* зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
* зоны охраны объектов культурного наследия;
* санитарно-защитная зона;
* санитарный разрыв;
* иные зоны.

**Охранные зоны.** Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

***Охранные зоны электрических сетей.*** В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» охранные зоны – это земельные участки вдоль воздушных линий электропередачи, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов на расстоянии:

* до 1 кВ – 2м;
* 1-20 кВ – 10 м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
* 35 киловольт – 15 м;
* 330, 500, 400 киловольт – 30 м;

Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевой организации предупреждающих знаков с указанием размера охранной зоны. Выполнение любых работ, включая посадку и вырубку деревьев и кустарников, в охранной зоне ЛЭП допустимо только с письменного разрешения сетевой организации.

***Охранные зоны линий и сооружений связи.*** Размеры охранных зон устанавливаются согласно правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95 № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2 м (3 м).

***Охранная зона магистрального трубопровода.*** В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения несчастных случаев, исключения возможности повреждения трубопровода в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утверждёнными постановлением Гостехнадзора России от 22.04.1992 г. № 9, Минтопэнергии России от 29.04.1992 г. устанавливается охранная зона шириной 25 метров вдоль трасс многониточного трубопровода в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанном расстоянии от осей крайних трубопроводов.

В охранных зонах трубопровода без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта; е) производить геолого-съёмочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). Земельные участки, входящие в охранную зону трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением правил охраны магистральных трубопроводов.

***Охранные зоны межпоселковых газопроводов.*** В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», установленными Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 для межпоселковых газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны:

* + вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
  + вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
  + вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

При этом в соответствии со СНиП 2.07.01-89\* расстояние от газопровода до фундаментов зданий и сооружений в свету составляет:

* 2 м для газопровода низкого давления (до 0,005) МПа;
* 4 м для газопровода среднего давления (0,005 – 0,3) МПа;
* 7 м для газопровода высокого давления (0,3 – 0,6) МПа;
* 10 м для газопровода высокого давления (0,6 – 1,2) МПа.

***Охранные зоны автомобильных дорог (придорожная полоса).*** Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ,придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В зависимости от категории автомобильной дороги и с учетом перспективы ее развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается:

1. для автомобильных дорог V категории – 25 м;
2. для автомобильных дорог IV и III категорий – 50 м;
3. для автомобильных дорог II и I категорий – 75 м;

Согласно распоряжению Дорожного агентства Пермского края от 25.08.2010 № СЭД-44-01-06-65 ширина придорожной полосы устанавливается для автомобильных дорог «Михино – Уинское» в размере 100м, «Уинское – Деменево» – в размере 50 м.

Охранные зоны являются ограничением для размещения объектов капитального строительства. На этой территории запрещается размещение жилых и общественных зданий, складов нефти и нефтепродуктов.

**Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса.** Водоохранные зоны рек и ручьев установлены в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с [законодательством](http://base.garant.ru/10104313/#block_7) Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](http://base.garant.ru/10104313/#block_191) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В границах прибрежных защитных полос также запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Таблица 3.3.1 Ширина водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов Уинского сельского поселения

| **№** | **Наименование реки** | **Общая протяженность, км** | **Ширина водоохранной зоны, м** | **Прибрежная защитная полоса водотоков, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | р. Ирень | 214 | 200 | 200 |
| 2 | р. Сып | 61 | 200 | 30-50 |
| 3 | р. Аспа | 51 | 200 | 30-50 |
| 4 | р. Большой Тарт (Тарт) | 35 | 100 | 30-50 |
| 5 | р.Большая Уя (Уя) | 19 | 100 | 30-50 |
| 6 | р. Малый Тарт | 14 | 100 | 30-50 |
| 7 | р.Малая Уя | 13 | 100 | 30-50 |
| 8 | р.Березовка | 11 | 100 | 30-50 |
| 9 | р.Екатериновка | 10 | 100 | 30-50 |
| 10 | Прочие реки и ручьи | Менее 10 км | 50 | 50 |

**Зона санитарной охраны подземных источников водоснабжения (ЗСО). О**рганизуются в составе трех поясов:

***Первый пояс ЗСО (строгого режима)*** включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

***Второй и третий пояса ЗСО (пояса ограничений***) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

На территории I пояса ЗСО не допускается:

1. посадка высокоствольных деревьев;
2. все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
3. проживание людей;
4. применение ядохимикатов и удобрений.

В границах II и III поясов ЗСО запрещается размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

В пределах II пояса ЗСО подземных источников водоснабжения не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов. При проведении мероприятий по уходу за лесами, расположенными в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, не допускается осуществление реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубки.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов – санитарно-защитной полосой***.***

Граница I пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

* от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
* от водонапорных башен – не менее 10 м;
* от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора I пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

**Зоны охраны объектов культурного наследия.**  В соответствии с Федеральным законом от 25.6.2002 № 73-ФЗ «[Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»](http://newisys:8080/law?d&nd=901820936&prevDoc=901820936&spack=011flist%3D%CD%E0%F7%E0%F2%FC+%EF%EE%E8%F1%EA%26intelsearch%3D%EE%F5%F0%E0%ED%ED%FB%E5+%E7%EE%ED%FB+%EF%E0%EC%FF%F2%ED%E8%EA%EE%E2+%E8%F1%F2%EE%F0%E8%E8+%E8+%EA%F3%EB%FC%F2%F3%F0%FB%26listid%3D010000000100%26listpos%3D0%26lsz%3D1694%26w%3D0;1;2;3;4;5;6;7;8;9;10;11;12;13;14;15;16;17;18;19;20;21;22%26&c=%CF%C0%CC%DF%D2%CD%C8%CA%CE%C2+%C8%D1%D2%CE%D0%C8%C8+%C7%CE%CD%DB+%CA%D3%CB%DC%D2%D3%D0%DB+%CE%D5%D0%C0%CD%CD%DB%C5#I0) в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на каждый объект культурного наследия должны быть разработаны проекты зон охраны и в их составе показаны границы охранных зон (охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта).

***Охранная зона*** ***объекта культурного наследия*** – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

***Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности*** – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

***Зона охраняемого природного ландшафта*** – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

**Санитарно-защитная зона.** Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Размер санитарно-защитной зоны должен быть подтвержден выполненными по утвержденным методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В проекте проведена инвентаризация предприятий и объектов в пределах территории поселения, оказывающих воздействие на окружающую среду. На картографических материалах проекта установлены следующие санитарно-защитные зоны промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных объектов:

* канализационные очистные сооружения с расчетной производительностью от 0,2 до 5 тыс. м3 – 200 м;
* канализационная насосная станция с расчетной производительностью от 0,2 до 5 тыс. м3 – 20 м;
* свалка ТКО, мусопроперезагрузочная станция – 500 м;
* скотомогильники – 1000 м;
* мойка автомобилей с количеством постов от 2 до 5 – 100 м;
* ветлечебницы с содержанием животных, виварии, питомники, кинологические центры, пункты передержки животных – 100 м;
* гаражи и парки по ремонту, технологическому обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники – 300 м;
* свинофермы до 4 тыс. голов – 300 м;
* производство лесопильное, фанерное и деталей деревянных изделий – 100 м;
* материальные склады – 50 м;
* автозаправочные станции для заправки грузового и легкового автотранспорта жидким и газовым топливом – 100 м;
* сельские кладбища – 50 м.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

Размер санитарно-защитных зон для котельных устанавливается на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений (в соответствии с п. 7.1.10   
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

**Санитарный разрыв.** Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Для магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок, создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения). Минимальные размеры санитарных разрывов устанавливаются в соответствии с Приложениями 1–6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Размер санитарного разрыва от населенного пункта до сельскохозяйственных полей, обрабатываемых пестицидами и агрохимикатами авиационным способом, должен составлять не менее 2000 м.

**Иные зоны:**

***Береговая полоса.*** Береговая полоса предназначается для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км.

Ширина береговой полосы каналов, рек и ручьев длиной не более, чем 10 км, составляет 5 м.

***Площади залегания полезных ископаемых*** (территории нормативного недропользования).Согласно ст.25 Закона РФ «О недрах» застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых выдаются в целях предупреждения самовольной и необоснованной застройки площадей залегания полезных ископаемых, охраны недр, включая сохранение условий для наиболее полного извлечения полезных ископаемых, а также обеспечения охраны объектов строительства от вредного влияния горных работ.

В соответствии со статьей 23 Закона Российской Федерации «О недрах» в число основных требований по рациональному использованию и охране недр включаются:

* охрана месторождений полезных ископаемых от затопления обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;
* предотвращение загрязнения недр при проведении работ, связанных с пользованием недрами, особенно при подземном хранении нефти, газа или иных веществ и материалов, захоронении вредных веществ и отходов производства, сбросе сточных вод;
* предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
* предотвращение накопления промышленных и бытовых отходов на площадях водосбора и в местах залегания подземных вод, используемых для питьевого или промышленного водоснабжения.

## 3.4. Предложения по установлению границ населенных пунктов

Определение местоположения границ населенных пунктов осуществляется посредством выполнения работ по землеустройству (описанию местоположения границ объектов землеустройства) на основе документов территориального планирования. В результате таких работ согласно ст. 20 Закона о землеустройстве подготавливается карта (план) объекта землеустройства, форма и требования к составлению которой утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 N 621. В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов.

В графическом виде предложения по установлению границ населенных пунктов Уинского сельского поселения отображены на карте «Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения. М 1:50 000». Площади населенных пунктов, определены картометрическим методом (в результате обмера чертежа) с топопланов М 1:2000.

Таблица 3.4.2 Площади населенных пунктов Уинского сельского поселения, в существующих границах.

| **№** | **Наименование населенного пункта** | **Площадь в существующих границах, га** |
| --- | --- | --- |
| 1 | село Уинское | 742.91 |
| 2 | дер. Горшковский выселок | 10.6 |
| 3 | дер. Екатериновка | 10.2 |
| 4 | дер. Забродовка | 22.2 |
| 5 | дер. Казьмяшка | 8.4 |
| 6 | пос. Иренский | 9.1 |
| 7 | дер. Салаваты | 45.8 |
| 8 | дер. Кочешовка | 36.65 |
| 9 | дер. Козловка | 4.94 |
| 10 | дер. Салакайка | 25.3 |
| 11 | дер. Шамагулы | 11.6 |
| **ИТОГО** | | **927.7** |

# **4. Оценка демографического потенциала территории**

## 4.1. Население. Современное состояние

По данным Администрации сельского поселения, на начало 2016г. численность населения Уинского сельского поселения составляет 5404 чел. Количество жителей сельского поселения за период с 2012г. по 2016г. увеличилось на 120 человек, в том числе за счет естественной прироста населения – на 25 чел. То есть демографическая ситуация характеризуется положительной динамикой. Изменение численности населения обусловлено рядом факторов, ведущими из которых являются: превышение уровня рождаемости над уровнем смертности, положительный уровень миграционного сальдо. Статистика численности населения за 5 лет представлена в таблице 4.1.1.

Сведения о численности населения в разрезе населенных пунктов на начало 2016г. представлены в таблице 4.1.2.

Таблица 4.1.1. Статистика численности населения Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Численность населения, чел. | Число родившихся, чел. | Число умерших, чел. | Миграционный прирост (убыль), чел. | Коэффициент рождаемости (на 1000 чел.) | Коэффициент смертности (на 1000 чел.) |
| 2016 | 5404 | 71 | 63 | 5 | 13,1 | 11,7 |
| 2015 | 5391 | 67 | 59 | 0 | 12,4 | 10,9 |
| 2014 | 5391 | 60 | 60 | 56 | 11,1 | 11,1 |
| 2013 | 5328 | 68 | 61 | 42 | 12,8 | 11,4 |
| 2012 | 5284 | 72 | 70 | Нет данных | 13,6 | 13,2 |

Таблица 4.1.2. Показатели численности населения в разрезе населенных пунктов Уинского сельского поселения на начало 2016г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Тип населенного пункта** | **Населенный пункт** | **Численность населения, чел.** |
| от 4001 до 5000 | село Уинское | 4873 |
| от 201 до 500 чел. | дер. Кочешовка | 205 |
| от 101 до 200 чел. | дер. Салаваты | 154 |
| от 0 до 50 чел. | пос. Иренский | 42 |
| дер. Забродовка | 40 |
| дер. Казьмяшка | 22 |
| дер. Горшковский выселок | 20 |
| дер. Екатериновка | 20 |
| дер. Шамагулы | 17 |
| дер. Салакайка | 11 |
| дер. Козловка | 0 |

***Расселение.*** 90,2% населения Уинского сельского поселения проживают в административном центре – с. Уинское (4873 чел). В остальных населенных пунктах проживает 531 чел., что составляет 9,8% от численности всего поселения.

Один населенный пункт имеет численность от 201 до 500 чел.; один населенный пункт имеет численность 100 чел. и менее; 8 населенных пунктов – менее 50 чел. Средняя людность сельских населенных пунктов составляет 600 чел.

***Возрастная структура населения.*** Современная возрастная структура населения сформировалась под влиянием двух групп факторов: демографических изменений, произошедших повсеместно в стране и ее субъектах, а также за счет воздействий, связанных с экономическими и социальными изменениями, произошедшими в самом поселении.

В Уинском сельском поселении возрастная структура населения представляет собой регрессивный тип воспроизводства. Процесс старения населения сопровождается ростом среднего возраста, снижением доли детей и ростом доли старших возрастов. При этом наблюдается асимметрия между полами, что связано со значительной разницей в продолжительности жизни между мужчинами и женщинами.

***Рождаемость, смертность и естественный прирост (убыль) населения.*** Уровень рождаемости в Уинском сельском поселении не имеет выраженной тенденции. Пик уровня рождаемости за исследуемый период наблюдался в 2012 году (13,6‰, низкий). В 2014 году наблюдался наиболее низкий уровень рождаемости (11,1‰, низкий).

Уровень смертности за исследуемый период также не имеет выраженной тенденции. Пик уровня смертности пришелся на 2012 год (13,2‰, средний). В 2015 год наблюдался наиболее низкий уровень смертности (10,9‰, низкий).

Средний коэффициент рождаемости – низкий и составляет 12,6‰ за 2012-2016 гг., что ниже уровня по Пермскому краю (согласно опубликованным данным Пермьстат средний коэффициент рождаемости для населения Пермского края в 2015 году составил 14,7‰).

Среднее значение коэффициента смертности в сельском поселении за 2012–2016гг. составляет 11,7‰ (средний), что также ниже уровня по Пермскому краю (для населения Пермского края уровень смертности в 2015г. составил 14,2‰).

Решающее значение при исследовании динамики и воспроизводства населения принадлежит естественному приросту населения, итоговым показателем которого служит коэффициент естественного прироста. Результатом естественного прироста населения является комплексное взаимодействие процессов рождаемости и смертности, а также до определенной меры сказывается влияние брачности и разводимости.

Преобладающим на территории сельского поселения в результате превышения уровня рождаемости над уровнем смертности является процесс естественного прироста населения (за 2012–2016 гг. естественный прирост населения составил 25 человек).

***Миграция населения.*** При анализе демографической составляющей наряду с показателями естественного движения населения существенное влияние оказывает миграция. Отрицательная миграция оказывает отрицательное влияние на процесс воспроизводства населения, следовательно, и на воспроизводство трудовых ресурсов.

Особенностью Уинского сельского поселения является продолжающийся приток населения из соседних населенных пунктов. Мотивация приезда – активное развитие инфраструктуры районного центра – с. Уинское. За период 2012-2016 гг. миграционное сальдо составило 103 человека.

## 4.2. Трудовые ресурсы. Современное состояние

Основную возрастную группу трудовых ресурсов поселения составляет население в трудоспособном возрасте. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность (до 72 лет). В структуре трудовых ресурсов не учитывается категория работающих подростков (до 16 лет), ввиду всеобщего обязательного среднего образования.

На 1 января 2016 г. численность экономически активного населения в сельском поселении составляла 3764 человека, численность населения в трудоспособном возрасте (мужчины 16–59 лет, женщины 16–54 года) – 3192 человек.

Информация о распределении занятых по сферам экономики не предоставлена. Можно предположить, что среди занятых в экономике значительную долю занимают работающие в бюджетных организациях: административных, образования и культуры, здравоохранения и т.п., что характерно для большинства сельских территорий Российской Федерации. Несмотря на более низкий уровень заработной платы в большинстве бюджетных организаций, в условиях неустойчивой ситуации на рынке труда эти виды деятельности сохраняют привлекательность для населения, тем более что в результате общегосударственных мер происходит постепенное повышение заработной платы работников бюджетной сферы.

***Анализ безработицы.*** На 01.01.2016 г. численность безработных, официально зарегистрированных в службе занятости населения, составляет 143 человека или 3,8% от экономически активного населения. Уровень зарегистрированной безработицы в Уинском сельском поселении ниже уровня зарегистрированной безработицы в среднем по Пермскому краю (более 6%), что может свидетельствовать о наличии скрытой безработицы на территории поселения.

Безработица особенно сильно затрагивает женщин, а также молодежь, на положение которой на рынке труда должно быть обращено особое внимание. В последние годы положение осложняется тем, что ситуация на рынках труда приобретает новые черты – повышаются требования к качеству рабочей силы, растет спрос на квалифицированные кадры, а на практике, зачастую, сохраняется профессионально-квалификационное несоответствие между требованиями работодателей и уровнем профессиональной подготовки имеющихся трудовых ресурсов.

В целом, демографическая ситуация и рынок трудовых ресурсов в поселении являются его слабой стороной и будут ограничивать развитие территории в среднесрочной и долгосрочной перспективах.

## 4.3. Прогноз демографического развития

Предположительный прогноз демографического развития Уинского сельского поселения разработан на базе прогноза демографического развития Пермского края и Уинского муниципального района с учетом Стратегии социально-экономического развития Уинского муниципального района на 2016-2027 годы.

Ключевым пунктом прогноза демографического развития сельского поселения являлось предположение, что региональные демографические различия в Пермском крае существенно не изменятся. Кроме того, предполагалось, что в будущем не произойдет кардинальных изменений социально-экономических показателей в самом поселении.

При составлении прогноза было разработано несколько сценариев развития основных демографических показателей (рождаемости, смертности и миграции). Результатом комбинаций этих сценариев явились два варианта прогнозного развития: *инерционный и оптимистический* (рис. 4.3.1., 4.3.2.).

***Инерционный сценарий*** предполагает, что социально-экономическое развитие территории будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития. Основой инерционного вариантапрогноза служит предположение о затухании притока мигрантов в поселение и о стабильном показателе рождаемости ниже краевого уровня.

***Оптимистический вариант***основывается на предположении улучшения социально-экономического положения Уинского муниципального района в целом и Уинского сельского поселения в частности. Сценарий предусматривает активное осуществление государственных и частных инвестиций, повышение конкурентоспособности местных производителей, повышение уровня жизни населения. Прогнозируется сохранение тенденции положительной миграции, рождаемость возрастет до среднекраевого показателя. Это приведет к положительным изменениям в возрастной структуре населения за счет роста доли детей.

При обоих вариантах прогнозного развития численности и структуры населения сельского поселения был использован метод компонент (метод возрастной передвижки), который основан на применении уравнения демографического баланса. Суть этого метода заключается в отслеживании движения отдельных когорт в соответствии с заданными прогнозными параметрами процессов рождаемости, смертности и миграции. Т.е. с одной стороны определяется численность населения каждого отдельного возраста в соответствии с прогнозными повозрастными вероятностями смерти, с другой стороны определяются повозрастные уровни рождаемости для вычисления числа рождений на каждый искомый год прогнозируемого периода.

При этом учитывались следующие коэффициенты, которые были определены на основе изучения демографических тенденций, наблюдавшихся в Пермском крае и муниципальном образовании за последние годы:

* возрастные коэффициенты смертности для мужчин и женщин;
* возрастные коэффициенты рождаемости у женщин в возрасте от 15 до 49 лет;
* возрастные коэффициенты эмиграции мужчин и женщин;
* коэффициент суммарной рождаемости;
* средний возраст матери при рождении ребенка;
* ожидаемая продолжительность жизни при рождении мужчины и женщины;
* коэффициент младенческой смертности;
* доля мальчиков среди родившихся;
* ежегодное число прибывших (иммигрантов).

Доля отдельных возрастных групп в миграции рассчитана на основании данных демографического ежегодника Росстата.

Согласно «инерционному» сценарию, численность населения к 2021 г. увеличится примерно на 3,3%. К 2036 г. численность населения увеличится на 5,8% и составит 5716 чел. (рис. 4.3.1.)

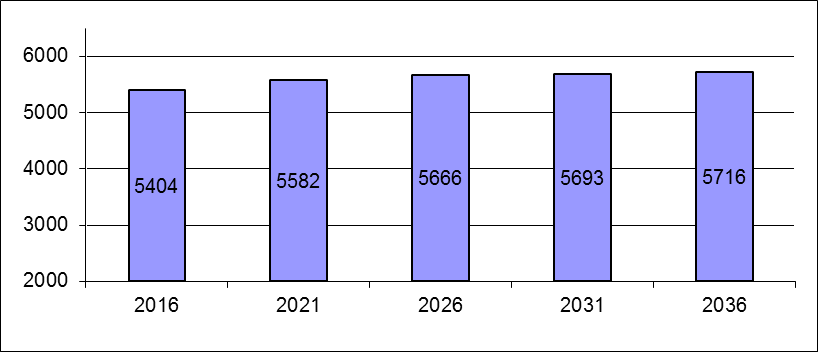


Рисунок 4.3.1. Инерционный вариант прогноза динамики численности населения Уинского сельского поселения в 2016–2036 гг.

В основу «оптимистического» варианта прогноза положена гипотеза стабилизации демографических показателей с улучшением демографической ситуации. При составлении прогноза были приняты следующие предположения:

* коэффициент смертности будет постепенно уменьшаться, и к расчетному сроку достигнет уровня стран восточной Европы;
* специальный коэффициент рождаемости возрастет до среднекраевого уровня 14,7‰;
* постоянный небольшой миграционный прирост населения.

Оптимистический вариант прогноза предполагает увеличение численности населения к 2021 г. до 5715 человека или на 5,8% и к 2036г. до 6324 человек или на 17%.

Важно отметить, что в современных условиях необходимо стремиться к реализации «оптимистического» сценария в полном объеме, проводя осмысленную демографическую и миграционную политику. В связи с этим за основу при планировании социально-экономического развития поселения принимается оптимистический сценарий.

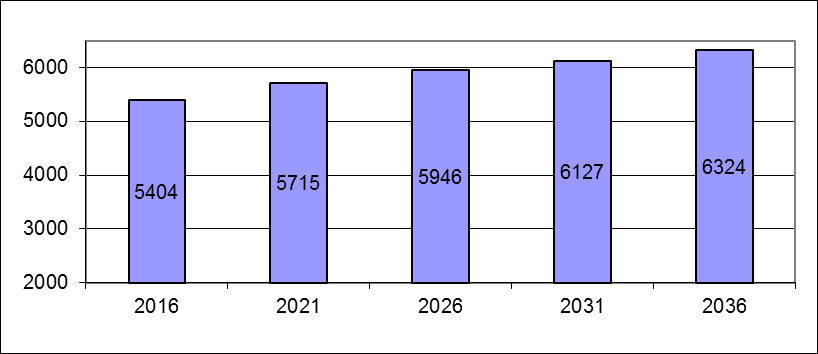


Рисунок 4.3.2 Оптимистический вариант прогноза динамики   
численности населения Уинского сельского поселения в 2016–2036 гг.

## 4.4. Прогноз занятости населения

На долгосрочную перспективу размер трудовых ресурсов складывается в соответствии с демографической ситуацией и корректируется миграционными потоками. Оценить ситуацию, которая может сложиться в будущем, можно опираясь на прогнозируемые показатели численности населения в трудоспособном возрасте и демографической нагрузки населения моложе и старше трудоспособного возраста по отношению к трудоспособному.

В пределах проектного срока в сельском поселении будет наблюдаться незначительный прирост населения, но демографическая ситуация останется сложной, что в значительной степени является отражением общей для страны ситуации в этой сфере. Надеяться на значительный приток населения из других регионов довольно сложно. В активный детородный возраст вступило последнее многолюдное поколение, рожденное в конце 1980-х гг. XX в. Дальше будет происходить снижение численности молодежи и лиц, вступающих в рабочий возраст, а выходить из этого возраста будет многолюдное послевоенное поколение.

Согласно оптимистическому прогнозу к 2021 г. количество жителей трудоспособного возраста сократится на 4,3% по сравнению с показателем 2016 г. и составит 2760 человек (48,3% от общей численности населения). А затем количество жителей трудоспособного возраста будет увеличится и к 2036г. составит 3065 человек (48,5% от общей численности населения). Одновременно будет увеличиваться численность населения старше трудоспособного возраста. Если в 2016 г. в поселении проживало 1349 человек старше трудоспособного возраста, то к 2036 г. их количество увеличится до 1782 человека и будет составлять 28,2% от общей численности населения.

Важно обратить внимание и на изменение показателя численности населения младше трудоспособного возраста. Численность детей от 0 до 16 лет будет постепенно увеличиваться и в 2036 г. достигнет уровня 1476 человека или 13,3%.

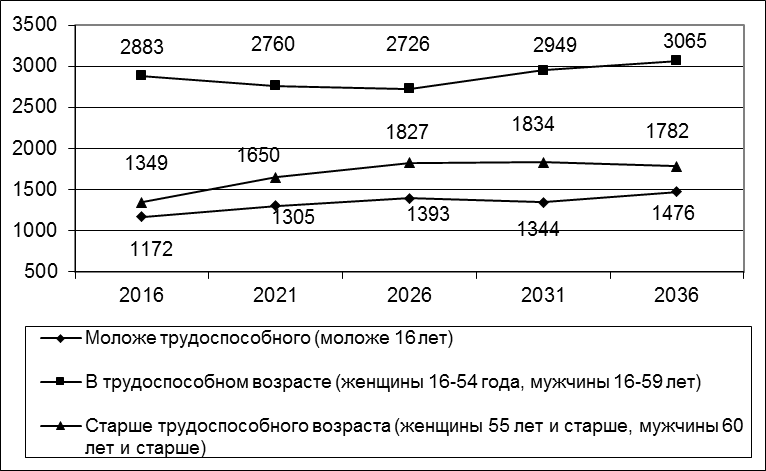


Рисунок 4.4.1. Прогноз динамики численности населения   
Уинского сельского поселения в период до 2036 г. по группам возраста

С сокращением численности населения трудоспособного возраста соответственно будет расти коэффициент демографической нагрузки. Основным фактором увеличения демографической нагрузки явится рост доли населения в старшей возрастной группе, что будет оказывать прямое и косвенное давление на бюджеты всех уровней, ограничивая возможности инвестирования в развитие инфраструктуры территории, повышение ее инвестиционной привлекательности.

Демографическая нагрузка на трудоспособное население в поселении в течение 2016–2026 гг. будет увеличиваться. Если в 2016 г. демографическая нагрузка составляет 87%, то к 2026 г. она достигнет уровня 118%, после чего пойдет на спад, и к 2036 г. составит 106%.

В проектируемый период в Уинском сельском поселении сохранятся основные проблемы рынка труда, связанные:

* с низким профессиональным уровнем трудовых ресурсов;
* со старением возрастной структуры населения;
* низкой деловой активностью населения;
* недостаточно высоким уровнем развития экономики поселения.

Приоритетными должны стать целевые программы, направленные на стабилизацию демографической ситуации и эффективное использование имеющихся на территории трудовых ресурсов. Это меры, способствующие росту рождаемости, снижению смертности в трудоспособных возрастах и трудоустройству желающих работать лиц пенсионных возрастов. Ъ

# **5. Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения**

К учреждениям и предприятиям социального и культурно-бытового обслуживания населения относятся: учреждения образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные сооружения, предприятия торговли, магазины повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, отделения связи.

Развитие сферы обслуживания неразрывно связано с качеством жизни населения, с созданием различных возможностей проведения свободного времени, с формированием облика населенных пунктов и ростом их привлекательности для населения. Настоящим проектом предусматривается всестороннее и полное обеспечение населения Уинского сельского поселения объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры и благоустройства территории в соответствии с нормативными показателями согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения в сельском поселении выполнено с учетом категорий населенных пунктов по степени перспективности. Определение емкости объектов культурно-бытового назначения выполнено по укрупненным показателям с целью определения потребности территории в отдельных видах услуг. При этом обеспечение жителей каждого населенного пункта услугами первой необходимости должно осуществляться в пределах пешеходной доступности не более 30 мин (2–2,5 км). Размещение учреждений более высокого уровня обслуживания, в том числе периодического предусматривается в административном центре поселения.

На территории Уинского сельского поселения нет специализированных объектов, предназначенных для проживания, обслуживания и лечения инвалидов. Проектом предлагается торгово-бытовые и досуговые потребности инвалидов удовлетворять в общей сети учреждений, предназначенных для использования всеми категориями населения и снабженных специальными устройствами для удобства пользования мало-мобильной группой населения.

Показатели обеспеченности сельского поселения объектами социальной инфраструктуры проанализированы ниже в разрезе каждого из структурных элементов.

## 5.1. Учреждения образования

На территории Уинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2016 г. функционируют 2 общеобразовательных учреждения:МБОУ «Уинская средняя общеобразовательная школа» и МКДОУ «Уинский детский сад».

Помимо общеобразовательных школ, в поселении функционируют два объекта дополнительного образования – Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей, детско-юношеская спортивная школа единоборств «ЮНИКС» и МОУ ДОД «Уинская детская школа искусств» (табл. 5.1.1).

Уинская СОШ рассчитана по нормативу на 500 мест, фактически ее посещают 600 учащихся. Наполняемость школы – 120%. Школа располагается в с.Уинское в типовом здании 2010 г. постройки. Техническое состояние здания хорошее, имеется водопровод, канализация (выгреб) и центральное отопление. При школе есть интернат, в котором учатся 15 человек. Здание интерната – типовое, построено в 1986 г., техническое состояние хорошее. В здании также имеется водопровод, канализация (выгреб) и центральное отопление.

Уинский детский сад расположен в с.Уинское в 4х приспособленных зданиях 1974, 1988, 1966 гг. постройки. Техническое состояние зданий хорошее, во всех имеется водопровод, канализация (выгреб) и центральное отопление. Все здания в целом рассчитаны по нормативу на 197 человек, фактически детские сады посещают 235 детей. Наполняемость – 119%.

Согласно муниципальной программе "Устойчивое развитие сельских территорий Уинского муниципального района" на 2016-2018 годы в настоящее время производится реконструкция здания старой школы (с.Уинское, ул. 30 лет Победы, д. 2) под детский сад на 245 мест.

Таблица 5.1.1. Сведения об учреждениях образования на территории Уинского сельского поселения

| № | Наименование учреждения | Ведомственная принадлежность | Мест фактич. | Мест по нормат. | Тип здания | Наличие водопровода | Наличие канализации (выгреб) | Наличие отопления | Площадь здания, м² | Год постройки | Износ, технич. Сост. | Необходимые мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **МБОУ «Уинская средняя общеобразовательная школа»** | | | | | | | | | | | |
| *Школа*, с.Уинское, ул. Светлая, 30 | Муницип. | 600 | 500 | типовое | Да | Да | Да | 6824.4 | 2010 | 3% | – |
| *Спортзал*, с.Уинское, ул. Светлая, 30 | Муницип. | – | – | типовое | Да | Да | Да | 1109.9 | 2008 | 8% | – |
| *Интернат*, с.Уинское, ул. Свободы, 43 | Муницип. | 15 | 15 | типовое | Да | Да | Да | 682.4 | 1986 | 32% | – |
| 2 | **МКДОУ «Уинский детский сад»** | | | | | | | | | | | |
| с.Уинское,  ул.Ленина, д.21 | Оперативное управление | 97 | 84 | Приспособленное | Да | Да | Да | 625,3 | 1974 | Удовл. |  |
| с.Уинское, ул.Куйбышева, д.26 | Оперативное управление | 101 | 80 | Приспособленное | Да | Да | Да | 265,0 | 1988 | Удовл. |  |
| с.Уинское,  ул.Ленина, д.25 | Оперативное управление | 37 | 33 | Приспособленное | Да | Да | Да | 183,3 | н/д | Удовл. |  |
| с.Уинское,  ул.Ленина, б/н | Оперативное управление | н/д | н/д | Приспособленное | Да | Да | Да | 141,4 | 1966 | Удовл. |  |
| с.Уинское, ул.30 лет Победы, 2 | Оперативное управление | - | 245 | типовое | Да | Да | Да | н/д | - | - | Реконструкция под детский сад к 31.12.2017г. |
| 3 | МОУ ДОД «Уинская детская школа искусств», с.Уинское, ул.Ленина, д.26 | н/д | 62 | 62 | н/д | н/д | н/д | н/д | 292,7 | 1982 | 7 | Капитальный ремонт к 2036 г. |
| 4 | МКОУ ДЮСШ «ЮНИКС», с. Уинское, ул. Ленина, д. 26 | н/д | 184 | 206 | н/д | н/д | н/д | н/д | 301 | 1984 | 34 | Капитальный ремонт к 2021 г. |

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования согласно СП 42.13330.2011 обеспеченность населения общеобразовательными учреждениями должна быть в соответствии с нормативом охвата детей неполным средним образованием 100% (1–9 классы) и средним образованием 75% (10–11 классы). Уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями устанавливается в пределах 85%.

Согласно демографическому прогнозу численность детского населения школьного возраста в Уинском сельском поселении будет незначительно увеличиваться. При этом строительства новых школ в поселении не потребуется, дополнительные места будут организованы в существующих зданиях (см. таблицу 5.1.2). В поселении планируется организовать обучение в школе в две смены, в таком случае посещать школу смогут 1000 человек.

По нормативу на расчетный срок в сельском поселении должно быть не менее 874 места в общеобразовательных учреждениях и не менее 399 мест в дошкольных общеобразовательных учреждениях.

Таблица 5.1.2. Расчет нормативного числа мест в общеобразовательных учреждениях Уинского сельского поселения на период до 2036 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Общеобразовательные учреждения | | | | Детские дошкольные учреждения | | |
| Кол-во детей | | Имеющееся кол-во мест | Нормат. кол-во мест | кол-во детей (3–6 лет) | Имеющееся кол-во мест | Нормат. кол-во мест |
| 1–9 кл. | 10–11кл. |
| 2016г. | 566 | 241 | 500 | 747 | 401 | 442 | 341 |
| I очередь 2021г. | 599 | 255 | 790 | 424 | 360 |
| расч.срок 2036г. | 662 | 282 | 874 | 469 | 399 |

Особое внимание следует уделять организации подвоза детей к месту учебы и обратно. Для подвоза учащихся должны использоваться школьные автобусы. Согласно СП 42.13330.2011 транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта оборудуется навесом, огражденным с трех сторон, должна быть защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

В настоящее время в поселении есть две оборудованные остановки – в с.Уинское около здания школы и по ул. Ольховой. Планируется строительство 3 оборудованных остановок в с.Уинское – по ул. Гагарина вблизи д.41 и по ул. Ленина вблизи товарного павильона «Шабашка», вблизи магазина «Универмаг».

В поселении функционирует Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей – детско-юношеская спортивная школа единоборств «ЮНИКС». Она располагается в здании 1984 г. постройки, процент износа составляет 34%, поэтому зданию требуется капитальный ремонт.

В Уинском сельском поселении действует МОУ ДОД «Уинская детская школа искусств», рассчитанная на обслуживание населения всего муниципального района. Планируется ремонт здания.

**Проектом предлагается:**

* 1. ***до 2021 г.*** реконструкция здания старой школы в с.Уинское под детский сад;
  2. капитальный ремонт здание ДЮСШ «ЮНИКС»;
  3. строительство 3 остановок школьных автобусов – в с.Уинское по ул. Гагарина вблизи д.41 и по ул. Ленина вблизи товарного павильона «Шабашка», вблизи магазина «Универмаг».
  4. ***до 2036г.*** капитальный ремонт здания «Уинской школы искусств».

## 5.2. Учреждения культуры

В системе культурного обслуживания населения Уинского сельского поселения функционируют: МБУК «Уинский районный ДК», Дом культуры в д. Кочешовка, сельский клуб в д. Салаваты, краеведческий музей в с. Уинское. Библиотечное обслуживание населения осуществляет Муниципальное казенное учреждение культуры «Уинская межпоселенческая централизованная библиотечная система», ее детское отделение, а также «Кочешовская сельская библиотека» и ее филиал в д.Салаваты.

Также на территории с. Уинское располагается здание недействующего кинотеатра, которое планируется демонтировать и устроить на его месте стационарную сцену для проведения праздничных мероприятий.

Таблица 5.2.1 Сведения об учреждениях культуры на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование учреждения, адрес | Число зрительных залов / мест в них | Общая площадь здания, м2 | Процент износа, % | Необходимые мероприятия |
|
| 1 | МБУК «Уинский районный ДК», с. Уинское, ул. Свободы, д. 29а | 1/180 | 593,0 | 100 | Кап.ремонт к 2036 г. |
| 2 | Дом культуры, д. Кочешовка, ул.Юбилейная, д.2 | 1/200 | 543,2 | 0 | – |
| 3 | Клуб, д. Салаваты, ул.Заречная, д.2 | 1/150 | 258,9 | 31 | Кап.ремонт к 2021 г. |
| 4 | Клуб, с. Уинское | 1/400 | Н.д. | - | Строительство к 2036г. |
| 5 | МКУК «Уинский народный краеведческий музей им. М.Е.Игошева» | Н.д. | Н.д. | Н.д. | Модернизация к 2021г. |

Н.д. – нет данных

Таблица 5.2.2 Сведения о библиотеках на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование учреждения | Книжный фонд, экземпляров | Необходимые мероприятия |
| 1 | Кочешовская сельская библиотека | 3529 | – |
| 2 | Салаватовский отдел | 3157 | – |
| 3 | МКУК «Уинская межпоселенческая централизованная библиотечная система», с. Уинское, ул. Пролетарская, д. 8 | 32123 | – |
| 4 | МКУК «Уинская межпоселенческая централизованная библиотечная система»: Детская библиотека, с. Уинское, ул. Пролетарская, д. 5 | 11574 | Кап.ремонт к 2021 г. |

Согласно СП 42.13330.2011 обеспеченность клубными учреждениями в сельской местности при людности поселений или их групп 5–10 тыс. человек должна составлять 140 посетительских мест на 1000 жителей. Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрен отход от жесткой регламентации состава обслуживающих учреждений для центров разных рангов и от традиционных нормативов для каждого вида обслуживания в них. Населенный пункт может иметь те учреждения обслуживания и той ёмкости, которая практически этому пункту необходима.

Согласно СП 42.13330.2011 для сельских поселений с численностью населения 5–10 тыс. человек необходимо от 4,5 до 5 тыс. единиц хранения библиотечного фонда и 3–4 читательских мест в расчете на тысячу населения.

Таблица 5.2.3. Расчет нормативного числа мест в учреждениях культуры Уинского сельского поселения на период до 2036 г.

| Период | Численность населения | Посетительские клубы | | Библиотеки | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Фактическое кол-во мест | Миним. кол-во мест (140 мест/1000 чел.) | Фактич. мощность (тыс.томов/мест) | Миним. кол-во тыс.томов 4,5 тыс.томов/1000 чел.) | Миним. кол-во мест (3 места/1000 чел.) |
| 2016г | 5404 | 350 | 757 | 46,8 | 24,318 | 17 |
| I очередь 2021г | 5715 | 800 | / | 25,7175 | 18 |
| расч.срок 2036г | 6324 | 885 | н.д. | 28,458 | 19 |

На 01.01.2016 г. Уинского сельское поселение располагает 350 оборудованными местами в клубных учреждениях. На расчетный срок администрацией запланировано строительство культурно-делового центра на 400 мест в с.Уинское. Сложившуюся систему территориального размещения объектов культурного обслуживания можно считать оптимальной и не требующей пересмотра.

В настоящее время общий библиотечный книжный фонд поселения составляет 46854экземпляров. Изменение территориальной структуры библиотечной сети Уинского сельского поселения проектом не прогнозируется. В настоящее время перед всеми сельскими библиотеками стоит задача обновления книжного фонда и поддержания обеспеченности населения книжным фондом на должном уровне.

В Уинском муниципальном районе действует муниципальная программа «Развитие культуры, молодежной политики, физической культуры и спорта в Уинском муниципальном районе» на 2016-2018 годы, согласно которой планируется:

* укрепление материально-технической базы учреждений культуры;
* организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов;
* сохранение, пополнение и популяризация музейных фондов;
* проведение мероприятий по модернизации музея.

**Проектом предлагается:**

1. ***до 2021 г.:*** капитальный ремонт МКУК «Уинская межпоселенческая централизованная библиотечная система»;
2. капитальный ремонт здания Детской библиотеки «Уинской межпоселенческой централизованной библиотечной системы»;
3. капитальный ремонт здания сельского клуба в д. Салаваты;
4. проведение мероприятий по модернизации МКУК «Уинский народный краеведческий музей им. М.Е.Игошева»;
5. демонтаж кинотеатра, устройство стационарной сцены;
6. ***до 2036 г.*** строительство культурно-делового центра, рассчитанного на 400 мест в с. Уинское;
7. капитальный ремонт МБУК «Уинский районный ДК»;

## 5.3 Учреждения здравоохранения

Медико-санитарную помощь населению Уинского сельского поселения и всего района оказывает Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Пермского края «Уинская центральная районная больница», в состав которой входят следующие структурные подразделения:

* наркологический, фтизиатрический кабинеты;
* родильное отделение;
* терапевтическое отделение;
* детское отделение;
* хирургическое отделение;
* отделение скорой помощи;
* круглосуточный стационар;
* поликлиническое отделение.

Помимо этого, на территории Уинского сельского поселения имеются два фельдшерско-акушерских пункта (ФАП) расположенные в д.Салаваты и д.Кочешовка (таблица 5.3.1.).

Согласно СП 42.13330.2011 необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование.

На территории Уинского сельского поселения население получает специализированную медицинскую помощь, которая осуществляется в административном центре с. Уинское. Высокотехнологичную медицинскую помощь населению предоставляется в краевом центре г. Пермь.

В проектируемый период здравоохранение на территории сельского поселения будет развиваться по пути обеспечения приоритетного развития первичной медико-санитарной помощи с акцентом на профилактику заболеваний. Потребуется совершенствование консультативной, диагностической и лечебной помощи сельскому населению на основе внедрения выездных форм оказания медицинской помощи, увеличение доли профилактических осмотров, совершенствование материально-технической базы учреждений здравоохранения за счет приобретения современного диагностического и лечебного оборудования.

Таблица 5.3.1. Характеристика учреждения здравоохранения Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование, адрес | Мощность | Тип здания, год постройки | Водопровод | Телефон | Центр. отопление | Мероприятия |
| 1 | ГБУЗ ПК «Уинская ЦРБ», с. Уинское, ул. Заречная, 13 | 250 посещ. в день  42 койки | Типовое  2015 | есть | есть | есть | - |
| 2 | Поликлиника  с. Уинское, ул. Заречная, д. 13 | 310 посещ. в день | Приспособ.  1995 | есть | есть | есть | I очередь - кап.ремонт |
| 3 | Кочешовский ФАП  д. Кочешовка, ул. Центральная, д. 21 | 6,4 посещ. в день | Модульное  2017 | есть | есть | нет | - |
| 4 | Салаватовский ФАП  д. Салаваты, ул. Центральная, д. 28 | 5,3 посещ. в день | Приспособ. 1987 | нет | есть | нет | I очередь - кап.ремонт |

**Проектом предлагается *на период до 2021 г.:***

1. капитальный ремонт здания поликлиники в с. Уинское;
2. капитальный ремонт здания Салаватовского ФАП.

## 5.4. Объекты для занятий физической культурой и спортом

Создание комфортной, благоприятной среды проживания на территории сельского поселения предполагает строительство объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом. Увеличение численности населения систематически занимающегося разными формами физической культуры возможно только путем обеспечения доступности физкультурно-спортивных услуг всем слоям и категориям населения, использования механизмов деятельности сети учреждений образования, развития соответствующей инфраструктуры.

В настоящее время на территории Уинского сельского поселения для занятий населения физической культурой и спортом может использоваться один спортивный зал, 5 детских игровых площадок, один стадион с искусственным покрытием. Стадион «Уинской СОШ» в эксплуатацию не введен (табл. 5.4.1). В рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» планируется реконструкция детской площадки в с. Уинское по ул. Бабушкина.

Таблица 5.4.1 Спортивные сооружения Уинского сельского поселения

| № | Наименование учреждения, адрес | Ведомственная принадлежность | Площадь м2 | Тип здания | Год постройки | Процент износа, технич. состояние | Необходимые мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | МБОУ «Уинская СОШ», с. Уинское, ул. Светлая, д. 30, Спортивный зал | Муницип. | 1109,9 | Отдельно стоящее | 2008 | 7%, удовл. | – |
| 2 | МБОУ «Уинская СОШ», с. Уинское, ул. Светлая, д. 30, Стадион | Муницип. | 7291,5 | – | н/д | н/д | Объект в эксплуатацию не введен |
| 3 | Спорт. площадка с искусств. покрытием (межшкольный стадион) с. Уинское, ул. Заречная | МКУ «УКС и ЖКХ администрации Уинского МР» | 15300 | – | 2013 | хор. | – |
| 4 | детская игровая площадка, с. Уинское, ул. Октябрьская, вблизи дома № 5 | Администрация Уинского сельского поселения | 600 | – | 2012 | хор. | – |
| 5 | детская игровая площадка с. Уинское, ул. Светлая, вблизи дома № 14 | Администрация Уинского сельского поселения | 2500 | – | 2011 | удовл. | – |
| 6 | детская игровая площадка с. Уинское, ул. Бабушкина, напротив д. 14 | н/д | н/д | – | н/д | удовл. | реконструкция |
| 7 | детская игровая площадка, д. Кочешовка, ул. Юбилейная, напротив СДК | н/д | н/д | – | н/д | удовл. | – |
| 8 | детская игровая площадка, д. Салаваты, ул. Центральная | н/д | н/д | – | н/д | удовл. | – |

н/д – нет данных

Нормативами градостроительного проектирования предусмотрена обеспеченность населения спортивными залами общего пользования из расчета 60–80 м2 общей площади пола зала на 1000 жителей. Для малых поселений нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Территория плоскостных спортивных сооружений должна соответствовать показателю в 0,7–0,9 га на 1000 жителей.

В связи с мелкоселенностью территории прогнозировать достижение нормативных значений обеспеченности спортивными сооружениями для каждого населенного пункта сельского поселения нецелесообразно. Занятия физкультурой и спортом на территории сельского поселения должны проводиться на базе имеющихся школьных спортивных сооружений.

Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок должны предусматриваться в каждом населенном пункте.

Согласно муниципальной программе «Развитие культуры, молодежной политики, физической культуры и спорта в Уинском муниципальном районе» на 2016-2018 годы, на территории Уинского сельского поселения планируется осуществлять следующие мероприятия:

* Организация мониторинга состояния и эффективности использования спортивных объектов всех видов собственности;
* Приобретение спортивного инвентаря оборудования для развития массового спорта на базе МОУ района и спортивной школы «ЮНИКС»;
* Приобретение спортивной формы, инвентаря и оборудования для занимающихся в спортивных школах, секциях;
* Заливка ледовых площадок;
* Увеличение летних плоскостных спортивных сооружений (площадок).

Таблица 5.4.2 Расчет нормативного количества площадей для занятий физкультурой и спортом в Уинском сельском поселении на период до 2036 г

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Численность населения, чел. | Фактическая обеспеченность: | | | Минимальное количество при нормативной обеспеченности: | |
| Спортивные залы, м2 | Плоскостные спорт. сооружения, га | Спортивные залы, м2 | | Плоскостные спорт. сооружения, га |
| 2016г | 5404 | 1109,9 | 2,57 | 324,2 | | 3,78 |
| I очередь 2021г | 5715 | 342,9 | | 4 |
| расч.срок 2036г | 6324 | 379,4 | | 4,43 |

Для развития на территории Уинского сельского поселения физической культуры и массового спорта, **проектом предлагается *на перспективу до 2021 г.:***

1. приведение существующих спортивных объектов в соответствие с требованиями технических регламентов и надзорных органов;
2. введение в эксплуатацию стадиона «Уинской СОШ».

## 5.5. Административные учреждения, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Из административных и общественных учреждений на территории Уинского сельского поселения находятся:

* Администрация Уинского муниципального района, с. Уинское, ул. Октябрьская, д. 1;
* Администрация Уинского сельского поселения, с. Уинское, ул. Коммунистическая, д.1;
* Межмуниципальный отдел МВД России «Октябрьский», Отделение полиции, с. Уинское, ул. Свободы, д. 27;
* Отдел Пенсионного фонда Российской Федерации (ГУ) в Уинском районе, с. Уинское, ул. Пролетарская, д. 1;
* Ординский районный суд (ПСП в с. Уинское), с. Уинское, ул. Свободы, д. 23;
* Уинский участок Кунгурского отделения ОАО «Пермэнергосбыт», с. Уинское, ул. Свободы, д. 14а;
* Ординский РЭС производственного отделения Кунгурских электросетей филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»;
* МУП «Уинская центральная районная аптека № 66», с. Уинское, ул. Кирова, д. 3;
* Управление учреждениями образования администрации Уинского муниципального района, с. Уинское, ул. Кирова, д. 5;
* Уинский цех комплексного технического обслуживания электросвязи Чернушинского РУЭС Чайковского ТУЭС, с. Уинское, ул. Кирова, д. 7;
* 92 часть ГКУ «22 отряд ППС Пермского края», с. Уинское, ул. Дальняя, д. 15;
* Отделзанятости населения по Уинскому району ГУ «Центрзанятости населения Ординского района Пермского края», с. Уинское, ул. Советская, д. 17;
* ГКУ «Октябрьское лесничество» Уинское участковое лесничество, с. Уинское, ул. 8 Марта, д. 50;
* Межрайоннаяинспекция Федеральной налоговой службы №5 по Пермскому краю, с. Уинское, ул. Коммунистическая, д. 81;
* ГБУ ветеринарии Пермского края «Октярбрьская станция по борьбе с болезнями животных», с. Уинское, ул. Ольховая, д.8;
* Кунгурский филиал ГУП «Центр технической инвентаризации Пермского края», с.Уинское, ул.Пролетарская, д.5;
* Судья мирового судебного участка № 119 Уинского района, с.Уинское, ул.Советская,д.17;
* Чернушинский филиал «Уинский почтамт», с.Уинское, ул.Кирова,д.7;
* Почтовое отделение связи, д.Кочешевка, ул.Юбилейная, д.2;
* Универсальный дополнительный офис 1668/066 Чернушинского отделения Сбербанка № 1668;
* Отделение федерального казначейства по Уинскому району Пермского края, с.Уинское, ул.Кирова,д.7;
* Уинское представительство Пермского регионального отделения Фонда социального страхования;
* МУП «Уинское ЖКХ»;
* МКУ «УКС»;
* «Уинсктеплоэнерго».

Согласно данным администрации, в Уинском сельском поселении работают 27 магазинов, 3 аптечных пункта, 3 предприятия общественного питания, 2 гостиницы и одна сауна-автомойка.

Таблица 5.5.1. Сведения о наличии учреждений общественного питания, розничной торговли, бытового обслуживания

| № | Наименование учреждения, адрес | Ведомств. принадлежность | | Мест | | Торговая площадь /общая площадь, м2 | | Год постройки | | % износа / необходим. мероприятия | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | с.Уинское, ул.Заречная, д.2 (ИП Сыромятников А.М.) | | | | | | | | | |
| Гостиница | Собственность | 12 | | 46,5/306,7 | | 2009 | | – | |
| Кафе | 32 | | 151,7/306,7 | |
| Магазин (продукты) |  | | 43,6/306,7 | |
| 2 | Магазин смешанных товаров (ИП Сыромятников А.М.), с.Уинское, ул.1 Мая.д.1 | Собственность | – | | 50,1/73,1 | | 2012 | | – | |
| 3 | Магазин непродовольственных товаров, мебель «Светлана» (ИП Сыромятников А.М.), с.Уинское, ул.Ленина,д.18 | Собственность | – | | 195,8/248,6 | | 2006 | | – | |
| 4 | Магазин строительных материалов, с.Уинское, ул.Ленина,д.18а (ИП Сыромятников А.М.) | Собственность | – | | 43,6/58,8 | | 1962 | | 29/ кап.ремонт к 2036 г. | |
| 5 | Магазин смешанных товаров «Светлана» (ИП Сыромятников А.М.), с.Уинское, ул.Пролетарская,д.43 | Собственность | – | | 68,6/91,9 | | 2009 | | – | |
| 6 | Салон мебели, (ИП Сыромятников А.М.), с.Уинское, ул.Ленина,д.4 | Аренда | – | | 291,5/380,5 | | 1911 | | 48/ кап.ремонт  к 2021 г. | |
| 7 | Магазин смешанных товаров «Исток» (ИП Игошев В.П.), с.Уинское, ул. Бабушкина | Собственность | – | | 21,5/31,2 | | 2004 | | – | |
| 8 | Магазин смешанных товаров «Исток» (ИП Игошев В.П.), с.Уинское, ул. Свободы,д.8 | Собственность | – | | 50,2/66,7 | | 1997 | | 3/– | |
| 9 | Магазин смешанных товаров «Исток» (ИП Игошев В.П.), с.Уинское, ул. Свободы,д.18 | Собственность | – | | 32,2/43,1 | | 1995 | | 19/ кап.ремонт  к 2036 г. | |
| 10 | Магазин смешанных товаров «Исток» (ИП Игошев В.П.), с.Уинское, ул. Ленина,д.9 | Собственность | – | | 83,0/125,0 | | 1998 | | 15/– | |
| 11 | Магазин «Товары для дома» (ИП Игошев В.П.), с.Уинское, ул. Ленина,д.11 | Собственность | – | | 212,6/317,3 | | 1991 | | 11/– | |
| 12 | Магазин смешанных товаров «Исток» (ИП Игошев В.П.), с.Уинское, ул. Ленина,д.1 | Собственность | – | | 186,6/204,9 | | 1962 | | 16/ кап.ремонт  к 2036 г. | |
| 13 | Магазин смешанных товаров «Исток» (ИП Игошев В.П.), с.Уинское, ул.Кирова,д.65 | Собственность | – | | 73,3/128,4 | | 2003 | | 5/– | |
| 14 | Аптека, с.Уинское, ул.Кирова,д.3 | Муницип. | – | | 56,8/690,0 | | 2003 | | 6/– | |
| 15 | Аптека, с.Уинское, ул.Ленина,д.20 (ИП Фокина Н.В.) | Собственность | – | | 59,3/79,7 | | 1955 | | 30/– | |
| 16 | МУП «Уинская центральная районная аптека № 66», с. Уинское, ул. Кирова, д. 3 | Муницип. | – | | 690 | | 2003 | | 6/– | |
| 17 | Ярмарка выходного дня (ИП Плотников А.Н.), с.Уинское, ул.Заречная,1 | Собственность | На 70 мест | | S – 1,0 Га | | - | | – | |
| 18 | Сауна-автомойка «Водный мир» (ИП Плотников А.Н.), с.Уинское, ул.Заречная, д.2а | Собственность | – | | н/д/260,7 | | 2009 | | – | |
| 19 | Торговый дом ООО «Сарко», мебель, стройматериалы | Собственность | – | | 350,0/1054,1 | | 1973 | | 31/ кап.ремонт  к 2036 г. | |
| 20 | Торговая сеть «Монетка», с.Уинское, ул.Коммунистическая,д.4 | Аренда | – | | 365,0/480,9 | | 1965 | | 37/ кап.ремонт к 2036 г. | |
| 21 | Гастроном ООО «Сарко», с.Уинское, ул.Коммунистическая,д.2 | Собственность | – | | 218,2/ | | 1971 | | 24/– | |
| 22 | Универмаг (ИП Архипова Е.Ю.), с.Уинское, ул.Советская,д.2 | Собственность | – | | 240,0/274,9 | | 1960 | | 37/ кап.ремонт  к 2036 г. | |
| 23 | Магазин смешанных товаров «Райнис» (ИП Рахматуллина Р.), с.Уинское, ул.Октябрьская,д.2 | Собственность | – | | 24,1/100,1 | | – | | 42/ кап.ремонт к 2036 г. | |
| 24 | Магазин смешанных товаров ( ИП Зубенина О.В.), с.Уинское, ул.Светлая,д.15 | Собственность | – | | 44,7/102,3 | | 1989 | | 13/– | |
| 25 | Магазин строительных материалов (ИП Шагаев И.Р., ИП Азьмуханов Б.Х.) | Собственность | – | | 86,8/86,8 | | 1985 | | 23/– | |
| 26 | Магазин строительных материалов, мебель «Центр приятных покупок», ИП Габов В.Н., с.Уинское, ул.Куйбышева, д.2 | Собственность | – | | 326,4/447,9 | | 2007 | | – | |
| 27 | Магазин «Сад огород» (ИП Фефилов М.П.), с.Уинское, ул.Пролетарская, б/н. | Аренда | – | | 100,0/100,0 | | 2012 | | – | |
| 28 | Магазин строительных инструментов «Шабашка», с.Уинское, ул.Ленина,д.11а | Собственность | – | | 54,4/81,9 | | 2008 | | 9/– | |
| 29 | ИП Туманян А.Б., с.Уинское, ул. Свободы,д.24 | | | | | | | | | |
| Кафе | Собственность | | 12 | | 76,0/428 | | 2006 | | 7/– | |
| Гостиница | 32 | | 110,0/428 | |
| Магазин смешанных товаров | – | | 242,0/428 | |
| 30 | Магазин смешанных товаров, д.Салаваты, ул.Центральная,д.16 | Собственность | | – | | 61,6/61,6 | | 1974 | | 29/ кап.ремонт  к 2021 г. | |
| 31 | ИП Азибекян А.С., с.Уинское, ул.Коммунистическая, д.6 | | | | | | | | | |
| Кафе | Собственность | | 32 | | 130,0/260,0 | | 2008 | | – | |
| Магазин «Одежда» | 64 | |
| 32 | Магазин д. Кочешовка, ул. Юбилейная, д. 4 | Собственность Елькина В.А. | | – | | 30/443 | | 1986 | | 20/- | |

Для минимальной обеспеченности сельского населения торговыми площадями достаточно на 1000 человек 100 м2 торговых площадей продовольственных магазинов и 200 м2 непродовольственных магазинов товаров первой необходимости. Предприятия бытового обслуживания (мастерские, ателье, парикмахерские и т. п.) должны планироваться из расчета 7 рабочих мест на 1000 жителей исходя из потребностей территории в данном виде обслуживания. Для предприятий общественного питания достаточно 40 мест на 1000 жителей.

Для организации обслуживания необходимо предусматривать помимо стационарных зданий передвижные средства и сооружения сезонного использования. Магазины открыты в пяти населенных пунктах из девяти.

На территории сельского поселения необходимо обеспечить развитие системы общественного питания, бытового обслуживания населения; организацию рынка услуг строительных и транспортных организаций, создание новых организационных форм в жилищно-коммунальном хозяйстве, направленных на обеспечение его самодостаточности и т.д. Для выполнения этих задач необходимо стимулирование малого предпринимательства в направлении открытия новых предприятий в сфере услуг.

Таблица 5.5.2 Расчет нормативного количества предприятий обслуживания в Уинском сельском поселении на период до 2036 г.

| Наименование учреждения | | Ед. изм. | Норматив согласно  СП 42.13330.2011 | Потребность | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Факт./ норматив на 01.01.2016 | Расчетный норматив на 01.01.2021 | Расчетный норматив на 01.01.2036 |
| **Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи** | | | | | | |
| Отделения банков | | операц.  касса | 1 операц. место на 1-2 тыс. чел | 3/3 | 3 | 4 |
| Отделения связи | | объект | 1 на 6 тыс. чел. | 1/1 | 1 | 2 |
| **Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания** | | | | | | |
| Магазины | м2 торговой площади | | 200 м2 на 1000 чел непродовольственных товаров  100 м2 на 1000 человек продовольственных товаров. | 6501,3/1621 | 1715 | 1897 |
| Рыночные комплексы | м2 торг.пл. | | 24 м2 на 1000 жителей | 290/130 | 137 | 152 |
| Предприятия общественного питания | мест | | 40 мест на 1000 жителей | 76/216 | 229 | 253 |
| Бани | место | | 5 мест на 1000 жителей | 0/27 | 29 | 32 |
| Гостиницы | место | | 6 мест на 1000 жителей | 44/49 | 51 | 57 |

**Проектом предлагается:**

1. ***до 2021 г*:** организация торгового и бытового обслуживания населения малочисленных населенных пунктов путем передвижных средств;
2. ***до 2036 г.*** строительство объектов торгового и бытового обслуживания населения в районах планируемой жилой застройки.

## 5.6. Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения

При планировке и застройке общественно-деловых и жилых зон необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и мало-мобильных групп населения, в том числе безопасность перемещения, возможность ориентации в пространстве на основе получения своевременной информации в соответствии с:

* СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для мало-мобильных групп населения»;
* СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
* СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные мало-мобильным посетителям»;
* СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для мало-мобильных групп населения. Общие положения».

В местах размещения учреждений массового посещения населением следует предусматривать пешеходные пути с возможностью проезда механических инвалидных колясок. При этом высота вертикальных препятствий (бортовые камни, поребрики) на пути следования не должна превышать 5 см; не допускаются крутые (более 100‰) короткие рампы, а также продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог более 50‰. На путях с уклонами   
30–60‰ необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м.

На открытых индивидуальных автостоянках около учреждений обслуживания следует выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов должны быть выделены разметкой и обозначены специальными символами. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м.

В местах массового отдыха наряду с обеспечением доступности для инвалидов существующих рекреационных объектов рекомендуется выделять для инвалидов и лиц старшего возраста зону кратковременного отдыха и общения. Должна быть предусмотрена специальная система указателей. Дорожки в пределах такой зоны должны хорошо освещаться и иметь ширину не менее 1,8 м (для разъезда двух инвалидов на креслах-колясках).

 Объекты социальной инфраструктуры рекомендуется оснащать следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

* визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;
* телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;
* санитарно-гигиеническими помещениями;
* пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог и остановок транспорта общего пользования;
* пандусами и поручнями у остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров.

## 5.7. Организация ритуальных услуг

На территории Уинского сельского поселения расположено 6 кладбищ, открытых для захоронения, общей площадью 4,84 га.

В ближайшем будущем планируется закрытие двух кладбищ в с.Уинское, планируется организовать новое кладбище в 1,5 км восточнее с.Уинское, по левой стороне автодороги «Михино – Уинское».

Также необходимо закрытие для захоронений части кладбищ д. Кочешовка и д. Салаваты, т.к. они нарушают режим водоохранных зон рек (см. раздел 10.5)

В соответствии с СП 42.13330.2011 нормативный размер земельного участка, отводимого под традиционное захоронение, составляет 0,24 га на 1000 чел. населения. Исходя из существующей численности населения, потребности в расширении действующих кладбищ на территории сельского поселения нет.

Таблица 5.7.1Перечень существующих кладбищ

| № | Наименование объекта | Месторасположение | Территория, га | Мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Мусульманское кладбище | с. Уинское, по правой стороне дороги «Уинское – Кочешовка» | 0,24 | Закрытие для захоронений |
| 2 | Православное кладбище | с. Уинское, ул. Ольховая | 3,0 | Закрытие для захоронений |
| 3 | Православное кладбище | д. Кочешовка | 0,4 | Закрытие для захоронений |
| 4 | Мусульманское кладбище | д. Шамагулы | 0,3 | – |
| 5 | Православное кладбище | д. Салакайка | 0,6 | – |
| 6 | Мусульманское кладбище | д. Салаваты | 0,3 | Закрытие для захоронений |
| 7 | Кладбище | 1,5 км восточнее с. Уинское, по левой стороне автодороги «Михино – Уинское» | 15,7 | Строительство |

# 6. Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда Уинского сельского поселения на 01.01.2016 г. составляет 105,7 тыс. м2. В застройке преобладают одноэтажные индивидуальные и многоквартирные жилые дома, построенные в основном из дерева. Преобладание одноэтажного жилищного фонда обусловило специфику застройки, отличающуюся низкой плотностью и значительной рассредоточенностью.

Средняя обеспеченность жилой площадью на одного человека в сельском поселении составляет 19,6 м2/чел, что ниже фактических статистических данных по Пермскому краю для сельского населения в целом – 22 м2/чел в 2015г. При этом обеспеченность населения жильем имеет существенное различие по населенным пунктам (см. табл. 6.2).

Жилищный фонд характеризуется неудовлетворительной степенью благоустройства. Централизованное водоснабжение, отопление и газоснабжение осуществляется только в одном населенном пункте – с.Уинское. Во всем сельском поселении отсутствует горячее водоснабжение и канализация (есть выгребы).

Таблица 6.1. Характеристика жилищного фонда Уинского сельского поселения (по данным администрации)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Материал стен | индивидуальный жилищный фонд | | многоквартирный жилищный фонд | | | | | |
| 1-этажный | | 2-этажный | | 3-этажный | |
| число строений | Площадь м2 | число строений | Площадь м2 | число строений | Площадь м2 | число строений | Площадь м2 |
| Каменные и кирпичные | 255 | 21054 | 12 | 2022 | 14 | 8887,3 | 1 | 639,7 |
| Крупнопанельные (блочные) | 15 | 1527 | 0 | 0 | 1 | 1913,1 | 0 | 0 |
| деревянные (рубленные, брусчатые) | 669 | 32870 | 331 | 33488 | 9 | 3254,7 | 0 | 0 |
| **Всего:** | **939** | **55451** | **343** | **35510** | **24** | **14055,1** | **1** | **639,7** |

Таблица 6.2. Обеспеченность населения Уинского сельского поселения жилищным фондом в разрезе населенных пунктов на 01.01.2016 г. (по данным администрации).

| Наименование населенного пункта | Численность населения | Площадь жилищного фонда | Средняя обеспеченность жилой площадью на 1 чел. |
| --- | --- | --- | --- |
| село Уинское | 4873 | 95405,8 | 19,6 |
| дер. Кочешовка | 205 | 3240 | 15,8 |
| дер. Салаваты | 154 | 2560 | 16,6 |
| пос. Иренский | 42 | 860 | 20,5 |
| дер. Забродовка | 40 | 1020 | 25,5 |
| дер. Казьмяшка | 22 | 480 | 21,8 |
| дер. Горшковский выселок | 20 | 470 | 23,5 |
| дер. Екатериновка | 20 | 780 | 39,0 |
| дер. Шамагулы | 17 | 550 | 32,4 |
| дер. Салакайка | 11 | 290 | 26,4 |
| дер. Козловка | 0 | 0 | 0,0 |
| **Всего:** | **5404** | **105 655,8** | **19,6** |

По состоянию на 01.01.2016 г. в Уинском сельском поселении 2940 м2 жилищного фонда отнесено к ветхому и аварийному фонду. Данные об износе жилищного фонда поселения представлены в таблице 6.3.

Жилищное строительство в сельском поселении ведется за счет средств индивидуальных застройщиков.

Таблица 6.3 Распределение жилищного фонда Уинского сельского поселения по уровню износа по состоянию на 01.01.2016 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Износ строений | Общая площадь, м2 | Количество строений |
| 0-30% | 36016 | 283 |
| 31-60% | 54600 | 761 |
| более 61% | 14400 | 262 |
| **Всего:** | 105016 | 1306 |

Формирование рынка доступного жилья является одним из приоритетов социально-экономической политики Уинского муниципального района на ближайшие годы. Согласно муниципальной программе «Развитие культуры, молодежной политики, физической культуры и спорта в Уинском муниципальном районе» на 2016-2018 годы предусматривается предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства. Также муниципальной программой "Устойчивое развитие сельских территорий Уинского муниципального района" на 2016-2018 год планируется до конца 2017г. полностью обеспечить жильем отдельные категории граждан, состоящих на жилищном учете.

Согласно СП 42.13330.2011 минимальная жилищная обеспеченность для государственного и муниципального жилищного фонда устанавливается с учетом социальной нормы площади жилья, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Ориентиром для определения обеспеченности населения жильем являются показатели, определенные в Схеме территориального планирования Пермского края. Жилищная обеспеченность населения края к 2025 г. планируется на уровне 35 м2 (для города – 30,0 м2 для сельской местности – 40,0 м2). Наряду с новым жилищным строительством предусмотрено замещение ветхого и аварийного фонда новым (с повышенной комфортностью). Достижение заявленных схемой территориального планирования Пермского края нормативов (35 м2 на 1 человека к 2025 г.) для Уинского сельского поселения вряд ли возможно.

Для определения необходимого объема строительства в сельском поселении проведены соответствующие расчеты, основанные на данных демографического прогноза. При этом принимались следующие исходные ограничения:

1. Расчеты ведутся исходя из прогнозной численности населения сельского поселения.
2. В период 2016–2021 гг. средняя обеспеченность населения жилищным фондом должна составить 23,5 м2 жилья на человека.
3. К 2036 г. обеспеченность населения жильем должна составить 35 м2 жилой площади на человека. Расчет необходимого жилищного фонда ведется на численность жителей в 2036 г., а общая величина необходимого строительства для достижения искомой величины жилищного фонда распределяется равномерно на весь период 2021–2036 гг.

Таблица 6.4. Расчет планируемого жилищного строительства на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | факт 2016г. | первая очередь 2021г. | расчетный срок 2036г. |
| Численность населения, чел | 5 404 | 5 715 | 6 324 |
| Площадь жилищного фонда, на начало периода, м2 | 105 655,8 | 134 576,9 | 221 340,0 |
| Существующий объем ветхого и аварийного жилищного фонда, м2 | 2 940,0 | - | - |
| Фактическая обеспеченность жильем, м2/чел | 19,6 | 23,5 | 35,0 |
| Среднегодовой ввод в эксплуатацию жилищного фонда в течение периода, м2 | - | 6 372,2 | 5 784,2 |

Для достижения параметра обеспеченности жилищным фондом 23,5 м2/чел. необходимо построить на территории сельского поселения к 2021 г. 28921,1 м2 жилья. Помимо этого, нужно построить 2940 м2 жилья для замены ветхого и аварийного фонда. Следовательно, чтобы выполнить взятые обязательства, темпы жилищного строительства в период с 2016 по 2021 гг. должны составлять 6372,2 м2 жилья в год.

Для достижения нормативной обеспеченности жилищным фондом 35 м2/чел. необходимо построить дополнительно 86763,2 м2 жилья в период с 2021 по 2036 г. Объемы жилищного строительства должны находиться на уровне 5784,2 м2 в год (таблица 6.4.).

В границах с. Уинское имеется большое количество пустующих территорий, подходящих для жилищного строительства. В настоящий момент находится в стадии разработки проект планировки на земельный участок площадью около 45 га в юго-восточной части с. Уинск.

Выделение участков под ИЖС будет производиться по мере поступления заявлений от жителей, как на свободных территориях, так и на занятых ветхим жильем, которые будут постепенно высвобождаться и по мере освобождения использоваться под новое жилищное строительство.

Объем убыли жилищного фонда по ветхости может корректироваться при составлении планов текущего капитального строительства с учетом программ по проведению капитального ремонта жилых домов.

Застройку предлагается организовать индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками около 0,2 га.

Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в малоэтажной жилой застройке принимается в соответствии с таблицей В 1 приложения В СП 42.13330.2011.

Таблица 6.5. Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в малоэтажной жилой застройке, %

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид жилого образования | Участки жилой застройки | Участки общественной застройки | Территории зеленых насаждений | Улицы, проезды, стоянки |
| Коттеджный поселок | Не более 75 | 3,0–8,0 | Не менее 3,0 | 14,0–16,0 |

Согласно закону Пермского края от 1 декабря 2011 года N 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» земельные участки на территории Пермского края, находящиеся в муниципальной собственности, а также участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются многодетным семьям в собственность для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства. Земельные участки предоставляются бесплатно в пределах норм, устанавливаемых органами местного самоуправления для каждого вида целевого использования земельных участков. Минимальный размер земельного участка, предоставляемого многодетным семьям в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, составляет 0,14 га, максимальный – 0,15 га.

Решение о предоставлении земельного участка принимается органами местного самоуправления в случае его включения в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям. Земельные участки, включенные в перечень, должны соответствовать документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации. Земельные участки, включенные в перечень, для индивидуального жилищного строительства, должны иметь инженерную инфраструктуру применительно к условиям соответствующего муниципального образования.

На 01.01.2017 г. в Уинском сельском поселении зарегистрированы 73 многодетные семьи. Выделение земельных участков для многодетных семей будет производиться согласно Закону Пермского края N 871-ПК в соответствующих целевому назначению зонах, выделенных на карте Правил землепользования и застройки Уинского сельского поселения.

**Проектом предлагается *к 2021 г.*** ввести в действие на территории Уинского сельского поселения:

* + 28921,1 м2 нового жилищного фонда для достижения средней обеспеченности жилищным фондом 23,5 м2/ чел;
  + 2940 м2 нового жилищного фонда для замены ветхого и аварийного фонда;
  + ***к 2036 г.*** ввести в действие 86763,2 м2 нового жилищного фонда для достижения средней обеспеченности 35 м2/ чел.

# 7. Потенциал основных отраслей экономики

Уинское сельское поселение расположено в центральной части Уинского муниципального района. Наличие значительных земельных ресурсов, а также благоприятные почвенные и климатические условия делают территорию поселения перспективной для развития сельского и лесного хозяйства.

Но, так как село является административным центром района, то большая часть экономически активного населения занята в бюджетной сфере (административных учреждениях, организациях образования и культуры, здравоохранения и т.п.), также значительная часть населения работает в сфере торговли.

**Сельское хозяйство.**

На территории поселения функционируют 1 сельскохозяйственное предприятие и 5 КФХ, наиболее крупные из них - ООО «Нижнесыповское» и КФХ Сыромятникова. Характеристика сельскохозяйственных предприятий представлена в таблицах 7.1 – 7.3.

ООО «Нижнесыповское» сокращает посевные площади, однако наращивает количество пчелосемей. В КФХ Сыромятникова А.С. поголовье свиней увеличивается, в 2015г. было введено в эксплуатацию здание свиноводческой фермы на 200 голов площадью 999м2 в юго-восточной части с. Уинское.

Таблица 7.1. Сведения о наличии сельскохозяйственных предприятий и КФХ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название предприятия | Начало работы | Специализация | Числ.  работающих | Площадь земель, га | Объемы продукции в 2016г. |
| 1 | ООО «Нижнесыповское» | 2007 г. | пчеловодство | 13 | 118 | 40 тонн |
| 2 | КФХ Сыромятникова А.С. | 2013 г. | разведение свиней | 10 | 1,91 | 25,83 тонны, 5000 тыс. руб |
| 3 | ИП Жарков С.М. | 2009 г. | разведение птицы | Н.д. | - | Н.д. |
| 4 | КФХ Новокрещенных Надежда Николаевна | 2016 г. | разведение птицы | Н.д. | - | Н.д. |
| 5 | КФХ Юдин Артем Андреевич | 2014 г. | пчеловодство | Н.д. | - | Н.д. |
| 6 | ИП Мухаметов Фадис Зуфарович | 2008 г. | рыбоводство | Н.д. | - | Н.д. |

Н.д. – нет данных

Таблица 7.2. Посевные площади сельскохозяйственных предприятий и КФХ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование сельскохозяйственных предприятий | Общая посевная площадь (многолетних трав) | | |
|
| 2014 г. | 2015 г. | 2016г. |
| ООО «Нижнесыповское» | 200,00 | 118,00 | 118,00 |

Таблица 7.3. Численность скота в сельскохозяйственных предприятиях и КФХ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование сельскохозяйственных предприятий | Поголовье | | |
|
| 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. |
| КФХ Сыромятникова А.С. | - | 200 свиней | 645 свиней |
| ООО «Нижнесыповское» | 1010 пчелосемей | 1050 пчелосемей | 1080 пчелосемей |
| ИП Жарков С.М. | 300 птиц | 130 птиц | 130 птиц |

По состоянию на 01.01.2016 г. На территории Уинского сельского поселения располагается 1579 личных подсобных хозяйств. Наибольший удельный вес в личных подсобных хозяйствах занимает содержание птиц – 1482 голов, а также содержание пчелосемей – 844 и содержание коз и овец – 123 голов. Всего в личных подсобных хозяйствах 246 га посевных площадей, из них 112 га под картофелем.

Таблица 7.4. Сведения о личных подсобных хозяйствах граждан

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. измерения | Количество |
| Количество личных подсобных хозяйств на территории поселения, в них содержится: | единиц | 1579 |
| КРС ( в т.ч. коров) | голов | 88 (36) |
| свиней | голов | 23 |
| коз и овец | голов | 123 |
| кроликов | голов | 79 |
| птицы | голов | 1482 |
| лошадей | голов | 0 |
| пчелосемей | семей | 844 |
| Посевные площади в личных подсобных хозяйствах, всего | га | 246 |
| в т.ч. под картофелем | га | 112 |
| овощными культурами | га | 14 |
| иными культурами | га | 4 |

Дальнейшее развитие личных подсобных хозяйств позволит обеспечить местные потребности в сельскохозяйственной продукции, увеличить процент занятости и уровень жизни населения.

В настоящее время на территории района действует муниципальная программа «Экономическое развитие Уинского муниципального района на 2016-2018 годы», согласно которой на территории поселения запланированы следующие мероприятия:

* Оказание содействия в поддержке сельскохозяйственных товаропроизводителей по возмещению части затрат на проектирование строительства, реконструкции и модернизации животноводческих комплексов (ферм);
* Поддержка начинающих крестьянских (фермерских) хозяйств, развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств;
* Возмещение части затрат КФХ, ЛПХ, сельскохозяйственных потребительских кооперативов на уплату процентов по кредитам.

**Промышленное производство.**

Промышленное производство на территории Уинского сельского поселения в настоящее время слабо развито. Предприятия на территории Уинского сельского поселения заняты в основном в сферах лесной промышленности и строительства.

В связи с истощенностью лесных угодий в Уинском муниципальном районе лесная и деревообрабатывающая отрасль не является ведущей. Заготовка леса должна производиться в основном для местных нужд. В настоящее время расчетная лесосека не осваивается в полном объеме. Причиной недоиспользования расчетной лесосеки является большая отдаленность отдельных участков леса от населенных пунктов, отсутствие лесных дорог и мостов, необходимых для работы техники и транспортировки вырубленного леса.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» осуществляет добычу нефти на территории Уинского сельского поселения.

Таблица 7.5. Сведения о наличии промышленных предприятий

| № | Наименование, местоположение учреждения | Начало работы | Вид деятельности | Числ. работн, чел. | Продукция | Объем выпущенной продукции за 2016 г. | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В натуральных показателях | Тыс. рублей |
| 1 | Уинский производственный участок № 2 ДЭУ – 4 СМУ – 34 (с. Уинское, ул. Ольховая, д. 2) | 2009 | Ремонт и обслуживание автодорог | 20 | Ремонт и обслуживание автодорог, мостов, подъездных площадок, автопавильонов | Протяженность обслуживаемых муниципальных автомобильных дорог – 141,112 км. | 12960, 171 |
| 2 | Уинская служба газового хозяйства Чайковского филиала АО «Газпром газораспределение Пермь» (с. Уинское, ул. Ольховая, д. 1) | 1967 | Обеспечение жидким и природным газом населения | 20 | Строительство и обслуживание газопроводов | Протяженность обслуживаемых газопроводов – 138,0 км. | н/д |
| 3 | ООО «Росстройкомплект» (с. Уинское, ул. Коммунистическая, д. 83) | 2006 | Строительство, реконструкция, ремонт | 52 | Строительство и реконструкция инженерных сетей и объектов кап. строительства | н/д | н/д |
| 4 | ИП Зинатов С. Г. (с. Уинское, ул. Коммунистическая, д. 89) | 2013 | Пасажироперевозки | 12 | Пасажироперевозки | н/д | н/д |
| 5 | ООО «Стройтехресурс» (с. Уинское, ул. Северная, д. 4) | 2000 | Строительство, реконструкция, ремонт | 36 | Строительство, реконструкция инж. сетей и объектов кап. строительства | н/д | н/д |
| 6 | ООО «Светлана» (с. Уинское, ул. Северная, д. 6) | 1998 | Торгово-закупочная деятельность, производство и переработка полуфабрикатов, предоставление гостиничных услуг | 83 | Производство продуктов питания: хлебобулочные изделия и мясные полуфабрикаты | Хлебобулочные изделия – 320,0 т;  Мясные полуфабрикаты – 33,0 т | н/д |
| 7 | Ординский РЭС производственного отделения Кунгурских электросетей филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» (с. Уинское, ул. Энергетиков, д. 4) | 1970 | Обеспечение передачи эл/энергии | 23 | Ремонт и содержание линий ВЛ – 10 кВ, ВЛ – 0,4 кВ, ТП | Протяженность отремонтированных линий ВЛ – 10 кВ – 20,0 км., ВЛ – 0,4 кВ – 29,0 км. | н/д |
| 8 | ООО «Спецстрой» (с. Уинское, ул. Дальняя, д. 21) | 2001 | Проведение ТО и диагностика а/т средств | 6 | Технический осмотр и диагностика автотранспортных средств | н/д | н/д |
| 9 | Уинский сельский лесхоз филиал ГКУ «Пермьсельлес» (с. Уинское, ул. Морозовых, д. 37) | 2005 | Деревопереработка | 10 | Пиломатериал обрезной, н/обрезной | 1000 м3 | Банкротство |
| 10 | ООО «Сарко» (с. Уинское, ул. Морозовых, д. 35) | 2000 | Деревопереработка | 10 | Изготовление столярных изделий | н/д | н/д |
| 11 | ИП Бурмасов Петр Михайлович | 2000 | Распиловка и строгание древесины | н/д | Пиломатериал обрезной, н/обрезной | н/д | н/д |

Н.д. – нет данных

Таблица 7.6. Сведения о наличии коммунально-складских объектах

| № п/п | Наименование объекта | Местоположение объекта | Численность  работающих | Площадь, м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Арочный склад | с. Уинское, ул. Дальняя | 0 | 503,2 |
| 2 | Производственная база МУП «Уинское ЖКХ» | с. Уинское, ул. Заречная, д. 2 | 25 | 788 |
| 3 | Складские помещения, производственная база ООО «ИСТОК» | с. Уинское, ул. Пряхина, д. 3б | 20 | 1370 |
| 4 | Складские помещения ИП Третьяков Э.Р. | с. Уинское, ул. Дальняя, д. 17 | 25 | 1250 |
| 5 | ООО «Сарко» | с. Уинское, ул. Кирова, д. 69 | 5 | 1160 |
| 6 | ООО «Гарант» | с. Уинское, ул. Куйбышева, д. 56 | 10 | 638 |
| 7 | Складские помещения ИП Сыромятников А.М. | с. Уинское, ул. Северная, 6 | 15 | 853 |

**Малое и среднее предпринимательство.**

Малое предпринимательство является важнейшей составляющей современной рыночной системы хозяйствования, решает задачи занятости населения, формирует конкурентную среду, смягчает социальную напряжённость.

На территории Уинского сельского поселения осуществляют свою деятельность более 60 индивидуальных предпринимателей, большинство объектов располагаются в с. Уинское. Большая часть индивидуальных предпринимателей заняты в сфере торговли. Также ИП Уинского сельского поселения осуществляют оказание парикмахерских услуг, деятельность такси, грузоперевозки, производство одежды, оказание медицинских услуг, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств и прочие услуги.

Таблица 7.7. Сведения об индивидуальных предпринимателях, действующих на территории Уинского сельского поселения

| № п/п | ФИО ИП | Вид экономической деятельности | Местонахождение объекта |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Мозгалева Елена Михайловна | 14.19 Производство прочей одежды и аксессуаров одежды | с. Уинское |
|  | Астафьева Галина Вячеславовна | 45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств | с. Уинское |
|  | Закиров Денис Салаватович | 45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств | с. Уинское |
|  | Логинова Татьяна Ивановна | 45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств | с. Уинское |
|  | Рогожников Александр Петрович | 45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств | с. Уинское |
|  | Рязанов Сергей Николаевич | 45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств | с. Уинское |
|  | Горбенко Андрей Александрович | 45.20.2 Техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств | с. Уинское |
|  | Азибекян Азат Саядович | 45.3 Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями | с. Уинское |
|  | Игошев Евгений Александрович | 45.3 Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями | с. Уинское |
|  | Чудинова Евгения Владимировна | 45.32 Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями | с. Уинское |
|  | Третьяков Эдуард Рудольфович | 46.31 Торговля оптовая фруктами и овощами | с. Уинское |
|  | Митраков Владимир Иванович | 46.71.1 Торговля оптовая твердым топливом | с. Уинское |
|  | Шайхатаров Василий Зуфарович | 46.73.1 Торговля оптовая древесным сырьем и необработанными лесоматериалами | с. Уинское |
|  | Габов Виталий Николаевич | 47.1 Торговля розничная в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Горбунова Мария Александровна | 47.1 Торговля розничная в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Закиров Эмиль Равильевич | 47.1 Торговля розничная в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Елькина Вера Алексеевна | 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах | Д. Кочешовка |
|  | Бочкарева Светлана Ивановна | 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Жаркова Оксана Петровна | 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Лабазова Лидия Александровна | 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Новокрещенных Максим Викторович | 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Плотников Андрей Николаевич | 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Абзалова Резеда Фамировна | 47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Азанова Наталья Николаевна | 47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Гладких Наталья Алексеевна | 47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Константинова Анна Владимировна | 47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Кошелев Станислав Юрьевич | 47.21 Торговля розничная фруктами и овощами в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Коченовских Светлана Васильевна | 47.29.39 Торговля розничная прочими пищевыми продуктами в специализированных магазинах, не включенными в другие группировки | с. Уинское |
|  | Туманян Айк Беникович | 47.59 Торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Липатов Виктор Юрьевич | 47.59.9 Торговля розничная бытовыми изделиями и приборами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Болотов Максим Александрович | 47.7 Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Игошев Виктор Павлович | 47.7 Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Бильданов Фаат Сабирзянович | 47.71 Торговля розничная одеждой в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Назаргулов Рамис Назмухаматович | 47.71 Торговля розничная одеждой в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Седунова Ольга Анатольевна | 47.71 Торговля розничная одеждой в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Трясцына Надежда Григорьевна | 47.71 Торговля розничная одеждой в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Гафурова Вилия Данияловна | 47.71.1 Торговля розничная мужской, женской и детской одеждой в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Пятилова Наталья Алексеевна | 47.71.1 Торговля розничная мужской, женской и детской одеждой в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Астафьева Таисия Владимировна | 47.76 Торговля розничная цветами и другими растениями, семенами, удобрениями, домашними животными и кормами для домашних животных в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Плиско Елена Николаевна | 47.76.1 Торговля розничная цветами и другими растениями, семенами и удобрениями в специализированных магазинах | с. Уинское |
|  | Зинатов Артур Сиринович | 49.31.2 Деятельность прочего сухопутного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам | с. Уинское |
|  | Шагаев Ильнур Раисович | 49.31.2 Деятельность прочего сухопутного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам | с. Уинское |
|  | Шагаев Илюс Ильнурович | 49.31.2 Деятельность прочего сухопутного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам | с. Уинское |
|  | Накаряков Андрей Петрович | 49.32 Деятельность такси | с. Уинское |
|  | Соснин Алексей Юрьевич | 49.32 Деятельность такси | с. Уинское |
|  | Лунегов Дмитрий Витальевич | 49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам | с. Уинское |
|  | Дударев Андрей Васильевич | 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта | с. Уинское |
|  | Харитонов Дмитрий Валериевич | 49.41.2 Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами | Д. Кочешовка |
|  | Смирнов Владимир Викторович | 49.41.2 Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами | с. Уинское |
|  | Штенников Владлен Игоревич | 49.41.2 Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами | с. Уинское |
|  | Куликалова Татьяна Геннадьевна | 56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания | с. Уинское |
|  | Шерстобитов Виталий Юрьевич | 68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом | с. Уинское |
|  | Ангелич Татьяна Сергеевна | 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом | с. Уинское |
|  | Архипова Елена Юрьевна | 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом | с. Уинское |
|  | Симакова Наталья Михайловна | 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом | с. Уинское |
|  | Зацепурина Ольга Александровна | 68.31.11 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе | с. Уинское |
|  | Коваленко Олеся Анатольевна | 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе | с. Уинское |
|  | Карякин Павел Юрьевич | 71.12.3 Работы геолого-разведочные, геофизические и геохимические в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы | с. Уинское |
|  | Соснин Виталий Юрьевич | 78.10 Деятельность агентств по подбору персонала | с. Уинское |
|  | Латыпов Марат Гакрамович | 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки | с. Уинское |
|  | Мухаметов Фаиль Зуфарович | 84.25.1 Деятельность по обеспечению пожарной безопасности | с. Уинское |
|  | Мухаметханова Алина Фадисовна | 86.21 Общая врачебная практика | с. Уинское |
|  | Блинова Ирина Петровна | 86.23 Стоматологическая практика | с. Уинское |
|  | Юдин Антон Андреевич | 95.11 Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования | с. Уинское |
|  | Городилова Ирина Александровна | 95.29 Ремонт прочих предметов личного потребления и бытовых товаров | с. Уинское |
|  | Боборенко Златослава Алексеевна | 96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты | с. Уинское |
|  | Епишина Айгуль Мухаматгариповна | 96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты | с. Уинское |
|  | Опарина Валентина Сергеевна | 96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты | с. Уинское |

Муниципальной программой «Экономическое развитие Уинского муниципального района на 2016-2018 годы» предусмотрены следующие меры поддержки малого и среднего предпринимательства:

* Информационно-консультационное обеспечение субъектов малого и среднего предпринимательства, снижение уровня административных барьеров, популяризация и пропаганда предпринимательства;
* Финансово-кредитная поддержка, развитие микрофинансирования, развитие имеющейся инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, поддержка приоритетных направлений развития малого и среднего предпринимательства.

**Туристическо-рекреационная отрасль.**

Наряду с основными видами экономической специализации поселения следует развивать малоосвоенные направления экономической деятельности, в частности туризм, и, прежде всего, познавательный, активный и оздоровительный туризм.

Схемой территориального планирования Уинского муниципального района предложено развитие туристической деятельности в Уинском сельском поселении по четырем приоритетным направлениям:

1. *Экологический туризм.* На территории Уинского сельского поселения, где расположены такие природные объекты, как охраняемый ландшафт «Малиновый хутор», «Уинский» государственный природный заказник, перспективно размещение объектов инфраструктуры экологического туризма. Преимуществами размещения здесь туристического комплекса являются благоприятная экологическая обстановка, естественное состояние природных ландшафтов, наличие незанятых трудовых ресурсов. Главным позитивным фактором развития предполагаемого туристического комплекса в настоящее время является хорошая транспортная доступность территории. Для создания центра экологического туризма необходимо развитие инфраструктуры сферы обслуживания, включающей строительство гостиницы, разработка экскурсионных и активных маршрутов.

Особое место в направлении экологического туризма на территории Уинского муниципального района занимает охраняемый ландшафт «Малиновый хутор». Производство меда является одним из самых перспективных направлений развития экономики Уинского района. Кроме безусловной экономической выгоды от развития пчеловодства, производство меда обладает высоким туристическим потенциалом. Под эгидой бренда «Уинский заповедный мёд» необходима разработка туристического маршрута, который познакомит туристов с историей с.Уинское, неразрывно связанной с пчеловодством, возможностями применения продуктов данного промысла, а также с уникальными достопримечательностями и живой народной культурой края.

1. *Познавательный туризм*. Главными предпосылками развития познавательного туризма на территории Уинского сельского поселения является наличие таких объектов туристической активности, как: Церковь Петра и Павла (1836 г), Церковь Андрея Первозданного (1778 г.), плотина Уинского медеплавильного завода (1749-1863 гг.), здания банка (кон.XIX в.) и училища 2-классного (нач. ХХ в.). Сложность развития этого направления туризма заключается в отсутствии гостиничной и дорожно-транспортной инфраструктуры, которая требует больших финансовых вложений.

Краеведческий музей в с.Уинское, насчитывающий в своих фондах 13 тыс. единиц хранения историко-культурных ценностей, является полноправной визитной карточкой района. Музей собирает вокруг себя исследователей, народных мастеров, носителей культуры, образования. Совместно со школой искусств ведет экспедиционную работу. Комплектуются музейные коллекции, активно ведется экспозиционно-выставочная и издательская деятельность.

3. *Охота и рыбалка*. Благоприятная экологическая обстановка, естественное состояние природных ландшафтов, наличие редких видов флоры и фауны, особенности гидрологического режима на территории Уинского сельского поселения служат хорошей предпосылкой для создания сети объектов для охоты и рыбной ловли практически во всех поселениях района. Организация этой сферы туризма предполагает в первую очередь создание сети так называемых «охотничьих домиков» и развитие услуг сопровождения туристов. Также рекомендуется строительство рыболовно-туристических баз.

4. *Активный туризм*. Связан в первую очередь с возрождением водного всесоюзного маршрута «Серебристая лента Ирени», проходящего по территории Уинского сельского поселения.

Также перспективным видится строительство горнолыжной туристической базы на территории Уинского сельского поселения.

# 8. Транспортная инфраструктура

Внешние транспортно-экономические связи Уинского сельского поселения осуществляются автомобильным транспортом. Ближайшими железнодорожными станциями являются ст. Чернушка Горьковской железной дороги Москва–Казань–Екатеринбург–Курган–Омск (удаленность от районного центра с.Уинского до станции составляет 70 км) и ст. Кунгур Транссибирской железной дороги (удаленность от с. Уинское 100 км).

Вследствие отсутствия судоходных рек речной транспорт на территории отсутствует. Имеющаяся гидрологическая система из малых рек используется для туристических маршрутов, рыбалки, отдыха.

Ближайший аэропорт находится в г. Перми.

Каркас автодорожной сети на территории сельского поселения формируют автомобильные дороги местного значения IV–V категорий и региональные дороги III и IV категории. Внутрирайонная сеть автодорог соединяет населенные пункты с районным и административным центром – с.Уинское.

По территории поселения проходят дороги регионального значения «Михино – Уинское» (III категории) протяженностью 3,75 км и «Уинское – Деменево» (на участке км 0 – км 4,368 – IV и на участке км 4,368 – км 8,900 - III) протяженностью 8,9 км. Обе дороги – с усовершенствованным покрытием (табл.8.1).

Протяженность автодорог общего пользования местного значения в границах поселения составляет 21,173 км, из них с усовершенствованным покрытием – 21,173 км (100%).

Автомобильные дороги общего пользования характеризуются невысокой пропускной способностью. Основной транспортный поток сосредоточен на автодороге, связывающей территорию соседних сельских поселений с районным центром с.Уинское. Характеристика существующей автодорожной сети местного значения представлена в таблице 8.2.

На территории Уинского сельского поселения существуют бесхозные дороги протяженностью около 7 км, к расчетному сроку планируется поставить их на баланс Уинского муниципального района.

Таблица 8.1. Автомобильные дороги общего пользования регионального значения на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Категория | Тех. состояние | Общая протяженность, км | В том числе по типам покрытия | | |
| Асфальт, км | ПГС, щебень, км | Грунт, км |
| 1 | Михино – Уинское | III | Удовл | 3,75 | 3,75 | 0 | 0 |
| 2 | Уинское – Деменево | IV (на участке км 0 – км 4,368), III (на участке км 4,368 – км 8,900) | Удовл | 8,9 | 8,9 | 0 | 0 |
|  | Всего |  |  | 12,65 | 12,65 | 0 | 0 |

Таблица 8.2. Автомобильные дороги общего пользования местного значения на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование автодорог | Категория | Тех. состояние | Общая протяженность, км | В том числе по типам покрытия | | |
| Асфальтобетон, км | ПГС, щебень, км | Грунт, км |
| 1 | Уинское – Казьмяшка | IV | Удовл. | 8,645 | 8,645 | 0 | 0 |
| 2 | Уинское – Кочешовка | IV | Удовл. | 12,528 | 12,528 | 0 | 0 |
|  | Всего |  |  | 21,173 | 21,173 | 0 | 0 |

Таблица 8.3. Бесхозные автомобильные дороги на территории Уинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2016 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование автодорог | Общая протяженность, км | В том числе по типам покрытия | | |
| Асфальтобетон, км | ПГС, щебень, км | Грунт, км |
| 1 | Казьмяшка – Горшковский выселок | 1 | 0 | 0 | 1 |
| 2 | Кочешовка – Салакайка | 4 | 0 | 0 | 4 |
| 3 | Кочешовка – Шамагулы | 1,5 | 0 | 0 | 1,5 |
| 4 | Шамагулы – Козловка | н/д | н/д | н/д | н/д |
|  | Всего | 6,5 | 0 | 0 | 6,5 |

На территории Уинского сельского поселения располагаются объекты придорожного сервиса:

- две АЗС располагаются на автодороге «Михино – Уинское» км 28+500 и км 28+607; АГЗС располагается на автодороге «Михино – Уинское» км 28+849;

- СТО располагается в с. Уинское.

Существующая конфигурация автодорожной сети на данном этапе полностью удовлетворяет потребности поселения. Главные недостатки в автодорожной сфере относятся к качественным характеристикам – необходимо улучшение состояния и типа дорожного покрытия муниципальных дорог.

Таблица 8.4. Перечень автобусных маршрутов

| № маршрута, пункты назначения | Протяженность маршрута, км  (в одном направлении) | Интервал движения | Тип автомобиля/автобуса (количество мест) |
| --- | --- | --- | --- |
| ***149*** «Уинское – Кочешовка» | 14,4 | 20 | ПАЗ (28 мест) |
| ***455*** «Уинское – Казьмяшка» | 14,6 | 20 | ПАЗ (28 мест) |
| ***699*** «Пермь – Уинское» | 192,70 | ежедневно, 15:50 | КИА-Грандбирд, 45 мест |
| ежедневно, кроме вс, 05:30; 12:00 | МАЗ,25 мест;  ПАЗ,25 мест |
| пн, 05:00 | Штаер, 51 место |
| вт, ср, чт, сб, 07:00 | ПАЗ,25 мест;  Штаер, 51 место; |
| вс, 08:00,  14:00 | ПАЗ 25 мест;  МАЗ, 25 мест |
| пт, 13:45,  15:00 | Штаер, 51 место,  МАЗ, 25 мест |
| ***656*** «Пермь – Иштеряки», через Уинское | 239,50 км с заездом в Медянку, Михино | ежедневно, 19:14 | ПАЗ, 25 мест |
| ***656*** «Пермь – Ломь», через Уинское | 245,10 | пн,18:55; пт, 16:35 | ПАЗ, 25 мест |
| ***633*** «Чернушка – Кунгур», через Уинское; | 96,0 км от с. Уинского до г. Кунгура | ежедневно, 10:30 | МАЗ, 25 мест |
| ***633*** «Кунгур – Чернушка, через Уинское | 66,90 км от с. Уинского до г. Чернушка | ежедневно, 17:00 | ПАЗ, 28 мест |
| ***536*** «Уинское – Кунгур» | 101,40 | ежедневно, 20 :20 | ПАЗ, 27, 29 мест |
| ***497/1*** «Уинское – Усановка» с заездом в с.Чайка | 33,30 | ср, 14:00 | МАЗ, 25/11 |
| ***497/1*** «Уинское – Суда» | 25,20 | пн, 14:00 | МАЗ, 25/11 |
| ***500/1*** «Уинское – Сосновка» | 37,20 | пн, ср; 07:15,13:00 | ПАЗ, 23/13 |
| ***785*** «Уинское – Ломь» | 51,60 | ср, 15:00 | ПАЗ, 25/11 |
| ***498*** «Уинское – Верхний Сып» | 27,30 | пн, ср, пт; 14:00 | ПАЗ, 25/11 |
| ***149*** «Уинское – Кочешовка» | 14,40 | 20 | ПАЗ, 25/11 |
| ***455*** «Уинское – Казьмяшка» | 18,10 | 20 | МАЗ, 25/11 |

Пассажирские перевозки осуществляет ООО «Уинскавтотранс». В настоящее время на территории поселения действует 15 автобусных маршрутов, которые соединяют населенные пункты с районным и административным центром (с.Уинское) и краевым центром (г.Пермь).

Существующая сеть автомобильных дорог с твердым покрытием не является удовлетворительной как по абсолютным, так и по относительным характеристикам. Большинство дорог построено по старой технологии. С увеличением грузопотоков и ростом нагрузок на дорожное полотно, их качество не является удовлетворительным. Создание качественной автодорожной связи обеспечит лучшее сообщение между населенными пунктами, будет способствовать развитию экономики, повышению уровня жизни населения и развитию туризма.

Схемой территориального планирования Уинского муниципального района не планируется строительство новых дорог вне существующей автодорожной сети. Основные мероприятия в плане развития автодорог местного значения предусматривают обеспечение сохранности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения и дорожных сооружений на них.

Муниципальной программой "Устойчивое развитие сельских территорий Уинского муниципального района" на 2016-2018 годы запланировано содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования. В настоящее время, помимо низкого технического уровня и высокой степени износа автомобильных дорог общего пользования, серьезной проблемой является качество транспортной инфраструктуры внутри населенных пунктов.

Сеть улиц и дорог – наиболее стабильный элемент планировочной структуры населенного пункта. Изменение уличной сети и даже габарита отдельной улицы связано с большими затратами, которые допустимы только в случае их обоснования. Основой улично-дорожной сети Уинского сельского поселения являются улицы жилой застройки, образующие каркас, объединяющий между собой узловые точки населенных пунктов. Общая протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов Уинского сельского поселения составляет 49,42 км.

Настоящим проектом изменения конфигурации существующей улично-дорожной сети в населенных пунктах поселения не планируется. Развитие автодорожной инфраструктуры будет осуществляться за счёт капитального ремонта и изменения типа покрытия дорожного полотна (см. таблицу 8.5).

Таблица 8.5. Мероприятия по развитию улично-дорожной сети на территории Уинского сельского поселения на период до 2036г.

| Наименование улицы | Категория | | | Тип покрытия | | Общая протяженность, км | Ширина проезжей части, м | | | | Техническое состояние | | | | Планируемые мероприятия | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I очередь до 2021 г. | | | | II очередь до 2036 г. | | |
| **с.Уинское** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул. 30 лет Победы | второстепенная | | | Гравий | | 623 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт | | | | – | | |
| ул. 50 лет Октября | второстепенная | | | Гравий | | 911 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. 1 Мая | второстепенная | | | Гравий | | 1726 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул.Аспинская | второстепенная | | | Гравий | | 849 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул. Бабушкина | второстепенная | | | Гравий | | 1918 | 6 | | | | Хор. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул.Гагарина | второстепенная | | | Гравий | | 719 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Дружбы | второстепенная | | | Гравий | | 432 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул.Дальняя | второстепенная | | | Гравий | | 911 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | | | – | | |
| ул. Заречная | второстепенная | | | Гравий | | 1606 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул. Зеленая | основная | | | 100 – гравий, 950 – асфальтобетон | | 1007 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | | | – | | |
| ул. Искринская | второстепенная | | | Грунт | | 192 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул. Коммунистическая | основная | | | 450 – гравий, 1600 – асфальтобетон | | 1966 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Космонавтов | второстепенная | | | 1000 – гравий, 740 – грунт | | 1175 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Кирова | основная | | | 150 – гравий, 1200 – асфальтобетон | | 1295 | 6 | | | | Хор. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Куйбышева | основная | | | асфальтобетон | | 767 | 6 | | | | Хор. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Калинина | второстепенная | | | Гравий | | 863 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул. Коммунальная | второстепенная | | | Гравий | | 1534 | 6 | | | | Удовл. | | | | 200 м – Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон);  1400 м – кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул. Ленина | главная | | | 450 – гравий, 525 – асфальтобетон | | 935 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | | | – | | |
| ул.Лесная | второстепенная | | | Гравий | | 551 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул. Мира | второстепенная | | | Гравий | | 623 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул.Молодежная | второстепенная | | | Грунт | | 221 | 6 | | | | Неудовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул. Нагорная | второстепенная | | | Гравий | | 384 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул. Набережная | второстепенная | | | Гравий | | 312 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул. Октябрьская | второстепенная | | | Гравий | | 695 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул.Полевая | второстепенная | | | Грунт | | 384 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул.Прохладная | второстепенная | | | Гравий | | 336 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул.Пряхина | второстепенная | | | Гравий | | 1271 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул.Речная | второстепенная | | | Гравий | | 719 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул. Советская | второстепенная | | | Гравий | | 527 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул. Свободы | основная | | | 1230 – гравий, 595 – асфальтобетон | | 1750 | 6 | | | | Удовл. | | | | 200 м – Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | | | 1625 м – Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Светлая | второстепенная | | | Гравий | | 935 | 6 | | | | Удовл. | | | | 700 м – Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | | | 275 м – Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Строителей | второстепенная | | | Грунт | | 192 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул.Сиреневая | второстепенная | | | Грунт | | 432 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул.Северная | второстепенная | | | Гравий | | 1534 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул.Труда | второстепенная | | | Гравий | | 336 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул.Тихая | второстепенная | | | Гравий | | 911 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул. Уральская | второстепенная | | | Гравий | | 432 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | | | – | | |
| ул.Энергетиков | второстепенная | | | Грунт | | 911 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул. Юбилейная | основная | | | 150 – гравий, 625 – асфальтобетон | | 1606 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| **д.Салаваты** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул.Центральная | главная | | | Асфальтобетон | | 840 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул.Новая | второстепенная | | | Грунт | | 160 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| ул.Заречная | основная | | | Грунт | | 1640 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| **д.Забродовка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул.Трактовая | главная | | Гравий | | | 699 | | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | – | |
| ул.Мира | второстепенная | | Грунт | | | 771 | | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | – | |
| **п.Иренский** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул.Трактовая | главная | | | Гравий | | 252 | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | – | |
| ул.Центральная | второстепенная | | | Гравий | | 284 | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | – | |
| ул.Лесная | второстепенная | | | Гравий | | 504 | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | – | |
| **д.Екатериновка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул. Центральная | главная | | Гравий | | 1034 | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | |
| **д.Горшковский Выселок** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул.Центральная | главная | | Гравий | | | 626 | 6 | | | | Неудовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| **д.Казьмяшка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул. Центральная | главная | 585 – гравий, 355 – асфальтобетон | | | | 940 | | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | – | |
| **д.Кочешовка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул. Центральная | главная | | | 1550 – гравий, 1100 – асфальтобетон | | 563 | 6 | | | | Удовл. | | | | – | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | |
| ул. Полевая | второстепенная | | | 510 – гравий, 350 – асфальтобетон | | 979 | 6 | | | | Хор. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Юбилейная | основная | | | 150 – гравий, 250 – асфальтобетон | | 795 | 6 | | | | Хор. | | | | – | | | | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) | | |
| ул. Лесная | второстепенная | | | Грунт | | 1774 | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – | | |
| **д.Шамагулы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул. Луговая | главная | | | Гравий | | 347 | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | – | | |
| ул. Набережная | второстепенная | | | Гравий | | 303 | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | – | | |
| **д.Козловка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул. Зеленая | главная | | | Грунт | | 350 | | | 6 | | | | Хор. | | | | – | | – | | |
| **д.Салакайка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ул. Салакайская | главная | | Грунт | | | 2070 | | | 6 | | | | Удовл. | | | | Кап.ремонт с устройством переходного типа покрытия (гравийное) | | | | – |

Таблица 8.6. Мероприятия по развитию сооружений на улицах и дорогах Уинского сельского поселения

| Основные сооружения | Месторасположение (улица, дорога) | Длина собственно сооружения, м | Ширина проезжей части на сооружении, м | Материал | Тех. состояние | Планируемые мероприятия | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I очередь до 2021 г. | II очередь до 2036 г. |
| **Сооружения регионального значения** | | | | | | | |
| Мост через р.Аспа | с.Уинское  ул. 8 Марта | 41,2 | 10 | железобетон | Удовл. | Кап. Ремонт (до 01.10.2017г.) | – |
| Мост через р.Уя | с.Уинское  ул. Пролетарская | 28 | 10 | железобетон | Удовл. | – | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) |
| **Сооружения местного значения (в ведение Уинского муниципального района)** | | | | | | | |
| Мост через р. Екатериновка | д. Екатериновка | 18,1 | 8,2 | железобетон | Удовл. | – | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) |
| Мост | д. Казьмяшка | 18,1 | 8,2 | железобетон | Удовл. | – | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) |
| Мост через р. Брекунка | д. Кочешовка, | 10 | 6 | железобетон | Удовл. | – | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) |
| **Сооружения местного значения (в ведение Уинского сельского поселения)** | | | | | | | |
| Мост через р. Аспа | с.Уинское  ул. Коммунистическая | 28 | 6 | дерево | Удовл. | – | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) |
| Мост через р.Уя | с.Уинское  ул. Заречная | 28 | 10 | железобетон | Удовл. | – | Кап. ремонт с устройством усовершенствованного типа покрытия (асфальт, асфальтобетон) |

# 9. Инженерная инфраструктура

## 9.1. Водоснабжение

***Существующее положение*.** Водоснабжение в Уинском сельском поселении осуществляется по смешанной схеме.

Услуга централизованного водоснабжения предоставляется в одном населенном пункте - с. Уинское (охвачено 90,1% населения).

Централизованная система водоснабжения с. Уинское двухуровневая,  
хозяйственно–питьевого, противопожарного назначения. Водоснабжение  
осуществляется от четырех источников воды. В качестве водоисточников  
используются береговые скважины. Схема сетей водоснабжения – кольцевая.

В систему водоснабжения с. Уинское входит:

- Одно месторождение пресных вод урочище «Фомино»;

- Транзитный водовод;

- Два накопительных резервуара;

- Насосная станция второго подъема;

- Водонапорная башня Рожновского;

- Распределительные сети водоснабжения с. Уинское (магистральные и  
распределительные).

Месторождение пресных подземных вод урочище «Фомино» расположено вдоль реки Большая Уя на территории Аспинского сельского поселения, в 7,8 км юго-западнее с. Уинское. Месторождение включает четыре подземные  
береговые скважины.

Проектная разрешенная мощность всех скважин составляет 1000  
м3/сутки. В настоящее время в работе находится две скважины и две  
скважины находятся в резерве. Глубина скважин 14-25 метров. Средний дебит скважин составляет 13 м3/час.

На скважинах установлено следующее оборудование: узел учета  
электроэнергии, узел учета добываемой воды марки СХВ-50,  
пускорегулирующая электроаппаратура, насосы глубинные марки ЭЦВ 8-25-100, запорная арматура. Производительность насосов 25 м3/час. Износ  
оборудования составляет 50 %.

Транзитный водовод проложен от водозаборных скважин (урочище  
«Фомино») до накопительных резервуаров в с. Уинское. Водовод проложен  
трубами ПХВ (полихлоридвинил) в две нитки, диаметр труб d=160 мм. Суммарная протяженность сетей транзитного водовода составляет 13 485  
метров, из них в 2-е нитки 6 190 метров. Год строительства водовода 1984.  
Износ водовода составляет 41%.

Накопительные резервуары расположены на территории базы МУП  
«Уинское ЖКХ». Накопительные резервуары включают две заглубленные в  
земле емкости, каждая объемом V=500 м3. Год строительства 1979. Износ  
резервуаров составляет 37%. Устройства очистки и обеззараживания воды в  
системе водоснабжения отсутствуют.

Насосная станция второго подъема расположена на территории базы МУП «Уинское ЖКХ». Насосная станция используется для перекачивания воды из резервуаров в водонапорную башню. В здании насосной станции установлено пускорегулирующая электроаппаратура, один сетевой насос марки К20/30, запорная арматура, а также КиП. Год строительства 1979. Износ оборудования составляет 37%.

Водонапорная башня Рожновского марки БР 25У-12, установлена в 30 метрах насосной станции второго подъема. Полезный объем башни V=39 м3.  
Износ водонапорной башни составляет 37%.

Суммарная протяженность сетей водоснабжения с. Уинское составляет 58100 м, из которых 7 000 м ветхие нуждающиеся в замене сети. Водопроводная сеть населенного пункта состоит из магистральных и распределительных  
сетей. Магистральные сети выполнены из труб диаметром d=100 - 160 мм,  
материал труб – чугун, сталь, ПХВ. На магистральных сетях водоснабжения  
установлены пожарные гидранты. Распределительные сети выполнены из труб диаметром d=25-89 мм, материал труб - сталь, чугун и ПХВ. Ежегодно сети водоснабжения реконструируются и ремонтируются.

Уровень износа сетей водоснабжения составляет более 75%, что  
характеризуется большим количеством аварий и высоким процентом потерь  
воды при транспортировке (более 13%).

Вокруг станций 1-го и 2-го подъема воды в с.Уинское обустроена зона санитарной охраны в составе 3х поясов. Проектная документация «Проект санитарной зоны» (ООО «Барс», 2013г.) утверждена приказом МКУ "Управление по строительству, ЖКХ и содержанию дорог администрации Уинского муниципального района" №16 от 17 мая 2013 года.

Водоснабжение населенных пунктов: д.Кочешовка, д,Салаваты,  
д.Забродовка, п.Иренский, д.Екатериновка, д.Казьмяшка, д. Горшковский Выселок, д. Шамагулы, д. Салакайка и д. Козловка осуществляется от индивидуальных источников воды.

***Проектные предложения.*** Для Уинского сельского поселения утверждена схема водоснабжения и водоотведения, которая предусматривает следующие мероприятия на срок до 2024г.:

1. Строительство новых водозаборов, водоводов и сетей водоснабжения  
для обеспечения водой потребителей;

2. Модернизация водозаборов и строительство водопроводных сетей для  
подключения новых потребителей к системе водоснабжения;

3. Реконструкция и ремонт сетей водоснабжения;

4. Модернизация насосных станций для повышения энергоэффективности и надежности подачи воды;

5. Модернизация напорно-регулирующих резервуаров.

Также в сельском поселении действует «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселенияУинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года», согласно которой до 2024г. планируется:

- Разработать проекты и произвести строительство зон санитарной охраны четырех водоисточников (скв. №1414, скв.№1415, скв.№1416, скв.№4624);

- Текущий ремонт аварийных участков сетей водоснабжения с. Уинское;

- Ремонт системы водоснабжения с модернизацией электронасосного  
оборудования с. Уинское;

- Строительство одного источников водоснабжения (скважин) в системе централизованного водоснабжения с. Уинское;

- Произвести реконструкцию ветхих сетей водоснабжения с. Уинское, общей протяженностью 7 км;

- Строительство распределительных сетей водоснабжения в с. Уинское, протяженность 800 м.

В целях рационального расходования питьевой воды в оборудованном централизованным водоснабжением жилом секторе предлагается установка водомерных устройств.

Основным водопотребителем в Уинском сельском поселении является население. При расчёте потребности воды на хозяйственно-бытовые нужды населения на расчетный срок принимались удельные нормы для сельских населенных пунктов в соответствии со СП 31.13330.2012, с учётом благоустройства застройки, а также с учётом климатических условий. Расход воды в общественных зданиях включен в удельные нормы водопотребления.

**с. Уинское**

Таблица 9.1.1. Расчет суточного объема водопотребления с. Уинское

| Наименование показателей | Норма водопотребления | | 2016 г | 2021 г  I очередь | 2036 г  Расч. срок | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчетное водопотребление: (м3/сут.) | | | | | | |
| жилищного фонда | 125 л/чел/сут | 609,1 | | 644,3 | | 712,9 |
| неучтенные расходы (10%) |  | 60,9 | | 64,4 | | 71,3 |
| полив территории и зеленых насаждений | 50 л/чел/сут | 243,7 | | 257,7 | | 285,2 |
| **Итого: (м3/сут.)** |  | **913,7** | | **966,4** | | **1069,3** |

Согласно приведенным данным (табл. 9.1.1), потребление воды в с. Уинское к 2036 г. составит 1069,3 м3/сутки. Производительность скважин в этом случае должна составлять не менее 1070 м3/сутки. Производительность действующих в настоящее время скважин составляет 335 м3/сутки, проектная производительность составляет 1000 м3/сутки, что является недостаточным на перспективу. Кроме того, уже в настоящее время в летний сезон жители с.Уинское периодически испытывают трудности с водоснабжением, поэтому необходимо проведение гидрогеологических изысканий на воду для получения заявленного объема воды (не менее 1070 м3/сутки).

В настоящее время на скважине установлен насос ЭЦВ-8-25-100 производительностью 25 м3/час, что является недостаточным на перспективу.

Подготовка воды, подаваемой потребителям, в настоящее время отсутствует. Необходимо проведение лабораторных анализов качества воды, в зависимости от которых станет ясно, нужны ли дополнительные сооружения для получения воды питьевого качества или будет достаточно обычного комплекса при использовании подземных вод с соответствующими сооружениями по обеззараживанию воды.

Данные по статистике водопотребления с. Уинское отсутствуют. Согласно средним значениям, потребление воды населением достигает максимума в 11–12 ч и составляет в этом время 8,5% от суточного водопотребления в час (рис. 9.1.1).

Для с. Уинское максимум водопотребления составит 90,9 м3/час. Для выравнивания пиков водопотребления требуется водонапорная башня.

На расчетный срок необходимый регулирующий объем составит 326,5 м3, пожарный объем составит 6 м3 (для тушения пожаров до включения основных пожарных насосов, в течение 10 мин). Общий необходимый объем регулирующих емкостей составит 332,5 м3.

В настоящее время на территории села действует водонапорная башня с объемом бака 50 м3 и два накопителя объемом по 100 м3, что является достаточным на перспективу.



Рисунок 9.1.1 График водопотребления населением среднего населенного пункта

Система водоснабжения как для проектной, так и для существующей жилой застройки предусматривается хозяйственно-питьевая противопожарная с вводом в дом. Тупиковые участки сетей длиной более 200м предлагается закольцевать. Диаметр кольцевых уличных сетей должен составлять не менее 150 мм для пропуска хозяйственно-питьевого и пожарного расходов (согласно СП 8.13130.2009).

Расчетное количество одновременных пожаров принято в соответствии со СП 8.13130.2009 (табл. 1) – один внешний. Расчетный расход воды на пожаротушение на один внешний пожар принят в соответствии с численностью населения на расчетный срок и составляет 10 л/сек. Расчетная продолжительность тушения одного пожара принята 3 часа. Запас воды необходимый на тушение пожаров составляет 424,26 м3.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов на водопроводной сети. Расстояние между гидрантами определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа гидрантов, согласно СП 8.13130.2009 и уточняется на следующих стадиях проектирования.

Также на следующей стадии проектирования специализированной организации необходимо выполнить гидравлический расчет систем водоснабжения населенных пунктов на основе решений генерального плана. Мероприятия по развитию сетей водоснабжения в графическом виде отображены на картах генерального плана.

**Проектом предлагается*:***

1. ***до 2021 г.:***  устройство подъездных путей до станции 1-го подъема и вокруг станции;
2. в целях рационального расходования питьевой воды в жилом секторе провести установку водомерных устройств;
3. проведение гидрогеологических изысканий на воду, строительство одного источника водоснабжения в системе централизованного водоснабжения с. Уинское;
4. строительство новых и реконструкция действующих сетей водоснабжения с. Уинское согласно «Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселенияУинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года»;
5. ***до 2036 г.:*** строительство станции водоподготовки на основании результатов лабораторных анализов качества воды для водозабора с. Уинское;
6. строительство новых и реконструкция действующих сетей водоснабжения с. Уинское согласно «Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселенияУинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года»;
7. оборудование водопроводных сетей пожарными гидрантами;
8. внедрение высокоэффективных технологий и материалов при строительстве, капитальном ремонте и обслуживании водопроводных сетей.

## 9.2. Водоотведение

***Существующее положение.*** В настоящее время в Уинском сельском поселении система централизованной канализации отсутствует. Население использует выгребные ямы, не соответствующие требованиям   
СанПиН 42-128-4690-88 (не водонепроницаемые), что систематически загрязняет водоносные горизонты. Отдельные здания социальной значимости, оборудованные внутренними сетями водоснабжения, имеют внутренние сети канализации в выгреб. Вывоз ЖБО осуществляется по заявкам, слив производится на рельеф в районе существующих свалок ТКО.

***Проектные предложения.***

Основной задачей по развитию систем водоотведения является 100% очистка сточных вод до нормативных требований по сбросу в водоемы, развитие канализационных сооружений с применением современных технологий очистки, строительство новых сетей хозяйственно-бытовой канализации.

Данным проектом запланировано к расчетному сроку обеспечить 100% населения с.Уинское водопроводом и горячим водоснабжением. В случае успеха этих мероприятий будет также необходимо строительство сетей централизованной хозяйственно-бытовой канализации и очистных сооружений.

«Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года» запланировано:

- строительство I очереди биологических очистных сооружений, мощностью 350 м3/сут;

- строительство новых сетей водоотведения с подключением потребителей (700 метров);

- строительство II очереди биологических очистных сооружений, увеличение мощности до 700 м3/сут.

Развивая запланированные для Уинского сельского поселения мероприятия, настоящим Проектом предлагается к расчетному сроку обеспечить 100% жителей с.Уинское централизованным водоотведением.

Также предлагается обустроить 100% неканализированного жилищного фонда водонепроницаемыми выгребами, соответствующими современным санитарно-гигиеническим нормам. Вывоз ЖБО производить по заявкам, но не реже одного раза в полгода.

При проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

В разделе 9.1 «Водоснабжение» настоящего проекта был проведен расчет суточного водопотребления для с.Уинское (табл. 9.1.1). Расход воды в общественных зданиях включен в удельные нормы водопотребления. Расчет среднесуточного водоотведения для Уинского сельского поселения представлен в таблице 9.2.1.

Таблица 9.2.1 Расчет суточного объема водоотведения с.Уинское

| № п.п. | Наименование населенного пункта | Кол-во населения, чел. | Удельное  водопотре-бление, л/сут | Средне-суточный водоотвод, м3/сут | Неучтенные расходы, м3/сут | Ср. суточный водоотвод, м3/сут |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | село Уинское | 5703 | 125 | 712,88 | 71,29 | 784,16 |
| 2 | дер. Кочешовка | 240 | 50 | 12,00 | 0,00 | 12,00 |
| 3 | дер. Салаваты | 180 | 50 | 9,00 | 0,00 | 9,00 |
| 4 | пос. Иренский | 49 | 50 | 2,45 | 0,00 | 2,45 |
| 5 | дер. Забродовка | 47 | 50 | 2,35 | 0,00 | 2,35 |
| 6 | дер. Казьмяшка | 26 | 50 | 1,30 | 0,00 | 1,30 |
| 7 | дер. Горшковский выселок | 23 | 50 | 1,15 | 0,00 | 1,15 |
| 8 | дер. Екатериновка | 23 | 50 | 1,15 | 0,00 | 1,15 |
| 9 | дер. Шамагулы | 20 | 50 | 1,00 | 0,00 | 1,00 |
| 10 | дер. Салакайка | 13 | 50 | 0,65 | 0,00 | 0,65 |
| 11 | дер. Козловка | 0 | 50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Всего:** | **6324** |  |  |  | **815,21** |

Наиболее широкое распространение в России получила полная раздельная система канализации. В ее состав входят два вида сетей: хозяйственно-бытовые, отводящие загрязненные стоки на площадку очистных сооружений, и дождевые. Преимуществом раздельной системы канализации является сложившаяся, хорошо отработанная технология возведения (обычно в две очереди: в начале – производственно-бытовая сеть, затем, по мере развития населенного пункта, – закрытая дождевая), отсутствие разделительных камер, возводимых в  большинстве случаев по индивидуальному проекту, и сравнительно невысокая стоимость очистных сооружений. Основным недостатком является сброс всех дождевых вод в водные протоки в черте населенного пункта.

В санитарном отношении более целесообразной является полураздельная система канализации, предусматривающая отведение на очистку всего объема хозяйственно-бытовых сточных вод и наиболее загрязненной части поверхностного стока. Полураздельная система может быть получена при реконструкции полной раздельной системы путем установки разделительных камер для отделения и транспортирования на очистку части дождевого стока в точках пересечения дождевых коллекторов с главным.

Проектом предлагается использовать полную раздельную систему канализации как наиболее экономичную, с дальнейшей ее модернизацией до полураздельной.

Сточные воды с территории села будут собираться самотекам в главный канализационный коллектор, а из него с помощью канализационной насосной станции (КНС) по напорному коллектору поступать на очистные сооружения, которые предлагается разместить севернее с.Уинское. Площадку размещения очистных сооружений необходимо согласовать с Роспотребнадзором. Санитарно-защитная зона очистных сооружений мощностью до 5000 м3/сутки составляет 200 м.

Для очистки сточных и дождевых вод рекомендуется использовать простые в эксплуатации и надежные в работе сооружения механической, физико-биологической и биологической очистки. Рекомендуется использовать отстойные сооружения. Для интенсификации процесса очистки и обеспечения более глубокой степени очистки рекомендуется применять фильтрацию, коагуляцию, флотацию.

Расчет необходимой мощности очистных сооружений приведен в таблице 9.2.1. При условии 100% обеспечения неканализированного населения вывозом ЖБО на сливную станцию, а также с учетом коэффициента неравномерности 1,2, мощность очистных сооружений к расчетному сроку должна составлять не менее 980 м3/сут.

Размещение очистных сооружений и трассировка сетей канализации определяются на следующей стадии проектирования.

**Проектом предлагается:**

1. ***до 2021 г*.:** строительство новых сетей водоотведения, а также I и II очереди биологических очистных сооружений согласно «Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года»;
2. обустроить 100% неканализированного жилищного фонда водонепроницаемыми выгребами, соответствующим современным санитарно-гигиеническим нормам;
3. обеспечить охват 100% населения системой вывоза ЖБО на очистные сооружения;
4. вывоз ЖБО производить по заявкам, но не реже одного раза в полгода;
5. ***до 2036 г.:*** увеличение мощности очистных сооружений до 980 м3/сут;
6. строительство новых сетей водоотведения в с.Уинское с охватом 100% жилищного фонда.

## 9.3. Теплоснабжение

***Существующее положение*.** Теплоснабжение Уинского сельского поселения осуществляется децентрализованными источниками теплоснабжения, включающими сельскохозяйственные, коммунально-бытовые котельные и индивидуальные источники теплоснабжения.

На территории поселения имеется девять муниципальных котельных, шесть из которых отапливают социально значимые объекты Уинского поселения (табл. 9.3.1). Три котельные в настоящее время не функционируют – котельная «Профилакторий» (в связи с переездом терапевтического и родильного отделений в другое здание), котельная «Нагорная» (в связи с расселением жилого дома), котельная «ЦНЗ».

Для отопления остальных объектов соцкультбыта и жилого сектора используются индивидуальные котлы и печи.

Таблица 9.3.1. Основные характеристики котельных, обеспечивающей теплом социально значимые объекты Уинского сельского поселения

| Наименование и адрес | Мощность | Подключенная нагрузка | Резерв мощности | Котлы | Топливо | Темпер. график | Ввод в экспл. | Тех. сост. | Мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная школы,  с. Уинское, ул. Кирова, 5 | 2,064 Гкал/ч (2,4  Мвт) | На отопление – 0,723 Гкал/ч | 1,341 Гкал/ч | КВГ-08-95  3шт. | Газ | 95–70°С | 2003 г. | Уд. | Обеспечение резервного электроснабжения. Раздельная подача теплоносителя к потребителям, находящимся выше и к потребителям находящимся ниже относительно уровня расположения котельной |
| Котельная «Центральная-1»,  с. Уинское, ул. Коммунистическая, 1 | 0,688 Гкал/ч  (0,8 Мвт) | На отопление – 0,312 Гкал/ч | 0,376 Гкал/ч | КВГ-04-95  2шт. | Газ | 95–70°С | 2002 г. | Уд. | Поднять уровень пола в помещениях насосной и электрощитовой.  Обеспечение резервного электроснабжения. |
| Котельная «Центральная-2», с. Уинское, ул. Заречная, 8 | 0,430 Гкал/ч  (0,5 Мвт) | На отопление – 0,126 Гкал/ч | 0,304 Гкал/ч | КВГ-025-95, 2шт. | Газ | 95–70°С | 2004 г. | Уд. | Обеспечение резервного электроснабжения. |
| Котельная ТКУ-1130, с. Уинское, ул.Светлая, б/н | 0,972 Гкал/ч (1,13 Мвт) | Отоплен. - 0,178 Гкал/ч;  Вентил. - 0,066 Гкал/ч;  Гор. водоснабж. - 0,041 Гкал/ч | 0,687 Гкал/ч | КВГ-630, 1шт.  КВГ-500, 1шт. | Газ | 95–70°С | 2009 г. | Хор. | - |
| Котельная детского сада,  с. Уинское, ул. Ленина, 23 | 0,172 Гкал/ч  (0,2 Мвт) | На отопление – 0,1 Гкал/ч | 0,072 Гкал/час | «Кама-116»  КСГ-100, 2шт. | Газ | 95–70°С | 1999 г. | Уд. | Поднять уровень пола в котельной с устройством изоляции. Обеспечение резервного электроснабжения. |
| Котельная жилого дома,  с. Уинское, ул. Ленина, 32а | 0,172 Гкал/ч  (0,2 Мвт) | На отопление – 0,101 Гкал/ч | 0,071 Гкал/ч | «Хопер-100»,  2шт. | Газ | 95–70°С | 2002 г. | Уд. | Обеспечение резервного электроснабжения. |

***Проектные предложения.*** Согласно «Энергетической стратегии России на период до 2030 года» важнейшими направлениями развития теплоэлектроэнергетики являются:

* замещение значительного количества действующих теплоэнергоустановок новыми;
* перевод их на природный газ или на местные источники энергии, внедрение высокоэффективных технологий и оборудования.

Настоящим проектом предлагается на территории села сохранить систему децентрализованного теплоснабжения. Отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия будут получать тепло от собственных котельных, работающих на местных источниках энергии. Для обеспечения теплоэнергией и горячим водоснабжением жителей частного сектора будут применяться индивидуальные отопительные системы.

С целью экономии энергоресурсов намечается оборудовать общественные здания приборами регулирования тепла с применением высокотехнического оборудования.

Настоящим проектом предполагается, что к расчетному сроку 100% жилищного фонда с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты будет газифицировано. Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилищного фонда, подключенного к системе газоснабжения, будет организовано на базе индивидуальных автономных газовых котлов.

«Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года» запланировано:

- реконструкция котельной «Профилакторий» (замена одного котла и модернизация насосного оборудования;

- реконструкция котельной «Нагорная" с переводом на природный газ (замена одного котла и модернизация насосного оборудования);

- реконструкция котельной «ЦЗН» с переводом на природный газ (замена котла и модернизация насосного оборудования);

- техническое обслуживание и чистка котлов;

- ремонт котельных, с модернизацией оборудования;

- ремонт ветхих тепловых сетей с заменой теплоизоляции.

Расчеты прогнозных тепловых нагрузок для сельского поселения были выполнены следующим образом:

Расчеты прогнозных тепловых нагрузок для сельского поселения были выполнены следующим образом:

* расходы тепла на отопление жилых зданий и объектов социально-бытового назначения определены согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» по укрупненным показателям с учетом энергосберегающих технологий;
* расходы тепла на нужды горячего водоснабжения для жилых зданий и объектов социально-бытового назначения приняты согласно пособию по проектированию НМ 97-89 по эквивалентному количеству квартир (домов);
* расходы тепла на вентиляцию объектов социально-бытового назначения приняты согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» по укрупненным показателям с учетом энергосберегающих технологий.

Расчетная подключаемая нагрузка указана с учетом 5% потерь тепла в тепловых сетях. Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» расчетная температура наружного воздуха для Уинского сельского поселения принята –35°С. Расход тепла от автономных источников рассчитан для отопления и горячего водоснабжения, а также для вентиляции объектов социально-бытового назначения (табл. 9.3.2–9.3.4). Расчет годовых затрат тепла на теплоснабжение представлен в таблице 9.3.5.

Таблица 9.3.2 Расчет расхода горячей воды в час наибольшего водопотребления для нужд горячего водоснабжения объектами социально-бытового назначения с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  объекта | Единицы измерения | Мощность | Удельный расход горячей воды, л/ч\* | Расход горячей воды, в час наибольшего водопотребления на расчетный срок, л |
| Школы | учащихся | 500 | 1,0 | 500 |
| Детские дошкольные учреждения | воспитанников | 442 | 8,0 | 3536 |
| Учреждения здравоохранения (амбулаторно-поликлинические) | посещений в смену | 571,7 | 1,2 | 686 |
| Учреждения здравоохранения (больничные) | коек | 42 | 5,4 | 227 |
| Аптеки | сотрудников | 3 | 2,0 | 6 |
| Учреждения культуры | мест | 350 | 0,4 | 140 |
| Магазины | сотрудников | 326 | 9,6 | 3130 |
| Учреждения общественного питания | условных блюд\*\* | 334,4 | 4,0 | 1338 |
| Гостиницы | мест | 44 | 12,0 | 528 |
| **Итого:** | | | | **10090** |

\* – удельный расход горячей воды в час наибольшего водопотребления согласно приложению 3 СНиП 2-04-01-85\* «Внутренний водопровод и канализация»

\*\* – для расчета мощность предприятий общественного питания выражается в условных блюдах (число посадочных мест х среднее число блюд на одного посетителя х коэффициент посещаемости)

Таблица 9.3.3. Расчет максимального теплового потока на горячее водоснабжение жилищного фонда и объектов социально-бытового назначения с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Очередь строительства | Площадь действующего жилищного фонда, м2 | Расчетное число домов | Эквивалентное количество квартир для объектов социально-бытового назначения\* | Максимальный тепловой поток на горячее водоснабжение жилья и соц. объектов, Qhmax, МВт |
| Первая очередь  (2021 г) | 95406 | 1761 | 288 | 4,908 |
| Расчетный срок  (2036 г.) | 101206 | 2037 | 288 | 5,641 |

\* – рассчитано согласно НМ 37-81: эквивалентное количество квартир = расход горячей воды в час наибольшего водопотребления / (3,5 х 10)

Таблица 9.3.4 Расчет тепловых нагрузок для с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Очередь строительства | Площадь действующего жилищного фонда, м2 | Максимальный тепловой поток, МВт на | | | | |
| отопление, Qomax | вентиляцию, Qvmax | горячее водоснабжение, Qhmax | Всего, Q | Итого, Q с учетом потерь 5% |
| Первая очередь  (2021 г) | 95406 | 16,887 | 2,061 | 4,908 | 23,855 | 25,048 |
| Расчетный срок  (2036 г.) | 101206 | 17,913 | 2,186 | 5,641 | 25,740 | 27,027 |

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», продолжительность отопительного периода на территории Уинского сельского поселения составляет 229 дней, расчетная температура наружного воздуха -35°С, средняя температура наружного воздуха за отопительный период –5,9°С. Расчетная температура внутри здания принята +20°С, длительность работы систем вентиляции в течение суток принята 16 ч.

Таблица 9.3.5 Годовые затраты тепла с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Очередь строительства | Отопление, Гкал | Вентиляция, Гкал | Горячее водоснабжение, Гкал | Всего,  Гкал |
| Первая очередь  (2021 г) | 71027 | 5778 | 14770 | 91575 |
| Расчетный срок  (2036 г.) | 75345 | 6130 | 16975 | 98450 |

**Проектом предлагается *на период до 2021 г.:***

1. Обеспечение резервного электроснабжения, раздельная подача теплоносителя к потребителям, находящимся выше, и к потребителям, находящимся ниже относительно уровня расположения котельной школы (с. Уинское, ул. Кирова, 5);
2. Поднять уровень пола в помещениях насосной и электрощитовой, обеспечение резервного электроснабжения котельной «Центральная-1» (с. Уинское, ул. Коммунистическая, 1);
3. Обеспечение резервного электроснабжения котельной «Центральная-2» (с. Уинское, ул. Заречная, 8);
4. Поднять уровень пола в котельной с устройством изоляции, обеспечение резервного электроснабжения котельной детского сада (с. Уинское, ул. Ленина, 23);
5. Обеспечение резервного электроснабжения котельной жилого дома (с. Уинское, ул. Ленина, 32а);
6. Реконструкция котельных согласно «Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года»;
7. Ремонт ветхих тепловых сетей с заменой теплоизоляции согласно «Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года»;
8. оборудование общественных зданий приборами регулирования тепла с применением высокотехнического оборудования.

## 9.4. Газоснабжение

На территории сельского поселения частично газифицировано природным газом с. Уинское (около 64% жилищного фонда сельского поселения, а также часть объектов социально-бытового назначения).

Потребители, не подключенные к сетевому газу, пользуются сжиженным газом в баллонах. Сжиженный газ доставляется автотранспортом, что предопределяет дополнительные затраты, включаемые в тарифы на сжиженный газ.

***Перспективы газификации***

Приоритетным направлением для Уинского сельского поселения является проведение природного газа потребителям, что создаст комфортные условия труда и быта для населения, улучшит социально-экономические показатели поселения в целом.

«Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уинского сельского поселения Уинского муниципального района Пермского края на период 2014-2018 годы и на перспективу до 2024 года» запланирована газификация природным газом населенных пунктов Уинского сельского поселения: с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты.

***Проектные предложения.*** Развивая предложенные для сельского поселения мероприятия, настоящим Проектом предлагается к расчетному сроку газифицировать 100% жилищного фонда с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты.

Предполагается, что за счет сетевого газа будет осуществляться отопление, вентиляция и горячее водоснабжение жилищного фонда и объектов социально-бытового назначения. Также газ будет использоваться для нужд пищеприготовления.

Расчет максимального часового потребления газа был выполнен следующим образом:

* расход газа на пищеприготовление составляет 178,8 м3/чел., (согласно СП 42-101-2003 норма расхода теплоты на 1 чел. в год при использовании газовой плиты составляет 1430 Гкал, теплота сгорания газа принята 8000 ккал/м3);
* согласно СП 42-101-2003 коэффициент часового максимума расхода газа (без отопления) 1/2100;
* максимальный часовой расход газа на нужны отопления, вентиляции и горячего водоснабжения рассчитан на основании максимального теплового потока (раздел «Теплоснабжение») и СП 42-101-2003 (КПД топливопотребляющих установок принят 85%, теплота сгорания газа принята 8000 ккал/м3).

Таблица 9.4.1 Тепловые нагрузки для с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Очередь строительства | Площадь действующего жилищного фонда, м2 | Максимальный тепловой поток, с учетом потерь 5%, Гкал на | | | |
| отопление, Qomax | вентиляцию, Qvmax | горячее водоснабжение, Qhmax | Всего, Q |
| Первая очередь  (2021 г) | 95406 | 15,246 | 1,861 | 4,431 | 21,538 |
| Расчетный срок  (2036 г.) | 101206 | 16,173 | 1,974 | 5,093 | 23,239 |

Таблица 9.4.2 Максимальный часовой расход газа для с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Очередь строительства | Максимальный часовой расход газа, м3/час на | | | | |
| отопление | вентиляцию | горячее водоснаб-жение | пищеприго-товление | Всего |
| Первая очередь  (2021 г) | 2242 | 274 | 652 | 439 | **3606** |
| Расчетный срок  (2036 г.) | 2378 | 290 | 749 | 521 | **3939** |

Таблица 9.4.3. Годовые расходы тепла для с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Очередь строительства | Отопление, Гкал | Вентиляция, Гкал | Горячее водоснабжение, Гкал | Всего,  Гкал |
| Первая очередь  (2021 г) | 71027 | 5778 | 14770 | 91575 |
| Расчетный срок  (2036 г.) | 75345 | 6130 | 16975 | 98450 |

Таблица 9.4.4. Годовой расход газа для сельского поселения для с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Очередь строительства | Годовой расход газа, млн. м3 на | | | | |
| отопление | вентиляцию | горячее водоснаб-жение | пищеприго-товление | Всего |
| Первая очередь  (2021 г) | 10,45 | 0,85 | 2,17 | 0,92 | **14,39** |
| Расчетный срок  (2036 г.) | 11,08 | 0,90 | 2,50 | 1,09 | **15,57** |

Согласно проведенным расчетам на первую очередь максимальный часовой расход газа в Уинском сельском поселении составит 3603 м3/час, общий годовой расход достигнет 14,38 млн. м3, к расчетному сроку максимальный часовой расход газа увеличится до 3936 м3/час, общий годовой расход – до 15,56 млн. м3 (табл. 9.4.1–9.4.4). Категории проектируемых газопроводов, их местоположение, диаметры, места установки ШРП будут определены на следующих этапах проектирования.

**Проектом предлагается:**

1. ***до 2021 г***. газификация 100% жилищного фонда с. Уинское;
2. ***до 2036 г***. газификация 100% жилищного фонда д. Кочешовка, д. Салаваты.

## 9.5. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Уинского сельского поселения осуществляется филиалом ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» через ПС 35/10 кВ «Уинск» и ПС 35/10 кВ «Воскресенск».

ПС «Уинск» имеет загрузку по Т1 на шинах 10 кВ 27%, по Т2 – 39%. ПС «Воскресенск» имеет загрузку по Т1 на шинах 10 кВ 13%, по Т2 – 8,5%.

Таблица 9.5.1. Основные характеристики ПС 35-110 кВ, снабжающих электроэнергией населенные пункты Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника питания | Напряжение, кВ | Количество и мощность установленных трансформаторов, кВА | Суммарная нагрузка на шинах, % | | |
| 110 кВ | 35к В | 10 кВ |
| ПС «Уинск» | 35/10 | Т1 – 40000  Т2 – 40000 | –  – | –  – | 27  39 |
| ПС «Воскресенск» | 110/10 | Т1 – 2500  Т2 – 1800 | –  – | –  – | 13  8,5 |

По территории Уинского сельского поселения проходят ВЛ 500 кВ, ВЛ 10 кВ № 2, № 4, № 5, № 6, № 7 «Уинск» с отпайками на населенные пункты д. Забродовка и ВЛ 10 кВ № 2 «Воскресенск» с отпайкой на д.Салакайка, д.Шамагулы, д.Кочешовка, д.Козловка.

ВЛ 10 кВ «Уинск» снабжает электроэнергией потребителей с. Уинское, д.Забродовка. ВЛ 10 кВ «Воскресенск» снабжает электроэнергией потребителей с. Уинское, д.Салакайка, д.Шамагулы, д.Кочешовка, д.Козловка. В населенных пунктах установлены трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ (таблица 9.5.2.), от которых подача электроэнергии потребителям осуществляется по воздушным линиям 0,4 кВ.

На территории поселения находятся 59 ТП общей мощностью 10019 кВА.

Потребителями электрической энергии в Уинском сельском поселении являются: жилые дома, общественные здания, коммунальная сфера, производства, наружное освещение территории. Информация о фактическом годовом потреблении электроэнергии не предоставлена.

По надежности электроснабжения основные потребители электроэнергии Уинского сельского поселения (жилые дома, административные здания, насосная станция I подъема водозаборных сооружений) относятся к III категории и обеспечиваются электроэнергией от одного источника питания.

К потребителям I категории на территории с.Уинское относится родильное отделение МБМУ «Уинская центральная районная больница». Согласно п. 4.1.10. «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94» электроприемники первой категории должны обеспечиваться электроэнергией от двух независимых источников и перерыв их электроснабжения может быть допущен только на время автоматического восстановления питания. В качестве второго независимого источника питания могут использоваться также автономные источники (аккумуляторные батареи, дизельные электростанции и др.), резервирующие связи по сети 0,38 кВ от ТП, питающихся от других независимых источников питания.

Детские учреждения, медицинские учреждения, аптеки (приложение 2 РД 34.20.185-94) относятся к потребителям II категории и должны обеспечиваться электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания.

Согласно п. 4.1.11. гл. 4.1 Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94 (с изменениями и дополнениями) питание электроприемников II категории допускается предусматривать от однотрансформаторных ТП при наличии централизованного резерва трансформаторов и возможности замены повредившегося трансформатора за время не более одних суток.

Таблица 9.5.2. Сведения о существующих ЛЭП и КТП 10-0,4 кВ в пределах поселения

| Наименование ВЛ-10 кВ | Сведения о КТП | | | | протяженность  ВЛ-0,4 кВ, км |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № КТП | населенный пункт | установленная мощность, кВА | % загрузки |
| ПС 35/10 кВ «Уинск» | | | | | |
| ВЛ 10 кВ № 2 ПС Уинск | КТП № 134 | с.Уинское | 250 | 24,1 | 0,027 |
| КТП № 187 | с.Уинское | 160 | 21,5 | 2,649 |
| КТП № 117 | с.Уинское | 100 | 11,1 | 1,801 |
| КТП № 118 | с.Уинское | 63 | 21,5 | 1,070 |
| КТП № 64 | с.Уинское | 250 | 40,9 | 0,892 |
| КТП № 82 | с.Уинское | 100 | 17,35 | 0,489 |
| КТП № 193 | с.Уинское | 100 | 16,7 | 1,550 |
| КТП № 221 | с.Уинское | 400 | 24,4 | 2,502 |
| КТП № 79 | с.Уинское | 250 | 12,4 | 0,077 |
| КТП № 185 | с.Уинское | 160 | 40,8 | 0,674 |
| КТП № 29 | с.Уинское | 400 | 26,4 | 2,153 |
| КТП № 31 | с.Уинское | 100 | 8,82 | – |
| КТП № 194 | с.Уинское | 100 | 19,8 | – |
| КТП № 230 | с.Уинское | 30 | 9,43 | – |
| КТП № 242 | с.Уинское | 160 | 18,08 | – |
| ВЛ 10 кВ № 4 ПС Уинск | КТП № 3 | с.Уинское | 63 | 58,9 | 1,421 |
| КТП № 23 | с.Уинское | 100 | 10,29 | 0,16 |
| КТП № 99 | с.Уинское | 250 | 20,1 | 0,76 |
| КТП № 2 | с.Уинское | 160 | 4,6 | 0,7938 |
| ВЛ 10 кВ № 5 ПС Уинск | КТП № 197 | с.Уинское | 250 | 36,9 | 2,246 |
| КТП № 26 | с.Уинское | 100 | 45,8 | 2,058 |
| КТП № 138 | с.Уинское | 160 | 23,6 | 0,2 |
| КТП № 92 | с.Уинское | 250 | 21,2 | 0,426 |
| КТП № 27 | с.Уинское | 250 | 15,4 | 1,3401 |
| КТП № 179 | с.Уинское | 63 | 38 | 0,5 |
| ВЛ 10 кВ № 5 ПС Уинск | КТП № 180 | с.Уинское | 100 | 33,3 | 1,688 |
| КТП № 88 | с.Уинское | 160 | 44,0 | 2,667 |
| КТП № 123 | с.Уинское | 160 | 14,7 | 0,617 |
| КТП № 156 | с.Уинское | 100 | 32,2 | 0,689 |
| КТП № 181 | с.Уинское | 160 | 20,2 | 0,899 |
| КТП № 72 | с.Уинское | 250 | 17,8 | 0,9147 |
| КТП № 153 | с.Уинское | 160 | 12,7 | 1,918 |
| КТП № 85 | с.Уинское | 160 | 41,7 | 2,402 |
| КТП № 161 | с.Уинское | 250 | 1,03 | 1,466 |
| КТП № 208 | с.Уинское | 250 | 29,6 | – |
| КТП № 96 | с.Уинское | 250 | 7,7 | – |
| ВЛ 10 кВ № 6 ПС Уинск | КТП № 42 | с.Уинское | 100 | 60 | 2,553 |
| КТП № 139 | с.Уинское | 160 | 37,5 | 0,799 |
| КТП № 178 | с.Уинское | 100 | 14,3 | 1,777 |
| КТП № 45 | с.Уинское | 400 | 7,7 | 0,5 |
| КТП № 136 | с.Уинское | 250 | – | 0,799 |
| КТП № 240 | с.Уинское | 250 | 16,5 | 0,948 |
| КТП № 48 | Д.Забродовка | 50 | 6,8 | 0,489 |
| ВЛ 10 кВ № 7 ПС Уинск | КТП № 100 | с.Уинское | 170 | 7 | 0,159 |
| КТП № 103 | с.Уинское | 160 | 17 | 2,579 |
| КТП № 223 | д.Кочешовка | 250 | – | 1,903 |
| КТП № 98 | д.Кочешовка | 100 | 40 | 1,249 |
| КТП № 212 | д.Кочешовка | 170 | 25 | 1,256 |
| КТП № 104 | д.Кочешовка | 160 | 26 | 0,3907 |
| КТП № 177 | д.Кочешовка | 160 | – | 0,301 |
| КТП № 114 | д.Кочешовка | 100 | – | 0,1456 |
| КТП № 204 | д.Салакайка | 160 | – | 1,967 |
| КТП № 213 | д.Шамагулы | 30 | 7,6 | 1,009 |
| ПС 35/10 кВ «Воскресенск» | | | | | |
| ВЛ 10 кВ № 2 Уинск | КТП № 18 | п.Иренский | 60 | 56 | 0,974 |
| КТП № 39 | д.Екатериновка | 250 | 3 | 1,435 |
| КТП № 40 | д.Салаваты | 160 | 6 | 1,669 |
| КТП № 21 | д.Салаваты | 100 | 15 | 1,472 |
| КТП № 41 | д.Казмяшка | 160 | 11 | 1,345 |
| КТП № 43 | с.Уинское | 250 | 26 | 2,206 |

***Проектные предложения.*** Существующий уровень электропотребления сельского поселения полностью обеспечивается имеющимися электросетевыми объектами. В ближайшие 15–20 лет рост потребления электроэнергии будет определяться умеренными темпами развития сельскохозяйственного производства, ростом потребления электроэнергии в коммунальном и бытовом секторах за счет насыщения квартир изделиями бытовой электротехники, строительства нового жилья.

Результаты расчетов энергопотребления коммунально-бытовыми потребителями выполнены по укрупненным удельным показателям в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложение Н).

Результаты расчетов электрических нагрузок коммунально-бытовых потребителей выполнены в соответствии с табл. 2.4.3\* РД 34.20.185-94 по укрупненным удельным показателям с учетом того, что на I очередь строительства 10% населения будет использовать для пищеприготовления электрические плиты, 90% газовые плиты, а на расчетный срок – 97% населения будет использовать для пищеприготовления газовые плиты.

В соответствии с существующей и планируемой обеспеченностью жилищной площадью на 1 человека приняты следующие удельные электрические нагрузки: 0,29 кВт/чел на существующее положение, 0,33 кВт/чел на I очередь строительства и 0,48 кВт/чел на расчетный срок.

Таблица 9.5.3. Расчетные показатели электропотребления Уинского сельского поселения на перспективу до 2036 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2016г. | I очередь  строительства 2021г. | II очередь  строительства 2036г |
| 1 | Численность населения | Чел. | 5404 | 5715 | 6324 |
| 2 | Потребление электроэнергии на 1 чел в год | кВт.ч/год | 1094,0\* | 989,3\*\* | 962,7\*\*\* |
| 3 | Годовое потребление  электроэнергии | тыс.кВт.  ч/год | 5911,976 | 5653,65 | 6088,2 |
| 4 | Электрическая нагрузка | кВт | 1552,9\* | 1872,6\*\* | 3036,0\*\*\* |

\* – на современное состояние электропотребление принято с учетом пищеприготовления на электрических плитах 36% населения, газовых плитах – 64%. Использование максимума электрической нагрузки – 4208 ч/год.

\*\* – на I очередь строительства электропотребление принято с учетом пищеприготовления на газовых плитах 90% населения. Использование максимума электрической нагрузки – 4129,4 ч/год.

\*\*\* – на расчетный срок электропотребление принято с учетом пищеприготовления на газовых плитах 97% населения. Использование максимума электрической нагрузки – 4109,5 ч/год.

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Настоящим проектом к расчетному сроку предусматривается повышение среднего уровня обеспеченности населения жилищным фондом с 19,6 до 35 м2/чел. Увеличение жилищного фонда предполагается за счет строительства индивидуального жилья усадебного и коттеджного типов. Под новую застройку выделены площадки в с. Уинское. Строительства новых объектов социальной сферы в проектируемый период на территории поселения не планируется.

Расчеты электрических нагрузок, планируемых к строительству жилых зданий определены в соответствии таблицей 2.1.5 РД 34.20 185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей г. Москва, 1994 г.» (с изменениями и дополнениями за №213 от 29.07.1999 г.) и представлены в таблице 9.5.4.

Таблица 9.5.4. Расчет электрических нагрузок жилой застройки с. Уинское на I очередь и расчетный срок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование электропотребителей | Население, тыс. чел. | Полезная площадь жилой застройки, тыс. м2 | Удельная нагрузка жилой застройки, Вт/м2 | Укрупненная расчетная нагрузка, кВт |
| **с.Уинское** |  |  |  |  |
| **1 очередь** | 5154 | 121366,42 |  |  |
| Сохраняемое жилье |  | 95405,80 | 17,85 | 1702,99 |
| Новое строительство |  | 25960,62 | 17,85 | 463,40 |
| Всего: | 5703 | 199605,00 |  |  |
| **Расчетный срок** |  | 121366,42 | 15,0 | 1820,50 |
| Сохраняемое жилье |  | 78238,58 | 15,0 | 1173,58 |
| Новое строительство | 5154 | 121366,42 |  |  |
| Всего: |  | 95405,80 | 17,85 | 1702,99 |

Вся перспективная нагрузка будет осуществляться, как и в настоящее время, от энергосистемы «Пермэнерго» через ПС 35/10 кВ «Уинск» и ПС 35/10 кВ «Воскресенск».

Согласно проведенным расчетам электрические нагрузки жилой застройки с. Уинское составят на I очередь – 2166,39 кВт, на расчетный срок – 2994,08 кВт. Электроснабжение новой усадебной застройки предусматривается от КТП мощностью 250кВа, построенной в 2016г.

Электрические сети 0,4 кВ разрабатываются на последующих этапах проектирования в проекте планировки с расчетом нагрузок всех потребителей и их районированием, определением количества и мощности ТП на основании технических условий энергоснабжающих организаций, выдаваемых на основании утвержденной в установленном порядке схемы развития электрических сетей.

Распределительные электрические сети напряжением 0,4 кВ от трансформаторных подстанций ТП-10/0,4 кВ до потребителей электрической энергии, находящихся на проектируемой территории, предлагается выполнять с применением самонесущего изолированного провода (СИП) на железобетонных опорах.

Для обеспечения электрической энергией энергопринимающих устройств в соответствии с ГОСТ 32144-2013, на расчетный срок в реконструкции будет нуждаться все морально устаревшее оборудование энергосистемы. Согласно п.1.1.7. гл. 1 РД 34.20 185-94 при реконструкции действующих сетей необходимо максимально использовать существующие электросетевые сооружения. Решение о необходимых объемах реконструкции существующих электросетевых сооружений будет приниматься сетевой организацией.

Из-за недостатка информации расчеты по электропотреблению Уинского сельского поселения не учитывают электропотребление существующих и вновь размещаемых предприятий. В настоящее время на территории поселения нет крупных промышленных или сельскохозяйственных объектов. Перспективы развития Уинского сельского поселения связываются в основном с развитием туристско-рекреационной деятельности и малых форм хозяйствования. Размещение новых промышленных объектов будет осуществляться на территории производственных зон, выделенных на картах функционального зонирования населенных пунктов, где находятся трансформаторные подстанции, имеющие резервы мощности.

На территории зоны производственного назначения расположены следующие трансформаторные подстанции: КТП 99 (мощность 250 кВА, загрузка 20,1%), КТП 23 (мощность 100 кВА, загрузка 10,29%), КТП 31 (мощность 100 кВА, загрузка 8,82%), КТП 82 (мощность 100 кВА, загрузка 17,35%), КТП 230 (мощность 30 кВА, загрузка 49,43%), КТП 103 (мощность 160 кВА, загрузка 17%), КТП 134 (мощность 250 кВА, загрузка 24,1%), КТП 45 (мощность 400 кВА, загрузка 7,7%), КТП 139 (мощность 160 кВА, загрузка 37,5%), КТП 136 (мощность 250 кВА, загрузка 0%), КТП 43 (мощность 250 кВА, загрузка 26%).

Для решения проблемы уличного освещения рекомендуется разработать программу мероприятий, включающую в себя установку новых фонарей, строительство новых сетей и модернизацию существующей системы уличного освещения.

Для филиала Кунгурские электрические сети действует совмещенный многолетний план-график технического обслуживания и ремонта распределительных сетей 0,4-10 кВ до 2023г.

Также, согласно инвестиционной программе ОАО «МРСК Урала» на 2016-2020гг., утвержденной Приказом Министерства энергетики РФ от 22.12.2016 №1385, планируются следующие мероприятия:

- Реконструкция ВЛ №5-10кВ ПС Уинск и ВЛ-0,4 от ТП № 138 «Уинск, дет.сад». Установка КТП-160/10-0,4 – 1 шт., реконструкция ВЛ10 кВ – 0,065км;

- Реконструкция ВЛ №5-10кВ ПС Уинск и ВЛ-0,4 от ТП № 138 «Уинск, дет.сад». Реконструкция ВЛ-0,4 кВ – 0,232 км;

- Реконструкция ВЛ-0,4 от ТП №72 «Уинск Школа» ВЛ №5-10кВ ПС Уинск;

- Реконструкция ограждения Уинского РЭС.

Проектные предложения генплана будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию электрических сетей поселения.

**Проектом предлагается*:***

1. ***до 2021 г***.: проведение мероприятий, направленных на внедрение энергосберегающих технологий;
2. модернизация существующей системы уличного освещения в с.Уинское.
3. установка разгрузочной ТП на КТП № 221/400 по ВЛ 10 кВ № 2 ПС Уинск; КТП № 103/160 по ВЛ 10 кВ № 7 ПС Уинск в с.Уинское;
4. повышение мощности трансформатора на КТП № 118/63 по ВЛ 10 кВ № 2 ПС Уинск в с.Уинское;
5. вынос ТП с территории детского сада с.Уинское по ВЛ № 1-0,4 кВ от КТП №138/160 по ВЛ 10 кВ № 5 ПС Уинск в с.Уинское;
6. строительство 2-х КТП с трансформаторами 63кВА для нового района с.Уинское;
7. выполнение мероприятий согласно инвестиционной программе ОАО «МРСК Урала» на 2016-2020гг., утвержденной Приказом Министерства энергетики РФ от 22.12.2016 №1385;
8. ***до 2036 г:*** проектирование и прокладка сетей 0,4 кВ в районы новой усадебной застройки с.Уинское;
9. замена провода на ВЛ-0,4 кВ на самонесущий изолированный провод (СИП).

## 9.6. Средства связи и коммуникаций

Услуги связи на территории Уинского сельского поселения предоставляет Чайкинский РУС ПФ ОАО «Ростелеком». Автоматические телефонные станции расположены в с. Уинское, д. Кочешовка, д. Салаваты, п. Иренский, д. Забродовка (табл. 9.6.1). Во всех населенных пунктах сельского поселения установлены таксофоны.

Увеличение количества домашних телефонов на территории Уинского муниципального района наблюдалось до 2006 г. Возможность пользования альтернативной связью – сотовой, привела к тому, что в последние годы количество домашних телефонов снизилось. На территории поселения работают операторы сотовой связи ОАО «Мегафон», ОАО «МТС», ОАО «Теле-2», ОАО «Вымпелком-коммуникации» (Билайн).

Радиоусилительные станции и радиоточки в поселении отсутствуют.

Телевизионные ретрансляторы на территории поселения отсутствуют. Телевизионное вещание осуществляется каналами ОРТ, РТР, Культура**,** НТВ, ТНТ, ТВ-3. Также в с. Уинское находится мачта цифрового телевидения, вещание представлено 10 каналами, с 2018г. планируется осуществлять вещание еще 10-ти каналов.

Организацией пунктов коллективного доступа в сеть Интернет занимается Почта России. Перспективы расширения сети Интернет в сельской местности зависят от спроса населения на данный вид услуг.

На I очередь на территории поселения планируется строительство волоконно-оптической линии связи, размещение круглогодично не обслуживаемых регенерационных пунктов, размещение активного и пассивного оборудования в регенерационных пунктах, согласно соглашению о взаимодействии между администрацией Уинского муниципального района и ООО «НПФ Импульс», заключенному в 2017 году.

Таблица 9.6.1. Основные характеристики автоматических телефонных станций сельского поселения.

| Основные характеристики АТС | Значения |
| --- | --- |
| *Характеристика АТС:*   * тип станции; * общее количество номеров; * количество свободных номеров; * местоположение. | *с. Уинское, д. Салаваты, п. Иренский, д. Забродовка:*   * Электронная АТС; * Монтированная емкость 1728 номеров; * Свободных номеров 37; * Местоположение: с. Уинское, ул. Кирова, д. 7   *д. Кочешовка:*   * Координатная АТС; * Монтированная емкость 41 номер; * Свободных номеров нет; * Местоположение: д. Кочешовка, ул. Юбилейная, д. 1. |
| Характеристика линий связи между АТС и абонентами | Двухпроводная медная |
| Процент охвата жилищного фонда телефонной связью | *с. Уинское, д. Салаваты, п. Иренский, д. Забродовка –* 26%  *д. Кочешовка* – 15% |
| Характеристика радио усилительных станций, количество радиоточек | Отсутствует |
| Характеристика опорных усилительных станций | * Сотовая станция GSM-900/1800; * Мачта 62 м; * Местоположение: С. Уинское, ул. Космонавтов. |
| Планы по модернизации и строительству объектов связи | Предоставление доступа в интернет по технологии 4G (для жителей с. Уинское), строительство ВОЛС |

Основными задачами развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий, теле- и радиовещания на территории сельского поселения в проектируемый период должны стать:

* развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования;
* обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
* дальнейшее развитие сотовой связи за счет ее расширения с использованием ВОЛС (волоконно-оптических линий связи);
* установка дополнительного оборудования на существующих базовых станциях и увеличение числа вышек;
* замена всех существующих воздушных соединительных линий связи на кабельные (выполненные кабелем КСПП) с одновременной заменой аналоговых систем передачи на цифровые;
* предоставление доступа в интернет по технологии 4G для жителей с. Уинское.

Мероприятия, разработанные в настоящем разделе, не являются проектными решениями. Увеличение мощности, строительство и реконструкция объектов инженерно-технического обеспечения решаются специализированными организациями и на соответствующих стадиях проектирования по мере реального роста нагрузок потребителей.

## 9.7. Санитарная очистка

Исходными данными для планирования количества подлежащих удалению твердых коммунальных отходов (ТКО) являются нормативы накопления коммунальных отходов, определяемые для населения, а также для учреждений и предприятий общественного и культурного назначения.

К твердым коммунальным отходам, входящим в норматив накопления от населения и удаляемых транспортом специализированных организаций, относятся отходы, образующиеся в жилых зданиях, включая отходы от текущего ремонта квартир, отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, и крупные предметы домашнего обихода.

В настоящий момент схема санитарной очистки территории Уинского муниципального района не утверждена. Нормативы накопления ТКО для жилого сектора городского поселения не установлены.

Согласно ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия» норма накопления на одного человека, проживающего в сельской местности, составляет 1,068 м3 отходов в год, в том числе 5% крупногабаритных отходов (КГО).

Расчет объема отходов, образующихся от объектов социально-культурно-бытового назначения (СКБ) Уинского сельского поселения представлен в таблице 9.7.1.

Согласно справочнику «Санитарная очистка и уборка населенных мест», изданному Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова, норматив накопления ТКО имеет тенденцию к росту по объему на 0,5–1,5% в год. Примем за 1% рост объемов накопления ТКО в год. К 2021г. общее накопления ТКО увеличится примерно на 5,1%, к 2036г. – на 16,1%.

Расчет объемов общего накопления ТКО и КГО Уинского сельского поселения на расчетный срок представлен в таблице 9.7.2.

Таблица 9.7.1. Расчет объемов образования ТКО от объектов социально-культурно-бытового назначения Уинского сельского поселения

| **№ п.п.** | **Наименование объекта** | **Ед.изм.** | **Мощ-ность** | **Норматив накопления ТКО\*, м3/год** | | | **Объем годового накопления ТКО, м3** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2016г.** | **2021г.** | **2036г.** | **2016г.** | **2021г.** | **2036г.** |
| 1 | Школы | мест | 500 | 0,12 | 0,13 | 0,15 | 60,00 | 63,06 | 73,21 |
| 2 | Детские дошкольные учреждения | мест | 442 | 0,4 | 0,42 | 0,49 | 176,80 | 185,82 | 215,73 |
| 3 | Амбулаторно-поликлинические учреждения | посещ.в см. | 572 | 0,07 | 0,07 | 0,09 | 40,02 | 42,06 | 48,83 |
| 4 | Больницы | коек | 42 | 2,01 | 2,11 | 2,45 | 84,42 | 88,73 | 103,01 |
| 5 | Клубные учреждения | мест | 350 | 0,18 | 0,19 | 0,22 | 63,00 | 66,21 | 76,87 |
| 6 | Универсам | кв.м.торг.пл | 6 501,3 | 1,40 | 1,47 | 1,71 | 9101,82 | 9566,10 | 11105,95 |
| 7 | Рынки продовольственные | кв.м.общей пл. | 290,0 | 1,21 | 1,27 | 1,48 | 350,90 | 368,80 | 428,16 |
| 8 | Учреждения общественного питания | мест | 76 | 1,13 | 1,19 | 1,38 | 85,88 | 90,26 | 104,79 |
| 9 | Гостиницы | мест | 1,13 | 2,13 | 2,24 | 2,60 | 2,41 | 2,53 | 2,94 |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  |  |  | **9 965,25** | **10 473,57** | **12 159,49** |

\* – «Санитарная очистка и уборка населенных мест». Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова. М. 2005 г.

Таблица 9.7.2. Объемы накопления ТКО и КГО Уинского сельского поселения от жилищного фонда и объектов социально-бытового назначения на период до 2036г.

| **№ п.п.** | **Показатель** | **2016г.** | **2021г.** | **2036г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Численность населения, чел | 5 404 | 5 715 | 6 324 |
| 2 | Норматив накопления ТКО, м3/год | 1,068 | 1,12 | 1,30 |
| 3 | Объем годового накопления ТКО от жилищного фонда, м3 | 5 771,47 | 6 414,97 | 8 241,20 |
| 3.1 | в т.ч.объем годового накопления КГО, м3 | 288,57 | 320,75 | 412,06 |
| 4 | Объем годового накопления ТКО от объектов СКБ, м3 | 9 965,25 | 10 473,57 | 12 159,49 |
|  | **ВСЕГО:** | **15 736,72** | **16 888,54** | **20 400,70** |

Сбор и вывоз ТКО в с.Уинское осуществляется специализированной организацией. Сбор поквартирный, вывоз осуществляется на свалки ТКО, расположенные вблизи д. Екатериновка и д. Кочешовка. В остальных населенных пунктов поселения система вывоза ТКО отсутствует, население самостоятельно вывозит отходы на свалки или несанкционированно размещает их в окружающей среде.

Проекты обустройства свалок отсутствуют, прием отходов не организован, учет размещения отходов не ведется. Помимо зарегистрированных мест размещения ТКО, на территории поселения имеются несанкционированные свалки, которые образуются в летний период в местах неорганизованного отдыха людей.

«Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Пермского края», утвержденной Приказом Министерства строительства и ЖКХ Пермского края от 09.12.2016г. №СЭД-35-01-12-503 к 2021 году на территории поселения запланировано строительство Уинской мусороперегрузочной станции с прессом типа А. Отходы с территории поселения должны поступать на мусороперегрузочную станцию, а затем вывозиться на полигон ТКО п. Сарс до 2021 г, и на полигон ТКО г.Кунгур после 2021г. Также необходимо произвести закрытие и рекультивацию свалок на территории поселения.

Для обезвреживания биологических отходов на территории поселения, восточне с. Уинское, по правой стороне а/д «Михино-Уинское», находится скотомогильник площадью 8,2м2. Скотомогильник находится в собственности Администрации Уинского сельского поселения.

*Проектные предложения*. В соответствии со ст. 8 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области обращения с отходами относится организация сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора.

Для сбора ТКО на территории Уинского сельского поселения предлагается применить контейнерную систему, с использованием стандартных несменяемых контейнеров 0,75 м3, как наиболее технологичную, гибкую и удобную для населения.

Расчет необходимого количества контейнеров представлен в таблице 9.7.5. Расчетное количество контейнеров на поселение – 92 шт. к 2036 году.

Таблица 9.7.5. Расчет необходимого количества контейнеров

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Показатель** | **2016г.** | **2021г.** | **2036г.** |
| 1 | Объем годового накопления ТКО | 15 448,14 | 16 567,79 | 19 988,64 |
| 2 | Среднедневное накопление ТКО | 42,32 | 45,39 | 54,76 |
| 3 | Количество контейнеров (с учетом коэф. неравномерности=1,25) | 71 | 76 | 92 |

Для сбора ТКО и КГО необходимо организовать контейнерные площадки. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, учебных, детских школьных учреждений, мест отдыха населения и т.п. на расстояние не менее 20 м и не более 100 м. Площадки должны иметь ровное асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части 0,02%, ограждение из металла, кирпича, бетона или зелеными насаждениями.

Вопросы обеспечения техникой летней и зимней уборки, для вывоза ТКО и КГО, периодичности уборки и вывоза отходов, размещение контейнеров и принципиальная схема обращения с отходами раскрываются в генеральной схеме санитарной очистки.

**Проектом предлагается *на период до 2021г.:***

1. организовать регулярный сбор ТКО с использованием контейнерной системы (использовать не менее 76 контейнеров на I очередь и не менее 92 контейнеров к расчетному сроку) во всех населенных пунктах сельского поселения;
2. обустроить контейнерные площадки для сбора ТКО;
3. строительство Уинской МПС с прессом типа А;
4. вывоз отходов производить на МПС с последующим вывозом на полигон ТКО п. Сарс (после 2021 г. – на полигон ТКО г. Кунгур);
5. закрытие и рекультивация свалок вблизи д. Екатериновка и д. Кочешовка, а также всех несанкционированных свалок;
6. производить обезвреживание и уничтожение биологических отходов согласно действующим ветеринарным правилам.

# 10. Охрана окружающей среды

## 10.1. Охрана атмосферного воздуха

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения на территории поселения. Степень загрязнения атмосферного воздуха зависит от количества выбросов вредных веществ и их химического состава, от высоты, на которой осуществляются выбросы, от климатических условий, определяющих перенос и рассеивание загрязняющих веществ.

На территории поселения основными источниками загрязнения являются котельные, предназначенные, в основном, для отопления объектов социальной сферы, работающие на дровах, каменном угле, газе и, как правило, не имеющие очистных сооружений. В массе выбросов преобладают твердые вещества (зола углей, сажа, неорганическая и древесная пыль), окись углерода, сернистый ангидрид и окислы азота.

Одним из основных источников загрязнения в поселении продолжает оставаться автомобильный и самоходный транспорт, что приводит к увеличению концентраций диоксида азота, стойких органических загрязнений и оксида углерода в атмосфере.

Масса выбросов ЗВ в атмосферу имеет тенденцию к постоянному. При этом количество предприятий, декларирующих выброс по формам госстатотчетности, остается практически неизменным в течение всего анализируемого периода.

Перечисленные примеси оказывают негативное влияние на органы дыхания, сердечнососудистую систему, вызывают болезни крови.

Территория Уинского поселения относится к территориям с наименее загрязненной атмосферой, ввиду отсутствия развитой промышленности и наличия большого количества лесопокрытых площадей.

Значительная часть территории Уинского сельского поселения покрыта лесами. Небольшая плотность населения, отсутствие вредных экологически опасных производств создают предпосылку формирования экологически чистого поселения. В целом фактическое загрязнение воздуха населенных мест сельского поселения можно оценивать как допустимое, в связи с чем, настоящим проектом предлагаются следующие **общепланировочные мероприятия**:

1. проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единого информационного банка данных источников;
2. разработка проектов ПДВ для всех предприятий сельского поселения и установление нормативов по загрязнению атмосферного воздуха;
3. разработка проектов санитарно-защитных зон для котельных и предприятий;
4. проведение рейдов проверки токсичности выхлопных газов автомобилей;
5. улучшение качества дорожного покрытия.

**Технологические мероприятия**:

1. ремонт и очистка котельного оборудования, установка пылегазоочистного оборудования, перевод котельных на газовое топливо.

**Планировочные мероприятия:**

1. расширение площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений;
2. создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон;
3. обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

## 10.2. Охрана почвенного покрова

Основными причинами нарушения почвенного покрова в Уинском сельском поселении являются:

* загрязнение почв токсическими выбросами от автотранспорта;
* разрушение почвенной структуры и уплотнение почв, снижение плодородия от недостаточного количества вносимых удобрений;
* эрозия, заболачивание почв.

В последние годы в структуре сельскохозяйственных угодий сохраняется устойчивая тенденция к сокращению площади пашни и росту за счёт этого площади залежных земель. Утрата значительных площадей продуктивных сельскохозяйственных земель обусловлена недостатками их хозяйственного использования, сложной экономической ситуацией, не позволяющей в полной мере осуществлять работы по сохранению и повышению плодородия почв. В запущенном состоянии находятся естественные кормовые угодья. Негативные процессы в землепользовании усугубляются возрастающим загрязнением от транспорта.

Для предупреждения процессов снижающих почвенное плодородие и разрушающих земельные ресурсы, сохранения биоразнообразия и повышения устойчивости экологических систем необходимо проведение следующих почвозащитных мероприятий:

1. Сохранение сложившейся структуры земельных угодий.
2. Посадка защитных лесополос вдоль сельскохозяйственных полей для предотвращения эрозии почв.
3. Повышение плодородности почв за счет внесения удобрений.
4. Улучшение качества естественных лугов и пастбищ путем агромелиоративных работ и регулирования выпаса скота.
5. Проведение мелиоративных мероприятий в местах подтопления почв грунтовыми водами.
6. Восстановление земельных ресурсов, нарушенных при обустройстве нефтепромыслов и добыче полезных ископаемых.
7. Разработка и осуществление природоохранных программ на нефтедобывающих предприятиях с целью предотвращения аварийных ситуаций на нефтедобывающих объектах и нефтепроводах.
8. Проведение геоэкологического мониторинга (контроль за состоянием почв и грунтов, растительного и животного мира) на территории нефтяных месторождений.
9. Для ликвидации загрязнения почв горюче-смазочными материалами и нефтепродуктами:

* строительство механизированных моек автотранспорта с системой оборотного водоснабжения, нефте- и грязеловушками;
* очистка территорий АТП, АЗС и гаражных зон.

Политика в сфере управления отходами должна ориентироваться на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование. Важнейшей задачей является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных для повторного использования компонентов.

В настоящее время на территории Уинского сельского поселения не сформирована инфраструктура, оказывающая услуги по сбору и транспортировке отходов, в том числе по сбору отходов, представляющих собой вторичные ресурсы. Существуют только объекты размещения отходов, которые, к тому же, не соответствуют санитарно-гигиеническим правилам и нормативам.

Сельскохозяйственные отходы в поселении используются для удобрения сельскохозяйственных полей. Хранение навоза носит временный характер и происходит непосредственно около существующих ферм. Согласно п. 4.3   
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» при хранении сельскохозяйственных отходов необходимо соблюдать санитарно-защитные зоны до жилой застройки и обеспечивать нормативные условия хранения.

На территории организаций должны быть площадки для сбора твердых бытовых отходов, соответствующие экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека, с нормативным количеством плотно закрывающихся мусоросборников. Мусоросборники должны своевременно очищаться, содержаться в исправном состоянии организациями, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами. Площадки должны иметь асфальтированные или бетонные подъездные пути, обеспечиваться ограждением и освещением.

Организациями, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами должны своевременно очищаться, содержаться в исправном состоянии помойные ямы, дворовые туалеты, мусоросборные камеры, постройки для содержания скота, птицы и т.п.

В сфере обращения с отходами производства и потребления **проектом предлагается *до 2021 г.:***

1. организовать регулярный сбор ТКО с использованием контейнерной системы;
2. обустроить контейнерные площадки для сбора ТКО в населенных пунктах согласно санитарным нормам;
3. построить почвонепроницаемые жижесборники на животноводческих комплексах;
4. предусмотреть максимальное использование отходов, образующихся на предприятиях в качестве вторичного сырья;
5. заключить договоры со специализированными предприятиями, осуществляющими прием и переработку отходов, имеющих ресурсный потенциал;
6. закрыть и рекультивировать свалки вблизи д. Екатериновка и д. Кочешовка; а также ликвидировать все несанкционированные свалки на территории сельского поселения, а также разработать системы контроля над несанкционированными свалками, исключающие возможность их появления;
7. строительство Уинской МПС с прессом типа А;
8. вывоз отходов производить на МПС с последующим вывозом на полигон ТКО п. Сарс (после 2021 г. – на полигон ТКО г.Кунгур).

## 10.3. Охрана водных ресурсов

Основным загрязнителем природных вод Уинского района и Уинского сельского поселения в частности являются промышленные и сельскохозяйственные предприятия – прежде всего, животноводческие фермы. Способствует загрязнению неправильная технология внесения в почву удобрений и ядохимикатов, в результате чего они смываются талыми и дождевыми водами. К потенциальным источникам загрязнения водоемов относятся также полигоны твердых бытовых отходов, территории населенных пунктов, оказывающие влияние на качество воды открытых водоемов. Вносят свою долю в загрязнении водных объектов и бытовые стоки населения, причем эта доля постоянно растает и практически не учитывается.

В настоящее время сброс загрязняющих веществ непосредственно в водные объекты на территории Уинского сельского поселения не производится. Централизованной системы канализации нет. Очистных сооружений на территории поселения также не имеется.

Природным водам на территории Уинского сельского поселения присвоена категория «умеренно-загрязненные» – индекс загрязненности воды равен 1,47 (по материалам исследований КГУ «Аналитический центр»).

Значения концентраций железа общего, марганца и трудноокисляемых органических веществ (по ХПК) во всех створах государственной сети на территории Пермского края, как правило, выше ПДК.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения и предприятий поселения осуществляется из подземных источников (артезианские скважины), а также обеспечивается за счет децентрализованных источников (шахтные колодцы). Подача воды потребителю проводится без предварительной водоподготовки. Подземные воды эксплуатационных горизонтов могут иметь как природное загрязнение (обусловленное несоответствием нормативам по ряду естественных компонентов), так и техногенное загрязнение, которое объясняется расположением действующих водозаборов в непосредственной близости от потенциальных источников загрязнения подземных вод (промышленные предприятия и объекты коммунального хозяйства) или связано с подтягиванием в процессе эксплуатации некондиционных природных вод. Кроме этого причина загрязнения связана с плохим состоянием скважинного хозяйства. Даже в местах с относительно высокой природной защищенностью загрязнение проникает по дефектным стволам и затрубным пространствам водозаборных скважин.

Среди основных факторов, обуславливающих низкое качество воды, подаваемой населению, следует выделить:

* неудовлетворительное техническое состояние артезианских скважин (большинство из них требуют ремонта);
* отсутствие работы по водоподготовке;
* отсутствие надлежащего контроля качества воды, забираемой из артезианских скважин;
* несоблюдение правил содержания зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
* наличие несанкционированных свалок.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест. Кроме того, необходимо соблюдение санитарно-охранных мероприятий и санитарного режима в зонах санитарной охраны источников

**Проектом предлагается:**

1. ***до 2021 г.:*** строительство новых сетей водоотведения, а также I и II очереди биологических очистных сооружений;
2. обустроить 100% жилищного фонда водонепроницаемыми выгребами, соответствующим современным санитарно-гигиеническим нормам;
3. обеспечить охват 100% населения системой вывоза ЖБО;
4. вывоз ЖБО производить по заявкам, но не реже одного раза в полгода;
5. провести очистку водоохранных зон от несанкционированных свалок;
6. проведение ежегодного профилактического ремонта скважин силами водопользователей и проведение ликвидационного тампонажа на выявленных бездействующих скважинах;
7. ***до 2036 г.:*** увеличение мощности очистных сооружений до 980 м3/сут;
8. строительство новых сетей водоотведения в с.Уинское с охватом 100% жилищного фонда.

## 10.4. Озеленение территории

Зеленые насаждения являются одним из важнейших элементов благоустройства населенных мест, имеют большое градостроительное значение, способствуя оздоровлению окружающей среды, улучшая микроклимат и снижая уровень шума. Зеленые насаждения являются также важным фактором архитектурно-планировочной и пространственной организации территории, придавая ей своеобразие и выразительность.

Зеленые насаждения в зависимости от характера использования подразделяются на следующие группы:

* ***общего пользования*** – парки, скверы, лесопарки (лугопарки), зоны массового отдыха;
* ***ограниченного пользования*** на участках жилых домов, детских учреждений, школ, культурно-просветительских учреждений, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения;
* ***специального назначения*** – озеленение водоохранных и санитарно-защитных зон, магистралей, улиц, кладбищ, ветрозащитные насаждения.

Озелененные пространства всех групп одновременно выполняют несколько задач. Основной функцией зеленых насаждений общего и ограниченного пользования является обеспечение различных форм и уровней досуга. Главной функцией зеленых насаждений специального назначения является экологическая защита.

В планировочной организации сельских населенных пунктов значительное место отводится зеленым насаждениям общего пользования. Для их создания используются существующие растительные сообщества, рельеф местности, водоемы. Все существующие зеленые насаждения общего пользования подлежат сохранению и благоустройству. Леса, окружающие населенный пункт, также могут использоваться в рекреационных целях, т. е. служить для обеспечения различных форм и уровней досуга.

Размер площади зеленых насаждений общего пользования на территории сельских населенных пунктов составляет 8 м2 на человека (в соответствии со СП 42.13330.2011). Поскольку наиболее крупные объекты озеленения создаются на основе существующих зеленых массивов, основными видами работ будут их благоустройство и реконструкция.

Таблица 10.4.1. Расчет площади зеленых насаждений общего пользования на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | I очередь 2021 г. (нормат.) | расчетный срок 2036 г. (нормат.) |
| Численность населения, чел | 5715 | 6324 |
| Норматив, м2/чел | 8 | 8 |
| Площадь зеленых насаждений общего пользования, га | 4,57 | 5,06 |

При создании (посадке) зеленых насаждений **проектом предлагается**:

1. Благоустройство рекреационных зон, выделенных на схемах функционального зонирования Уинского сельского поселения.
2. Озеленение санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» путем многорядных посадок древесно-кустарниковых пород как более устойчивых (береза, осина, желтая акация, сирень, красная рябина, боярышник, лиственница, сосна, ель).
3. Для озеленения территории детских учреждений и школ предусматривается посадка декоративных плодово-ягодных и вьющихся растений из неколючих пород.
4. Для защиты застройки от шума и выхлопных газов автомобилей следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м.

## 10.5 Соблюдение режима зон с особыми условиями использования территории

***Соблюдение санитарно-защитных зон.*** В проекте проведена инвентаризация предприятий и объектов в пределах территории поселения, оказывающих воздействие на окружающую среду. В настоящее время не соблюдается режим санитарно-защитных зон ряда объектов в с. Уинское – свиноферма, ветстанция, СТО, автомойка, пилорама, пекарня, столярный цех, складские базы.

В санитарно-защитной зоне свинофермы с. Уинское располагается планируемая жилая зона.

***Соблюдение водоохранных зон.*** Водным кодексом Российской Федерации запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон водных объектов.

В настоящее время на территории сельского поселения нарушают режим водохранных зон следующие объекты:

- кладбище д. Кочешовка располагается в водоохранной зоне р. Малый Тарт;

- кладбище д. Салаваты частично располагается в водоохранной зоне р. Ирень.

С целью охраны атмосферного воздуха, почвенного покрова и водных ресурсов, а также соблюдения ограничений зон с особыми условиями использования согласно действующим нормам и правилам, ***проектом предлагаются*** следующие мероприятия ***до 2021г***.:

- разработка проекта санитарно-защитных зон объектов, нарушающих режим СЗЗ, с целью уменьшения их размера и исключения попадания в них существующего жилищного фонда;

- планируемое жилищное строительство в санитарно-защитной зоны свинофермы с. Уинское осуществлять только после разработки проекта СЗЗ свинофермы, и исключения ее вредного воздействия на планируемую жилую застройку;

- закрытие для захоронений части кладбищ в с. Кочешовка и д. Салаваты, попадающих в водоохранные зоны рек.

# 11. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций

По данным администрации на территории Уинского сельского поселения опасных промышленных объектов не имеется. Согласно схемам территориального планирования Российской Федерации, Пермского края и Уинского муниципального района строительство категорированных объектов на территории сельского поселения не предусматривается.

Отсутствие опасных промышленных объектов, невысокая плотность населения, большая площадь лесов с преобладанием в древостое пород, устойчивых к возгоранию, обуславливают в целом низкий показатель комплексного риска для территории Уинского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Вместе с тем, высокая степень износа жилого фонда, неудовлетворительное состояние дорог, развитие карстовых процессов создают неблагоприятные перспективы для предупреждения возникновения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории поселения.

Настоящим Проектом определены основные направления политики в области гражданской обороны и защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера с учетом особенностей социально-экономического развития и природно-климатических условий.

**11.1. Основные факторы риска возникновения   
чрезвычайных ситуаций природного характера**

**Опасные метеорологические явления**. Наиболее опасными метеорологическими явлениями, характерными для территории сельского поселения являются:

* + штормовой ветер со средней скоростью более 20 м/сек;
  + ливни с интенсивностью выпадения осадков 30 мм/час и более;
  + снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
  + град с диаметром частиц 20 мм;
  + сильные продолжительные морозы (около -40оС и ниже);
  + гололед с диаметром отложений более 200 мм.

Характеристика поражающих факторов указанных природных явлений и процессов приведена в таблице 11.1.1.

Таблица 11.1.1.Характеристики поражающих факторов природных явлений и процессов

| Источник ЧС | Характер воздействия поражающего фактора |
| --- | --- |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель), наводнения | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Гроза | Электрические разряды |
| Морозы | Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |

Согласно СНиП 22.01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» по оценке сложности природных условий территория Уинского сельского поселения относятся к категории простых. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако, они могут нанести ущерб зданиям и оборудованию, поэтому при проектировании и строительстве должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений:

* *ливневые дожди*– затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклонами в сторону ливневой канализации;
* *ветровые нагрузки*– рассчитываются в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»;
* *выпадение снега* **–** конструкции кровли должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства»;
* *сильные морозы* **–** производительность системы отопления должна быть рассчитана в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91\* «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха;
* *грозовые разряды* – согласно требованиям РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений»,   
  СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» должна предусматриваться защита проектируемых объектов от прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений в зависимости от объекта строительства в пределах проектной застройки.

**Затопления.** На территории Уинского сельского поселения вероятность природных ЧС, обусловленных опасными гидрологическим явлениями незначительна.

При весеннем паводке пруд в с. Уинское может затопить зону площадью 5 км2. Пруд расположен в черте населенного пункта между ул. Советская и 1 мая. Ориентировочная площадь пруда составляет 0,63 км2, полный объем – 1,15 млн. м3.

В зону подтопления попадет жилой фонд части улиц Коммунистическая, Набережная, Мира, Северная, Свободы. Итого зона подтопления займет площадь в 5 км2, где расположены 237 жилых домов и 600 людей.

Предполагаемые места эвакуации – Дом культуры (вместимость 200 человек), интернат МОУ «Уинская СОШ» (200 человек), частный сектор (родственники, знакомые пострадавших; 200 человек). Все районы эвакуации населения размещены на возвышенности.

Для проведения противопаводковых мероприятий будут привлечены 44 человека, 1 лодка (плот), 7 автомобилей, 6 единиц инженерной техники и 2 единицы спец.техники.

Опасные гидрологические явления возможны на реках Уинского сельского поселения в периоды весеннего половодья и паводков. Весеннее половодье, как правило, начинается в середине апреля и продолжается на р. Ирень и р. Аспа в 1,5–2 месяцев.

Большинство населенных пунктов поселения расположены в долинах рек на высоких надпойменных террасах. По опросам местных жителей, затопление прибрежных территорий (поймы, надпойменные террасы) не происходит.

**Развитие карста** – опасный геологический процесс, проявление которого в виде провалов на поверхности и образования подземных полостей, осложняет условия строительства и эксплуатации зданий и объектов инфраструктуры. Проявление карстовых и карстово-суффозионных процессов может привести к возникновению чрезвычайных ситуаций локального и регионального масштаба, связанных с выходом из рабочего состояния магистральных водоводов, газопроводов, автодорог, жилых и нежилых помещений.

Карстовое районирование территории Уинского муниципального района неоднозначно в связи с одновременным существованием двух схем районирования. По схеме карстового районирования, предложенной Н.Н. Назаровым (1996), западная половина Уинского района, где находится Уинское сельское поселение, отнесена к Курашимо-Чернушинскому карстовому району, с развитием карста по сульфатно-карбонатным толщам нижней пачки соликамских отложений Верхней Перми, а также по вскрывающимся в глубоко врезанных речных долинах (левые притоки р. Ирень) сульфатным отложениям верхних пачек иренского горизонта.

В энциклопедическом справочнике «Минерально-сырьевые ресурсы Пермского края» (2006) в разделе по карсту, подготовленном В.Н. Катаевым, используется схема карстового районирований К.А. Горбуновой (1992), согласно которой западная половина Уинского района не попадает под карстовое районирование в связи с незначительным развитием карстовых проявлений.

Территории с развитием активного карста являются неблагоприятными для строительства. Однако при проведении специальных изысканий в пределах этих территорий возможно выделение участков различной степени устойчивости по отношению к карсту. Следует отметить, что детальное исследование карстовых процессов на территории Уинского сельского поселения не проводилось.

Строительное и хозяйственное освоение закарстованных территорий требует проведения комплексных инженерно-геологических изысканий с применением съемки, разведки, геофизических, стационарных, лабораторных и других видов исследований. Строительство здесь должно осуществляться в соответствии с существующими сводами правил по инженерно-геологическим изысканиям для строительства, а также в соответствии с территориальными строительными нормами для Пермского края.

**Эрозия.** На всей территории Пермского края эрозионные процессы имеют широкое развитие. Их проявление значительно осложняет условия строительства и хозяйственного освоения земель.

На территории Уинского сельского поселения имеет место плоскостная эрозия, разрушающая почву на поверхности и линейная (овражная, глубинная), при которой разрушение идет вглубь.

*Линейная эрозия* в виде оврагообразования получила широкое развитие на территории поселения и проявляется как в пределах речных долин, так и на водораздельных пространствах.

*Плоскостная (почвенная эрозия)* приводит к смыву гумусового горизонта почв, обладающего наиболее благоприятными свойствами и сосредотачивающего основные элементы питания, прежде всего, азот. Эрозия сопровождается ухудшением физических свойств почвы, увеличением объемного веса, потерей структуры пахотного слоя.

Агротехнические приемы борьбы с водной эрозией делятся на следующие группы:

* повышение водопроницаемости почв;
* задержание на месте определенной части стока (создание искусственного микрорельефа);
* развитие хорошо развитого растительного покрова.

**Лесные и торфяные пожары**. Наличие значительных лесопокрытых площадей на территории сельского поселения обусловливает высокую степень летней пожароопасности. Однако по данным паспорта безопасности природные пожары в поселении маловероятны.

Для сохранения пожаробезопасной обстановки необходимо осуществлять ежегодные противопожарные мероприятия в лесах, а также проводить пропаганду требований противопожарной безопасности и обучение населения основным приемам тушения пожаров. Для ликвидации пожаров должна привлекаться специализированная техника и средства муниципальной пожарной службы.

В целях предупреждения возникновения лесных пожаров на территории участковых лесничеств должны проводиться мероприятия по охране лесов от пожаров:

* установка аншлагов;
* обустройство мест отдыха;
* благоустройство территории;
* устройство минерализованных полос;
* уход за минерализованными полосами;
* строительство пожаронаблюдательных вышек (ПНВ);
* строительство и ремонт дорог противопожарного назначения;
* строительство и ремонт мостов.

В целях сохранности хвойных молодняков осуществляются мероприятия по повышению их пожароустойчивости:

* + очистка вырубок;
  + регулирование примеси лиственных пород;
  + регулирование густоты древостоя, подроста и подлеска.

Риск возникновения и развития чрезвычайных ситуаций на территории поселения, связанных с лесными пожарами, является вполне возможным, особенно в засушливое, жаркое лето. Наиболее пожароопасными являются места торфоразработок вследствие осушения торфяников.

Успех борьбы с лесными и торфяными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

**11.2. Основные факторы риска возникновения   
чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

**Аварийно опасные объекты.** Основным фактором риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера является наличие на территории поселения потенциально опасных объектов и, как следствие, возникновение аварий на таких объектах.

На территории Уинского сельского поселения химически, ядерно- и радиационно опасных объектов нет.

На исследуемой территории возможно возникновение чрезвычайных ситуаций на электроэнергетических системах и системах связи, которые будут выражаться в выходе из строя подстанции, либо обрыве линий электропередачи и кабелей связи. Возможны чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения района: прорыв водопровода, остановка котельной, в зимний период возможно размораживание тепловых сетей. Все эти ЧС будут иметь локальный характер.

Из аварийно опасных объектов в Уинском сельском поселении находится АГЗС и АЗС – ООО «Лукойл-Пермнефтепродукт» и ИП Батудинова Л.Г., расположенные в с. Уинское (табл. 11.2.1). Помимо этого, на территории поселения расположены 9 ГТС прудов и 1 защитная дамба (табл. 11.2.2).

ГТС прудов, расположенные на территории Уинского сельского поселения, не подлежат декларированию безопасности, кроме ГТС пруда на р. Уя   
в с. Уинское, в нижнем бьефе которых находятся жилые объекты и объекты инженерной инфраструктуры (69 жилых домов, автодорога, автомост). Класс гидротехнических сооружений устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»..

Возможные чрезвычайные ситуации на АЗС рассмотрены в Приложении 1.

Таблица 11.2.1. Характеристика аварийно-опасных объектов Уинского сельского поселения

| № | Наименование и местоположение | Общий объем используемых, производимых и хранимых опасных веществ | | Количество аварий и пожаров за последние 5 лет |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| взрывоопасных веществ, тыс. тонн | легко-воспламеняющихся веществ, тыс.тонн |
| 1 | ООО «Лукойл-Пермнефтепродукт», с. Уинское, ул. Ольховая, д. 3 | 0,075 | 0,075 | 0 |
| 2 | ИП Баутдинова Л.Г. с. Уинское, ул. Ольховая, д. 5 | 0,060 | 0,060 | 0 |

Таблица 11.2.2. Сведения о ГТС пруда, находящихся на территории Уинского сельского поселения

| № | № ГТС пруда согласно инвентаризации | Водоток | Год постройки (реконстр.) | Площадь зеркала пруда, га | Объем, пруда, млн. м3 | Назначение ГТС | Собственник ГТС | Техническое состояние ГТС |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Напорные ГТС | | | | | | | | |
| 1 | С.Уинское, №1 | Р.Уя | 1756 (2005) | 63,0 | 1,150 | Рекреация, рыбохозяйств., противоэроз. | Администр. Уинского МР | Удовлетв. |
| 2 | Д.Кочешовка, №11 | Р.Кочешовка | 1984 | 0,4 | 0,0072 | Рыбохозяйств | Не определен | Необходим тек. ремонт. |
| 3 | Д.Кочешовка, №12 | Р.Брекунка | 1985 | 0,5 | 0,009 | Рыбохозяйств | Администр. Уинского СП | Необходим тек. ремонт. |
| 4 | Д.Кочешовка, №13 | Р. Тарт | 1984 (2004) | 0,5 | 0,009 | Рыбохозяйств | Не определен | Необходим тек. ремонт. |
| 5 | Д.Салакайка, №14 | Р.Салакайка | 1985 | 1,5 | 0,03 | Рыбохозяйств | Не определен | Необходим тек. ремонт. |
| 6 | Д.Екатериновка, №15 | Р.Екатериновка | 2004 | спущен | спущен | Рыбохозяйств | Не определен | Необходим тек. ремонт. |
| 7 | Д.Екатериновка, №16 «Пысинский» | Р.Екатериновка | 1985 (2004) | 3,0 | 0,045 | Рыбохозяйств | Администр. Уинского СП | Необходим тек. ремонт. |
| 8 | Д.Екатериновка, №17 | Р.Екатериновка | 1983 | 3,0 | 0,03 | Рыбохозяйств | Не определен | Необходим тек. ремонт. |
| 9 | Д.Козьмяшка, №18 | Р.Козьмяшка | 1965 (2003) | 7,0 | 0,084 | Противопожар., Рыбохозяйств | Администр. Уинского СП | Удовлетв. |
| Защитная дамба (ГТС инженерной защиты) | | | | | | | | |
| 10 | С.Уинское №1 | Р. Уя | 1975 | Длина 60,0 м | | Противоэроз. | Не определен | Необходим тек. ремонт. |

**Пожары**. На территории Уинского сельского поселения в последние пять лет зафиксировано 13 бытовых пожаров, погибших и пострадавших при пожарах нет.

Как правило, основными причинами возникновения пожаров служат:

* неосторожное обращение с огнем;
* нарушение правил устройства и эксплуатации систем отопления;
* нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования;
* умышленные поджоги;
* детская шалость.

Таблица 11.2.3. Статистика пожаров за последние 5 лет на территории Уинского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | Населенный пункт | Количество пожаров | Количество погибших и пострадавших |
| 2016 г. | с. Уинское | 1 | 0 |
| д. Кочешовка | 1 | 0 |
| 2015 г. | с. Уинское | 3 | 0 |
| 2014 г. | с. Уинское | 1 | 0 |
| д. Салаваты | 1 | 0 |
| 2013 г. | с. Уинское | 1 | 0 |
| 2012 г. | с. Уинское | 5 | 0 |

Два населенных пункта – с. Уинское и п. Иренский подвержены угрозе лесных пожаров.

Источники противопожарного водоснабжения имеются в 7 населенных пунктах из 11. В с. Уинское планируется строительство новых водопроводных сетей и оборудование их пожарными гидрантами. Расстояние между гидрантами определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа гидрантов, согласно СП 8.13130.2009 и уточняется на следующих стадиях проектирования.

Органами местного самоуправления поселения для целей пожаротушения должны создаваться условия для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения.

В населенных пунктах, с численностью населения менее 50 человек, допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение (ст.68 ФЗ-123).

Таблица 11.2.4. Источники противопожарного водоснабжения Уинского сельского поселения

| № п.п. | Населенный пункт | Пожарных гидрантов, шт. | Противопожарных пирсов, шт. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | село Уинское | 130 | 4 |
| 2 | дер. Кочешовка | - | 1 |
| 3 | дер. Салаваты | - | 1 |
| 4 | пос. Иренский | - | 1 |
| 5 | дер. Забродовка | - | 1 |
| 6 | дер. Казьмяшка | - | 1 |
| 7 | дер. Горшковский выселок | - | - |
| 8 | дер. Екатериновка | - | - |
| 9 | дер. Шамагулы | - | 1 |
| 10 | дер. Салакайка | - | - |
| 11 | дер. Козловка | - | - |

На территории Уинского сельского поселения функционирует ПЧ-92 ГККУ "22 ОППС Пермского края». Пожарное депо располагается в с. Уинское, ул. Дальняя, 15. Общая численность формирования 33 человека, из них в постоянной готовности 7 человек.

Согласно положениям ФЗ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл.17 ст.76 п.1–2, дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Схемой территориального планирования Уинского муниципального района планируется размещение дополнительного пожарного депо в д. Кочешовка, которое позволит сократить время прибытия пожарных в деревни Козловка, Салакайка и Шамагулы.

Кроме того, одним из первоочередных мероприятий по обеспечению противопожарной охраны является оснащение территорий общего пользования (объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения) первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем.

Для населенных пунктов, расположенных в лесных массивах, органами местного самоуправления должны быть разработаны и выполнены мероприятия, исключающие возможность переброса огня при лесных пожарах на здания и сооружения (устройство защитных противопожарных полос, посадка лиственных насаждений, удаление в летний период сухой растительности и др.). Особенно актуальными такие мероприятия являются в сложившихся условиях зарастания древесной растительностью сельхозугодий и подступания лесов к населенным пунктам.

На территории сельских населенных пунктов должны устанавливаться средства звуковой сигнализации для оповещения людей на случай пожара и иметься запасы воды для целей пожаротушения. Возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием необходимо с соблюдением требований противопожарных правил, нормативов.

**Биолого-социальные чрезвычайные ситуации**. Наступление биолого-социальных чрезвычайных ситуаций на территории поселения возможно в осенне-зимний период при заболеваниях гриппом. В летний период существует опасность заражения клещевым энцефалитом.

В результате аварий на водопроводных сетях и связанным с ними нарушением снабжения населения доброкачественной водой возможно возникновение вспышек острых кишечных инфекций. В структуре пострадавших будут преобладать дети до 14 лет (до 70%).

**11.3.** Мероприятия по предупреждению   
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

*1.Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с опасными геологическими и гидрологическими явлениями:*

* для ГТС, собственник которых не определен, необходима постановка на учет ГТС в качестве бесхозяйного имущества с последующим принятием в муниципальную собственность, либо проведение комиссионного обследования на предмет исключения ГТС из перечня ГТС Пермского края;
* укрепление склонов оврагов насаждениями древесно-кустарниковых пород;
* проведение основных противокарстовых мероприятий при строительстве.

В целях безопасной эксплуатации гидротехнических сооружений собственник сооружения обязан:

* обеспечивать [контроль](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_17807/?dst=100010) за показателями состояния ГТС, природных и техногенных воздействий и на основании полученных данных осуществлять оценку безопасности ГТС;
* обеспечивать разработку и своевременное уточнение [критериев](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_156787/?frame=1) безопасности ГТС, а также правил его эксплуатации;
* обеспечивать проведение регулярных обследований ГТС;
* организовывать эксплуатацию ГТС в соответствии с [правилами](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_156787/?frame=1) эксплуатации ГТС;
* поддерживать в постоянной готовности локальные системы оповещения о чрезвычайных ситуациях на ГТС;
* осуществлять капитальный ремонт, реконструкцию, консервацию и ликвидацию ГТС в случае его несоответствия обязательным требованиям.

В целях предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий необходимо:

- соблюдать установленные статьей 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации ограничения хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;

- исключить строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления (п.4 Перечня поручений № Пр-2166 Президента Российской Федерации по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах Российской Федерации 4 сентября 2014г.).

*2. Мероприятия по предотвращению лесных пожаров:*

* введение ограничения посещения леса, запрещение разведения костров в лесу в пожароопасный период;
* установка аншлагов, устройство мест отдыха;
* устройство минерализованных полос;
* организация контроля над своевременной очисткой лесоразработок и лесов от заготовленной древесины, сучьев, щепы, мусора;
* контроль над соблюдением противопожарной безопасности при лесоразработках;
* строительство дорог и мостов противопожарного назначения.

*3. Мероприятия по усилению пожарной безопасности на территории населенных пунктов:*

* укрепление материально-технической базы подразделений муниципальной противопожарной службы, капитальный ремонт и обновление пожарных автомобилей;
* размещение пожарного депо в д. Кочешовка;
* оборудование существующих и новых водопроводных сетей с. Уинское пожарными гидрантами в соответствии с СП 8.13130.2009;
* создание условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения;
* оснащение территорий общего пользования (объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения) первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
* выполнение мероприятий, исключающих возможность переброса огня при лесных пожарах на здания и сооружения населенных пунктов (устройство защитных противопожарных полос, посадка лиственных насаждений, удаление в летний период сухой растительности и др.).

*4. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на аварийноопасных объектах:*

* + оснащение аварийноопасных объектов: системой физической защиты (технической укрепленности), контроля и управления доступом; системой охранного освещения и пожарной и тревожной сигнализации; системами бесперебойного электроснабжения (основного и вспомогательного);
  + обеспечение санитарных разрывов и охранных зон от аварийноопасных объектов, строгое соблюдение режима использования их территории;
  + заглубление линий электроснабжения и установка автоматических отключающих устройств.

# **Технико-экономические показатели генерального плана**

| **№** | **Показатели** | **Единицы измерения** | **Исходный год 2016 г.** | **I очередь 2021 г.** | **Расчетный срок 2036 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Территория** | | | | |
| 1.1. | Общая площадь земель поселения в установленных границах, | га | 44938 | 44938 | 44938 |
| в том числе в границах населённых пунктов | га | 927.7 | 927.7 | 927.7 |
| 1.2. | Параметры функциональных зон, выделенных на территории Уинского сельского поселения, в том числе: |  |  |  |  |
|  | Зона градостроительного использования | га | 927.7 | 927.7 | 927.7 |
| Зона производственного использования | га | 33.37 | 33.37 | 33.37 |
| Зона инженерной и транспортной инфраструктуры | га | 68 | 68 | 68 |
| Зона сельскохозяйственного использования | га | 7957.39 | 7957.39 | 7957.39 |
| Зона специального назначения (Сп) | га | 3.76 | 3.76 | 3.76 |
| Земли лесного фонда | га | 35403 | 35403 | 35403 |
| Земли водного фонда | га | 129.82 | 129.82 | 129.82 |
| Зона рекреационного назначения (не включается в общую сумму) | га | 36.68 | 36.68 | 36.68 |
| Земли запаса | га | 378.28 | 378.28 | 378.28 |
| 1.3. | Параметры функциональных зон, выделенных на территории с. Уинское, в том числе: | га |  |  |  |
|  | Жилая зона (Ж) | га | 366.5 | 452.87 | 452.87 |
| Жилая зона (Ж) планируемая | га | 86.37 | 0 | 0 |
| Общественно-деловая зона (О) | га | 27.1 | 28.67 | 28.67 |
| Общественно-деловая зона (О) планируемая | га | 1.57 | 0 | 0 |
| Зона производственного использования (П) | га | 40.27 | 41.82 | 41.82 |
| Зона производственного использования (П) планируемая | га | 1.55 | 0 | 0 |
| Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И–Т) | га | 31.87 | 64.45 | 64.45 |
| Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И–Т) планируемая | га | 32.58 | 0 | 0 |
| Зона сельскохозяйственного использования (Сх) | га | 13.29 | 13.29 | 13.29 |
| Зона рекреационного назначения (Р) | га | 92.5 | 97.24 | 97.24 |
| Зона рекреационного назначения (Р) планируемая | га | 4.74 | 0 | 0 |
| Земли водного фонда | га | 40.56 | 40.56 | 40.56 |
|  | Зона специального назначения | га | 4.01 | 4.01 | 4.01 |
| **2** | **Население** | | | | |
| 2.1. | Численность населения, всего | чел. | 5404 | 5715 | 6324 |
| 2.2. | Возрастная структура населения: | чел. |  |  |  |
| – младше трудоспособного возраста | 1172 | 1305 | 1476 |
| – население в трудоспособном возрасте | чел. | 2883 | 2760 | 3065 |
| – население старше трудоспособного возраста | чел. | 1349 | 1650 | 1782 |
| **3.** | **Жилищный фонд** | | | | |
| 3.1. | Жилищный фонд всего | м2 | 105655,8 | 134576,9 | 221340,0 |
| 3.2. | Обеспеченность жилищным фондом 1 человека | м2/чел | 19,6 | 23,5 | 35,0 |
| **4.** | **Обеспеченность объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения** | | | | |
| 4.1. | Детские дошкольные учреждения, мощность: существующая / нормативная | мест | 442/341 | 360 | 399 |
| 4.2. | Общеобразовательные школы, мощность: существующая / нормативная | мест | 500/747 | 790 | 874 |
| 4.3. | Амбулаторно-поликлинические учреждения (ФАП), мощность | посещ в смену | 571,7 | 571,7 | 571,7 |
| коек | 42 | 42 | 42 |
| 4.4. | Учреждения культуры и искусства, мощность: существующая / нормативная | мест | 350/757 | 800 | 885 |
| 4.5. | Физкультурно-спортивные сооружения, в т.ч.: – спортивные залы, мощность: существующая / нормативная | м2 | 1109,9/324,2 | 342,9 | 379,4 |
| – плоскостные спортивные сооружения, мощность: существующая / нормативная | га | 2,57/3,78 | 4 | 4,43 |
| 4.6. | Предприятия торговли, мощность: существующая / нормативная | м2 торг. площ. | 651,3/1621 | 1715 | 1897 |
| 4.7. | Рыночные комплексы, мощность: существующая / нормативная | м2 торг. площ. | 0/130 | 137 | 152 |
| 4.8. | Предприятия общественного питания, мощность: существующая / нормативная | мест | 76/216 | 229 | 253 |
| 4.9. | Бани, мощность: существующая / нормативная | мест | 0/27 | 29 | 32 |
| 4.10. | Гостиницы, мощность: существующая / нормативная | мест | 49/44 | 51 | 57 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** | | | | |
| 5.1. | Протяженность линий общественного пассажирского транспорта – автобус | км | 17 | 17 | 17 |
| 5.2. | Протяженность основных улиц и проездов, всего: | км | 49,422 | 49,422 | 49,422 |
| 5.3. | В том числе: |  |  |  |  |
|  | – главных улиц | км | 7,017 | 7,017 | 7,017 |
|  | – основных улиц в жилой застройке | км | 10,826 | 10,826 | 10,826 |
|  | – второстепенных улиц в жилой застройке | км | 31,579 | 31,579 | 31,579 |
| 5.4. | Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности | км | 0 | 0 | 0 |
| 5.5. | Плотность сети линий наземного пассажирского транспорта в пределах центральных районов поселка | км/км2 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 5.6. | Количество транспортных развязок в разных уровнях | км | 0 | 0 | 0 |
| 5.7. | Средние затраты времени на трудовые передвижения в один конец | мин | 30 | 30 | 30 |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство** | | | | |
| **6.1.** | **Водоснабжение** |  |  |  |  |
| 6.1.1. | Водопотребление, всего: | м3/сут | 913,69 | 966,38 | 1069,31 |
| 6.1.2. | Среднесуточное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды на 1 человека: – в зданиях, не оборудованных внутренним водопроводом; | л/сут | 125 | 125 | 125 |
| 6.1.3. | – в зданиях, оборудованных внутренним водопроводом | л/сут | 50 | 50 | 50 |
| **6.2.** | **Канализация** |  |  |  |  |
| 6.2.1. | Производительность очистных сооружений канализации | м3/сут | 0 | 700 | 980 |
| **6.3.** | **Электроснабжение** |  |  |  |  |
| 6.3.1. | Потребность в электроэнергии, всего по поселению | тыс. кВт.ч/год | 5911,98 | 5653,65 | 6088,20 |
| 6.3.2. | Потребление электроэнергии на 1 чел/год (в том числе на коммунально-бытовые нужды) | кВт.ч/год | 1094,00 | 989,27 | 962,71 |
| **6.4.** | **Теплоснабжение** |  |  |  |  |
| 6.4.1. | Потребление тепла в год на коммунально-бытовые нужды: | Гкал | н.д. | 91575 | 98450 |
| **6.5.** | **Газоснабжение** |  |  |  |  |
| 6.5.1. | Потребление газа: | млн. м3 | н.д. | 14,39 | 15,57 |
| 6.5.2. | Охват населения газоснабжением | % | 64,0 | 90,3 | 95,8 |
| **6.6.** | **Связь** |  |  |  |  |
| 6.6.1. | Охват населения сотовой связью | % | 100 | 100 | 100 |
| 6.6.2. | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | телефонов на 100 чел. | 32,7 | 31,0 | 28,0 |
| **6.7.** | **Санитарная очистка территории** |  |  |  |  |
| 6.7.1. | Объём накопления бытовых отходов | м3/год | 15 736,72 | 16 888,54 | 20 400,70 |
| 6.7.2. | Наличие мест компостирования ТКО на территории поселения, | ед. | 2 | 1 | 1 |
| в т.ч. санкционированных | ед. | 0 | 1 | 1 |
| **7.** | **Ритуальное обслуживание населения** |  |  |  |  |
| 7.1. | Общее количество кладбищ | Ед./га | 7/4,84 | 3/16,6 | 3/16,6 |

**Список используемой литературы**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.
5. Федеральный закон «О введение в действие градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.
6. Федеральный закон Российской Федерации «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ.
7. Федеральный закон Российской Федерации «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ.
8. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ.
9. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ.
10. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г.№7-ФЗ.
11. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ.
12. Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 8.11.2007 г. № 257-ФЗ.
13. Федеральный закон РФ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ.
14. Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».
15. Закон Законодательного собрания Пермского края «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Пермском крае» № 1080-220 от 31.10.2003г.
16. Приказ Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».
17. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» от 25.09.2007г. №74.
18. Постановление Правительства Российской Федерации «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» от 30.12.2003 № 794.
19. Постановление правительства Пермского края «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Пермского края» от 28.03.2008 г. № 67-п.
20. Распоряжение Губернатора Пермского края «О государственном учете недвижимых памятников истории и культуры Пермского края местного (областного) значения» от 5.12.2000 г. N 713-р.
21. Распоряжение Дорожного агентства Пермского края «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Пермского края» от 25.08.2010 г. № СЭД-44-01-06-65.
22. Указ Губернатора Пермского края «Об уточнении статуса, категории, границ и режима охраны особо охраняемых территорий» от 26.06.2001г.N 163.
23. Указ Губернатора Пермского края «О неотложных мерах по проведению к нормативным требованиям санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов» от 02.03.2004 г. № 21.
24. Письмо Главного управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского края «О порядке разработки и утверждения черты городских и сельских поселений, других муниципальных образований» от 15.12.1998 г. № 272.
25. Решение Малого Совета Пермского облсовета «Об утверждении списка памятников истории и культуры области, принимаемых на государственную охрану» от 20.05.1993 г. № 683.
26. «Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденные Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации В.М.Авиловым 4.12.1995г. № 13-7-2/469.
27. «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства», утверждена Распоряжением Правительства РФ от 23.11.2009 г. № 1767-р.
28. «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 13.11.2010 г. № 492.
29. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме».
30. СанПин 2.1.4.41110-02 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения» от 01.06.2002 г.
31. Строительные нормы и правила 11-04.2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» от 1.03.2003 г.
32. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября   
    2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
33. Постановление Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г.   
    № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов».
34. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
35. ГОСТ Р 51617-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами коммунальные услуги. Общие требования.
36. СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (утвержденный Постановлением Госстроя СССР от 16 мая 1989 г. № 78) (редакция от 25.08.1993).
37. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 26 июня 2003 г. № 112).
38. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка   
    и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утверждено Приказом Минрегиона РФ от 28 декабря   
    2010 г. № 820).
39. «Инструкция по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утверждена Минтопэнерго РФ 07 июля 1994 года, РАО «ЕЭС России» 31 мая 1994 г.) (с изменениями от 29 июня 1999 г.).
40. ГОСТ 32144-2013 Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения.

# Приложение 1.

***Аварийные ситуации на пожаровзрывоопасных объектах***

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94 «Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» объекты АЗС категорируются как пожаровзрывоопасные объекты.

Аварии на АЗС при самом неблагоприятном развитии носят локальный характер. Все возможные аварийные пожароопасные ситуации на АЗС разделены на три типа по стадиям технологического процесса: ситуации, возникающие при приеме, хранении и выдачи топлива потребителям. Аварийные ситуации на АЗС могут возникнуть в результате разгерметизации оборудования по причинам, которые можно условно объединить в три взаимосвязанные группы. Эти группы характеризуются:

1. Отказами (неполадками) оборудования:

1.1 прекращение подачи энергоресурсов;

1.2 коррозия оборудования и трубопроводов;

1.3 физический износ, механические повреждения, температурная деформация оборудования и трубопроводов;

1.4 отказы приборов контроля и автоматики (КИП и А).

2. Ошибочными действиями персонала и клиентов:

2.1 ошибки при пуске и остановке оборудования;

2.2 ошибки при проведении ремонтных, профилактических и других работ, связанных с неустойчивыми переходными режимами.

3. Внешними воздействиями техногенного или природного характера:

3.1 грозовые разряды и разряды статического электричества;

3.2 смерчи и ураганы;

3.3 снежные заносы и понижение температуры воздуха;

3.4 попадание оборудования в зону действия поражающих факторов аварий, происшедших на соседнем оборудовании и объектах;

3.5 специально спланированные диверсии.

Из перечисленных выше причин возникновения аварийных ситуаций инициирующим событием может быть любая причина. Анализ опасностей проводился на основании схемы анализа вероятных моделей возникновения и развития аварий на автозаправочной станции (рис. 1).

Ниже приводится перечень аварийных ситуаций, связанных с разгерметизацией оборудования, и оценка возникновения этих ситуаций на рассматриваемом типе АЗС.

*Прием бензина в резервуар от автоцистерны*

**Ситуация 1**

Разгерметизация цистерны автомобильного средства транспортирования горючего. Причина – износ при эксплуатации. Самыми распространенными местами разгерметизации стенок цистерны являются сварные соединения, в особенности место соединения патрубка слива топлива и стенок цистерны АЦ. Оборудование узла слива системой аварийного улавливания пролитого топлива позволяет значительно снизить площадь разлива и время испарения.

**Ситуация 2**

Перелив топлива при заполнении резервуара. Причина – ошибка оператора. Так как резервуары АЗС оснащены системой защиты от переполнения, то такая аварийная ситуация маловероятна.

**Ситуация 3**

Разгерметизация патрубка деаэрации резервуара. Аварией, вызванной утечкой паров топлива из этого участка, пренебрегаем, так как длина трубопровода деаэрации составляет 6 м и патрубок находится над резервуаром.

*Хранение бензина в резервуаре*

**Ситуация 4**

Разгерметизация резервуара. Разрушение резервуара вследствие его износа. Это событие для резервуаров АЗС маловероятно (по крайней мере, для случаев полного разрушения), так как резервуар двустенный, защищен от внешней коррозии, и в ходе эксплуатации предусматриваются регулярные проверки герметичности и состояния стенок резервуара.

*Выдача бензина из резервуара при заправке автотранспортных средств*

**Ситуация 5**

Перелив или разгерметизация топливного бака автотранспортного средства.

**Ситуация 6**

Разгерметизация гибкого шланга раздаточного крана (пистолета). Основными причинами, которые могут привести к этому событию, являются:

* + износ шланга при эксплуатации;
  + отрыв шланга при отъезде автомобиля при не вытащенном раздаточном кране из бака. Так как раздаточные рукава ТРК оборудованы разрывными муфтами, то это событие маловероятно.

**Ситуация 7**

Разгерметизация трубопровода между насосом выдачи горючего из резервуара и запорным вентилем.

Наиболее неблагоприятным вариантом аварии при приеме нефтепродуктов в резервуар из автомобильной цистерны является разгерметизация автомобильной цистерны (ситуация 1). Наиболее неблагоприятным вариантом аварии при выдаче нефтепродуктов из резервуаров является ситуация 7.Эти, наиболее вероятные, аварийные ситуации приводят к незначительной или значительной разгерметизации оборудования, или к полному его разрушению, сопровождающейся разливом нефтепродуктов.

Незначительная разгерметизация оборудования, происходящая в результате локальных утечек через неплотности, приводит к производственным инцидентам, которые устраняются местными средствами локализации.

Значительная разгерметизация или полное разрушение оборудования приводят к возникновению аварийной ситуации, развивающейся по вышеописанным сценариям и сопровождающейся событиями, показанными на рисунке 1.

Таким образом, указанные события приводят к поражающим факторам от воздушной взрывной волны, термического воздействия открытым пламенем и теплового излучения.

**3. Оценка возможной обстановки на объекте при возникновении ЧС**

Оценка возможной обстановки на объекте при возникновении ЧС проводилась с целью определения возможного объема разлива и его последствий.

1. Автозаправочная станция.

Санитарно-защитная зона составляет 100 м.

Рельеф местности ровный.

Коэффициент стратификации атмосферы А=160.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца года +38 оС.

Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца года –32 оС.

Скорость ветра, вероятность превышения которого составляет 5% – 13,0 м/с.

Количество разлитого при аварии нефтепродукта, зависит от:

* размера аварийного отверстия;
* интервала времени с момента возникновения аварии до остановки перекачки (5–10 мин. – для крупных разрывов, 1 ч –для малых утечек, которые трудно зафиксировать приборами);
* продолжительности истечения нефтепродуктов с момента остановки перекачки до закрытия задвижек (15 мин. - для ручного закрытия);
* времени прибытия на место разлива объектового формирования для ЛРН и эффективности мер по локализации аварии (до 1 ч).

Для расчетов зон разлива принимается, что в любой момент времени пролившаяся жидкость имеет форму плоской круглой лужи постоянной толщины. Жидкость будет растекаться под действием силы тяжести до тех пор, пока не достигнет обвалования или пока толщина слоя жидкости не достигнет 0,03 м (разлив жидкости в неограниченном пространстве).

Площадь разлива S определяется по формуле:

S = V/ h, м2

где V – объем разлитой жидкости, м3;

h – толщина слоя жидкости при разливе в неограниченном пространстве, м.

В таблице 11.3.1 приведены площади зон возможного разлива на АЗС.



Рисунок 1. Схема вероятных сценариев разлива нефтепродукта.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  оборудования | Площадь  зоны разлива, м2 | Назначение | Характеристика  оборудования |
| Автоцистерна для нефтепродуктов | Ограничена поребриком | перевозка  нефтепродуктов | V = 20 м3 |
| Топливораздаточная колонка | Свободное разлитие | заправка автотранспорта | V = 0,016 м3 за t = 300 с |

Результаты расчета представлены в таблице 2:

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  ситуации | Объем нефтепродукта вышедшего из оборудования, м3 | Площадь пролива, м2 | Масса паров нефтепродукта в паровоздушном облаке, кг | Радиус зоны разлива, м |
| 1 | 17,8 | 80,1 | 42,4 | 5,1 |
| 7 | 0,016 | 6,99 | 0,075 | 0,15 |

\*) – при свободном разливе, без бордюра.

Анализ расчета объемов возможных разливов нефтепродуктов показывает, что основной вклад в формирование поражающих факторов аварии для АЗС дают аварии, связанные с разгерметизацией цистерны транспортного средства в связи с высокой вероятностью реализации этих аварий.

Прогнозирование последствий разливов нефтепродуктов проведено с целью определения зон загазованности территории АЗС при испарении пролива и зон теплового поражения персонала склада.

Результаты прогнозирования сведены в таблицу 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  ситуации | Объем нефтепродукта вышедшего из оборудования, м3 | Радиус взрывоопасной зоны, м | Радиусы зоны теплового поражения, м |
| 1 | 17,8 | 13,4 | 30,0 |
| 7 | 0,016 | 0,56 | 5,0 |