Приложение

к постановлению администрации Уинского

муниципального района

от 15.06.2015 № 172-01-01-03

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ УИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2015-2017 ГОДЫ.

1. **Перечень многоквартирных домов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов  | Общая площадь МКД всего  | Площадь помещений МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального оператора\* |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | Всего:  | в том числе:  |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| м2 | м2 | м2 | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./м2 | руб./м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17= 12/9 | 18 | 19 | 20 |
| Всего по Уинскому муниципальному району: | X | X | X | X | X | 6137 | 5349,2 | 4220,8 | 259 | 4036423,84 | 0 | 0 | 0 | 4036423,84 | X | X | X | X |
| **Итого на 2015 г.** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **2650,40** | **2353,90** | **1716,60** | **135,00** | **1246205,84** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1246205,84** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| 1 | Коммунистическая, 73, с. Уинское  | 1962 | 1992 | Каменные, кирпичные | 2 | 1 | 405,60 | 370,70 | 370,70 | 20 | 199 758,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 199 758,30 | 784,35 | 1 681,11 | 10.2016 | РО |
| 2 | Ленина, 10, с. Уинское  | 1963 |  | Деревянные | 2 | 1 | 359,00 | 327,00 | 115,80 | 20 | 148 571,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 148 571,05 | 823,37 | 1 681,11 | 10.2016 | РО |
| 3 | Ленина12, с. Уинское  | 1963 |  | Деревянные | 2 | 1 | 357,60 | 326,80 | 211,50 | 20 | 148 571,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 148 571,05 | 832,44 | 1 681,11 | 10.2016 | РО |
| 4 | Ленина 3, с. Уинское  | 1965 |  | Деревянные | 2 | 1 | 358,40 | 321,30 | 202,50 | 19 | 148571,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 148571,05 | 839,82 | 1 681,11 | 10.2016 | РО |
| 5 | Свободы, 35, с. Уинское  | 1970 |  | Каменные | 2 | 1 | 351,80 | 318,80 | 209,00 | 30 | 112 933,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 112 933,73 | 766,24 | 1 681,11 | 10.2016 | РО |
| 6 | Свободы, 33, с. Уинское  | 1970 |  | Каменные, кирпичные | 2 | 1 | 370,70 | 326,80 | 326,80 | 12 | 218 579,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 218 579,66 | 1 060,75 | 1 681,11 | 10.2016 | РО |
| 7 | Центральная, 9, с. Суда  | 1974 |  | Каменные, кирпичные | 2 | 1 | 447,30 | 362,50 | 280,30 | 14 | 269 221,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 269 221,00 | 1 101,38 | 1 681,11 | 10.2016 | РО |
| **Итого на 2016 г.** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **1838,60** | **1645,90** | **1409,80** | **61,00** | **1496018,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1496018,00** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| 8 | Свободы,37, с. Уинское  | 1971 |  | Каменные, кирпичные | 2 | 1 | 524,40 | 462,40 | 462,40 | 19 | 327 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 327 600,00 | 708,48 | 2 957,83 | 10.2017 | РО |
| 9 | 50 лет Октября, 3 с. Уинское  | 1973 |  | Каменные, кирпичные | 2 | 1 | 372,40 | 336,30 | 336,30 | 14 | 365 544,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 365 544,00 | 1 086,96 | 2 957,83 | 10.2017 | РО |
| 10 | 50 лет Октября, 1 с. Уинское  | 1973 |  | Каменные, кирпичные | 2 | 2 | 566,50 | 515,70 | 515,70 | 20 | 378 800,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 378 800,00 | 734,54 | 2 957,83 | 10.2017 | РО |
| 11 | Юбилейная, 1 "в", с. Суда  | 1967 | 1990 | Каменные, кирпичные | 2 | 2 | 375,30 | 331,50 | 95,40 | 8 | 424 074,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 424 074,00 | 1 279,26 | 2 957,83 | 10.2017 | РО |
| **Итого на 2017 г.** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **1648,00** | **1349,40** | **1094,40** | **63,00** | **1294200,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1294200,00** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| 12 | Свободы,26, с. Уинское  | 1973 |  | Каменные, кирпичные | 2 | 1 | 764,50 | 707,30 | 667,10 | 33 | 555 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 555 200,00 | 784,96 | 2 957,83 | 10.2018 | РО |
| 13 | Коммунистическая, 40, с. Уинское  | 1974 |  | Деревянные | 2 | 1 | 349,10 | 318,10 | 112,40 | 12 | 432 800,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 432 800,00 | 1 360,58 | 2 957,83 | 10.2018 | РО |
| 14 | 50 лет Октября, 5 с. Уинское  | 1969 |  | Деревянные | 2 | 1 | 354,40 | 324,00 | 314,90 | 18 | 306 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 306 200,00 | 945,06 | 2 957,83 | 10.2018 | РО |

1. **Реестр многоквартирных домов по видам работ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО |   | Виды работ/услуг, установленные частью 1 статьи 166 жилищного кодекса РФ | Виды работ/услуг, установленные частью 2 статьи 17 Закона Пермского края от 11 марта 2014 № 304-ПК |
| ремонт внутридомовых инженерных систем  | ремонт или замена лифтового оборудования | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений | ремонт фасада | ремонт фундамента | утепление фасадов | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую | устройство выходов на кровлю | установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования потребления ресурсов | ремонт несущих конструкций многоквартирного дома | устройство и ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления | устройство и ремонт систем мусороудаления | ремонт балконных плит | ремонт козырьков входных крылец |
| руб. | наименование системы\* | руб. | ед. | руб. | м2 | руб. | м2 | руб. | м2 | руб. | м3 | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| Всего по Уинскому муниципальному району: | 4036423,84 | Х | 315000 | 0 | 0 | 3899,38 | 3292379,84 | 0 | 0 | 0 | 0 | 126,33 | 427044,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Итого на 2015 г.** | **1246205,84** | **Х** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1293,62** | **1246205,84** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1 | Коммунистическая, 73, с. Уинское  |  199 758,30 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  297,20 |  199 758,30 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 2 | Ленина, 10, с. Уинское  |  148 571,05 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  143,52 |  148 571,05 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 3 | Ленина12, с. Уинское  |  148 571,05 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  143,52 |  148 571,05 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 4 | Ленина 3, с. Уинское  | 148571,05 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 143,52 | 148571,05 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 0,00 | 0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 5 | Свободы, 35, с. Уинское  |  112 933,73 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  108,12 |  112 933,73 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 6 | Свободы, 33, с. Уинское  |  218 579,66 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  238,50 |  218 579,66 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 7 | Центральная, 9, с. Суда  |  269 221,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  219,24 |  269 221,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| **Итого на 2016 г.** | **1495018,00** | **Х** | **187000,00** | **0,00** | **0,00** | **1439,90** | **1038474,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **75,47** | **268544,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 8 | Свободы,37, с. Уинское  |  327 600,00 | ЭЛ |  47 000,00 |  0,00 |  0,00 |  278,74 |  220 600,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  18,00 |  60 000,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 9 | 50 лет Октября, 3 с. Уинское  |  365 544,00 | ЭЛ |  42 000,00 |  0,00 |  0,00 |  300,00 |  272 000,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  14,15 |  50 544,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 10 | 50 лет Октября, 1 с. Уинское  |  377 800,00 | ЭЛ |  54 000,00 |  0,00 |  0,00 |  459,66 |  248 800,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  19,77 |  75 000,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 11 | Юбилейная, 1 "в", с. Суда  |  424 074,00 | ЭЛ |  44 000,00 |  0,00 |  0,00 | 401,5 |  297 074,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 23,55 |  83 000,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| **Итого на 2017 г.** |  **1 294 200,00** | **Х** | **128000** |  **0,00** |  **0,00** | **1165,86** | **1007700** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** | **50,86** |  **158 500,00** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** |  **0,00** |
| 12 | Свободы,26, с. Уинское  |  555 200,00 | ЭЛ |  44 500,00 |  0,00 |  0,00 | 600 |  434 000,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 23 |  76 700,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 13 | Коммунистическая, 40, с. Уинское  |  432 800,00 | ЭЛ |  43 000,00 |  0,00 |  0,00 | 265,86 |  350 000,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 12 |  39 800,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |
| 14 | 50 лет Октября, 5 с. Уинское  |  306 200,00 | ЭЛ |  40 500,00 |  0,00 |  0,00 | 300 |  223 700,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 15,86 |  42 000,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |  0,00 |

1. **Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на 2015-2017 г.г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование муниципального района/городского округа  | Площадь МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
| I кв. | II кв. | III кв. | IV кв. | всего: | I кв. | II кв. | III кв. | IV кв. | всего: |
| кв. м | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **Всего по Уинскому муниципальному району**  | **6137** | **259** | **14** | **0** | **0** | **0** | **14** | **0** | **0** | **0** | **4036423,84** | **4036423,84** |
| Итого с плановой датой завершения работ в 2016 г.  | 2650,4 | 135 | 0 | 0 | 0 | 7 | **7** | 0 | 0 | 0 | 1246205,84 | **1246205,84** |
| Итого с плановой датой завершения работ в 2017 г. | 1838,60 | 61 | 0 | 0 | 0 | 4 | **4** | 0 | 0 | 0 | 1496018,00 | **1496018,00** |
| Итого с плановой датой завершения работ в 20118 г. | 1648,00 | 63 | 0 | 0 | 0 | 3 | **3** | 0 | 0 | 0 | 1294200,00 | **1294200,00** |