** 13.05.2020 259-01-03-170**

О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Уинском муниципальном округе

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества» на основании постановлений Правительства Пермского края от 28.03.2020 № 156-п «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства», Указа губернатора Пермского края от 29 марта 2020 г. № 23 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае», распоряжением Председателя Правительства Пермского края от 14.03.2020 № 5-рпп «О введении для органов управления и сил территориальной подсистемы РСЧС Пермского края режима функционирования «ПОВЫШЕННАЯ ГОТОВНОСТЬ», в связи с введением в Пермском крае режима функционирования «повышенная готовность» ввиду угрозы распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19), в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Уинском муниципальном округе, администрация Уинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства отсрочку платежей по договорам аренды земельных участков, заключенных с администрацией Уинского муниципального округа Пермского края, уплата по которым предусмотрена в 2020 годуи ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, без начисления пени.

2. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим виды экономической деятельности в сферах согласно приложению к настоящему постановлению, отсрочку внесения арендной платы по договорам аренды находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа Пермского края объектов недвижимого имущества на срок до 1 октября 2020 годаили на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, без начисления пени.

3. Отменить начисление пеней и штрафных санкций до 31 декабря 2020года за несвоевременное внесение арендных платежей за период с 15марта по 31декабря 2020 года по договорам аренды муниципального имущества Уинскогомуниципального округа Пермского края, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, которым не предоставлена возможность отсрочки внесения арендной платы за период с 15марта по 31декабря 2020года.

4. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, реализовавшим преимущественное право на приобретение муниципального имущества в рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», отсрочку внесения платежей без начисления пеней и штрафов за период с 15марта 2020 года по 31декабря 2020 года по договорам купли-продажи объектов недвижимого имущества с условием погашения задолженности равными платежами с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа Пермского края в течении 3 (трех) рабочих дней со дня вступления настоящего постановления в силу, уведомить субъекты малого и среднего предпринимательства осуществляющих свою деятельность на территории Уинского муниципального округа, о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды, предусматривающего отсрочку арендной платы.

 6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа Пермского в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды, предусматривающего отсрочку арендной платы, обеспечить заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон.

7. Рекомендовать юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям Уинского муниципального округа Пермского края- арендодателям объектов недвижимости предусмотреть отсрочку платежей по договорам аренды недвижимого имущества, при предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества руководствоваться требованиями, утвержденными ПостановлениемПравительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»,или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, предусмотреть уменьшение размера арендной платы с учетом фактического неосуществления арендатором недвижимого имущества деятельности, а также с учетом нерабочих дней, установленных указами Президента Российской Федерации о мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с новой коронавирусной инфекцией;

8. Признать утратившим юридическую силу постановление администрации Уинского муниципального округа Пермского края от 17.04.2020 № 259-01-03-115 «О предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства, отдельным категориям организации и индивидуальных предпринимателей отсрочки внесения платежей».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования, а также подлежит размещению на сайте администрации Уинского муниципального округа в сети «Интернет» и опубликованию в печатном средстве массовой информации газете «Родник -1».

10. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа-

глава администрации Уинского

муниципального округа А.Н.Зелёнкин

Приложение

 к постановлению администрации

 Уинскогомуниципального округа

 от 13.05.2020 № 259-01-03-170

ПЕРЕЧЕНЬ

Отдельных сфер деятельности, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)

|  |  |
| --- | --- |
| Сфера деятельности, наименование вида экономической деятельности | Код ОКВЭД 2 |
| 1. Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки |
| Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта | 49.3 |
| Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам | 49.4 |
| Деятельность пассажирского воздушного транспорта | 51.1 |
| Деятельность грузового воздушного транспорта | 51.21 |
| Деятельность автовокзалов и автостанций | 52.21.21 |
| Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным транспортом | 52.23.1 |
| 2. Культура, организация досуга и развлечений |
| Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений | 90 |
| Деятельность в области демонстрации кинофильмов | 59.14 |
| (введено Постановлением Правительства РФ от 10.04.2020 N 479) |
| Деятельность музеев | 91.02 |
| (введено Постановлением Правительства РФ от 18.04.2020 N 540) |
| Деятельность зоопарков | 91.04.1 |
| (введено Постановлением Правительства РФ от 18.04.2020 N 540) |
| 3. Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт |
| Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений | 93 |
| Деятельность физкультурно-оздоровительная | 96.04 |
| Деятельность санаторно-курортных организаций | 86.90.4 |
| 4. Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма |
| Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма | 79 |
| 5. Гостиничный бизнес |
| Деятельность по предоставлению мест для временного проживания | 55 |
| 6. Общественное питание |
| Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков | 56 |
| 7. Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений |
| Образование дополнительное детей и взрослых | 85.41 |
| Предоставление услуг по дневному уходу за детьми | 88.91 |
| 8. Деятельность по организации конференций и выставок |
| Деятельность по организации конференций и выставок | 82.3 |
| 9. Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты) |
| Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения | 95 |
| Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий | 96.01 |
| Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты | 96.02 |
| 10. Деятельность в области здравоохранения |
| (введен Постановлением Правительства РФ от 10.04.2020 N 479) |
| Стоматологическая практика | 86.23 |
| 11. Розничная торговля непродовольственными товарами |
| (введен Постановлением Правительства РФ от 18.04.2020 N 540) |
| Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах | 45.11.2 |
| Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами прочая | 45.11.3 |
| Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах | 45.19.2 |
| Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая | 45.19.3 |
| Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями | 45.32 |
| Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах | 45.40.2 |
| Торговля розничная мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями прочая | 45.40.3 |
| Торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах | 47.19.1 |
| Деятельность универсальных магазинов, торгующих товарами общего ассортимента | 47.19.2 |
| Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах | 47.4 |
| Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах | 47.5 |
| Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах | 47.6 |
| Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах | 47.7 |
| Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью | 47.82 |
| Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами | 47.89 |