**СООБЩЕНИЕ**

Администрация Уинского муниципального района Пермского края сообщает о проведении публичных слушаний 18 марта 2021 года в 15.00 часов по адресу: с. Уинское, ул. Октябрьская, д. 1 – актовый зал администрации Уинского муниципального района по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Состав Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края (далее - Комиссия) и порядок деятельности комиссии установлены постановлением администрации Уинского муниципального района Пермского края от 26.03.2020 г. № 259-01-03-71 «О создании комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений Уинского муниципального района Пермского края».

**Состав Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки** **Уинского муниципального округа Пермского края**

|  |  |
| --- | --- |
| Матынова Ю.А.    Зацепурин Ю.В.  Рассохин О.В.  Сергеева И.Ю. | - заместитель главы администрации Уинского муниципального округа - председатель комиссии;  - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа – заместитель председателя комиссии;  - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Уинского муниципального округа;  - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Уинского муниципального округа – секретарь комиссии; |
| Леконцева Е.Л. | - главный специалист управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа; |
|  |  |
|  |  |
| Ватолин П.В. | - главный специалист управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа; |
| Пыхтеева А.П. | - начальник юридического отдела администрации Уинского муниципального округа. |
|  |  |

**Предоставление разрешение на УРВ**

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования следующих земельных участков:

1. Земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское, ул. Октябрьская, общей площадью 163 кв.м., с условным кадастровым номером 59:36:0000000:ЗУ1, в границах территориальной зоны – Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа, категория земель – земли населенных пунктов. Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка – «Ведение огородничества», заявитель – Рахманова С.А.

2. Земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Барсаи, ул. Юбилейная, общей площадью 50 кв.м., с условным кадастровым номером 59:36:0000000:ЗУ1, в границах территориальной зоны – Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа, категория земель – земли населенных пунктов. Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка – «Объекты гаражного назначения», заявитель – Зайцев А.В.

3. Земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское, ул. Дальняя, общей площадью 537 кв.м., с условным кадастровым номером 59:36:0340423:ЗУ1, в границах территориальной зоны – Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа, категория земель – земли населенных пунктов. Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка – «Ведение огородничества», заявитель – Баженова Р.Э.

Жители, проживающие на территории Уинского муниципального округа Пермского края, обладающие избирательным правом, направляют в письменной форме свои предложения и замечания по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков. Срок подачи поправок до 16 марта 2021 года.

Приложение: схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории на 3 л. в 1 экз.

**Порядок проведения публичных слушаний**

1. Перед началом проведения публичных слушаний оргкомитет организует регистрацию участников.

2. Ведущий публичных слушаний открывает собрание, оглашает тему публичных слушаний, инициаторов его проведения, определенное оргкомитетом время для выступления участников заседания, представляет себя и секретаря заседания.

3. Для организации прений ведущий объявляет вопрос, по которому проводится обсуждение, и предоставляет слово лицам, от которых поступили предложения по теме публичных слушаний, в порядке поступления таких предложений для аргументации их позиции.

4. По окончании выступлений, ведущий дает возможность участникам собрания задать уточняющие вопросы и дополнительное время для ответов на вопросы. Время ответов на вопросы не может превышать времени основного выступления.

5. После окончания выступлений ведущий обращается к лицам, внесшим предложения по проекту, с вопросом о возможном изменении их позиции по итогам проведенного обсуждения.

6. В итоговый документ публичных слушаний входят все не отозванные их авторами предложения. Итоговый документ считается принятым после реализации всеми желающими своего права на отзыв своих предложений из проекта итогового документа.

7. Итоговый документ по результатам публичных слушаний оформляется в виде протокола, который направляется в орган муниципального образования, назначивший публичные слушания, для учета рекомендаций при принятии нормативного правового акта.

8. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

9. После принятия органом, назначившим публичные слушания, нормативного правового акта по итогам публичных слушаний оргкомитет прекращает свою деятельность.

10. Нормативный правовой акт, принятый по итогам рассмотрения результатов публичных слушаний, подлежит опубликованию в районной газете "Родник-1", а в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. С момента опубликования сообщения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в течение срока проведения работ по подготовке проекта заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию свои предложения.

2. Предложения направляются по почте с пометкой «В Комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки» по адресу: с. Уинское, ул. Коммунистическая, 2, предоставляются лично или через доверенное лицо в каб. № 4 администрации Уинского муниципального округа по адресу: с. Уинское, ул. Коммунистическая, 2. Предложения в Проекты должны быть за подписью юридического лица или ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по предоставлению разрешений, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов, Комиссией не рассматриваются.