

## ПРОТОКОЛ № 1

### О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

с. Уинское

16 ноября 2021 г.

**Продавец:** Администрация Уинского муниципального округа Пермского края.

**Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Уинского муниципального округа:** Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

**Организатор торгов:** Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

**Повестка дня:** принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Дата проведения аукциона:** 19 ноября 2021 г. в 11-00 час. 00 мин.

**Место проведения аукциона:** Пермский край, Уинский район, ул. Коммунистическая, д. 2.

Дата проведения процедуры признания претендентов участниками аукциона: 16 ноября 2021 года.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на официальном сайте Уинского муниципального округа (<http://uinsk.ru/>) и опубликовано в районной газете «Родник-1».

#### **Предмет аукциона:**

**Лот № 1:** арочный склад, назначение: нежилое, общая площадь 503,2 кв.м., этаж 1, с кадастровым номером 59:36:0340444:48 и земельный участок, предоставленный для размещения арочного склада, земли населенных пунктов, общая площадь 692 кв.м., с кадастровым номером 59:36:0340422:18, по адресу: РФ, Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Дальняя, в 60 м. юго-западнее пожарной части.

Начальная цена определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества от 15.09.2021 № 449-09/21, выполненного ИП Надуялова Т.Д., и составляет 219 000,00 (Двести девятнадцать тысяч рублей 00 копеек).

Задаток для участия в аукционе (20 %) – 43 800,00 (Сорок три тысячи восемьсот рублей 00 коп.).

Шаг аукциона (3 %) – 6 570,00 (Шесть тысяч пятьсот семьдесят рублей 00 коп.).

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, на 17 час. 00 мин. 12 ноября 2021 года подана 1 (Одна заявка):

**Заявка № 3** от 11.11.2021 г. в 12 час. 15 мин. от Киприянова Андрея Николаевича. Задаток в размере 43 800,00 (Сорок три тысячи восемьсот рублей 00 коп.) внесен 12.11.2021 г. (платежное поручение № 13404 от 12.11.2021 г.).

Заявитель соответствует требованиям, установленным п. 8 ст. 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Лот № 2:** административное здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 191,8 кв.м., с кадастровым номером 59:36:0340204:62 и земельный участок, предоставленный для эксплуатации административного здания, земли населенных

пунктов, общая площадь 695 кв.м., с кадастровым номером 59:36:0340204:64, по адресу: РФ, Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Заречная, д. 2.

Начальная цена – 737 000,00 (Семьсот тридцать семь тысяч рублей 00 копеек).

Задаток для участия в аукционе (20 %) – 147 400,00 (Сто сорок семь тысяч четыреста рублей 00 коп.).

Шаг аукциона (3 %) – 22 110,00 (Двадцать две тысячи сто десять рублей 00 коп.).

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, на 17 час. 00 мин. 12 ноября 2021 года подано 2 (Две) заявки:

**Заявка № 1** от 03.11.2021 г. в 09 час. 55 мин. от Мухаметханова Эдуарда Хамисовича. Задаток в размере 147 400,00 (Сто сорок семь тысяч четыреста рублей 00 коп.) внесен 29.10.2021 г. (платежное поручение № 654130 от 25.10.2021 г.).

Заявитель соответствует требованиям, установленным п. 8 ст. 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Заявка № 2** от 03.11.2021 г. в 09 час. 55 мин. от Мухаметхановой Венеры Сагитовны. Задаток в размере 147 400,00 (Сто сорок семь тысяч четыреста рублей 00 коп.) внесен 01.11.2021 г. (платежное поручение № 33786 от 01.11.2021 г.).

Заявитель соответствует требованиям, установленным п. 8 ст. 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Лот № 3:** административное здание, общая площадь 96,8 кв.м., этаж 1, с кадастровым номером 59:36:0340203:22 и земельный участок, предоставленный для эксплуатации административного здания, общая площадь 756 кв.м., с кадастровым номером 59:36:0340203:5, по адресу: РФ, Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Заречная, д. 10.

Начальная цена – 681 000,00 (Шестьсот восемьдесят одна тысяча рублей 00 копеек).

Задаток для участия в аукционе (20 %) – 136 200,00 (Сто тридцать шесть тысяч двести рублей 00 коп.).

Шаг аукциона (3 %) – 20 430,00 (Двадцать тысяч четыреста тридцать рублей 00 коп.).

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества подано заявок не подано.

**Лот № 4:** здание дома культуры, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 177,4 кв.м., с кадастровым номером 59:36:0010307:5 и земельный участок, разрешенное использование: дом культуры, земли населенных пунктов, общая площадь 700 кв.м., с кадастровым номером 59:36:0010307:2, по адресу: РФ, Пермский край, Уинский район, с. Аспа, ул. Ленина, д. 72.

Начальная цена – 421 000,00 (Четыреста двадцать одна тысяча рублей 00 копеек).

Задаток для участия в аукционе (20 %) – 84 200,00 (Восемьдесят четыре тысячи двести рублей 00 коп.).

Шаг аукциона (3 %) – 12 630,00 (Двенадцать тысяч шестьсот тридцать рублей 00 коп.).

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества подано заявок не подано.

Отозванные заявки отсутствуют.







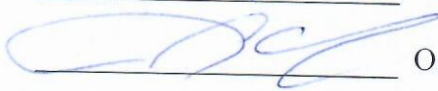

#### **Решение комиссии:**

**- по Лоту № 1 участником аукциона признан Киприянов Андрей Николаевич;**

**- по Лоту № 2 участниками аукциона признаны Мухаметханов Эдуард Хамисович, Мухаметханова Венера Сагитовна.**

**- по Лоту № 3 заявок не подано. Признать аукцион по Лоту № 3 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной Заявки;**

по Лоту № 4 заявок не подано. Признать аукцион по Лоту № 4 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной Заявки.

Председатель комиссии		Ю.А. Матынова
Заместитель председателя		Ю.В. Зацепурин
Секретарь комиссии		А.С. Игошева
Члены комиссии:		П.В. Ватолин
		Т.Н. Осетрова
		А.П. Пыхтеева
		О.В. Рассохин
		Л.А. Хомякова