Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное предприятие
«Изыскатель»

Документация по планировке территории по объекту

«Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения»

Том 3

Основная часть

7007-ПМТ

Договор № **7007**

Изм.	№док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2021

Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное предприятие
«Изыскатель»

Документация по планировке территории по объекту

«Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения»

Том 3

Основная часть

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Главный инженер Д.Г. Харин

Начальник отдела охраны окружающей среды
и земельных ресурсов О.Б. Бабкина

Изм.	№док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2021

Состав документации по планировке территории
(проекта планировки территории и проекта межевания территории)

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.
Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5. Текстовые приложения

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Графическая часть.
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Пояснительная записка.

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	7007-СПМТ	
	Разработал		Р.Р.Хикматов				СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия: П; Лист: 2; Листов:
	Проверил		О.Б. Бабкина					ООО НПП «Изыскатель»

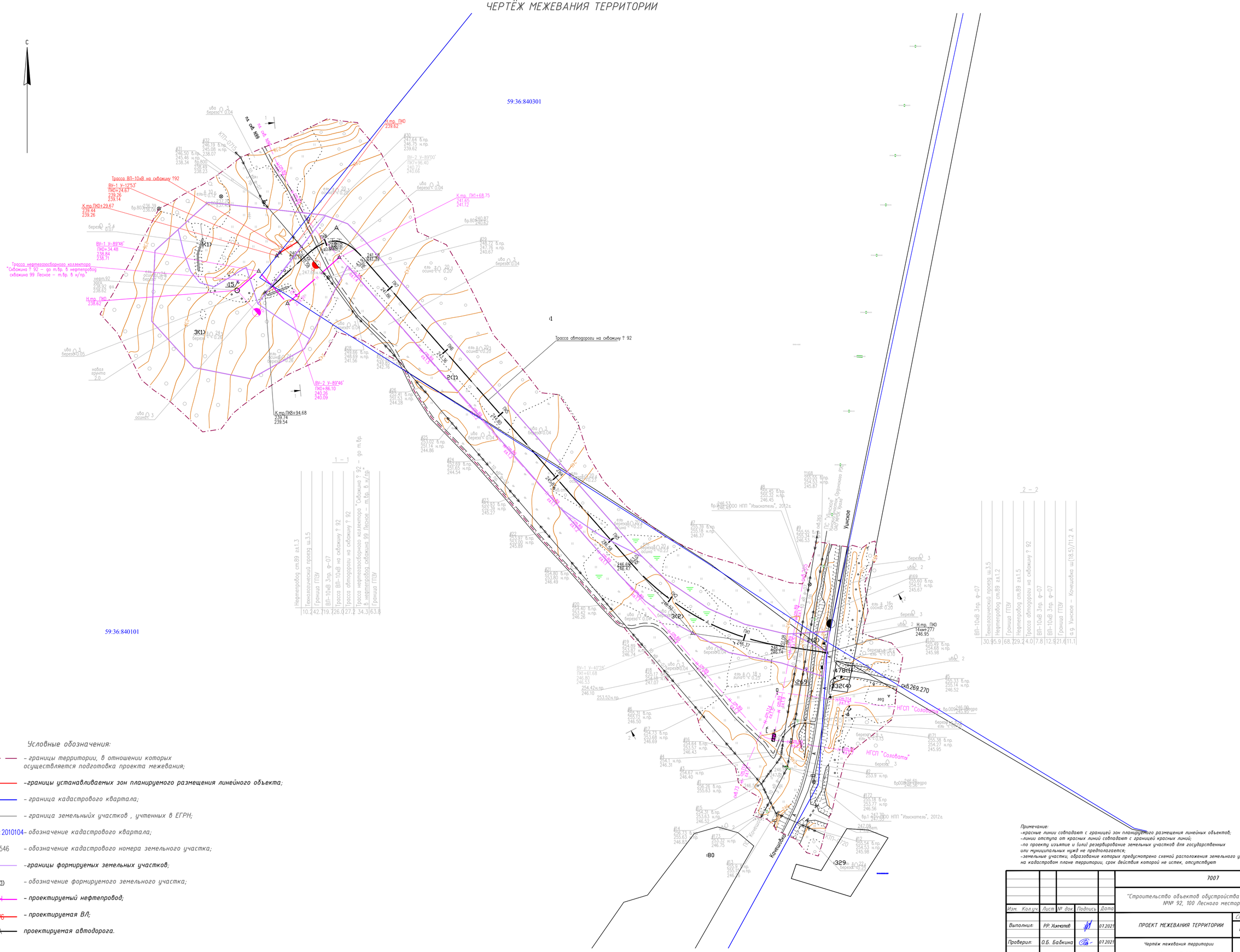
Содержание

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть……. 4
Чертеж межевания территории……... 3
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть …….
2 Проектные решения…….. 22
2.1 Перечень образуемых земельных участков
2.2 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)
2.3 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков……..…….. 25
2.4 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания……

Раздел 1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- *– границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта межевания;*
- *–границы устанавливаемых зон планируемого размещения линейного объекта;*
- *– граница кадастрового квартала;*
- *– границы земельныйх участков , учтенных в ЕГРН;*
- 59:36:2010104 *– обозначение кадастрового квартала;*
- :1546 *– обозначение кадастрового номера земельного участка;*
- *–границы формируемых земельных участков;*
- 1(1) *– обозначение формируемого земельного участка;*
- *– проектируемый нефтепровод;*
- *– проектируемая ВЛ;*
- *проектируемая автодорога.*

Примечание:
–красные линии совпадают с границей зон планируемого размещения линейных объектов;
–линии отступа от красных линий совпадают с границей красных линий;
–по проекту изъятие и (или) резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается;
–земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют

					7007	
					"Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Выполнил:		Р.Р. Хамитов			07.2021	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Проверил:		О.Б. Бабкина			07.2021	Чертёж межевания территории
						Масштаб 1:2000

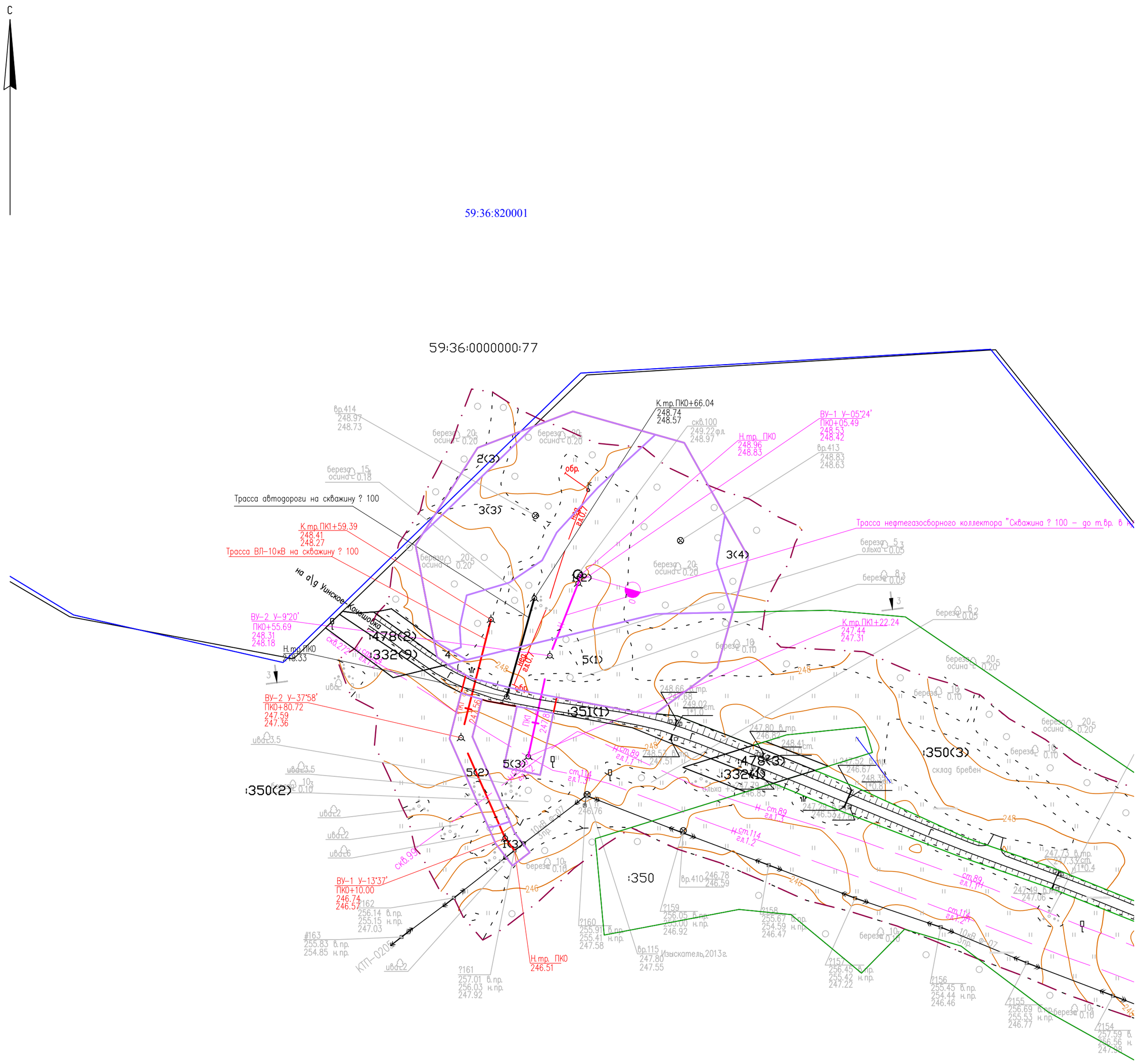
Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	2

ООО НПП "Изыскатель"

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Формат А1

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- *– границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта межевания;*
- *–границы устанавливаемых зон планируемого размещения линейного объекта;*
- *– граница кадастрового квартала;*
- *– граница земельныйх участков , учтенных в ЕГРН;*
- 59: 36: 2010104 *– обозначение кадастрового квартала;*
- :1546 *– обозначение кадастрового номера земельного участка;*
- *–границы формируемых земельных участков;*
- 1(1) *– обозначение формируемого земельного участка;*
- *– проектируемый нефтепровод;*
- *– проектируемая ВЛ;*
- *проектируемая автодорога.*

Примечание:
–красные линии совпадают с границей зон планируемого размещения линейных объектов;
–линии отступа от красных линий совпадают с границей красных линий;
–по проекту изъятие и (или) резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается;
–земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил:		Р.Р. Хикматов			07.2021
Проверил:		О.Б. Бабкина			07.2021

7007

"Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	2	2

Чертёж межевания территории

Масштаб 1:2000

ООО НПП "Изыскатель"

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Формат А2

Раздел 2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

2 Проектные решения

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе документации по планировке территории по объекту: «Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения».

Целью разработки проекта межевания территории является определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков (частей земельных участков).

Задачами подготовки проекта межевания территории является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков и частей земельных участков проектируемого объекта.

Проект разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом предусматривается формирование земельных участков под объект: «Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения». Размер земельного участка, временного отводимого на период строительства, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

В административном положении район работ расположен на территории Че В административном положении район работ расположен на территории Уинского муниципального округа Пермского края. На землях:

– неразграниченные земли государственной собственности в границах Уинского муниципального округа Пермского края;

– Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Уинское);

– Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (ТОО «Русь»);

– Сухаревой Н.М.

В кадастровых кварталах: 59:36:0840101, 59:36:0840301, 59:36:0820001, 59:36:0800001.

Ближайшие населенные пункты: Уинское, Кочешовка.

Проезд к месту работы осуществляется в любое время года по асфальтированным автодорогам «Пермь – Екатеринбург», «Голдыри-Орда-Октябрьский», «Михино – Уинское», «Уинское – Кочешовка», далее по проселочным и промысловым дорогам.

Проект межевания территории выполняется с учетом границ земельных участков, сведения о которых содержаться в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), а также сведений Октябрьского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края».

№ п/п	Наименование	Площадь, га
1	**Территория в границах проекта, всего:**	**9,9461**
2	**Территории, подлежащие межеванию (земельные участки)**	**9,8788**
3	в том числе: *Земли сельскохозяйственного назначения* Администрация Уинского муниципального округа Пермского края (кадастровый номер: 59:36:0800001:332) Собственность - Сухарева Назия Мугамбировна (кадастровый номер: 59:36:0800001:350) *Земли лесного фонда* Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Уинское) ГКУ "Управление лесничествами Пермского края" (кадастровый номер: 59:36:0000000:77) Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (ТОО "Русь") ГКУ "Управление лесничествами Пермского края" (кадастровый номер: 59:36:0000000:497)	**3,4976** 2,5641 0,0139 0,9196 **6,3812** 2,5695 3,8117
4	**Территории, не подлежащие межеванию**	**0,0673**
5	в том числе: *Земли сельскохозяйственного назначения* Сервитут - ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (кадастровый номер: 59:36:0800001:351)	**0,0673** 0,0673

В границах проектируемого земельного участка данного объекта зоны действия публичных сервитутов не зарегистрированы установленным порядком (отсутствуют в ЕГРН).

Настоящим проектом не предусмотрено раздел или образование частей земельных участков, правообладателем (собственником или арендатором) которых является ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», поэтому в экспликации образуемых земельных участков, перечне координат характерных точек границ образуемых земельных участков, чертеже межевания территории отсутствуют сведения о таких частях земельных участков.

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 2.1 – Перечень образуемых земельных участков под строительство

№ на чертеже	Местоположение (адрес) образуемого или изменяемого земельного участка	Кадастровый или условный номер образуемого земельного участка	Категория	Вид разрешенного использования	Характеристика обременения (ограничения) земельного участка (части земельного участка)	Площадь	Способ образования земельного участка	Землепользователь (правообладатель)
1(1)	Пермский край, Уинский муниципальный округ	:ЗУ1(1)	Земли сельскохозяйственного	-	Трубопроводный транспорт	12169	Образование земельного участка из	Администрация Уинского муниципал

1(2)		:ЗУ1(2)	назначения			13103	земель, находя-щихся в государственной или муниципальной собст-веннос-ти	ьного округа
1(3)		:ЗУ1(3)				369		
2(1)	Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Уинское) в кв. №41 (части выделов 25,24,12,31,38,40)	59:36:0000000:77/чзу1(1)	Земли лесного фонда	Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации	Под объект :"Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения"	24400	Образование части (частей) земельного участка	Собственность-Российская Федерация
2(2)		59:36:0000000:77/чзу1(1)				538		
2(3)		59:36:0000000:77/чзу1(1)				757		
3(1)	Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (ТОО «Русь») в кв. №1 (части выделов 6, 13, 17,19)	59:36:0000000:497/чзу1(1)	Земли лесного фонда	Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации	Под объект :"Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения"	17005	Образование части (частей) земельного участка	Собственность-Российская Федерация
3(2)		59:36:0000000:497/чзу1(1)				11001		
3(3)		59:36:0000000:497/чзу1(1)				9460		
3(4)		59:36:0000000:497/чзу1(1)				651		
4	Пермский край, Уинский район, Уинское сельское поселение	59:36:0800001:332/чзу1	Земли сельскохозяйственного назначения	под строительство нефтепровода, ВЛ-10 кВ и подъездной дороги по объекту "Поисковая скважина №269 Соловатовского месторождения Екатерининского поднятия с обустройством"	Под объект :"Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения"	139	Образование части (частей) земельного участка	Администрация Уинского муниципального округа
5(1)	Пермский край, Уинский район, д. Кочешовка, в границах бывшего хозяйства ООО "Русь"	59:36:0800001:350/чзу1(1)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Под объект :"Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения"	6980	Образование части (частей) земельного участка	Собственность-Сухарева Назия Мугамбировна
5(2)		59:36:0800001:350/чзу1(1)				1246		
5(3)		59:36:0800001:350/чзу1(1)				970		

Номера характерных точек границ образуемых земельных участков (частей земельных участков) под строительство и демонтаж указаны в перечне координат характерных точек образуемых земельных участков.

На территории проектирования отсутствуют образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, соответственно не приведен перечень сведений таких земельных участков.

В границах проектируемого земельного участка данного объекта зоны действия публичных сервитутов не зарегистрированы установленным порядком (отсутствуют в ЕГРН).

Проектом не предусмотрено размещение линейного объекта на условиях сервитута, публичного сервитута.

В соответствии с классификатором вида разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 №540 (в ред. От 30.09.2015 №709), вид разрешенного использования образуемых земельных участков: «Трубопроводный транспорт».

Характеристика части земельного участка, содержание ограничения (обременения) об объекте недвижимости, расположенному на земельном участке: под объект «Строительство объектов обустройства разведочных скважин №№ 92, 100 Лесного месторождения», соответствует основному виду разрешенного использования исходных земельных участков.

В связи с чем, в проекте отсутствует необходимость перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

2.2 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде-ниями всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6,3812	5,9552	-	-	-	5,9552	0,3860	-	-	0,0400	0,4260

Таблица 2.2.1. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка на период строительства

Целевое назначение лесов (категория защитности лесов)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (тыс.куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб. м)			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспе-вающие	Спелые и пере-стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Уинское участковое лесничество (Уинское)								
Эксплуатацион-ные леса	*41*	*ч.25*	*5ЛП3Б2Е*	0,5996 0,120	-	0,5996 0,120	-	-
		ч.24	*дорога*	0,3322 -	-	-	-	-
		ч.12	*4Б4ЛП2Е+ОС*	1,4682 0,222	-	-	-	1,4682 0,222
		ч.31	*5Б2ОС2ЛП1Е*	0,0757 0,014	-	-	-	0,0757 0,014
		ч.38	*дорога*	0,0538 -	-	-	-	-
		ч.40	*граница*	0,0400 -	-	-	-	-
	Уинское участковое лесничество (ТОО «Русь»)							
	1	*ч.6*	*4Е2П2ОС2ЛП*	0,5178 0,124	-	0,5178 0,124	-	-
		ч.13	*7ЛП1Б1Е1П*	1,1827 0,177	-	1,1827 0,177	-	-
		ч.17	*6ЛП1Б2Е1П+ОС+ИВ*	1,1001 0,161	-	1,1001 0,161	-	-
		ч.19	*4Б4Ос1ЛП1Е*	1,0111 0,132	-	1,0111 0,132	-	-
Итого:				**6,3812 0,950**	**-**	**4,4113 0,714**	**-**	**1,5439 0,236**

Таблица 2.2.2 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобла-дающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Пол-нота	Средний запас древесины ($м^3$/га)			
						Молод-няки	средне-возрастные	приспе-вающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6		7	8	9
Эксплуатационные леса	Мягколиств-енные, Б	5Б2ЛП2Ос1Е	63	3	0,6	-	130	-	340
Эксплуатационные леса	Твердолист венные, ЛП	6ЛП2Б1Е1П	72	3	0,6	-	160	-	350
Эксплуатационные леса	Хвойные,Е	4Е2П2ОС2ЛП	55	2	0,8	240	-	-	-

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей входящих лесничеств, хозяйств

Заготовка древесины	Уинское участковое лесничество (Уинское) Уинское участковое лесничество (ТОО «Русь»)	кв. №41 (части выделов 25,24,12,31,38,40) кв. №1 (части выделов 6,13,17,19)
Заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов		
Заготовка живицы		
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений		
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства		
Ведение сельского хозяйства		
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности		
Осуществление рекреационной деятельности		
Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов		
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		
Осуществление религиозной деятельности		
Создание лесных плантаций и их эксплуатация		
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений		
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)		
Переработка древесины и иных лесных ресурсов		

Сведения об ограничении использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Октябрьского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения по использованию лесов:

- в соответствии со статьей 108 Лесного кодекса Российской Федерации,
- в соответствии с п. 3.1, п. 3.2, п. 3.3 главы 3 лесохозяйственного регламента Октябрьского лесничества:

Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых:

Не допускается: запрещается повреждение лесных насаждений, растительного покрова, почвы за пределами предоставленного участка;

захламление прилегающих территорий; загрязнение площади химическими и радиоактивными веществами; проезд транспорта за пределами предоставленного участка.

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, на проектируемом лесном участке находится особо охраняемые природные территории (ООПТ).

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Уинское участковое лесничество (Уинское)	1	13	Государственный природный биологический заказник регионального значения «Уинский»	1,7009

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке ограничений по видам разрешённого использования лесов

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов: запрещается повреждение лесных насаждений, растительного покрова, почвы за пределами предоставленного участка; захламление прилегающих территорий; загрязнение площади химическими и радиоактивными веществами; проезд транспорта за пределами предоставленного участка.

В лесопарковых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства.

В зеленых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.

2.3 Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков под строительство, система координат МСК-59

Собственность-Российская Федерация		
Номер поворотной точки	**X**	**Y**
59:36:0000000:77/чзу1(1)		
1	385469.48	2251055.09
2	385511.37	2250993.15
3	385556.26	2251027.00
4	385616.46	2251073.97
5	385606.77	2251100.36
6	385588.94	2251118.55
7	385211.19	2251450.46
8	385209.28	2251452.41
9	385234.25	2251402.92

10	385266.43	2251355.34
11	385556.70	2251100.30
1	385469.48	2251055.09
59:36:0000000:77/чзу1(2)		
12	385117.67	2251630.94
13	385120.42	2251675.80
14	385106.47	2251673.75
15	385096.21	2251672.33
12	385117.67	2251630.94
59:36:0000000:77/чзу1(3)		
16	384937.83	2252264.67
17	384993.24	2252300.05
18	385007.01	2252336.17
16	384937.83	2252264.67
Собственность-Российская Федерация		
59:36:0000000:497/чзу1(1)		
1	385599.80	2250898.06
2	385572.77	2250904.66
3	385549.57	2250913.13
4	385536.40	2250923.80
5	385531.63	2250941.22
6	385554.91	2250979.32
7	385511.37	2250993.15
8	385469.48	2251055.09
9	385457.73	2251049.00
10	385421.81	2250984.92
11	385435.21	2250916.73
12	385490.36	2250866.55
13	385574.71	2250870.50
1	385599.80	2250898.06
14	385538.85	2250969.96
15	385537.10	2250969.96
16	385537.10	2250968.22
17	385538.85	2250968.22
14	385538.85	2250969.96
59:36:0000000:497/чзу1(2)		
18	385209.28	2251452.41
19	385181.87	2251480.44
20	385147.57	2251531.11
21	385128.97	2251574.50
22	385119.81	2251612.97
23	385117.23	2251623.81
24	385117.67	2251630.94
25	385096.21	2251672.33
26	385066.50	2251668.08
27	385082.59	2251618.81
28	385085.83	2251602.45
29	385095.11	2251555.51
30	385127.80	2251494.93
31	385156.38	2251455.75
32	385188.08	2251424.17
33	385266.43	2251355.34
34	385234.25	2251402.92
18	385209.28	2251452.41

35	385075.77	2251649.49
36	385074.32	2251648.04
37	385075.77	2251646.59
38	385077.22	2251648.04
35	385075.77	2251649.49
59:36:0000000:497/чзу1(3)		
39	384930.47	2252259.97
40	384937.83	2252264.67
41	385007.01	2252336.17
42	385016.67	2252361.51
43	385001.70	2252414.72
44	384967.60	2252377.66
45	384938.57	2252351.07
46	384920.58	2252341.66
47	384906.27	2252320.39
48	384898.10	2252292.98
49	384877.65	2252288.48
50	384864.57	2252289.30
51	384862.12	2252283.26
52	384866.09	2252276.36
53	384869.46	2252271.74
39	384930.47	2252259.97
59:36:0000000:497/чзу1(4)		
54	384949.80	2252459.59
55	384922.89	2252474.70
56	384887.13	2252464.67
57	384918.43	2252454.28
54	384949.80	2252459.59
Администрация Уинского муниципального округа		
:ЗУ1(1)		
1	385599.80	2250898.06
2	385632.26	2250933.69
3	385617.20	2251071.94
4	385616.46	2251073.97
5	385556.26	2251027.00
6	385511.37	2250993.15
7	385554.91	2250979.32
8	385531.63	2250941.22
9	385536.40	2250923.80
10	385549.57	2250913.13
11	385572.77	2250904.66
1	385599.80	2250898.06
:ЗУ1(2)		
12	384862.12	2252283.26
13	384864.57	2252289.30
14	384877.65	2252288.48
15	384898.10	2252292.98
16	384906.27	2252320.39
17	384920.58	2252341.66
18	384938.57	2252351.07
19	384967.60	2252377.66
20	385001.70	2252414.72
21	384996.45	2252433.40
22	384949.80	2252459.59

23	384918.43	2252454.28
24	384887.13	2252464.67
25	384886.08	2252415.26
26	384856.49	2252293.04
12	384862.12	2252283.26
:ЗУ1(3)		
27	384748.49	2252307.06
28	384748.95	2252310.76
29	384752.09	2252320.77
30	384745.08	2252323.85
31	384732.23	2252333.66
32	384723.74	2252322.53
33	384737.92	2252311.71
27	384748.49	2252307.06
Собственность-Администрация Уинского муниципального округа"		
59:36:0800001:332/чзу1		
1	384869.46	2252271.74
2	384866.09	2252276.36
3	384862.12	2252283.26
4	384856.49	2252293.04
5	384853.51	2252280.72
6	384858.32	2252273.89
1	384869.46	2252271.74
Собственность-Сухарева Назия Мугамбировна		
59:36:0800001:350/чзу1(1)		
1	384853.51	2252280.72
2	384856.49	2252293.04
3	384886.08	2252415.26
4	384887.13	2252464.67
5	384851.29	2252454.61
6	384821.74	2252414.52
7	384823.00	2252401.02
8	384832.32	2252351.12
9	384836.05	2252331.12
10	384844.62	2252296.09
11	384846.64	2252292.34
12	384850.84	2252284.51
1	384853.51	2252280.72
59:36:0800001:350/чзу1(2)		
13	384835.26	2252289.45
14	384805.62	2252281.94
15	384748.49	2252307.06
16	384748.95	2252310.76
17	384752.09	2252320.77
18	384806.84	2252296.69
19	384830.93	2252302.80
20	384834.67	2252290.64
13	384835.26	2252289.45
59:36:0800001:350/чзу1(3)		
21	384826.38	2252325.31
22	384787.19	2252316.95
23	384782.19	2252340.42
24	384822.05	2252348.93
21	384826.38	2252325.31

2.4 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат, система координат МСК-59

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
Участок 1		
1	385 574,71	2 250 870,50
2	385 632,26	2 250 933,69
3	385 617,20	2 251 071,94
4	385 606,77	2 251 100,36
5	385 588,94	2 251 118,55
6	385 211,19	2 251 450,46
7	385 181,87	2 251 480,44
8	385 147,57	2 251 531,11
9	385 128,97	2 251 574,50
10	385 117,23	2 251 623,81
11	385 120,42	2 251 675,80
12	385 106,47	2 251 673,75
13	385 077,13	2 251 669,70
14	385 066,50	2 251 668,08
15	385 082,59	2 251 618,81
16	385 095,11	2 251 555,51
17	385 127,80	2 251 494,93
18	385 156,38	2 251 455,75
19	385 188,08	2 251 424,17
20	385 556,70	2 251 100,30
21	385 457,73	2 251 049,00
22	385 421,81	2 250 984,92
23	385 435,21	2 250 916,73
24	385 490,36	2 250 866,55
1	385 574,71	2 250 870,50
Вырез 1 из 2		
25	385 538,85	2 250 969,96
26	385 537,10	2 250 969,96
27	385 537,10	2 250 968,22
28	385 538,85	2 250 968,22
25	385 538,85	2 250 969,96
Вырез 2 из 2		
29	385 075,77	2 251 649,49
30	385 074,32	2 251 648,04
31	385 075,77	2 251 646,59
32	385 077,22	2 251 648,04
29	385 075,77	2 251 649,49

Участок 2		
33	384 993,24	2 252 300,05
34	385 016,67	2 252 361,51
35	384 996,45	2 252 433,40
36	384 922,89	2 252 474,70
37	384 851,29	2 252 454,61
38	384 821,74	2 252 414,52
39	384 823,00	2 252 401,02
40	384 832,32	2 252 351,12
41	384 782,19	2 252 340,42
42	384 787,19	2 252 316,95
43	384 826,38	2 252 325,31
44	384 829,91	2 252 306,11
45	384 830,93	2 252 302,80
46	384 806,84	2 252 296,69
47	384 745,08	2 252 323,85
48	384 732,23	2 252 333,66
49	384 723,74	2 252 322,53
50	384 737,92	2 252 311,71
51	384 805,62	2 252 281,94
52	384 846,64	2 252 292,34
53	384 850,84	2 252 284,51
54	384 858,32	2 252 273,89
55	384 930,47	2 252 259,97
33	384 993,24	2 252 300,05

В соответствии со статьей 43 п. 5 пп. 2 Градостроительного Кодекса РФ сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

На период подготовки проекта часть территории занята действующими объектами инженерной инфраструктуры.

С целью рационального использования земель предполагается их минимальное занятие. Необходимая площадь земельных участков на период строительства определена в соответствии с разработанным проектом полосы отвода, проектом организации строительства, кадастровыми планами территории и действующими нормативными документами.