

Комиссия по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа и участков, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и участков, собственность на которые не разграничена

## ПРОТОКОЛ № 38

### ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (НОМЕР ИЗВЕЩЕНИЯ НА САЙТЕ TORGI.GOV.RU 2200000808000000025)

с. Уинское

28 ноября 2022 г.

**Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукциона по продаже земельного участка:** Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

**Организатор:** Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

**Дата проведения аукциона:** 28.11.2022 в 15:00 часов по местному времени (13:00 часов МСК).

**Место проведения аукциона:** Пермский край, Уинский район, ул. Коммунистическая, д. 2.

**Присутствуют:** 14 (Четырнадцать) человек, в том числе 6 (Шесть) участников аукциона. Кворум имеется/не имеется.

**Основание проведения аукциона:** Земельный кодекс РФ, Устав Уинского муниципального округа Пермского края, решения Думы Уинского муниципального округа Пермского края от 25.06.2020 № 137 «Об утверждении Положения об Управлении имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа Пермского края», постановление администрации Уинского муниципального округа от 13.01.2022 № 259-01-03-5 «Об утверждении Положения и Составы комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа и участков, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа, и участков, собственность на которые не разграничена», приказ управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа от 20.10.2022 № 259-01-03-№560 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), номер извещения – 2200000808000000025, на официальном сайте Уинского муниципального округа (<https://uin.sk.ru/2022/10/66960/>) и опубликовано в районной газете «Родник-1» от 27.10.2022 № 43/10651.

#### Предмет аукциона:

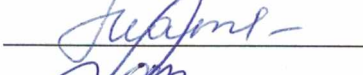





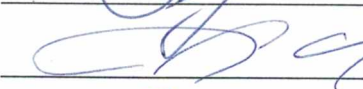
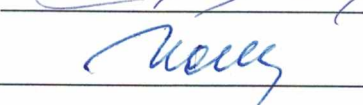
Лот № 1: земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, по адресу: Пермский край, Уинский район, Аспинское с/п, с кадастровым номером 59:36:0870101:295, общей площадью 6044 кв.м., разрешенное использование земельного участка – обеспечение сельскохозяйственного производства. Начальная цена (годовой размер арендной платы) – 90,66 рубля (Девяносто руб. 66 коп.). Сумма задатка (20 %) – 18,13 рублей (Восемнадцать руб. 13 коп.). Шаг аукциона (3 %) – 2,72 рубля (Два руб. 72 коп.)

Срок аренды – 49 (Сорок девять) лет.

**Решение комиссии:**

**по Лоту № 1 Победителем аукциона признан Участник № «5»** –  
*СПС ПК "Тобара" с и.п. Шакиржанова Айварта Рамамовича, действующего на основании свидетельства от 01 января 2022 года.*  
**предложив(ш) ежегодный размер арендной платы - 15001,70р. (Пятнадцать тысяч один рубль 70 копеек).**  
**Предпоследнее предложение сделал Участник № «1»** –  
*Техниев Павел Александрович, действующий от имени Заболонкова Алексея Петровича, по доверенности от 15 февраля 2022 года.*  
**предложив(ш) ежегодный размер арендной платы - 14998,98 (Четырнадцать тысяч девятьсот восемьдесят восемь копеек).**

Договор аренды земельного участка между Уполномоченным органом и Победителем аукциона, в установленном ст. 39.12 Земельного кодекса РФ порядке, заключить через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Уинского муниципального округа по цене, предложенной Победителем аукциона.

Председатель комиссии		Ю.А. Матынова
Заместитель председателя		Ю.В. Зацепурин
Секретарь комиссии		А.С. Игошева
Члены комиссии:		П.В. Ватолин
		Т.Н. Осетрова
		Е.Ю. Бельшева
		О.В. Рассохин
		Л.А. Хомякова