

## ПРОТОКОЛ № 2

### О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА, ПРОВОДИМОГО В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2301290004), НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА, ПРОВОДИМОГО В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2301290004), НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

с. Уинское

28 февраля 2023 г.

**Организатор:** Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Дата проведения аукциона:** 01.03.2023 г. в 15-00 час. 00 мин.

**Место проведения аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://torgi.gov.ru/>), номер извещения: № 22000008080000000044).

#### Предмет аукциона:

ЛОТ № 1 (№ процедуры SBR012-2301290004)	
Наименование объекта, данные, позволяющие его индивидуализировать	земельный участок из земель населенных пунктов, по адресу: Пермский край, м.о. Уинский, с. Уинское, ул. Аспинская, с кадастровым номером 59:36:0340109:120, общей площадью 80 кв.м., разрешенное использование земельного участка – Обслуживание жилой застройки
Начальная цена (годовой размер арендной платы)	576,66 рублей (Пятьсот семьдесят шесть руб. 66 коп.)
Шаг аукциона (3 %)	17,30 рублей (Семнадцать руб. 30 коп.)
Размер задатка (20 %)	115,33 рублей (Сто пятнадцать руб. 33 коп.)
Способ приватизации	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене
Срок аренды	49 (Сорок девять) лет

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении, на 17 час. 00 мин. 27 февраля 2023 года:

- по Лоту № 1 подана 1 (Одна заявка):

заявка № 1 от 28.02.2023 (№ 9722 от 06.02.2023 в 15 час. 27 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Максимова Александра Ивановича. Задаток в размере 115,33 рублей (Сто пятнадцать руб. 33 коп.) внесен 06.02.2023 г. (Чек по операции № 4982 от 06.02.2023 г.).

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

Отозванные заявки отсутствуют.

#### Решение комиссии:

- по Лоту № 1 участником аукциона признан Максимов Александр Иванович. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признан несостоявшимся. В течение десяти дней со дня подписания протокола направить заявителю три экземпляра

подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 576,66 рублей (Пятьсот семьдесят шесть руб. 66 коп.). Перечислить в бюджет Уинского муниципального округа сумму задатка от Максимова Александра Ивановича в размере 115,33 рублей (Сто пятнадцать руб. 33 коп.) в счет арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов, по адресу: Пермский край, м.о. Уинский, с. Уинское, ул. Аспинская, с кадастровым номером 59:36:0340109:120, общей площадью 80 кв.м., разрешенное использование земельного участка – Обслуживание жилой застройки.

Председатель комиссии



Ю.А. Матынова

Секретарь комиссии



А.С. Игошева

Члены комиссии:



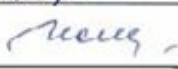
Т.Н. Осетрова



О.В. Рассохин



А.П. Пыхтеева



Л.А. Хомякова