СПРАВКА
о сформированных инвестиционных площадках (ЗУ)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Статус** **(сформирован / предоставлен)** |
| 1 | 59:36:0960001:397 | сформирован |
| 2 | 59:36:0340203:5 | сформирован |
| 3 | 59:36:0010307:2 | сформирован |
| 4 | 59:36:0760001:208 | сформирован |
| 5 | 59:36:0760001:1204 | сформирован |
| 6 | 59:36:0000000:2091 | сформирован |
| 7 | 59:36:0790001:526 | сформирован |
| 8 | 59:36:0760002:572 | сформирован |

**Паспорт инвестиционной площадки**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование полей** | **Требования к формату вносимых данных, пояснение** |
|  **I** Наименование площадки | Площадка для сельскохозяйственного производства |
| Тип площадки | Сельскохозяйственное использование |
| Расположение | Пермский край Уинский муниципальный округ |
| Адрес земельного участка | Пермский край, Уинский район, д. Кочешовка, в границах бывшего хозяйства ООО "Русь" |
| Кадастровый номер земельного участка | 59:36:0960001:397 |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | Сельскохозяйственные угодья (СХН-1) |
| Площадь площадки, га | 110,3 |
| Вид права | Муниципальная  |
| Обременение | Обременений нет |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | 1 месяц |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | Отсутствуют |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | - |
| Наличие технологического присоединения к сетям |  |
| Электроэнергия, кВт | отсутствует |
| Газоснабжение, м.куб/час | отсутствует |
| Водоснабжение, м.куб./час | отсутствует |
| Водоотведение, м.куб./час | отсутствует |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | отсутствует |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м |  |
| Электроэнергия | 500 м |
| Газоснабжение | Вне зоны |
| Водоснабжение | Вне зоны |
| Водоотведение | Вне зоны |
| Теплоснабжение | отсутствует |
| Транспортная доступность | Ближайшая региональная автотрасса Уинское - Деменево |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | 200 |
| Расстояние до аэропорта, км | 210 |
| Расстояние до ж/д станции, км | 100 |
| Расстояние до речного порта, км | 210 |
| Фотоматериалы | - |
| Видеоматериалы | - |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://egrp365.org/map/?kadnum=59:36:0960001:397> |
|  |
|  **II** Наименование площадки | «Площадка для размещения административного здания» |
| расположение | Пермский край Уинский муниципальный округ |
| Адрес земельного участка | Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Заречная, д.10 |
| Кадастровый номер земельного участка | 59:36:0340203:5 |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | Общественно-деловые зоны |
| Вид разрешенного использования | прочее |
| Площадь площадки, га | 0,0756 |
| Вид права | Муниципальная  |
| Обременение | Обременений нет |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | 2 месяца |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | имеются |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | административное здание площадью 700 кв.м. |
| Наличие технологического присоединения к сетям |  |
| Электроэнергия, кВт | опора № 4 ВЛ 0,4кВ № 1 ТП-9082 ВЛ 10кВ № 2 ПС Уинское мощность 15 кВт/час |
| Газоснабжение, м.куб/час | Возможно от газопровода высокого давления 2-ой категории газопровод ввод Д25 мм по улице Заречная; максимальная нагрузка – 8 куб.м./час. |
| Водоснабжение, м.куб./час | Присоединение выполнено водопроводные сети с. Уинское 72 куб.м. в сутки |
| Водоотведение, м.куб./час | Нет возможности присоединения |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | Нет возможности |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м | Возможность подключения к котельной по ул. Заречная, мощность 0,001 Гкал/час |
| Электроэнергия | 200 м |
| Газоснабжение | 100 м |
| Водоснабжение | подключено |
| Теплоснабжение | 50 м |
| Транспортная доступность | Ближайшая региональная автотрасса Уинское – Деменево, 300 м. |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | 180 |
| Расстояние до аэропорта, км | 200 |
| Расстояние до ж/д станции, км | 70 |
| Расстояние до речного порта, км | 200 |
| Фотоматериалы | - |
| Видеоматериалы | - |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://egrp365.org/map/?kadnum=59:36:0000000:1926> |
|  |
|  **III** Наименование площадки | Площадка бывшего дома культуры |
| Расположение | Пермский край Уинский муниципальный округ |
| Адрес земельного участка | Пермский край, Уинский район, с. Аспа, ул. Ленина, д. 72 |
| Кадастровый номер земельного участка | 59:36:0010307:2 |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | Общественно-деловые зоны |
| Вид разрешенного использования | прочее |
| Площадь площадки, га | 0,177 |
| Вид права | Муниципальная  |
| Обременение | Обременений нет |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | 2 месяца |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | имеется |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | Здание дома культуры с кадастровым номером 59:36:0010307:5, площадью 177,4 кв.м |
| Наличие технологического присоединения к сетям |  |
| Электроэнергия, кВт | Опора № 16 ВЛ 0,4 кВ № 1 ТП-9063 ВЛ 10кВ № 1 ПС Аспа, мощность 15 кВт/час |
| Газоснабжение, м.куб/час | объект газифицирован, 10 куб.м./час |
| Водоснабжение, м.куб./час | Присоединение выполнено, водопровод с. Аспа, мощность 72 куб.м. в сутки |
| Водоотведение, м.куб./час | Нет возможности |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | Нет потребности |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м | - |
| Электроэнергия | 200 м |
| Газоснабжение | газифицирован |
| Водоснабжение | наличие |
| Водоотведение |  |
| Теплоснабжение |  |
| Транспортная доступность | Ближайшая региональная автотрасса Уинское – Деменево – 1 км. |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | 200 |
| Расстояние до аэропорта, км | 210 |
| Расстояние до ж/д станции, км | 50 |
| Расстояние до речного порта, км | 210 |
| Фотоматериалы | - |
| Видеоматериалы | - |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://egrp365.org/map/?kadnum=59:36:0010307:2> |
|  |
|  **IV** Наименование площадки | Площадка для сельскохозяйственного производства |
| Тип площадки | Сельскохозяйственное использование |
| Расположение | Пермский край Уинский муниципальный округ |
| Адрес земельного участка | Пермский край, Уинский район, урочище "Над Курбатами" |
| Кадастровый номер земельного участка | 59:36:0760001:208 |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | Сельскохозяйственные угодья (СХН-1) |
| Площадь площадки, га | 14,49 |
| Вид права | Муниципальная  |
| Обременение | Обременений нет |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | 1 месяц |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | Отсутствуют |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | - |
| Наличие технологического присоединения к сетям |  |
| Электроэнергия, кВт | отсутствует |
| Газоснабжение, м.куб/час | отсутствует |
| Водоснабжение, м.куб./час | отсутствует |
| Водоотведение, м.куб./час | отсутствует |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | отсутствует |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м |  |
| Электроэнергия |  |
| Газоснабжение |  |
| Водоснабжение |  |
| Водоотведение |  |
| Теплоснабжение |  |
| Транспортная доступность | Ближайшая региональная автотрасса Уинское- Деменево 1 км |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | 140 |
| Расстояние до аэропорта, км | 150 |
| Расстояние до ж/д станции, км | 50 |
| Расстояние до речного порта, км | 150 |
| Фотоматериалы | - |
| Видеоматериалы | - |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://egrp365.org/map/?kadnum=59:36:0760001:208> |
|  |
|  **V**  Наименование площадки | Площадка для сельскохозяйственного производства |
| Тип площадки | Сельскохозяйственное использование |
| расположение | Пермский край Уинский муниципальный округ |
| Адрес земельного участка | Пермский край, Уинский район, в границах хозяйства ТОО "Надежда" |
| Кадастровый номер земельного участка | 59:36:0760001:1204 |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | Сельскохозяйственные угодья (СХН-1) |
| Площадь площадки, га | 201,5711 |
| Вид права | Муниципальная  |
| Обременение | Обременений нет |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | 1 месяц |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | Отсутствуют |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | - |
| Наличие технологического присоединения к сетям |  |
| Электроэнергия, кВт | отсутствует |
| Газоснабжение, м.куб/час | отсутствует |
| Водоснабжение, м.куб./час | отсутствует |
| Водоотведение, м.куб./час | отсутствует |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | отсутствует |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м |  |
| Электроэнергия |  |
| Газоснабжение |  |
| Водоснабжение |  |
| Водоотведение |  |
| Теплоснабжение |  |
| Транспортная доступность | Ближайшая региональная автотрасса Уинское-Деменево, 10 км. |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | 200 |
| Расстояние до аэропорта, км | 210 |
| Расстояние до ж/д станции, км | 100 |
| Расстояние до речного порта, км | 210 |
| Фотоматериалы | - |
| Видеоматериалы | - |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://egrp365.org/map/?kadnum=59:36:0760001:1204> |
|  |
|  **VI** Наименование площадки | Площадка для сельскохозяйственного производства |
| Тип площадки | Сельскохозяйственное использование |
| Расположение | Пермский край Уинский муниципальный округ |
| Адрес земельного участка | Пермский край, Уинский район, в границах бывшего колхоза "Звезда" |
| Кадастровый номер земельного участка | 59:36:0000000:2091 |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | Сельскохозяйственные угодья (СХН-1) |
| Площадь площадки, га | 158,1678 |
| Вид права | Муниципальная собственность |
| Обременение | Обременений нет |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | 1 месяц |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | Отсутствуют |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | - |
| Наличие технологического присоединения к сетям |  |
| Электроэнергия, кВт | отсутствует |
| Газоснабжение, м.куб/час | отсутствует |
| Водоснабжение, м.куб./час | отсутствует |
| Водоотведение, м.куб./час | отсутствует |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | отсутствует |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м |  |
| Электроэнергия |  |
| Газоснабжение |  |
| Водоснабжение |  |
| Водоотведение |  |
| Теплоснабжение |  |
| Транспортная доступность | Ближайшая региональная автотрасса Уинское – Деменево, 30 км. |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | 200 |
| Расстояние до аэропорта, км | 210 |
| Расстояние до ж/д станции, км | 100 |
| Расстояние до речного порта, км | 210 |
| Фотоматериалы | - |
| Видеоматериалы | - |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://egrp365.org/map/?kadnum=59:36:0000000:2091> |
|  |
|  **VII**  Наименование площадки | Площадка для сельскохозяйственного производства |
| Тип площадки | Сельскохозяйственное использование |
| расположение | Пермский край Уинский муниципальный округ |
| Адрес земельного участка | Пермский край, Уинский район, в границах колхоза "Победа" |
| Кадастровый номер земельного участка | 59:36:0790001:526 |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | Сельскохозяйственные угодья (СХН-1) |
| Площадь площадки, га | 156,2404 |
| Вид права | Муниципальная |
| Обременение | Обременений нет |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | 1 месяц |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | Отсутствуют |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | - |
| Наличие технологического присоединения к сетям |  |
| Электроэнергия, кВт | отсутствует |
| Газоснабжение, м.куб/час | отсутствует |
| Водоснабжение, м.куб./час | отсутствует |
| Водоотведение, м.куб./час | отсутствует |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | отсутствует |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м |  |
| Электроэнергия |  |
| Газоснабжение |  |
| Водоснабжение |  |
| Водоотведение |  |
| Теплоснабжение |  |
| Транспортная доступность | Ближайшая региональная автотрасса Уинское – Деменево, 8 км  |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | 200 |
| Расстояние до аэропорта, км | 210 |
| Расстояние до ж/д станции, км | 100 |
| Расстояние до речного порта, км | 210 |
| Фотоматериалы | - |
| Видеоматериалы | - |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://egrp365.org/map/?kadnum=59:36:0790001:526> |
|  |
|  **VIII**  Наименование площадки | Площадка для сельскохозяйственного производства |
| Тип площадки | Сельскохозяйственное использование |
| расположение | Пермский край Уинский муниципальный округ |
| Адрес земельного участка | Пермский край, Уинский район, в границах хозяйства ТОО "Надежда" |
| Кадастровый номер земельного участка | 59:36:0760002:572 |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | Сельскохозяйственные угодья (СХН-1) |
| Площадь площадки, га | 439 |
| Вид права | Муниципальная  |
| Обременение | Обременений нет |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | 1 месяц |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | Отсутствуют |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | - |
| Наличие технологического присоединения к сетям |  |
| Электроэнергия, кВт | отсутствует |
| Газоснабжение, м.куб/час | отсутствует |
| Водоснабжение, м.куб./час | отсутствует |
| Водоотведение, м.куб./час | отсутствует |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | отсутствует |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м |  |
| Электроэнергия |  |
| Газоснабжение |  |
| Водоснабжение |  |
| Водоотведение |  |
| Теплоснабжение |  |
| Транспортная доступность | Ближайшая региональная автотрасса Уинское-Деменево, 10 км. |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | 200 |
| Расстояние до аэропорта, км | 210 |
| Расстояние до ж/д станции, км | 100 |
| Расстояние до речного порта, км | 210 |
| Фотоматериалы | - |
| Видеоматериалы | - |
| Отображение на публичной кадастровой карте | <https://egrp365.org/map/?kadnum=59:36:0770002:572> |