

Комиссия по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа и участков, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и участков, собственность на которые не разграничена

ПРОТОКОЛ № 24/1

ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА, ПРОВОДИМОГО В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2309250037), НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с. Уинское

24 октября 2023 г.

Организатор: Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Дата проведения аукциона: 24.10.2023 г. в 15-00 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://torgi.gov.ru/>), номер извещения: № 22000008080000000061), на официальном сайте Уинского муниципального округа (<https://uinsk.ru/2023/10/75758/>).

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1 (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2309250037)	
Наименование объекта, данные, позволяющие его индивидуализировать	земельный участок земель населенных пунктов, по адресу: Пермский край, м.о. Уинский, с. Уинское, ул. Куйбышева, с кадастровым номером 59:36:0340330:162, общей площадью 893 кв.м., разрешенное использование земельного участка – Блокированная жилая застройка. Указанный земельный участок предоставляется для строительства блокированного двухсекционного жилого дома, площадью не менее 28 кв.м. одна блок-секция, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации мероприятий федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» по этапу 2022-2023 г.г.
Начальная цена	3 526,49 руб. (Три тысячи пятьсот двадцать шесть руб. 49 коп.)
Шаг аукциона (3 %)	105,79 руб. (Сто пять руб. 49 коп.)
Размер задатка (10 %)	352,64 руб. (Триста пятьдесят два руб. 64 коп.)
Способ приватизации	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене
Срок аренды	1 (Один) год

Решение комиссии:

На основании Журнала хода торгов (дата, время создания: 24.10.2023 15 час. 30 мин. по местному времени (13 час. 30 мин. часов МСК) и в соответствии с ч. 19 ст. 39.12

Земельного кодекса РФ, п. 44 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 (ред. от 22.09.2022) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети интернет (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2309250037) признается состоявшимся. Победителем аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» (заявка № 34 от 23.10.2023 (№ 2665 от 26.09.2023 в 07 час. 40 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»), предложившее наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок – 4 372,81 рубля (Четыре тысячи триста семьдесят два руб. 81 коп.).

Предпоследнее предложение сделал Участник № 3278 Гильфанов Дмитрий Игоревич, предложивший ежегодный размер арендной платы 4 267,02 рублей (Четыре тысячи двести шестьдесят семь руб. 02 коп.).

Договор аренды земельного участка заключается между Организатором и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 30 (Тридцати) дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются Организатором, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии

Ю.А. Матынова

Заместитель председателя

Ю.В. Зацепурин

Секретарь комиссии

А.С. Игошева

Члены комиссии:

П.В. Ватолин

Т.Н. Осетрова

А.П. Пыхтеева

О.В. Рассохин

Л.А. Хомякова