



Регионы –
устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



Форма Заявки

Реализация инвестиционных проектов (льготное кредитование с государственными программами поддержки), с учетом повышения КС ЦБ РФ 27.10.2023 года

www.Infra-konkurs.ru



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



**Нехватка собственных
средств у
предприятия**

80%

**бизнес-инициатив
не получают требуемого
финансирования**



**Нехватка залогового
обеспечения**



**Незнание форм
государственной
поддержки**



**Отсутствие финансовой
грамотности**



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Формирование единого пакета документов для:

- Банков
- Госорганов
- Институтов развития



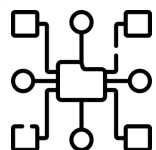
Задачи Оргкомитета



Проработка структуры

кредитной сделки с
господдержкой /госучастием

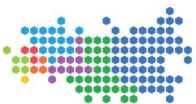
**Направление пакетов
документов** участникам
инвестиционного процесса



Контроль получения Заключений

и координация действий
участников инвестпроцесса

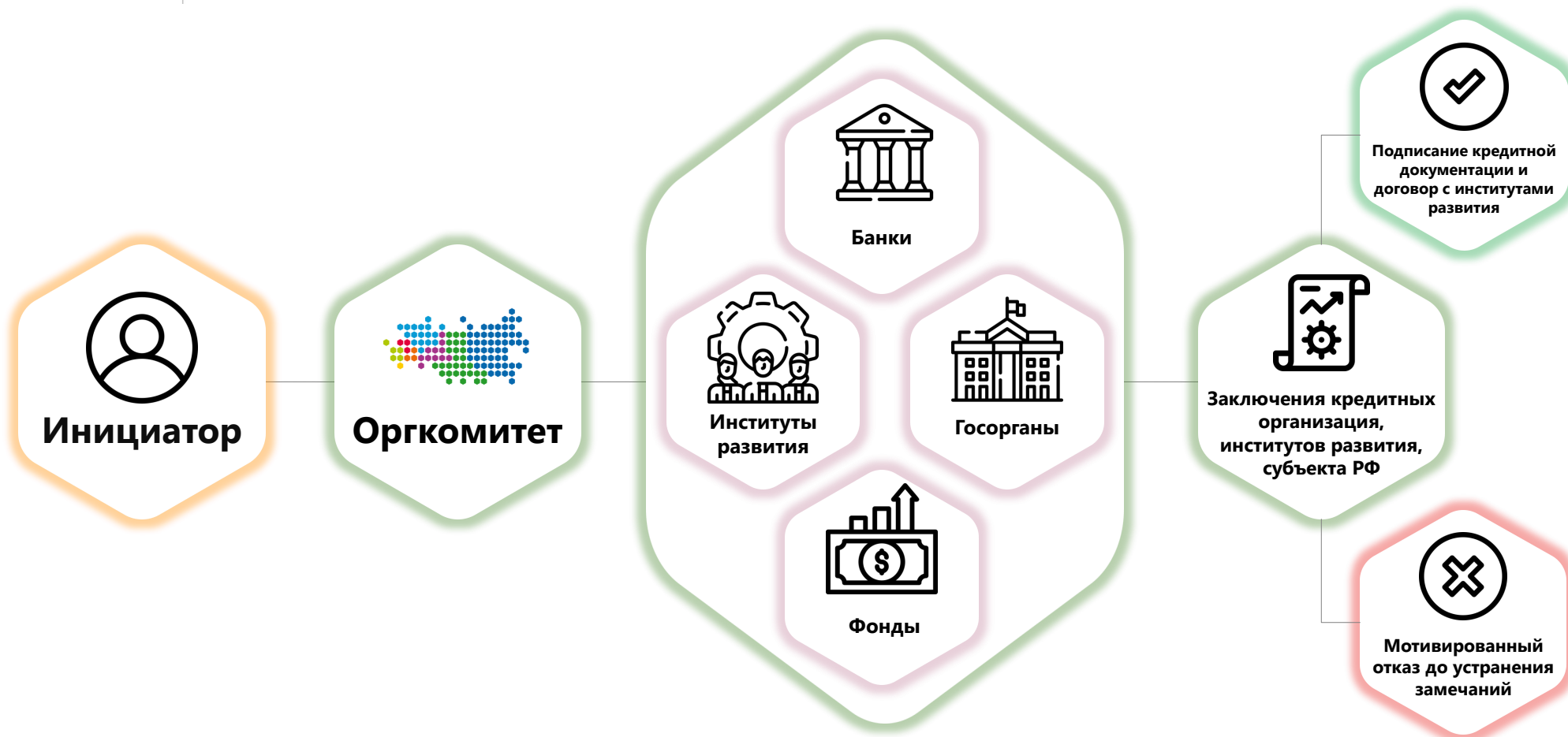


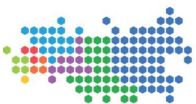


Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Принцип работы «Единого окна»





Регионы –
устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Преимущества «Единого окна» (работа Оргкомитета)

Кураторское сопровождение

инвестиционного проекта на всех стадиях структурирования и реализации

Возможность тиражирования

успешных инвестиционных проектов в других субъектах РФ

Подбор программ

Федеральной поддержки для проекта



Система «Единого института развития»

Рассмотрение заявки банком на ранней стадии проекта и рекомендации по его структурированию под льготные условия кредитования

Снятие излишних бюрократических барьеров при предоставлении государственной поддержки проекту

Рассмотрение проекта профильными экспертами для подбора оптимальных программ и форм реализации



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Специальный банковский и базовые кредитные продукты

КАТЕГОРИЯ	РЫНОЧНЫЕ УСЛОВИЯ	ПО ПРОГРАММЕ	ЭКОНОМИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ (НА 100 МЛН. РУБ.)
Доля собственных средств	30% (30 млн. руб.)	от 15% (15 млн. руб.)	15 млн. руб.
Залоговое обеспечение	100% (104 млн. руб.)	30% (24 млн. руб.)	до 80 млн. руб.
Срок кредитования	до 5 лет	до 15 лет	10 лет
Финансовые каникулы (долг)	3 месяца	до 2-х лет	9 млн. руб.*
Стоимость кредитных средств с учетом программ поддержки			
ИТ	До 3%	До 3%	Оргкомитет координирует включение в Программу
АПК	До 5%	До 5%	
Гостиницы / Туризм	До 7,5%	До 7,5%	
Складирование и грузоперевозки	7-9%	7-9%	
МСП	14-17%	9-14%	
Системообразующие	15-18%	не более 14%	
Производственные компании	16-18%	9-12,25%	

* При расчете 10% годовых



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки АПК

Выдача лимитов в рамках программ поддержки восстановлена с 20.10.2023 г.*

Кто может подать заявку:

- действующее предприятие
- сельхозпроизводитель

Типы продуктов:

- оборотные средства
- проектное финансирование
- исполнение контракта

Льготная ставка по краткосрочным и инвестиционным кредитам
5% годовых
(распространяется на новые кредиты)



Агропромышленный Комплекс

Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

Возможно рефинансирование

Направление заявок:

- СМР
- Закупка оборудования
- Закупка сырья
- Закупка комплектующих для производства
- прочие

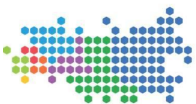
Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

15 лет Срок кредитования

50% Минимальная сумма залога от суммы Кредита (рыночная стоимость)

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

15% Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Кто может подать заявку:

- предприятия туристической индустрии
- предприятия отрасли

Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

- 0,3 ставки ЦБ РФ + 3%



Туризм

Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по туризму и строительству гостиниц*

Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

Требования:

- 3 звезды или более
- Площадь более 5 тыс. м² или более 120 номеров

Если займ на загородный комплекс:

Не менее 10% общей площади должны составлять номерные фонды

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

12 лет

Срок кредитования

50%

Минимальная сумма залога от суммы Кредита (рыночная стоимость)

Отсрочка по уплате

долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

20%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по дорожному строительству*

Кто может подать заявку:

- Добросовестные поставщики (подрядчики, исполнители)
- Предприятия отрасли

Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта
- Банковские гарантии

Льготная процентная ставка:

- 3%/ годовых



Дорожное строительство

Категории проектов:

- Исполнение контрактов,
- Закупка техники,
- Покрытие кассовых разрывов,
- Получение банковской гарантии

Требования к обеспечению:

- Более 10 лет - без залога
- Более 5 лет - 30% от суммы кредита
- Менее 5 лет - 35-40% от суммы кредита

Стоп-факторы:

- Не в процессе ликвидации, реорганизации
- Не имеет просроченной задолженности по налогам, превышающей 50 тыс. руб.

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

5 лет

Срок кредитования

0%

Минимальная сумма залога от суммы Кредита (в зависимости от Предприятия)

Отсрочка по уплате долга по кредиту на 3 месяца

0%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по покупке торговых судов*

Кто может подать заявку:

- Налоговый резидент РФ
- Предприятия отрасли

Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:
- 7%/ годовых



Категории проектов:

- приобретение судна
- уплата налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в иностранном государстве при покупке торгового судна
- оплата страховой премии (экспортные и импортные сделки)

Требования к обеспечению:

- Более 10 лет - без залога
- Более 5 лет - 30% от суммы кредита
- Менее 5 лет - 35-40% от суммы кредита

Стоп-факторы:

- Не в процессе ликвидации, реорганизации

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

7 лет

Срок кредитования

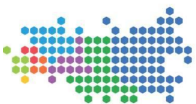
50%

Минимальная сумма залога от суммы Кредита (рыночная стоимость)

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

20%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки МСП* Все отрасли, кроме АПК

Кто может подать заявку:

Под программу попадают компании
из реестра МСП
Проверка проводится по ОКВЭД

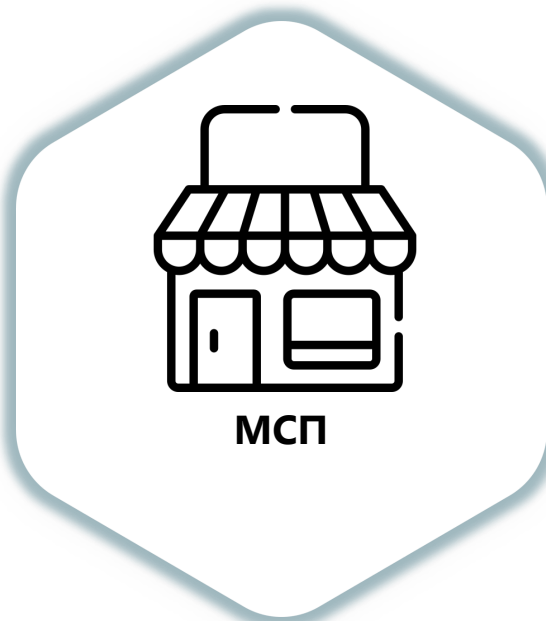
Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

- **До 14% годовых**

Льготная ставка действует только
первые 60 месяцев



Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

Возможно рефинансирование

Направление заявок:

- СМР
- Закупка оборудования
- Закупка сырья
- Закупка комплектующих для производства
- прочие

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

10 лет

Срок
кредитования

50%

Минимальная сумма
залога от суммы
Кредита (рыночная
стоимость)

Отсрочка по уплате

долга по кредиту на период
инвестиционной фазы проекта

20%

Минимальная доля
собственного участия
От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Льготное кредитование (специальный банковский продукт) на приобретение объектов недвижимости в сфере промышленности*

Кто может подать заявку:

- Юридическое лицо
 - Индивидуальный предприниматель
- Деятельность должна относиться к **разделу С**

Типы продуктов:

- Кредит
- Не возобновляемая кредитная линия

Льготная процентная ставка:

3% (технологическая компания)

5% (иные заемщики)

После 7 лет – рыночная ставка + 3%



Категории проектов:

- Приобретение объектов
- Строительство объектов
- Модернизация объектов
- Реконструкция объектов
- Капитальный ремонт

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

10 лет

Срок кредитования

50%

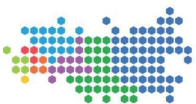
Минимальная сумма залога от суммы Кредита (рыночная стоимость)

Отсрочка по уплате

долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

20%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной цифровой трансформации, на основе российских решений в сфере IT

Кто может подать заявку:

- Юридическое лицо, наличие аккредитации Заемщика в Министерстве цифрового развития

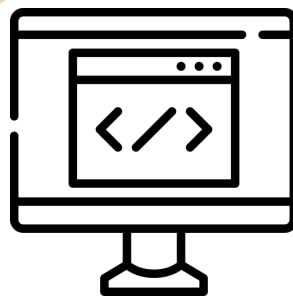
Типы продуктов:

- Обратные средства
- Невозобновляемая кредитная линия

Льготная ставка по краткосрочным и инвестиционным кредитам :

1-5%

3% (требования имеются)



Проекты по цифровой трансформации, на основе российских решений в сфере IT

Категории проектов:

- Разработка продукта
- Внедрение продукта
- Приобретение российских продуктов в сфере IT

Сумма заявок:

- До 5 млрд. рублей
- Совокупно до 10,0 млрд. рублей

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

10 лет

Срок кредитования

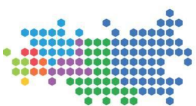
0%

Минимальная сумма залога от суммы кредита

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

20%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Кто может подать заявку:

- Юридическое лицо (ООО)
- Выручка от 60,0 млн рублей / 2022 года
- Отсутствие убытка

Типы продуктов:

- Кредит
- Возобновляемая кредитная линия

Льготная процентная ставка:

- **Индивидуальная (привязана к процентной ставке ЦБ РФ)**
- **Погашение процентов - ежемесячно**



**Ускоренное рассмотрение
до 100 млн.рублей
(МСП, крупный бизнес,
крупнейший бизнес)
(до 1 недели)**

Экспресс кредитование*

Категории проектов:

- Пополнение оборотных средств
- Закупка товарно – материальных ценностей
- Расчеты с поставщиками
- Текущие операционные расходы
- Прочие

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

10 лет

Срок кредитования

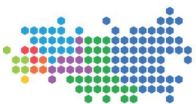
0%

Залоговое обеспечение

Отсрочка по уплате
долга по кредиту 6 месяцев

0%

Собственное участие предприятия



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Закупочный факторинг (торговая сеть СВЕТОФОР)

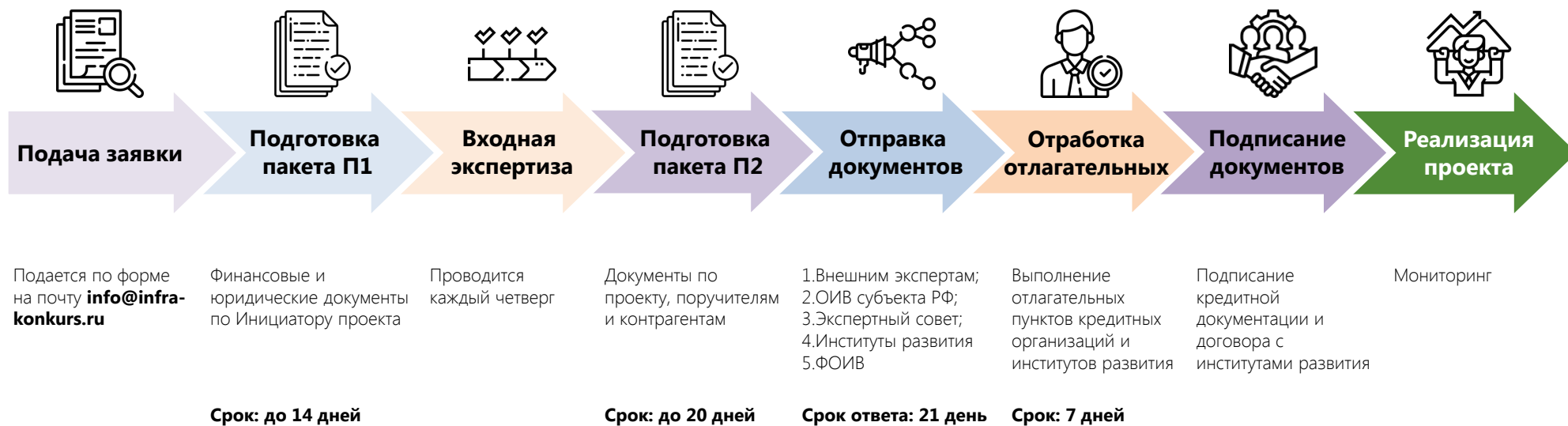
КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ	ФАКТОРИНГ	ОБОРОТНЫЙ КРЕДИТ	ОВЕРДРАФТ
Доступность	<ul style="list-style-type: none"> – Без залога – Не требуется поддержание оборота – Финансирование может быть предоставлено как исходя из финансового состояния поставщика, так и исходя из финансового состояния покупателя 	<ul style="list-style-type: none"> – Требуется залог – Требуется поддержание оборота по р/с – Финансовое состояние клиента является определяющим условием для получения кредита 	<ul style="list-style-type: none"> – Требуется залог – Требуется поддержание оборота по р/с – Финансовое состояние клиента является определяющим условием для получения овердрафта
Дополнительные услуги	<ul style="list-style-type: none"> – Управление дебиторской задолженностью – Страхование рисков не платежа со стороны покупателей – Кредитный менеджмент – Консалтинг 	Не предоставляется	Не предоставляется
Объем финансирования	Оперативно пересматривается при изменении оборотов	Строго ограничен величиной кредитного лимита	Как правило, не превышает 30% от среднемесячных чистых поступлений на счет заемщика
Срочность договора	Бессрочный	Фиксированный срок	Фиксированный срок, как правило не более 60 дней, с ежедневным списанием кредитного остатка
Лимит финансирования	Устанавливается исходя из оценки финансового состояния дебитора, а также равен сумме лимитов всех дебиторов	Устанавливается исходя из оценки финансового состояния клиента	Рассчитывается от среднемесячных чистых поступлений на счет и учитывает финансовое состояние заемщика
Целевое использование	Нет	Да	Да



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Процедура рассмотрения Заявки



Срок на подготовку документов: **34 дня (календарных)**
Срок рассмотрение сделки участниками инвестиционного процесса: **30 дней**

Какие проекты могут участвовать в рассмотрении в Программе?

Критерии отбора



География

Проект должен быть реализован на территории субъектов РФ



Юридическая форма

АО, ООО, МУП, ГУП,
КФХ, ИП



Цель проекта

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Расширение производства



Стадии проекта для приёма заявки

- Формирование исходно-разрешительной документации
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД)
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы)
- Начато строительство объекта



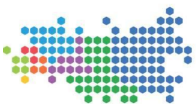
Доля собственных средств (от общего бюджета проекта)

- Не менее 20%



Отраслевая направленность проектов

- Все отрасли



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

www.infra-konkurs.ru

8 (800) 775-10-73, 8 (926) 631-74-71

**Заявка на участие
в Конкурсе**



Биткова Юлия Владимировна

Заместитель председателя Организационного комитета, руководитель направления реализации инвестиционных проектов

bitkova@infra-konkurs.ru



Беличенко Анна Сергеевна

Председатель Организационного комитета

info@infra-konkurs.ru



Регионы –
устойчивое развитие

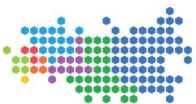
Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



Форма Заявки

Реализация инвестиционных проектов (льготное кредитование с государственными программами поддержки), с учетом повышения КС ЦБ РФ 27.11.2023 года Проекты: Туризм

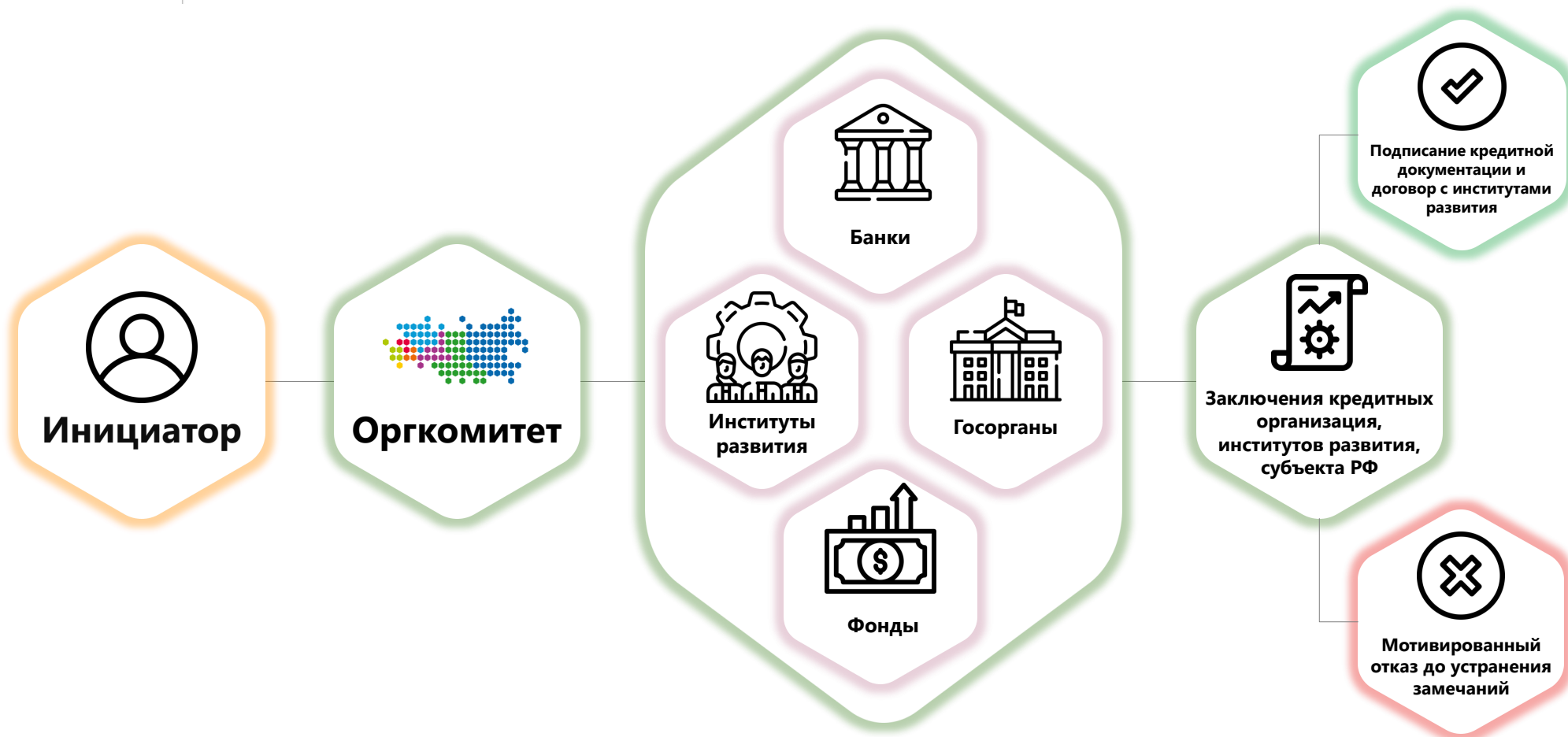
www.infra-konkurs.ru

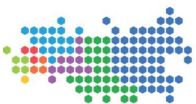


Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Принцип работы «Единого окна»





Регионы –
устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Преимущества «Единого окна» (работа Оргкомитета)

Кураторское сопровождение

инвестиционного проекта на всех стадиях структурирования и реализации

Возможность тиражирования

успешных инвестиционных проектов в других субъектах РФ

Подбор программ

Федеральной поддержки для проекта

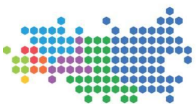


Система «Единого института развития»

Рассмотрение заявки банком на ранней стадии проекта и рекомендации по его структурированию под льготные условия кредитования

Снятие излишних бюрократических барьеров при предоставлении государственной поддержки проекту

Рассмотрение проекта профильными экспертами для подбора оптимальных программ и форм реализации



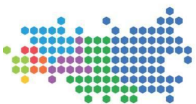
Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Специальный банковский и базовые кредитные продукты

КАТЕГОРИЯ	РЫНОЧНЫЕ УСЛОВИЯ	ПО ПРОГРАММЕ	ЭКОНОМИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ (НА 100 МЛН. РУБ.)
Доля собственных средств	30% (30 млн. руб.)	от 15% (15 млн. руб.)	15 млн. руб.
Залоговое обеспечение	100% (104 млн. руб.)	30% (24 млн. руб.)	до 80 млн. руб.
Срок кредитования	до 5 лет	до 15 лет	10 лет
Финансовые каникулы (долг)	3 месяца	до 2-х лет	9 млн. руб.*
Стоимость кредитных средств с учетом программ поддержки			
ИТ	До 3%	До 3%	Оргкомитет координирует включение в Программу
АПК	До 5%	До 5%	
Гостиницы / Туризм	До 7,5%	До 7,5%	
Складирование и грузоперевозки	7-9%	7-9%	
МСП	14-17%	9-14%	
Системообразующие	15-18%	не более 14%	
Производственные компании	16-18%	9-12,25%	

* При расчете 10% годовых



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Кто может подать заявку:

- предприятия туристической индустрии
- предприятия отрасли

Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

- 0,3 ставки ЦБ РФ +3%



Туризм

Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по туризму и строительству гостиниц*

Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

Требования:

- 3 звезды или более
- Площадь более 5 тыс. м² или более 120 номеров

Если займ на загородный комплекс:

Не менее 10% общей площади должны составлять номерные фонды

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

12 лет

Срок кредитования

50%

Минимальная сумма залога от суммы кредита

Отсрочка по уплате

долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

20%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



Меры государственной поддержки проектов в сфере туризма



Кредит не должен быть больше 80% от суммы проекта



Финансирование объектов с высокой степенью готовности (от 80%) не допускается



Цель использования

строительство, реконструкция объектов недвижимости, в которых проектной документацией предусмотрено размещение



Срок кредитования до 15 лет

Инвестиционная стадия:

- 5 лет для строительства
- 3 года для реконструкции



Льготная ставка

- 0,3 ставки ЦБ РФ + 3%



Сумма кредита***

- От 11 до 23 млн. руб. (строительство)
- От 8,25 до 17,325 млн. руб. (реконструкция)
- От 15 тыс. руб. на посетителя за год (КИП)



Виды продуктов

НКЛ
Синдицированный кредит



Требования к гостиницам

- 3 звезды или более
- Площадь более 5 тыс. м2 или более 120 номеров (но не более 48 тыс. номеров)



Многофункциональные комплексы

Предусматривающие от 120 номеров номерного фонда, общая площадь которого составляет не менее 10% общей площади, за исключением объектов КИП



Требования к объектам КИП**

количество посетителей в год не менее (в расчете на год, следующий через 2 года после ввода в эксплуатацию):

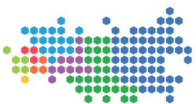
- 1 млн посетителей (в отношении парков развлечений и аквапарков)
- 0,45 млн посетителей (в отношении инфраструктуры горнолыжных курортов)

Но не превышает 10 млн. человек

* Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации №141 от 09 февраля 2021 года

** Объекты крупных инвестиционных проектов

*** В пересчете на 1 номер



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



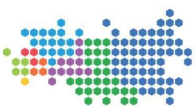
Меры государственной поддержки проектов в сфере туризма



Требование к инициатору

- Не находится в процессе реорганизации, ликвидации, не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена
- Обладает статусом налогового резидента РФ
- Зарегистрирован на территории РФ
- Не имеет в течение 30 дневного периода предшествующего дате заключения КД просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджет РФ
- Не имеет задолженности перед работниками по ЗП
- Не являются иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов;
- Не имеет в течение 180 календарных дней, предшествующих дате принятия уполномоченным банком решения о предоставлении заемщику льготного кредита, просроченных на срок свыше 30 календарных дней платежей, направленных на исполнение обязательств заемщика по кредитным договорам (договорам займа), договорам поручительства, а также требований по возмещению заемщиком гаранту выплаченных в соответствии с условиями банковской гарантии денежных сумм (положительная кредитная история)

* Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации №141 от 09 февраля 2021 года



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Кто может подать заявку:

- Юридическое лицо (ООО)
- Выручка от 60,0 млн рублей / 2022 года
- Отсутствие убытка

Типы продуктов:

- Кредит
- Возобновляемая кредитная линия

Льготная процентная ставка:

- **Индивидуальная (привязана к процентной ставке ЦБ РФ)**
- **Погашение процентов - ежемесячно**



**Ускоренное рассмотрение
до 100 млн.рублей
(МСП, крупный бизнес,
крупнейший бизнес)
(до 1 недели)**

Экспресс кредитование*

Категории проектов:

- Пополнение оборотных средств
- Закупка товарно – материальных ценностей
- Расчеты с поставщиками
- Текущие операционные расходы
- Прочие

Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

10 лет

Срок кредитования

нет

Залоговое обеспечение

Отсрочка по уплате
долга по кредиту 6 месяцев

нет

Собственное участие предприятия



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Процедура рассмотрения Заявки



Срок на подготовку документов: **34 дня (календарных)**
Срок рассмотрение сделки участниками инвестиционного процесса: **30 дней**

Какие проекты могут участвовать в рассмотрении в Программе?

Критерии отбора



География

Проект должен быть реализован на территории субъектов РФ



Юридическая форма

АО, ООО, МУП, ГУП,
КФХ, ИП



Цель проекта

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Расширение производства



Стадии проекта для приёма заявки

- Формирование исходно-разрешительной документации
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД)
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы)
- Начато строительство объекта



Доля собственных средств (от общего бюджета проекта)

- Не менее 20%



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

infra-konkurs.ru

8 (800) 775-10-73, 8 (926) 631-74-71

**Заявка на участие
в Конкурсе**



Биткова Юлия Владимировна

Заместитель председателя Организационного комитета, руководитель направления реализации инвестиционных проектов

bitkova@infra-konkurs.ru



Беличенко Анна Сергеевна

Председатель Организационного комитета

info@infra-konkurs.ru

Информационный материал для размещения

Требования к инициаторам проектов и инвестиционным проектам для их реализации по специальным условиям льготного кредитования с учетом программ государственной поддержки Оргкомитет Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

Программа «Регионы – устойчивое развитие» - это специальный банковский продукт со сниженными входными показателями к Инициатору проекта, а также к получению средств государственной поддержки, предоставляемой на федеральном уровне, что влияет на ставку кредитования.

Категории проектов:

- Новое строительство, организация производства
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса / объектов
- Импортозамещение

Направления проектов:

Объекты недвижимости:

- Строительство гостиниц, отелей, гостевых домов
- Территории отдыха при отелях
- Досуговые центры в системе отелей
- СПА комплексы
- Живой зоопарк

Создание / модернизация производств:

- Строительство автопарков, включая транспорт, оборудование
- Строительство речных парков, включая речной транспорт, оборудование
- Приобретение, ремонт автотранспорта
- Приобретение, ремонт речного транспорта
- Приобретение, ремонт морского транспорта
- Производства мебели
- Производство текстильного производства

IT направление:

- Создание маркет – плейс
- Создание программного обеспечения для оптимизации бизнеса и бизнес процессов
- Создание точек продаж
- Производство сопутствующего оборудования / техники для обеспечения жизнедеятельности туристической индустрии

- Разработка программного обеспечения
- прочие

Участники проектов (инициатор проектов):

- Туристические операторы
- Управляющие компании по обслуживанию объектов
- Строительные компании
- Поставщики оборудования

Требования к Инициаторам проектам:

- Доля собственных средств: не менее 20% от суммы (бюджета проекта)
- Доля обеспеченности проекта залогом: не менее 35% от суммы кредита
- Срок кредитования проектов: 3 - 15 лет
- Финансовые каникулы (долг): на период строительства и монтажа оборудования (до 2 лет)
- Финансовые каникулы (проценты): до 9 месяцев
- Предприятия (МСП, крупный бизнес, системообразующие)

Требования к проектам:

- Бюджет проекта: от 20 млн. рублей;

Условия по стоимости кредитных средств:

- Стоимость кредитных средств для предприятий определяется исходя из государственной поддержки, в зависимости от направленности проекта, кодов деятельности предприятия и региона реализации проекта (от 3-9,5% / годовых).

Базовый банковский продукт по Программе:

- Проектное финансирование (СМР, оборудование / техника, пополнение оборотных средств)
- Контрактное финансирование
- Пополнение оборотных средств

Заполненные заявки возможно направлять на сайт Оргкомитета Конкурса или на почту: info@infra-konkurs.ru

Ответственное лицо для взаимодействия в Оргкомитете:

- Биткова Юлия Владимировна 8 (800) 775-10-73, bitkova@infra-konkurs.ru, моб.телефон: +7 (926) 631-74-71;
- Линьков Василий Владимирович, Региональный представитель по Южному федеральному округу и Краснодарскому краю, Linkov@infra-konkurs.ru, моб.телефон: +7 (938) 508-55-55.



Регионы > устойчивое развитие

Организационный комитет
ежегодной общественной
премии

121357, Москва, ул. Верейская, 17

Тел.: 8 (800) 775-10-73

E-mail: info@infra-konkurs.ru

infra-konkurs.ru

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДУКТЕ «РЕГИОНЫ – УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ»

Все поля подлежат заполнению

Заявку необходимо подавать в форматах DOCX и PDF (подписанный скан)

Ответственные сотрудники для консультирования по заполнению Заявки

Биткова Юлия Владимировна

Тел.: 8 (800) 775-10-73, +7 (915) 317-77-89

E-mail: Bitkova@infra-konkurs.ru

Сидоров Михаил Сергеевич

Тел.: 8 (800) 775-10-73

E-mail: Sidorov@infra-konkurs.ru

Карточка организации

Полное наименование	
Краткое наименование	
ИНН/КПП	
ОГРН	
Юридический адрес	
Расчетный счет	
Наименование банка	
Кор. счет банка	
БИК	
Руководитель организации (ФИО и должность)	
Телефон организации (с кодом города)	
Сайт организации	
Электронная почта	

1	Наименование проекта	
2	Краткое описание инвестиционного проекта	
	Суть и преимущества проекта	
	Значимость для региона	
	Конкурентная среда	
3	Основные мероприятия, предполагаемые при реализации проекта	
	Место реализации проекта	
	Субъект РФ	
3	Муниципальное образование	
	Населенный пункт	
4	Форма реализации проекта (отметьте нужный вариант словом «Да»)	



	Новое строительство/реконструкция	
	Модернизация	
	Расширение действующего производства	
	Покупка бизнеса	
	Другое	
5	Отрасль проекта (отметьте подходящий вариант словом «Да»)	
	ЖКХ (ВКХ)	
	Энергетика	
	Промышленное производство	
	АПК	
	Перерабатывающая промышленность	
	Лесное хозяйство	
	Строительство жилищных объектов (ФЗ №214)	
	Строительство коммерческой недвижимости	
	Строительство инфраструктурных и социальных объектов	
	Другая отрасль	
6	Степень готовности проекта (отметьте подходящий вариант словом «Да»)	
	Идея	
	Технико-экономическое обоснование	
	Разработан бизнес-план, рассчитана финансовая модель	
	Оформлена исходно-разрешительная документация для проектирования	
	Проведены инженерные, экологические изыскания	
	Разработана проектно-сметная документация	
	Получено положительное заключение экспертизы по проекту	
	Получено разрешение на строительство	
Другое		
12	Общая сумма проекта (в рублях)	
	Оформление исходно-разрешительной документации	
	Затраты на ПСД (стадии «П», «РД»)	
	Покупка земельного участка/объектов недвижимости	
	Затраты на строительные работы	
	Закупка и монтаж оборудования	
	Закупка спецтранспорта	
	Оборотные средства	
	Другое	
ИТОГО		
13	Ранее понесенные затраты Инициатором по проекту (в рублях)	
	Оформление исходно-разрешительной документации	
	Затраты на ПСД (стадии «П», «РД»)	
	Покупка земельного участка/объектов недвижимости	
	Затраты на строительные работы	
	Закупка и монтаж оборудования	
	Закупка спецтранспорта	
	Прочие расходы	
ИТОГО		
14	Сумма запрашиваемого финансирования (в рублях)	
	Покупка земельного участка/объектов недвижимости	

	Затраты на строительные работы	
	Закупка и монтаж оборудования	
	Закупка спецтранспорта	
	Оборотные средства	
	Прочие расходы	
	ИТОГО	
15	Срок реализации проекта, лет	

Контактные данные лица для работы по заявке

Ф.И.О.	
Телефон	
Эл. Почта	
Место работы	
Должность	
Часовой пояс	
Комментарии	

Ф.И.О. _____
Должность _____

Подпись _____ М.П.

