

Администрация Уинского муниципального округа Пермского края
Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Уинского
муниципального округа Пермского края

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 04-2024

о внесении изменений в правила землепользования и застройки Уинского муниципального
округа Пермского края

17 апреля 2024 года

Тема публичных слушаний: Внесение изменений в правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края.

Инициатор публичных слушаний: Глава Уинского муниципального округа Пермского края (Постановление администрации Уинского муниципального округа от 15.03.2024 № 259-01-03-62).

Информационное сообщение о внесении изменений в правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа было опубликовано на официальном сайте (<http://uinsk.ru>) Уинского муниципального округа www.uinsk.ru.

Место и время проведения публичных слушаний: с. Уинское, ул. Октябрьская, д. 1 – актовЫй зал администрации Уинского муниципального округа, 17 апреля 2024 года в 15:00 по местному времени.

В публичных слушаниях приняли участие:

1. Осетрова Татьяна Николаевна, дата рождения – 22.08.1983, адрес места жительства (регистрации) – Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Свободы, д. 41, кв. 5.

Присутствовали:

1. Матынова Ю.А. - заместитель главы администрации Уинского муниципального округа;

2. Зацепурин Ю.В. - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа;

3. Рассохин О.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Уинского муниципального округа;

4. Леконцева Е.Л. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Уинского муниципального округа;

5. Пыхтева А.П. – начальник юридического отдела администрации Уинского муниципального округа.

Матынова Ю.А. – доложила о теме Публичных слушаний: «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края».

С момента публикации информации о проведении публичных слушаний в комиссию по проведению публичных слушаний письменных замечаний и предложений не поступало.

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса РФ, проект, до его утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний установлен ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, и не может быть более одного месяца.

Леконцева Е.Л.:

Предлагается внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Уинского муниципального округа Пермского края № 259–01–03–153 от 29.05.2023 года, а именно:

1. Часть III «Градостроительные регламенты в части видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, глава 8. «Градостроительные регламенты, установленные для территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования территории Уинского муниципального округа», статья 22. «Градостроительные регламенты территориальных зон Уинского муниципального округа», Ж-1 Зона смешанной малоэтажной жилой застройки (предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные в соответствии с частью 1.2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- считать минимальной ширину земельного участка для ИЖС, ЛПХ, малоэтажной и блокированной застройки – 7,0м.

Матынова Ю.А.:

У кого есть замечания, предложения по данному вопросу? (вопросов, замечаний, предложений нет).

В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Уинском муниципальном округе по результатам публичных слушаний Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Уинского муниципального округа утвердит заключение, на основании которого подготовит рекомендации о предоставлении либо об отказе во внесении изменений в правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края. Заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе Уинского муниципального округа для принятия решения.

Есть ли у участников замечания к проведенным публичным слушаниям? (замечаний, предложений нет).

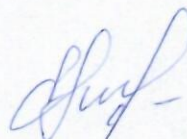
Публичные слушания считаются состоявшимися.

Ведущий публичных слушаний



Ю.А. Матынова

Секретарь



Е.Л. Леконцева

Администрация Уинского муниципального округа Пермского края
**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
УИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
о внесении изменений в правила землепользования и застройки Уинского
муниципального округа Пермского края.**

(Место проведения: с. Уинское, ул. Октябрьская, д. 1, актовый зал администрации Уинского муниципального округа)

17 апреля 2024 года

Публичные слушания назначены постановлением администрации Уинского муниципального округа Пермского края от 15.03.2024 № 259-01-03-62.

Инициатор публичных слушаний: глава Уинского муниципального округа.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края.

Тема публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края.

Публичные слушания состоялись 17 апреля 2024 года в 15.00 часов по адресу: с. Уинское, ул. Октябрьская, д. 1 – актовый зал администрации Уинского муниципального округа.

На публичных слушаниях присутствовал 1 человек. Ведущим публичных слушаний была Матынова Юлия Азатовна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступало.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края РЕШИЛА:


1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний о внесении изменений в правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края, направить главе Уинского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе администрации Уинского муниципального округа принять решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа Пермского края.
4. Разместить результаты публичных слушаний на официальном сайте Администрации Уинского муниципального округа Пермского края (<http://uinsk.ru>).

Ведущий публичных слушаний



Ю.А. Матынова

Секретарь публичных слушаний



Е.Л. Леконцева