

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
Уинского муниципального

округа от _____ № _____

02.06.2023 259-01-03-160

Порядок

ведения учета отдельных категорий граждан в Уинском муниципальном округе, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, расположенных на территории Уинского муниципального округа, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в собственности Уинского муниципального округа

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру ведения учета отдельных категорий граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства в Уинском муниципальном округе, расположенных на территории Уинского муниципального округа, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в собственности Уинского муниципального округа (далее – Порядок).

1.2. В целях ведения учета отдельных категорий граждан применяются понятия, установленные Законом Пермского края от 03.10.2022 № 111-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность для индивидуального жилищного строительства на территории Пермского края» (далее – Закон № 111-ПК).

1.3. Земельные участки предоставляются отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Уполномоченным органом, осуществляющим ведение учета отдельных категорий граждан в Уинском муниципальном округе, является Администрация Уинского муниципального округа в лице Управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа Пермского края (далее - Управление).

II. Категории граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства

1. В соответствии с Законом № 111-ПК правом на бесплатное предоставление земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства (далее - бесплатное предоставление земельного участка в собственность) обладают следующие категории граждан:

- медицинские работники, заключившие трудовой договор и осуществляющие трудовую деятельность по основному месту работы в медицинской организации (ее структурном подразделении), подведомственной исполнительному органу государственной власти Пермского края и расположенной в населенном пункте;

- работники образования, заключившие трудовой договор и осуществляющие трудовую деятельность по основному месту работы в образовательной организации (ее структурном подразделении), подведомственной исполнительному органу государственной власти Пермского края или органу местного самоуправления и расположенной в населенном пункте.

III. Условия предоставления отдельным категориям граждан земельных участков

3.1. Право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность у граждан, указанных в части 1 настоящего Порядка, возникает при одновременном соблюдении следующих условий:

3.1.1. на дату подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (далее - заявление) гражданин зарегистрирован по месту жительства на территории Пермского края;

3.1.2. на дату подачи заявления гражданин осуществляет трудовую деятельность по основному месту работы на основании трудового договора в медицинской организации (ее структурном подразделении), подведомственной исполнительному органу государственной власти Пермского края, либо образовательной организации (ее структурном подразделении), подведомственной исполнительному органу государственной власти Пермского края или органу местного самоуправления, расположенным в населенном пункте;

3.1.3. имеет непрерывный стаж работы не менее шести месяцев в организации, указанной в пункте 3.1.2. части 3 настоящего Порядка;

3.1.4. гражданин не имеет на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования земельного участка с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, для садоводства, расположенного на территории муниципального образования Пермского края, в котором гражданин планирует подать заявление в целях постановки на учет для получения земельного участка по основаниям, предусмотренным Законом № 111-ПК, за исключением земельного участка (земельных участков), размер которого (которых в сумме) меньше предельного (минимального) размера, установленного градостроительными регламентами соответствующего муниципального образования Пермского края по месту расположения такого земельного участка (части земельного участка, земельных участков).

3.2. Категориям граждан, указанным в части 2 настоящего Порядка, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно на основании заявления в порядке очередности.

