

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Документация по планировке территории для размещения объекта
«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения
(2024-2026 гг.)»

Проект межевания территории

Т1. Основная часть проекта межевания территории

2021/354/ДС255-РМТ

Договор №

2021/354/ДС255

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Документация по планировке территории для размещения объекта
«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения
(2024-2026 гг.)»

Проект межевания территории

T1. Основная часть проекта межевания территории

2021/354/ДС255-РМТ

Договор №

2021/354/ДС255

Заместитель директора

В.А. Войтенко

Главный инженер проекта

О.Н. Чистяков



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Состав документации по планировке территории

Проект планировки территории

T1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка»

Проект межевания территории

T1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

T2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка»

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС255-SP				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов	
							ПМТ	1	1	
Нач.отдела							НПИ ОНГМ			

Содержание

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	4
Чертеж межевания территории	5
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	9
1. Перечень образуемых земельных участков	10
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	18
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	30
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	35

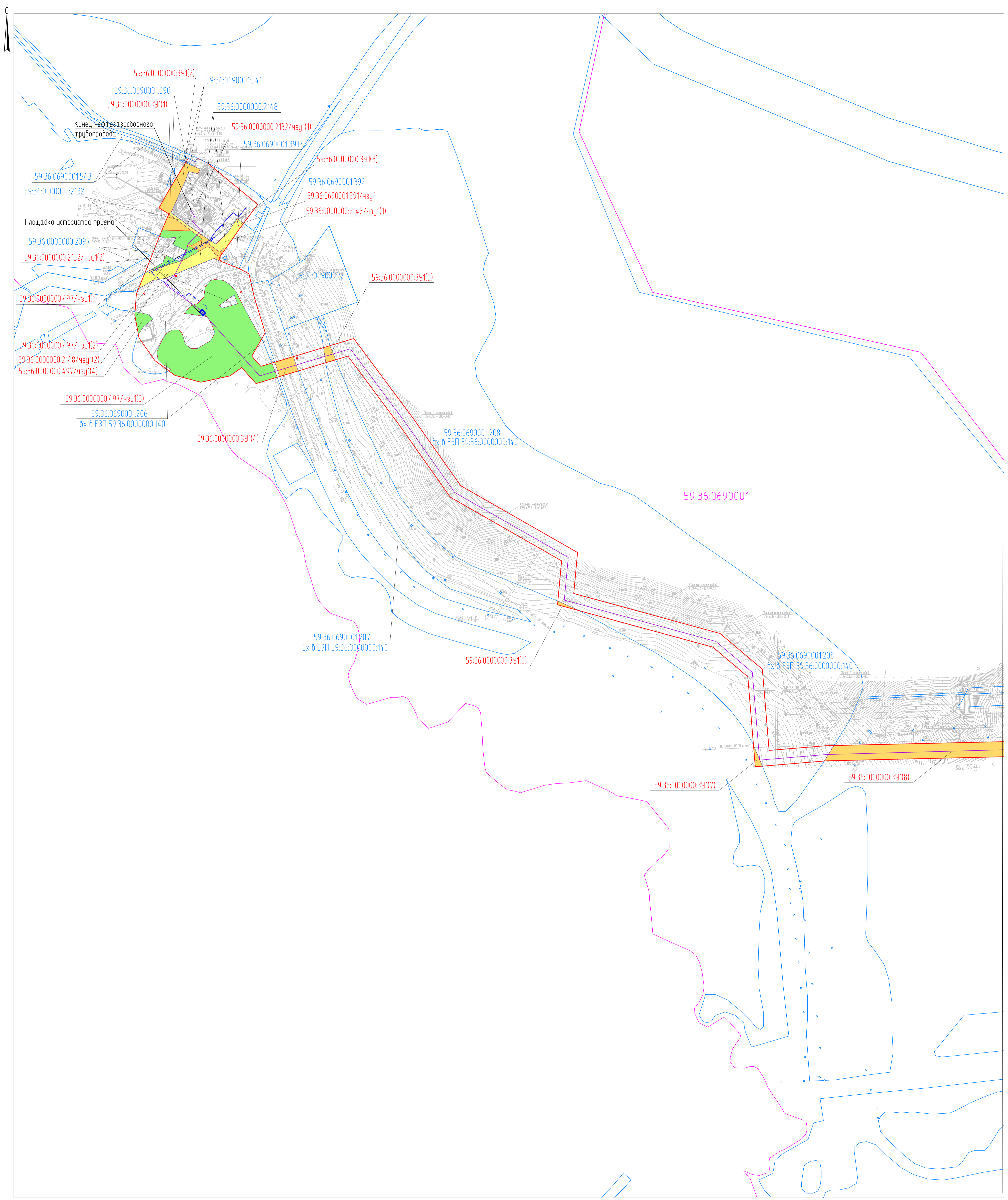
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС255-ПМТ.Т1.5	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Даминова	<i>Даминова</i>	10.24			СОДЕРЖАНИЕ	ПМТ	1	1
Проверил	Щеголева	<i>Щеголева</i>	10.24				НПИ ОНГМ		
Нач.отдела	Щеголева	<i>Щеголева</i>	10.24						

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

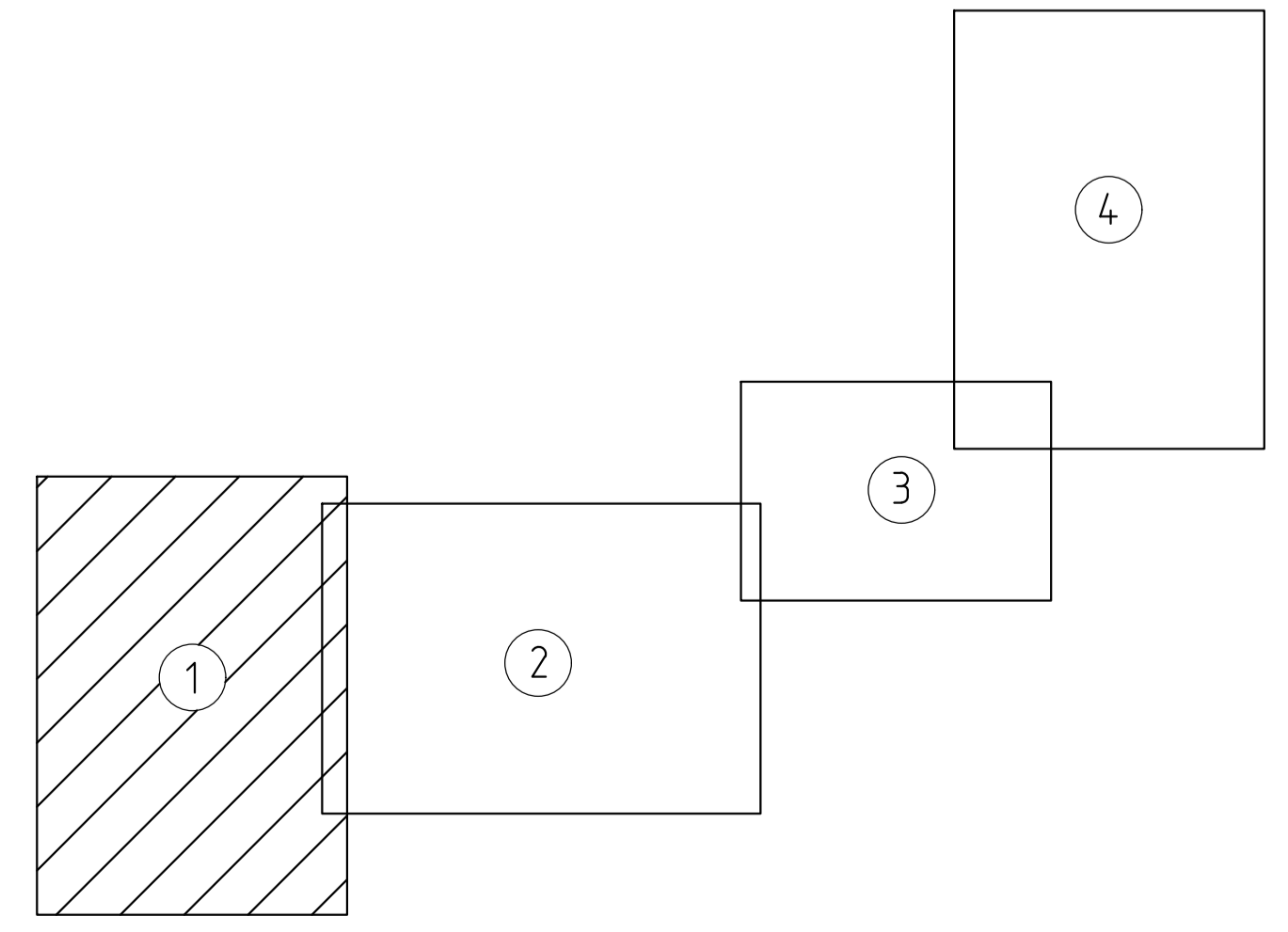
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС255-ПМТ.Т1.ГСН



Листы соединены с листом 12

Схема расположения листов



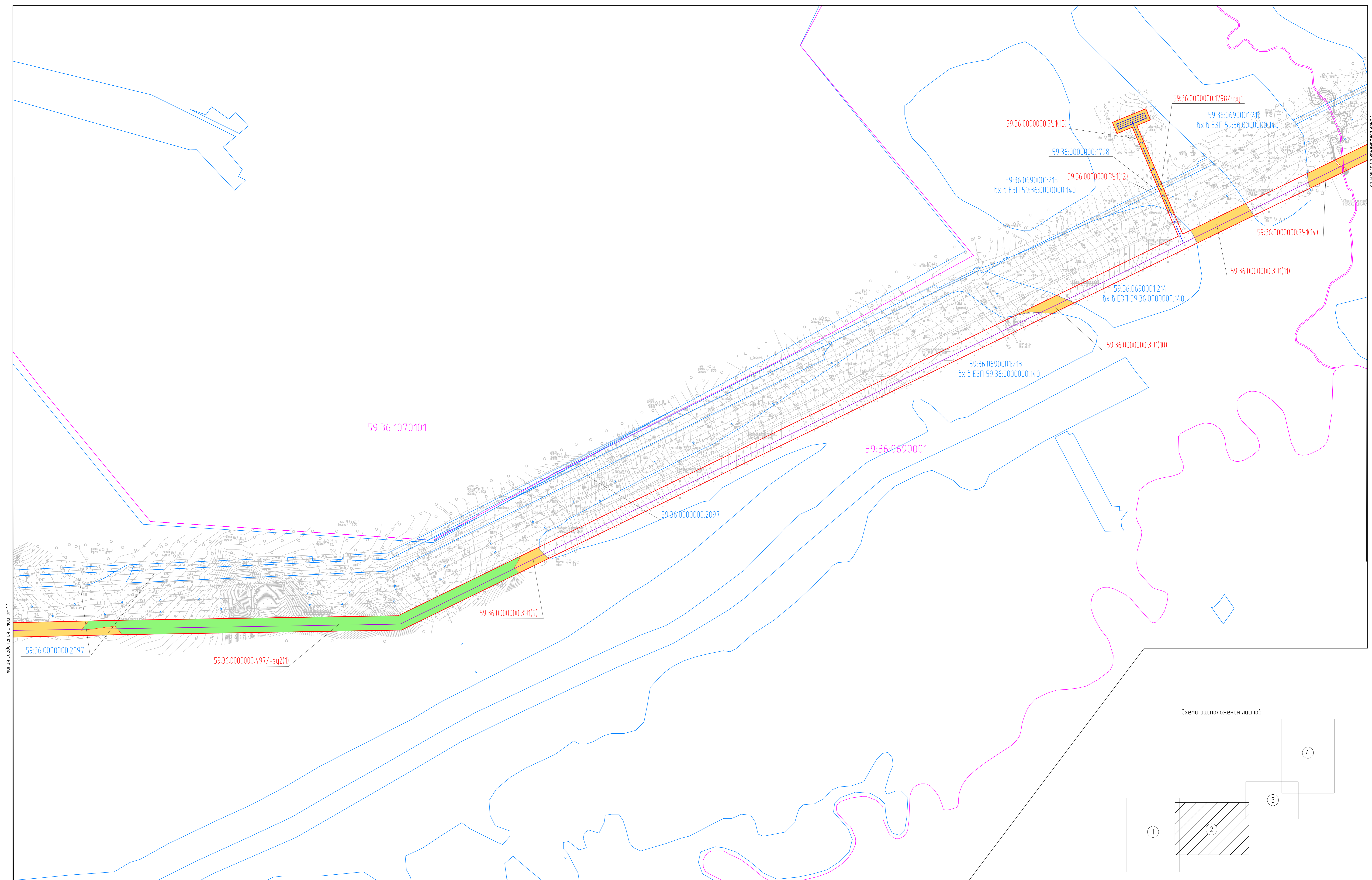
- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - 59.36.06900012 - кадастровый номер земельного участка
 - 59.36.0690001 - номер кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - границы кадастрового квартала
 - образующий земельный участок
 - образующая часть земельного участка (на землях лесного фонда)
 - образующая часть земельного участка (на землях сельскохозяйственного назначения)
 - 59.36.0000000.391 - обозначение образуемого земельного участка
 - 59.36.0000000.497/чзп1 - обозначение образуемой части земельного участка

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ГСН					
«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024–2026 гг.)»					
Имя	Кол.чл.	Лист	И.В.И.	Подпись	Дата
Разработ		Демидова			09.24
Проект		Щеголева			09.24
Нач.отд.		Щеголева			09.24
Проект межевания территории					Содвх
Чертеж межевания территории					Лист
					Листов
					ПМТ
					1
					4
					НПИ ОНГМ

M 1:2000

Формат А0

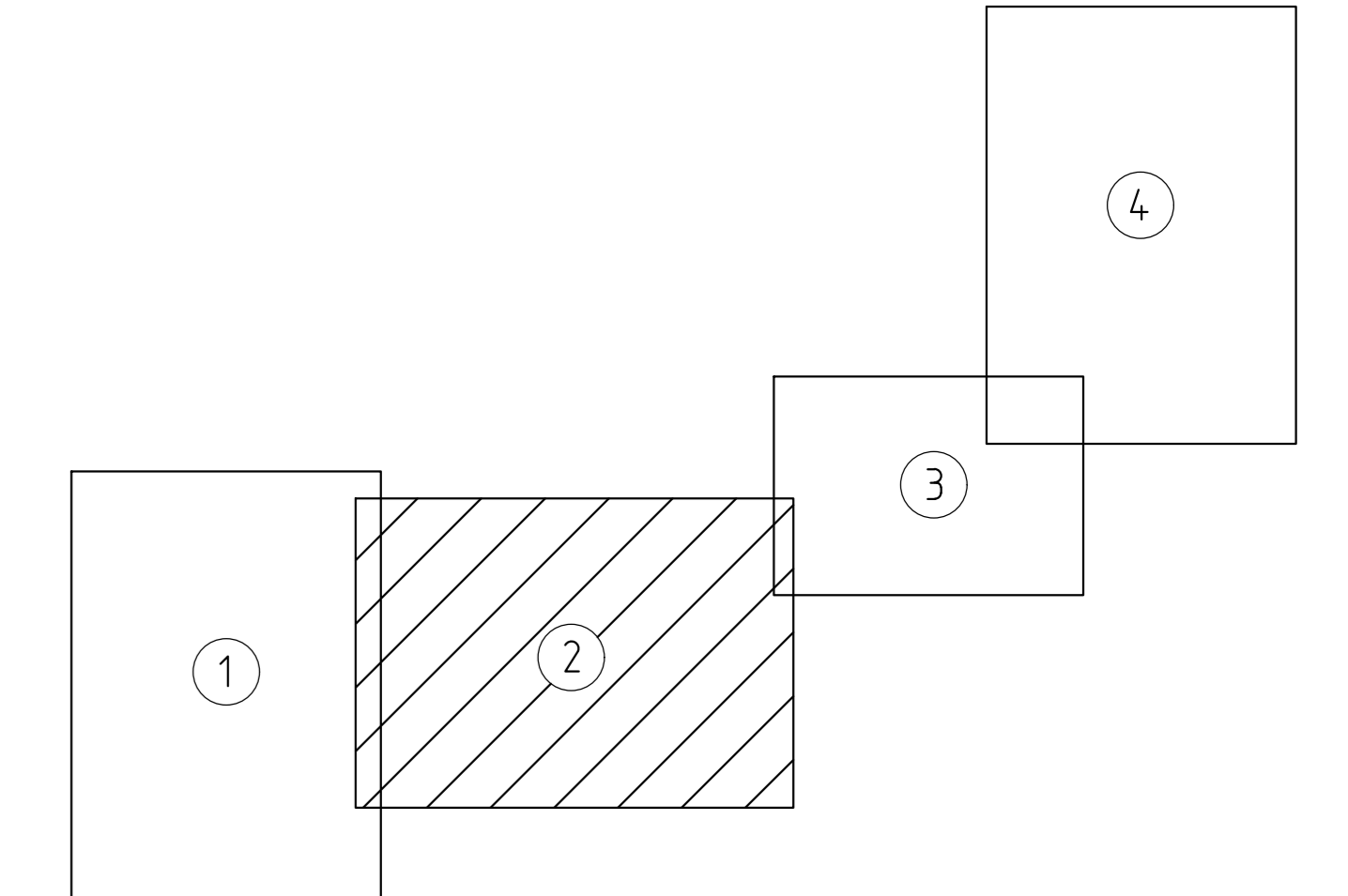
Имя, Кол.чл., Лист, И.В.И., Подпись, Дата



линия соприкосновения с листом 11

ЕГРН кадастра недвижимости

Схема расположения листов

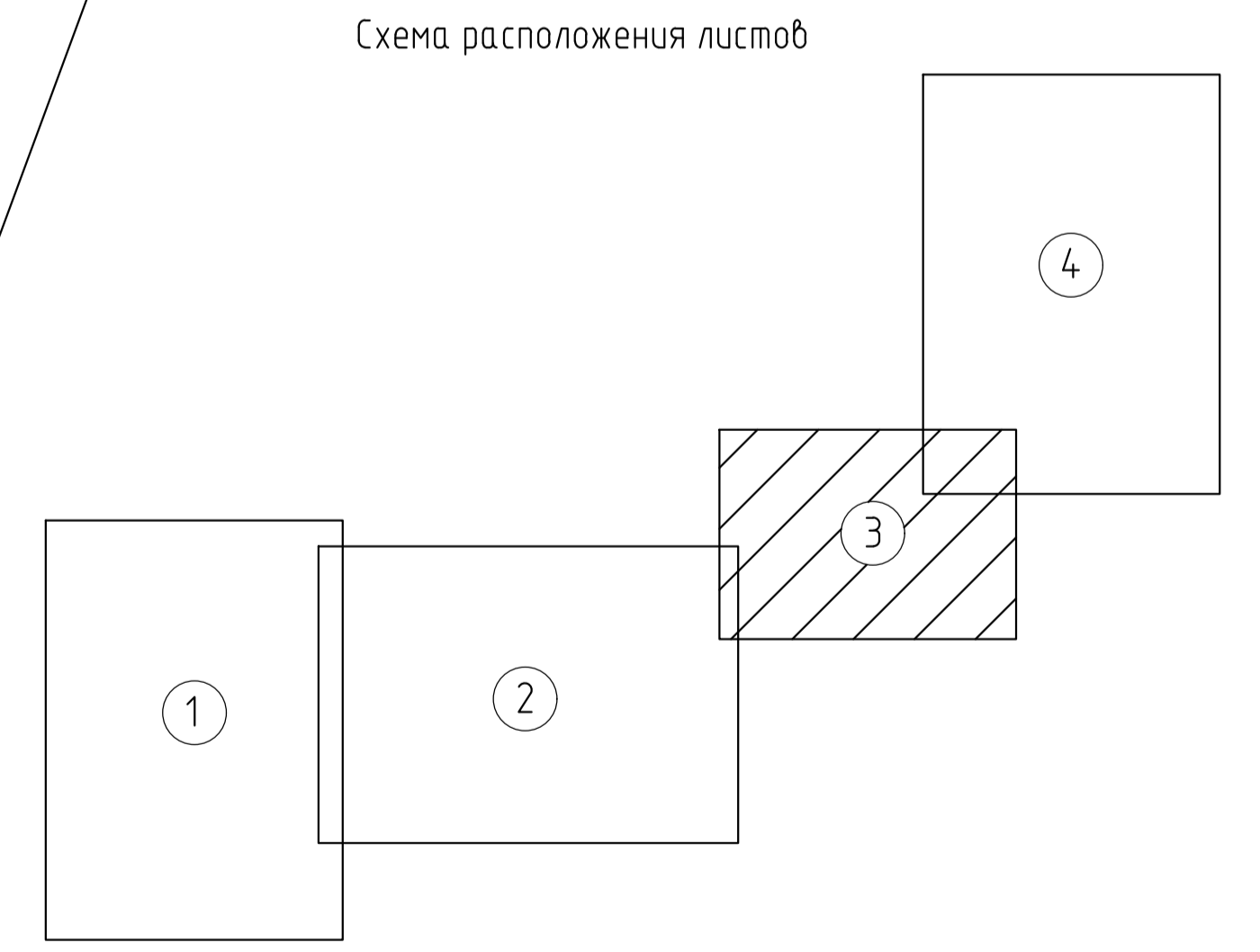
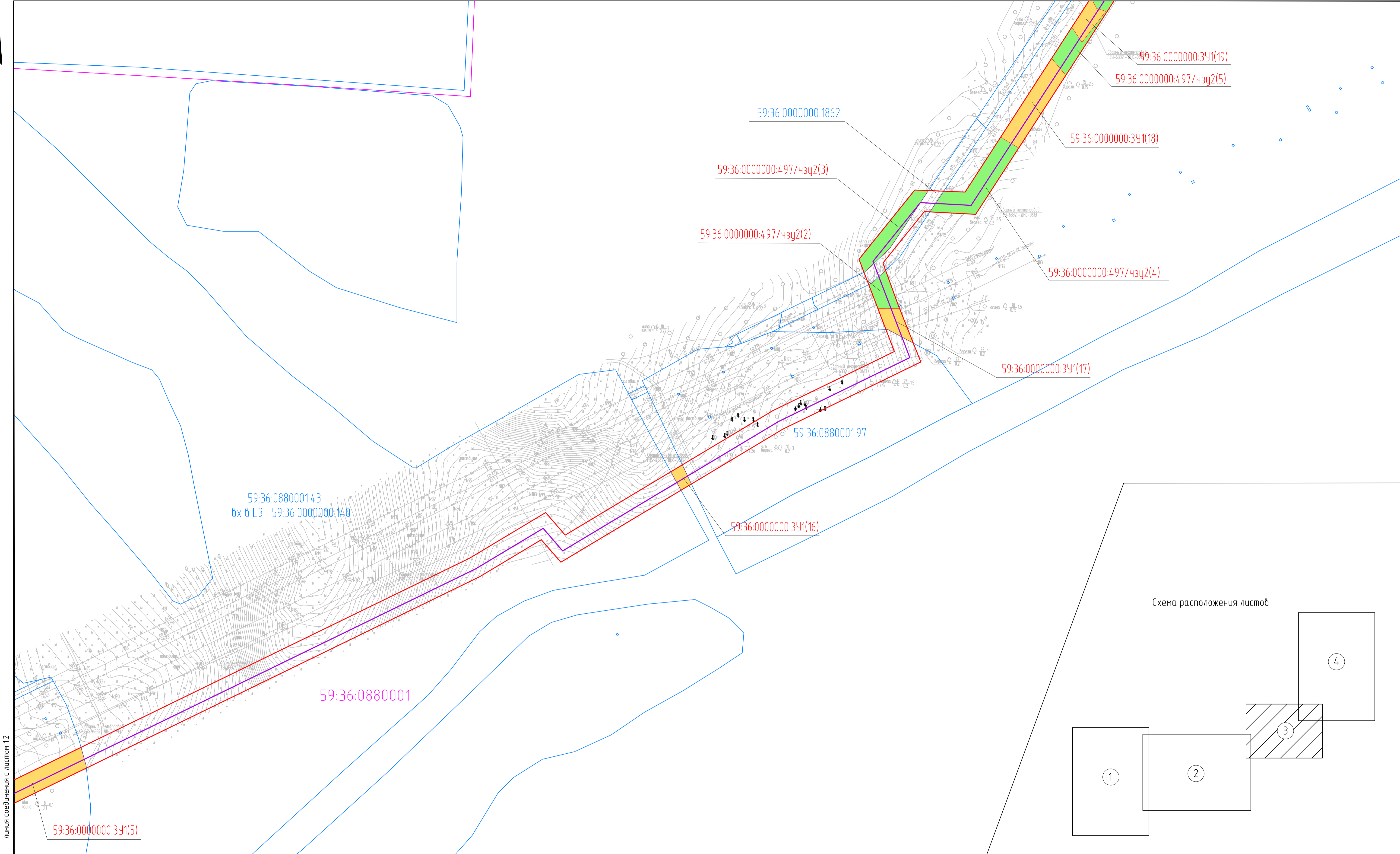


- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - образований земельного участка
 - образований земельного участка (на землях лесного фонда)
 - 59.36.06900012 - кадастровый номер земельного участка
 - образующая часть земельного участка (на землях сельскохозяйственного назначения)
 - 59.36.0690001 - номер кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 59.36.0000000.341 - обозначение образуемого земельного участка
 - границы кадастрового квартала
 - 59.36.0000000.497/чзг(1) - обозначение образуемой части земельного участка

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.6СН					
«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024–2026 гг.)»					
Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Данилова	09.24			
Проб.	Щеколова	09.24			
Нач. отд.	Щеколова	09.24			
Проект межевания территории				Страниц	Лист
Чертеж межевания территории				ПМТ	2 / 4
				НПИ ОНГМ	

М 1:2000

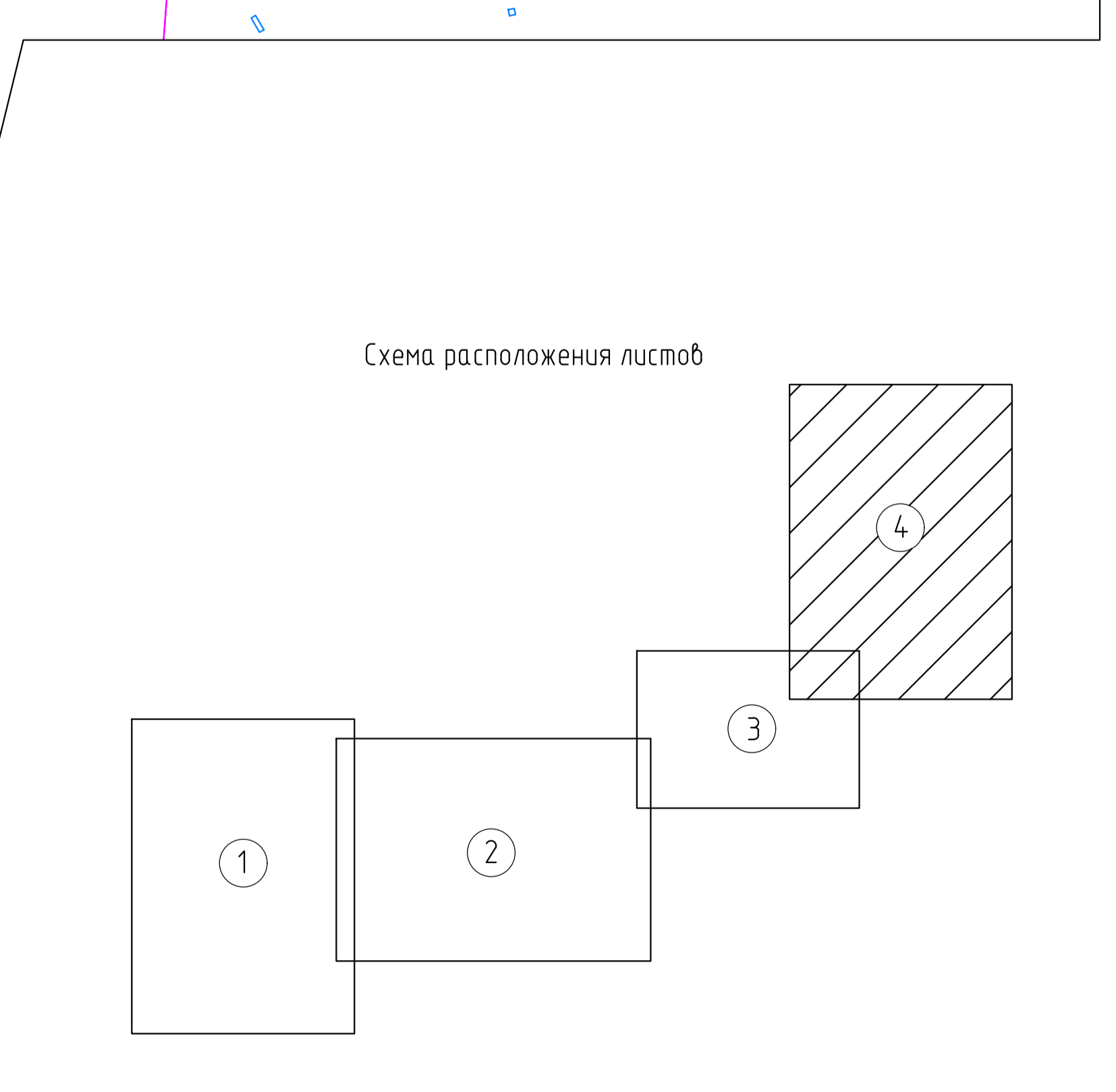
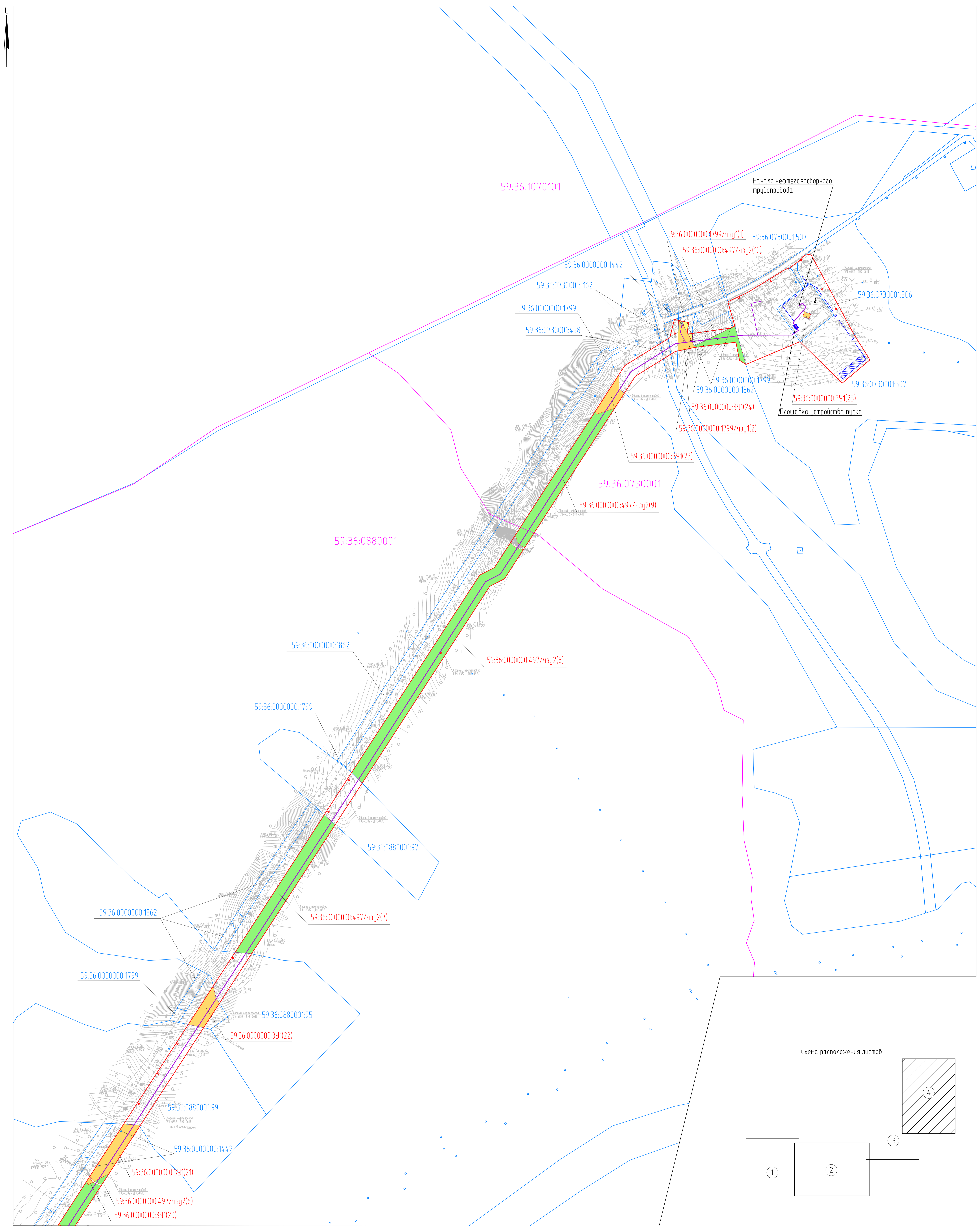
Формат А0



- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - образуемый земельный участок
 - образуемая часть земельного участка (на землях лесного фонда)
 - образуемая часть земельного участка (на землях сельскохозяйственного назначения)
 - 59:36:06900012 - кадастровый номер земельного участка
 - 59:36:06900001 - номер кадастрового квартала
 - 59:36:0000000:341 - обозначение образуемого земельного участка
 - 59:36:0000000:497/чзц1 - обозначение образуемой части земельного участка
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - границы кадастрового квартала

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.GCH							
«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024–2026 гг.)»							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разраб.	Даминова	09.24			09.24		
Проб.	Щеголева	09.24			09.24		
Нач. отд.	Щеголева	09.24			09.24		
Проект межевания территории					Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории					ПМТ	3	4
					НПИ ОНГМ		

М 1:2000



линия совмещения с листом 13

- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - 59.36.0690012 - кадастровый номер земельного участка
 - 59.36.0690001 - номер кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - границы кадастрового квартала
 - образуемый земельный участок (на землях лесного фонда)
 - образуемая часть земельного участка (на землях сельскохозяйственного назначения)
 - 59.36.0000000.391 - обозначение образуемого земельного участка
 - 59.36.0000000.497/чзц1 - обозначение образуемой части земельного участка

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ГСН					
«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024–2026 гг.)»					
Исп.	Кол. чл.	Лист	И. док.	Подпись	Дата
Разр.		Щеголева			09.24
Проб.		Щеголева			09.24
Нач. отп.		Щеголева			09.24
Проект межевания территории					Состав
Чертеж межевания территории					Лист
					Листов
					ПМТ
					4
					4
					НПИ ОНГМ

М 1:2000

Формат А0

Имя, №, дата, подпись, печать

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС255-ПМТ.Т1.ТСН	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

Таблица №1 – Параметры формируемых земельных участков и частей земельных участков на период строительства

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка/части земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка/части земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение образуемого или изменяемого земельного участка (адрес земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования по классификатору	Вид разрешенного использования по документу/характеристика части	Площадь, кв.м	Способ образования
1	59:36:0000000:ЗУ1			Пермский край, Уинский муниципальный округ	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)»	36730	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности
	59:36:0000000:ЗУ1(1)	1-3	606						
	59:36:0000000:ЗУ1(2)	4-14	1492						
	59:36:0000000:ЗУ1(3)	15-42	614						
	59:36:0000000:ЗУ1(4)	43-46	739						
	59:36:0000000:ЗУ1(5)	47-51	324						
	59:36:0000000:ЗУ1(6)	52-56	106						
	59:36:0000000:ЗУ1(7)	57-60	195						
	59:36:0000000:ЗУ1(8)	61-68	10122						
	59:36:0000000:ЗУ1(9)	69-75	1163						
	59:36:0000000:ЗУ1(10)	76-80	1277						
	59:36:0000000:ЗУ1(11)	81-85	2470						
	59:36:0000000:ЗУ1(12)	89-89	341						
	59:36:0000000:ЗУ1(13)	90-97	2049						
	59:36:0000000:ЗУ1(14)	98-108	1387						
	59:36:0000000:ЗУ1(15)	109-119	3265						
	59:36:0000000:ЗУ1(16)	120-123	350						
	59:36:0000000:ЗУ1(17)	124-129	778						
	59:36:0000000:ЗУ1(18)	131-134	2477						
	59:36:0000000:ЗУ1(19)	135-139	844						
	59:36:0000000:ЗУ1(20)	140-144	62						
	59:36:0000000:ЗУ1(21)	145-151, 152-155, 156-159	2521						
	59:36:0000000:ЗУ1(22)	160-164	1453						
	59:36:0000000:ЗУ1(23)	165-171	1204						
	59:36:0000000:ЗУ1(24)	172-183	795						
59:36:0000000:ЗУ1(25)	184-187	96							

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН				Лист
-----	--------	------	-------	-------	------	---------------------------	--	--	--	------

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка/части земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка/части земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение образуемого или изменяемого земельного участка (адрес земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования по классификатору	Вид разрешенного использования по документу/характеристика части	Площадь, кв.м	Способ образования
2	59:36:0000000:497/чзу1		59:36:0000000:497	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Уинский, Уинское лесничество, Уинское сельское участковое лесничество (Колхоз "Звезда", кварталы 1-21; Подсобное хозяйство "Маяк", кварталы 1-9; ТОО "Надежда", кварталы 1-12; Подсобное хозяйство «Нива», кварталы 1-21; колхоз имени Ленина, кварталы 1-19; Подсобное хозяйство "Сыповское", кварталы 1-5; Подсобное хозяйство "Красногорское", кварталы 1-10; Колхоз "За Мир", кварталы 1-9; Колхоз "Дружба", кварталы 1-9; Колхоз "Колос", кварталы 1-6; Колхоз "Победа", кварталы 1-4; Колхоз "Луч", кварталы 1-9; ТОО "Русь", кварталы 1-8)	Земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)»	17696	Образование части земельного участка
	59:36:0000000:497/чзу1(1)	188-206						1466	
	59:36:0000000:497/чзу1(2)	207-211						293	
	59:36:0000000:497/чзу1(3)	212-254, 255-258						15414	
	59:36:0000000:497/чзу1(4)	259-264						523	
3	59:36:0000000:497/чзу2		59:36:0000000:497	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Уинский, Уинское лесничество, Уинское сельское участковое лесничество (Колхоз "Звезда", кварталы 1-21; Подсобное хозяйство "Маяк", кварталы 1-9; ТОО "Надежда", кварталы 1-12; Подсобное хозяйство «Нива», кварталы 1-21; колхоз имени Ленина, кварталы 1-19; Подсобное хозяйство "Сыповское", кварталы 1-5; Подсобное хозяйство "Красногорское", кварталы 1-10; Колхоз "За Мир", кварталы 1-9; Колхоз "Дружба", кварталы 1-9; Колхоз "Колос", кварталы 1-6; Колхоз "Победа", кварталы 1-4; Колхоз "Луч", кварталы 1-9; ТОО "Русь", кварталы 1-8)	Земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)»	51165	Образование части земельного участка
	59:36:0000000:497/чзу2(1)	265-274						17118	
	59:36:0000000:497/чзу2(2)	275-281						868	
	59:36:0000000:497/чзу2(3)	282-404						1828	
	59:36:0000000:497/чзу2(4)	405-410						2922	
	59:36:0000000:497/чзу2(5)	284-295						3299	
	59:36:0000000:497/чзу2(6)	296-300						154	
	59:36:0000000:497/чзу2(7)	301-305						6292	
	59:36:0000000:497/чзу2(8)	306-318, 319-322						11178	
	59:36:0000000:497/чзу2(9)	323-334						6176	
4	59:36:0000000:2132/чзу1		59:36:0000000:2132	Пермский край, Уинский р-н, Аспинское с/п	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)»	255	Образование части земельного участка
	59:36:0000000:2132/чзу1(1)	343-348						244	
	59:36:0000000:2132/чзу1(2)	349-351						11	
5	59:36:0690001:391/чзу1	352-355	59:36:0690001:391	Пермский край, Уинский район, Аспинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)»	77	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка/части земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка/части земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение образуемого или изменяемого земельного участка (адрес земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования по классификатору	Вид разрешенного использования по документу/характеристика части	Площадь, кв.м	Способ образования
6	59:36:0000000:2148/чзу1		59:36:0000000:2148	Пермский край, Уинский р-н, Аспинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)»	2954	Образование части земельного участка
	59:36:0000000:2148/чзу1(1)	356-365						764	
	59:36:0000000:2148/чзу1(2)	366-386						2190	
7	59:36:0000000:1798/чзу1	387-390	59:36:0000000:1798	Пермский край, Уинский муниципальный район, Аспинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)»	64	Образование части земельного участка
8	59:36:0000000:1799/чзу1		59:36:0000000:1799	Пермский край, Уинский муниципальный район, Аспинское сельское поселение, Уинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)»	155	Образование части земельного участка
	59:36:0000000:1799/чзу1(1)	391-397						101	
	59:36:0000000:1799/чзу1(2)	398-400						54	
Итого:								109096	
ВСЕГО земель по проекту в границах проекта межевания территории:								260189	

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения: по классификатору – «Трубопроводный транспорт (7.5)».

Характеристика образуемых частей земельных участков: «Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)».

На земельные участки Уинского муниципального округа Пермского края будут заключаться договора аренды с ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

С собственниками/арендаторами/субарендаторами земельных участков будут заключаться договора аренды/субаренды с ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», образуемые части на данные земельные участки не отображены в экспликации, каталоге координат и на чертеже межевания территории.

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН	Лист

Настоящим проектом не предусмотрено образование земельных участков, частей земельных участков, правообладателем (собственником или арендатором, предварительным правообладателем) которых является ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», поэтому в экспликации, каталоге координат и на чертеже межевания территории отсутствуют сведения о таких земельных участках и частях земельных участков.

Проектируемые лесные участки из состава земель лесного фонда расположены в эксплуатационных лесах.

Виды разрешенного использования лесов, установленные лесохозяйственным регламентом Октябрьского лесничества Пермского края на проектируемых лесных участках в составе земель лесного фонда, приведены в таблице №2.

Вид использования лесов в соответствии со ст. 25 Лесного кодекса РФ: «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» (ст.45 ЛК РФ), а также «Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых» (ст.43 ЛК РФ). На формируемую часть 59:36:0000000:497/чзу1 предусматривается разработка проектной документации лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка в составе земель лесного фонда составлены на основании данных государственного лесного реестра Октябрьского лесничества Пермского края и приведены в таблицах №№ 3-6.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН	

Таблица №2. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества, перечень кварталов или их частей входящих лесничеств, хозяйств
Заготовка древесины	<p>Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Подсобное хозяйство "Нива") квартал 8 (части выделов 36, 38, 39, 48, 52, 53, 54), квартал 10 (части выделов 14, 23, 24, 25, 26, 32, 75, 76)</p> <p>Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Колхоз "им.Ленина") квартал 6 (части выделов 14, 21, 24, 28, 30, 35, 36, 38, 40)</p>
Заготовка живицы	
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	
Ведение сельского хозяйства	
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности	
Осуществление рекреационной деятельности	
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	
Создание лесных питомников и их эксплуатация	
Осуществление геологического изучения недр	
Осуществление разведки и добычи полезных ископаемых	
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений	
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	
Создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры	
Осуществление религиозной деятельности	
Изыскательские работы	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Таблица №3. Распределение земель проектируемого лесного участка

Общая площадь, всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6,8861	3,3290	-	-	-	3,3290	-	-	-	3,5571	3,5571

Таблица №4. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов (категория защитности лесов)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждений или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, (га) / Запас древесины при наличии, (куб.м)	В т.ч. по группам возраста, (га/куб. м.)			
					молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Подсобное хозяйство "Нива")								
Эксплуатационные леса	8	ч.в. 36	4Е1П2Б2Ос1Олс	<u>0,0911</u> 19			<u>0,0911</u> 19	
	8	ч.в. 38	5Олс2Б2Ос1Е	<u>0,4956</u> 30			<u>0,4956</u> 30	
	8	ч.в. 48	5Олс2Б2Ос1Е	<u>0,2816</u> 17			<u>0,2816</u> 17	
	8	ч.в. 53	газопровод	<u>0,0135</u> 0				
	8	ч.в. 54	газопровод	<u>0,0714</u> 0				
	10	ч.в. 14	прочие трассы	<u>0,4987</u> 0				
	10	ч.в. 23	прочие трассы	<u>0,0448</u> 0				
	10	ч.в. 24	3Б3Лп2Ос2Е	<u>0,2977</u> 48		<u>0,2977</u> 48		
	10	ч.в. 25	7Е1П2Б+Ос	<u>0,1308</u> 20		<u>0,1308</u> 20		
	10	ч.в. 26	7Е1П2Б+С	<u>0,1515</u> 30		<u>0,1515</u> 30		
	10	ч.в. 32	7Е1П2Б+С	<u>0,1169</u> 23		<u>0,1169</u> 23		
	10	ч.в. 75	прочие трассы	<u>0,2455</u> 0				
Защитные леса (леса, расположенные в водоохраных зонах)	8	ч.в. 38	5Олс2Б2Ос1Е	<u>0,1982</u> 12			<u>0,1982</u> 12	
	8	ч.в. 39	5Олс2Б2Ос1Е	<u>0,5659</u> 34			<u>0,5659</u> 34	
	8	ч.в. 52	газопровод	<u>0,0523</u> 0				
ИТОГО по участковому лесничеству:				<u>3,4814</u> 269	<u>0,0000</u> 0	<u>0,9228</u> 157	<u>1,6324</u> 112	<u>0,0000</u> 0

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН

Изм Кол.уч Лист № док Подп. Дата

Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Колхоз "им.Ленина")							
Эксплуатационные леса	6	ч.в. 14	2Е1П1Е1П2Лп2Б1Ос	<u>0,1330</u> 33			<u>0,1330</u> 33
	6	ч.в. 21	3Е2П3Лп2Б+Ос	<u>0,1672</u> 43			<u>0,1672</u> 43
	6	ч.в. 24	лэп	<u>0,6292</u> 0			
	6	ч.в. 28	3Е2П3Б2Лп+Ос	<u>0,1828</u> 48			<u>0,1828</u> 48
	6	ч.в. 30	4Е1П2Б1Ос2Олс	<u>0,2169</u> 56			<u>0,2169</u> 56
	6	ч.в. 35	лэп	<u>0,0868</u> 0			
	6	ч.в. 38	лэп	<u>1,3205</u> 0			
	6	ч.в. 40	лэп	<u>0,2922</u> 0			
Защитные леса (леса, расположенные в водоохраных зонах)	6	ч.в. 21	3Е2П3Лп2Б+Ос	<u>0,0474</u> 12			<u>0,0474</u> 12
	6	ч.в. 30	4Е1П2Б1Ос2Олс	<u>0,0265</u> 7			<u>0,0265</u> 7
	6	ч.в. 36	лэп	<u>0,1019</u> 0			
	6	ч.в. 38	лэп	<u>0,2003</u> 0			
ИТОГО по участковому лесничеству:			<u>3,4047</u> 200	<u>0,0000</u> 0	<u>0,0000</u> 0	<u>0,1330</u> 33	<u>0,6408</u> 167
ВСЕГО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ:			<u>6,8861</u> 469	<u>0,0000</u> 0	<u>0,9228</u> 157	<u>1,7654</u> 145	<u>0,6408</u> 167

Таблица №5. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)		
						средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса	Хвойное	5Е2Б1П1Лп1Ос	85	2	0,6	184	234	260
	Мягколиственное	4Олс2Б2Ос1Е1Лп	46	3	0,6	160	60	
Защитные леса (леса, расположенные в водоохраных зонах)	Хвойное	3Е2Б2Лп2П1Олс	90	2	0,6			260
	Мягколиственное	5Олс2Б2Ос1Е	40	3	0,5		60	

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Таблица №6. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№п/п	Наименование лесничества, участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Подсобное хозяйство "Нива")	8	36	озу: участки лесов вокруг сельских населённых пунктов и садовых товариществ	0,0911
			52	озу: берегозащитные участки лесов	0,0523
			53	озу: берегозащитные участки лесов	0,0135
			54	озу: берегозащитные участки лесов	0,0714
		10	23	озу: участки лесов вокруг сельских населённых пунктов и садовых товариществ	0,0448
			24	озу: участки лесов вокруг сельских населённых пунктов и садовых товариществ	0,2977
			26	озу: берегозащитные участки лесов	0,1515
		32	озу: берегозащитные участки лесов	0,1169	
2	Октябрьское лесничество, Уинское участковое лесничество (Колхоз "им.Ленина")	6	21	озу: берегозащитные участки лесов	0,2146
			24	озу: берегозащитные участки лесов	0,6292
			30	озу: берегозащитные участки лесов	0,2434
ИТОГО по строительству:					1,9264

По данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке обременения отсутствуют.

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведен в таблице №7.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инов. № подл.							Лист
						2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Таблица №7 - Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков

Система координат МСК-59		
№	X	Y
59:36:0000000:ЗУ1		
59:36:0000000:ЗУ1(1)		
1	391456,81	2236803,42
2	391482,64	2236814,39
3	391455,90	2236849,95
59:36:0000000:ЗУ1(1)		
4	391492,27	2236798,71
5	391524,68	2236817,07
6	391563,69	2236840,84
7	391558,73	2236852,61
8	391553,86	2236864,17
9	391546,47	2236860,46
10	391549,76	2236845,81
11	391534,81	2236840,57
12	391515,41	2236831,59
13	391484,58	2236817,80
14	391482,64	2236814,39
59:36:0000000:ЗУ1(3)		
15	391433,33	2236842,13
16	391433,85	2236847,01
17	391432,58	2236850,51
18	391434,59	2236853,99
19	391434,78	2236855,74
20	391436,02	2236856,47
21	391442,54	2236867,72
22	391446,42	2236862,56
23	391450,61	2236865,01
24	391447,21	2236869,90
25	391439,63	2236881,32
26	391434,94	2236877,86
27	391421,75	2236895,46
28	391428,59	2236900,51
29	391426,35	2236903,54
30	391420,27	2236896,94
31	391419,46	2236898,73
32	391412,49	2236893,86
33	391407,54	2236896,75
34	391411,34	2236887,04

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

2021/354/ДС255-ПМТ.Т1.ТСН

Лист

151	392403,10	2241673,25
152	392429,83	2241681,69
153	392428,72	2241683,35
154	392427,06	2241682,23
155	392428,17	2241680,57
156	392486,71	2241718,38
157	392485,60	2241720,05
158	392483,94	2241718,94
159	392485,04	2241717,28
59:36:0000000:3У1(22)		
160	392661,04	2241829,37
161	392724,49	2241870,51
162	392705,75	2241874,81
163	392696,03	2241880,73
164	392655,77	2241854,63
59:36:0000000:3У1(23)		
165	393732,04	2242539,25
166	393708,39	2242539,41
167	393701,42	2242548,05
168	393675,57	2242531,36
169	393676,03	2242530,87
170	393666,38	2242501,49
171	393672,12	2242500,57
59:36:0000000:3У1(24)		
172	393821,25	2242637,18
173	393820,33	2242641,46
174	393817,31	2242643,08
175	393816,02	2242640,77
176	393812,23	2242642,88
177	393813,48	2242645,13
178	393801,45	2242651,56
179	393798,70	2242653,03
180	393784,60	2242660,57
181	393779,24	2242663,44
182	393776,69	2242664,46
183	393770,82	2242635,88
59:36:0000000:3У1(25)		
184	393831,99	2242855,04
185	393823,85	2242852,20
186	393827,17	2242841,88
187	393835,65	2242844,60
59:36:0000000:497/чзу1		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН

Лист

59:36:0000000:497/чзу1(1)		
188	391456,81	2236803,42
189	391455,90	2236849,95
190	391442,54	2236867,72
191	391436,02	2236856,47
192	391434,78	2236855,74
193	391434,59	2236853,99
194	391432,58	2236850,51
195	391433,85	2236847,01
196	391433,33	2236842,13
197	391424,13	2236863,53
198	391408,98	2236836,89
199	391407,60	2236832,37
200	391424,32	2236841,36
201	391434,03	2236820,86
202	391434,92	2236821,54
203	391445,51	2236825,68
204	391444,76	2236816,89
205	391444,00	2236808,05
206	391447,38	2236799,66
59:36:0000000:497/чзу1(2)		
207	391392,52	2236782,97
208	391405,49	2236805,20
209	391411,07	2236806,64
210	391416,47	2236811,21
211	391407,16	2236830,86
59:36:0000000:497/чзу1(3)		
212	391238,95	2236929,85
213	391225,77	2236911,33
214	391215,76	2236865,29
215	391226,58	2236823,95
216	391233,89	2236814,07
217	391236,19	2236817,89
218	391243,15	2236805,72
219	391251,84	2236797,02
220	391264,02	2236795,28
221	391279,67	2236802,24
222	391291,84	2236809,20
223	391298,80	2236819,63
224	391298,80	2236830,07
225	391293,58	2236835,29
226	391276,19	2236840,51
227	391269,23	2236849,21
228	391269,23	2236859,65

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН

Лист

229	391274,45	2236868,34
230	391281,41	2236880,52
231	391286,94	2236883,69
232	391293,58	2236887,48
233	391307,50	2236882,26
234	391319,67	2236875,30
235	391324,89	2236838,77
236	391337,06	2236849,21
237	391340,54	2236859,65
238	391346,75	2236865,86
239	391350,98	2236870,08
240	391366,63	2236871,82
241	391377,06	2236880,52
242	391378,80	2236887,48
243	391377,06	2236901,40
244	391370,11	2236911,83
245	391359,67	2236920,53
246	391341,72	2236929,90
247	391319,99	2236941,24
248	391284,25	2236961,43
249	391257,05	2236945,86
250	391240,93	2236960,29
251	391246,15	2236977,74
252	391241,41	2236979,68
253	391223,61	2236986,15
254	391213,56	2236952,57
255	391337,60	2236894,56
256	391354,40	2236917,78
257	391339,99	2236923,49
258	391333,18	2236898,28
59:36:0000000:497/чзу1(4)		
259	391327,55	2236760,82
260	391323,15	2236781,36
261	391316,19	2236790,06
262	391304,02	2236774,40
263	391291,51	2236766,06
264	391322,23	2236760,43
59:36:0000000:497/чзу2		
59:36:0000000:497/чзу2(1)		
265	390649,56	2238305,11
266	390657,22	2238775,71
267	390756,68	2238980,24
268	390737,23	2238969,47

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС255-PMT.T1.TCH

Лист

374	391416,00	2236889,67
375	391417,43	2236892,28
376	391413,51	2236889,38
377	391411,68	2236886,16
378	391411,85	2236885,74
379	391403,60	2236865,11
380	391394,46	2236842,25
381	391380,54	2236809,20
382	391377,06	2236788,32
383	391368,37	2236774,40
384	391363,91	2236766,38
385	391388,58	2236776,21
386	391392,52	2236782,97
59:36:0000000:1798/чзу1		
387	391371,71	2240038,88
388	391375,21	2240046,09
389	391367,81	2240049,22
390	391364,32	2240042,01
59:36:0000000:1799/чзу1		
59:36:0000000:1799/чзу1(1)		
391	393820,33	2242641,46
392	393817,65	2242653,89
393	393801,45	2242651,56
394	393813,48	2242645,13
395	393813,76	2242645,63
396	393817,55	2242643,51
397	393817,31	2242643,08
59:36:0000000:1799/чзу1(2)		
398	393798,70	2242653,03
399	393799,69	2242660,18
400	393784,60	2242660,57

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС255-PMT.T1.TCH	

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, приведен в таблице №8.

Таблица №8 - Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Система координат МСК-59		
№ п/п	X	Y
1	391482,64	2236814,39
2	391492,27	2236798,71
3	391524,68	2236817,07
4	391570,72	2236845,12
5	391565,04	2236856,03
6	391570,05	2236858,75
7	391569,93	2236862,01
8	391563,31	2236875,71
9	391497,69	2236955,31
10	391458,87	2236926,27
11	391426,36	2236903,56
12	391412,49	2236893,86
13	391407,54	2236896,75
14	391396,20	2236925,75
15	391387,50	2236941,41
16	391349,24	2236950,11
17	391294,23	2236967,14
18	391257,05	2236945,86
19	391240,93	2236960,29
20	391284,98	2237107,49
21	391157,61	2237202,30
22	391051,63	2237277,04
23	390945,67	2237462,34

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН

Лист

24	390880,66	2237456,35
25	390817,27	2237688,37
26	390760,48	2237755,37
27	390631,81	2237765,99
28	390639,26	2237856,19
29	390649,56	2238305,11
30	390657,22	2238775,71
31	391288,55	2240074,05
32	391469,70	2239997,44
33	391459,24	2239971,87
34	391477,75	2239964,30
35	391500,47	2240019,83
36	391481,96	2240027,40
37	391472,73	2240004,84
38	391292,06	2240081,26
39	391298,31	2240094,29
40	391693,85	2240907,62
41	391745,86	2240994,30
42	391720,13	2241016,61
43	391805,86	2241159,67
44	391862,14	2241253,67
45	391929,61	2241392,37
46	392034,93	2241352,05
185	392113,87	2241415,68
47	392111,53	2241473,15
48	392299,63	2241595,01
49	393401,47	2242309,51
50	393413,98	2242333,89
51	393746,64	2242548,68
52	393792,66	2242622,85
53	393822,27	2242630,32
54	393822,57	2242631,09
55	393817,65	2242653,89
56	393801,45	2242651,56
57	393798,70	2242653,03
58	393808,34	2242722,73
59	393810,40	2242726,93
60	393811,93	2242730,05
61	393837,31	2242722,74
62	393851,79	2242718,57
63	393856,89	2242729,41
64	393867,12	2242751,15
65	393877,35	2242767,84
66	393886,87	2242783,36

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН

Лист

107	391238,95	2236929,85
108	391225,77	2236911,33
109	391215,76	2236865,29
110	391226,58	2236823,95
111	391250,04	2236792,26
112	391285,81	2236767,11
113	391322,23	2236760,43
114	391355,17	2236762,89
115	391456,81	2236803,42
116	391356,60	2236774,20
117	391357,50	2236776,00
118	391355,73	2236776,90
119	391354,83	2236775,09
120	391384,00	2236824,50
121	391385,50	2236825,50
122	391384,50	2236827,00
123	391383,00	2236826,00
124	391359,00	2236928,00
125	391359,50	2236930,00
126	391357,50	2236930,50
127	391357,00	2236928,50
128	391254,50	2237016,50
129	391254,50	2237018,50
130	391252,50	2237018,50
131	391252,50	2237016,50
132	392529,96	2241746,27
133	392531,60	2241747,41
134	392530,46	2241749,06
135	392528,82	2241747,92
136	392580,07	2241778,56
137	392581,71	2241779,71
138	392580,57	2241781,35
139	392578,92	2241780,21
140	392630,78	2241811,13
141	392629,68	2241812,78
142	392628,02	2241811,69
143	392629,12	2241810,02

Индв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС255-PMT.T1.TCH

Лист

179	393870,72	2242873,64
180	393840,40	2242895,61
181	393841,59	2242897,22
182	393839,99	2242898,40
183	393838,79	2242896,80

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Реконструкция трубопроводов Аспинского месторождения (2024-2026 гг.)», принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412, и приведен в таблице №1.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС255-РМТ.Т1.ТСН			