



## Росреестр

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Пермскому краю

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

#ОформлениеНедвижимости

### **Росреестр актуализировал сведения о 770 000 объектов недвижимости в Прикамье**

За три года реализации проекта Росреестра «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) актуальными сведениями» в Пермском крае уточнены сведения о 770 тысячах ранее учтенных объектов недвижимости.

«Благодаря совместной работе регионального Управления Росреестра, органов исполнительной власти и местного самоуправления количество объектов без прав сократилось в 5 раз, - отмечает заместитель руководителя Управления Росреестра по Пермскому краю Елена Дегтярева. - Больше всего прав на ранее учтенные объекты зарегистрировано на объекты недвижимости, расположенные в Перми, Пермском, Кунгурском, Добрянском округах».

Ранее учтенными объектами недвижимости являются объекты, в отношении которых осуществлен технический учет или государственный учет до 31.01.1998 года, а также объекты, государственный кадастровый учет которых не осуществлен, но права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости и не прекращены.

Для того, чтобы зарегистрировать ранее возникшее право, владелец недвижимого имущества может обратиться в ближайший офис МФЦ и подать заявление о государственной регистрации, приложив документ, свидетельствующий о возникновении права. Государственная пошлина за регистрацию такого права не взимается.

Государственная регистрация права в ЕГРН является единственным способом доказать право собственности на объект. Только после этой процедуры владелец недвижимости сможет беспрепятственно

совершать с ним дальнейшие сделки - продавать, дарить, обменивать, передавать в аренду, в залог и т.д.

Зарегистрированное право собственности поможет защитить имущество перед другими гражданами, которые по тем или иным причинам могут претендовать на него, например, наследники бывшего собственника.

Кроме этого, внесение сведений в ЕГРН о зарегистрированном праве собственности значительно сократит список документов, которые потребуются при обращении в государственные и муниципальные органы. Ведомства смогут беспрепятственно получить эти сведения из ЕГРН без участия заявителя.

Собственник может подтвердить свои права перед ресурсоснабжающими организациями, управляющими компаниями, предъявив бесплатную онлайн-выписку из ЕГРН. Выписку в течение 3 секунд можно получить в личном кабинете на портале Госуслуг <https://www.gosuslugi.ru> в разделе «ЗемляДом».

Регистрация права собственности необходима и для получения компенсации за ущерб имуществу. Если недвижимость пострадает или будет уничтожена в результате пожаров, наводнений и других стихийных бедствий — получить выплату сможет только законный собственник объекта.

Консультацию по вопросам оформления недвижимости граждане могут получить в подразделениях Управления Росреестра по Пермскому краю в ходе личного приема, написав сообщение на страницу Управления «ВКонтакте» [https://vk.com/rosreestr\\_59](https://vk.com/rosreestr_59) или через платформу обратной связи портала Госуслуги <https://www.gosuslugi.ru/>, а также в местных администрациях.

---

#### Об Управлении Росреестра по Пермскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю осуществляет функции по государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного мониторинга земель, государственному надзору в области геодезии, картографии и земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и арбитражных управляющих. Руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю – Лариса Аржевитина.

#### **Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю

+7 (342) 205-95-58 (доб. 3214, 3216, 3219)

614990, г. Пермь, ул. Ленина, д. 66/2

press@r59.rosreestr.ru

<http://rosreestr.gov.ru/>

**ВКонтакте:**

[https://vk.com/rosreestr\\_59](https://vk.com/rosreestr_59)



Группа ВКОНТАКТЕ

**Одноклассники:**

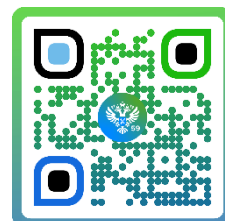
<https://ok.ru/rosreestr59>



Группа в Одноклассниках

**Телеграм:**

[https://t.me/rosreestr\\_59](https://t.me/rosreestr_59)



КАНАЛ В ТЕЛЕГРАМ

**Рутуб:**

<https://rutube.ru/channel/30420290>



Канал в Рутуб