

Комиссия по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа и участков, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и участков, собственность на которые не разграничена

ПРОТОКОЛ № 17

ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА, ПРОВОДИМОГО В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2502030091), НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с. Уинское

05 марта 2025 г.

Организатор: Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

Оператор электронной площадки; АО «Сбербанк-АСТ».

Дата проведения аукциона: 05.03.2025 г. в 11 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://torgi.gov.ru/>), номер извещения: № 24000011750000000053), на официальном сайте Уинского муниципального округа (<https://uinsk.ru/2025/03/89420/>).

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1 (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2502030091)	
Наименование объекта, данные, позволяющие его индивидуализировать	земельный участок из земель населенных пунктов, по адресу: Пермский край, Уинский муниципальный округ, д. Михайловка, с кадастровым номером 59:36:0320001:154, общей площадью 2494 кв.м., разрешенное использование земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства
Начальная цена	2617,95 руб. (Две тысячи шестьсот семнадцать руб. 95 коп.)
Шаг аукциона (3 %)	78,53 руб. (Семьдесят восемь руб. 53 коп.)
Размер задатка (10 %)	261,79 руб. (Двести шестьдесят один руб. 79 коп.)
Способ приватизации	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене
Срок аренды	20 (Двадцать) лет

Сведения об участниках аукциона:

заявка № 42 от 27.02.2025 (№ 2070 от 27.02.2025 в 14 час. 13 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Мещеряковой Виктории Леонидовны. Задаток в размере 261,79 руб. (Двести шестьдесят один руб. 79 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 43 от 28.02.2025 (№ 3268 от 28.02.2025 в 06 час. 52 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Хабибуллина Тимура Маратовича. Задаток в размере

261,79 руб. (Двести шестьдесят один руб. 79 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 44 от 28.02.2025 (№ 4993 от 28.02.2025 в 09 час. 14 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Хубиевой Айшат Аубекировны. Задаток в размере 261,79 руб. (Двести шестьдесят один руб. 79 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 45 от 28.02.2025 (№ 9378 от 28.02.2025 в 09 час. 27 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Кореневской Фаризет Хасановны. Задаток в 261,79 руб. (Двести шестьдесят один руб. 79 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 46 от 28.02.2025 (№ 1403 от 28.02.2025 в 12 час. 22 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Алтухова Сергея Анатольевича. Задаток в размере 261,79 руб. (Двести шестьдесят один руб. 79 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

Сведения о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона, согласно журналу хода торгов: лучшие предложения, представленного электронной торговой площадкой «Сбербанк – АСТ»:

Номер лота	Сведения об участнике, сделавшем последнее предложение о цене предмета аукциона			Сведения об участнике, сделавшем предпоследнее предложение о цене предмета аукциона		
	Наименование/ Ф. И. О.	Дата и время подачи предложения (время московское)	Цена	Наименование/ Ф. И. О.	Дата и время подачи предложения (время московское)	Цена
1	2	3	4	5	6	7
1	Хабибуллин Тимур Маратович	05.03.2025 12:10:25	4424,14 рублей	Алтухов Сергей Анатольевич	05.03.2025 12:08:45	4345,61 рублей

Решение комиссии:


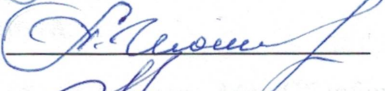

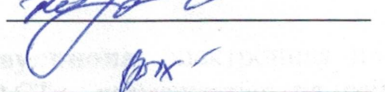
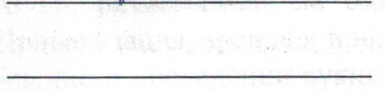
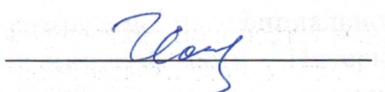

На основании Журнала хода торгов (дата, время создания: 05.03.2025 14 час. 26 мин. по местному времени (12 час. 26 мин. часов МСК) и в соответствии с подпунктом 17 ст. 32.12 Земельного кодекса РФ, п. 44 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 (ред. от 22.09.2022) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети интернет (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2502030091) признается состоявшимся.

Победителем аукциона признан Хабибуллин Тимур Маратович **заявка № 43 от 28.02.2025 (№ 3268 от 28.02.2025 в 06 час. 52 мин. в электронном журнале ТП АО**

«Сбербанк-АСТ») предложившее наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок – 4424,14 рублей (Четыре тысячи четыреста двадцать четыре руб. 14 коп.).

Договор аренды земельного участка заключается между Организатором и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются Организатором, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии		Ю.А. Матынова
Секретарь комиссии		А.С. Игошева
Члены комиссии:		П.В. Ватолин
		Т.Н. Осетрова
		А.П. Пыхтева
		О.В. Рассохин
		Л.А. Хомякова