



3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

Глава муниципального округа –  
глава администрации Уинского  
муниципального округа



А.Н. Зелёнкин



УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
администрации Уинского  
муниципального округа  
Пермского края  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
10.03.2026 259-01-01-02-52

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ ОСВОБОЖДЕНИЯ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ОТ  
ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ  
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)  
ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА.**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о порядке освобождения малоимущих граждан от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договору социального найма (далее - Положение) разработано в целях упорядочения процедуры освобождения граждан, признанных в установленном законом порядке малоимущими, от внесения платы за пользование жилым помещением (далее - плата за наем), предоставленным по договору социального найма.

1.2. Малоимущими являются граждане, если они признаны таковыми управлением имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа Пермского края в порядке, установленном [Законом](#) Пермской области от 30 ноября 2005 г. N 2692-600 "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда", с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению.

1.3. Определение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина), для признания граждан малоимущими в целях их освобождения от внесения платы за наем осуществляется в соответствии с нормативным правовым актом управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.



1.4. Решение о признании граждан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма, принятое управлением имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа (далее - управление), является в том числе основанием для освобождения граждан от внесения платы за наем.

## **II. Порядок освобождения от внесения платы за наем жилого помещения**

2.1. Для освобождения от внесения платы за наем жилого помещения граждане, признанные в установленном порядке малоимущими, предоставляют в управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа (далее - управление) следующие документы:

2.1.1. **заявление** по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению;

2.1.2. документы, удостоверяющие личность заявителя, документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

2.1.3. документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор социального найма жилого помещения);

2.1.4. решение о признании граждан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма, принятое управлением.

2.2. Документы, указанные в **пункте 2.1** настоящего Положения, предоставляются в копиях с одновременным подтверждением их подлинности оригиналом. Копии предоставленных документов после проведения проверки соответствия оригиналам заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются заявителю.

2.3. Заявление об освобождении от внесения платы за наем жилого помещения регистрируется в книге регистрации заявлений граждан в день его поступления и рассматривается управлением в течение 5 рабочих дней.

2.4. Управление в течение 3 рабочих дней с момента рассмотрения заявления направляет в адрес заявителя уведомление об освобождении либо об отказе в освобождении от внесения платы за наем жилого помещения по формам согласно **приложениям 2, 3** настоящего Положения.



2.4.1 Решение об освобождении оплаты за наем оформляется приказом управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

2.5. Управление в течение 3 рабочих дней с момента принятия соответствующего решения направляет специалисту управления, ответственного за начисление и сбор платы за наем жилого помещения по договорам социального найма, информацию об освобождении нанимателя от внесения платы за наем жилого помещения.

2.6. Граждане, занимающие жилые помещения по договорам социального найма, признанные малоимущими, освобождаются от внесения платы за наем жилого помещения сроком на один год с даты подачи заявления, указанного в [подпункте 2.1.1](#) настоящего Положения.

2.7. Последующее освобождение гражданина от внесения платы за наем жилого помещения осуществляется путем подачи им нового заявления с предоставлением документов, указанных в [пункте 2.1](#) настоящего Положения.

2.8. Основанием для отказа в освобождении заявителя от внесения платы за наем жилого помещения является не предоставление либо предоставление не в полном объеме документов, указанных в [подпунктах 2.1.1](#) и [2.1.2](#) настоящего Положения.

Не предоставление заявителем самостоятельно документов, указанных в [подпунктах 2.1.3](#) и [2.1.4](#) настоящего Положения, не может служить основанием для отказа в освобождении заявителя от внесения платы за наем жилого помещения.

2.9. Право заявителя на освобождение от внесения платы за наем жилого помещения прекращается в случае:

2.9.1. передачи муниципального жилого помещения в собственность граждан;

2.9.2. расторжения договора социального найма по соглашению сторон или на основании вступившего в законную силу решения суда;

2.9.3. изменения дохода и имущества семьи, влекущего утрату права на освобождение от внесения платы за наем жилого помещения, но не ранее даты истечения установленного срока освобождения от платы за наем.

Приложение 1  
к Положению  
о порядке освобождения малоимущих  
граждан от внесения платы  
за пользование жилым помещением  
(платы за наем) по договору социального найма

Начальнику управления имущественных и  
земельных отношений администрации  
Уинского муниципального округа

от \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
об освобождении от внесения платы за наем жилого помещения

На основании **ч. 9 ст. 156** Жилищного кодекса Российской Федерации  
прошу освободить меня и членов моей семьи от внесения платы за наем жилого  
помещения, \_\_\_\_\_ расположенного \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу:  
\_\_\_\_\_, предоставленного на  
основании договора социального найма жилого помещения № \_\_\_\_\_ от  
\_\_\_\_\_.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись  
заявителя)

/ \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)



Приложение 2  
к Положению  
о порядке освобождения малоимущих  
граждан от внесения платы  
за пользование жилым помещением  
(платы за наем) по договору социального найма

ФОРМА

\_\_\_\_\_  
(ФИО заявителя)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
об освобождении от внесения платы за наем жилого помещения

Рассмотрев Ваше заявление управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа сообщает, что Вы освобождены от внесения платы за наем жилого помещения, расположенного \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу: \_\_\_\_\_, переданного в пользование по договору социального найма жилого помещения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ сроком на 12 месяцев с "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
имущественных и земельных  
отношений администрации  
Уинского муниципального округа \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)



Приложение 3  
к Положению  
о порядке освобождения малоимущих  
граждан от внесения платы  
за пользование жилым помещением  
(платы за наем) по договору социального найма

ФОРМА

---

(ФИО заявителя)

### УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в освобождении от внесения платы за наем жилого помещения

Рассмотрев Ваше заявление, управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа сообщает, что Вам отказано в освобождении от внесения платы за наем жилого помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, переданного в бессрочное владение и пользование по договору социального найма жилого помещения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

Причина \_\_\_\_\_ отказа

Начальник управления  
имущественных и земельных  
отношений администрации  
Уинского муниципального округа

(подпись)

(ФИО)

---



Приложение 4  
к Положению  
о порядке освобождения малоимущих  
граждан от внесения платы  
за пользование жилым помещением  
(платы за наем) по договору социального найма

ФОРМА

**Форма согласия на обработку персональных данных**

Я,

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) субъекта персональных данных или его  
представителя)  
проживающий(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_,  
(адрес места жительства субъекта персональных данных)  
Основной документ, удостоверяющий  
личность \_\_\_\_\_

(наименование и номер основного документа, удостоверяющего личность  
субъекта персональных данных, сведения о дате выдачи указанного документа  
и выдавшем его органе)

В соответствии со статьями 9 - 11 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящим подтверждаю, что даю согласие Управлению имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа Пермского края на обработку в целях рассмотрения заявления об освобождении от внесения платы за наем жилого помещения по договору социального найма, следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата и место рождения; адрес регистрации и проживания; номер телефона (рабочий, сотовый, факс), то есть на совершение с указанными персональными данными действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года бессрочно и может быть отозвано в любое время по моему письменному заявлению.

Подтверждаю, что мои права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

(Ф.И.О. (отчество при наличии))

(подпись) субъекта  
персональных данных)

