

Комиссия по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа и участков, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и участков, собственность на которые не разграничена

ПРОТОКОЛ № 4

ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА, ПРОВОДИМОГО В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2601300011), НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с. Уинское

19 марта 2026 г.

Организатор: Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

Оператор электронной площадки; АО «Сбербанк-АСТ».

Дата проведения аукциона: 19.03.2026 г. в 11 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://torgi.gov.ru/>), номер извещения: № 4000011750000000099), на официальном сайте Уинского муниципального округа (<https://uinsk.ru/upravlenie-imushhestvennyh-i-zemelnyh-otnoshenij-administratsii-uinskogo-munitsipalnogo-okruga/auktsiony-i-torgi/2026/02/98693/>).

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1 (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2601300011)	
Наименование объекта, данные, позволяющие его индивидуализировать	земельный участок из земель населенных пунктов, по адресу: Пермский край, Уинский район, с. Уинское, с кадастровым номером 59:36:0340225:124, общей площадью 1500 кв.м., разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.
Начальная цена	2456,33 руб. (Две тысячи четыреста пятьдесят шесть руб. 33)
Шаг аукциона (3 %)	73,69 руб. (Семьдесят три руб. 69 коп.)
Размер задатка (10 %)	245,63 руб. (Двести сорок пять руб. 63 коп.)
Способ приватизации	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене
Срок аренды	20 (Двадцать) лет

Сведения об участниках аукциона:

заявка № 4 от 23.02.2026 (№ 7040 от 23.02.2026 в 17 час. 19 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Болдырева Максима Алексеевича. Задаток в размере 245,63 руб. (Двести сорок пять руб. 63 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

заявка № 5 от 12.03.2026 (№ 9946 от 12.03.2026 в 15 час. 25 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Власовой Оксаны Михайловны. Задаток в размере 245,63 руб. (Двести сорок пять руб. 63 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

заявка № 6 от 13.03.2026 (№ 2096 от 13.03.2026 в 16 час. 33 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Ступникова Михаила Вячеславовича. Задаток в размере 245,63 руб. (Двести сорок пять руб. 63 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

заявка № 8 от 15.03.2026 (№ 8329 от 15.03.2026 в 14 час. 40 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Марковой Дарьи Сергеевны. Задаток в размере 245,63 руб. (Двести сорок пять руб. 63 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован

Сведения о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона, согласно журналу хода торгов: лучшие предложения, представленного электронной торговой площадкой «Сбербанк – АСТ»:

Номер лота	Сведения об участнике, сделавшем последнее предложение о цене предмета аукциона			Сведения об участнике, сделавшем предпоследнее предложение о цене предмета аукциона		
	Наименование/ Ф. И. О.	Дата и время подачи предложения (время московское)	Цена	Наименование/ Ф. И. О.	Дата и время подачи предложения (время московское)	Цена
1	2	3	4	5	6	7
1	Ступников Михаил Вячеславович	19.03.2026 15:33:54	2530,02 рублей			





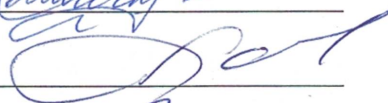

Решение комиссии:

На основании Журнала хода торгов (дата, время создания: 19.03.2026 года 15 час. 33 мин. по местному времени (13 час. 33 мин. часов МСК) и в соответствии с подпунктом 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 44 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 (ред. от 22.09.2022) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети интернет (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2601300011) признается не состоявшимся.

Единственный принявший участие в аукционе участник Ступников Михаил Вячеславович заявка № 6 от 13.03.2026 (№ 2096 от 13.03.2026 в 16 час. 33 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») предложившее наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок – 2530,02 рублей (Две тысячи пятьсот тридцать руб. 02 коп.).

Договор аренды земельного участка заключается между Организатором и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются Организатором, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии		Ю.А. Матынова
Заместитель председателя		Ю.В. Зацепурин
Секретарь комиссии		Н.Е. Бартова
Члены комиссии:	_____	П.В. Ватолин
	_____	Т.Н. Осетрова
		М.Н. Пичкалёва
		О.В. Рассохин
		Л.А. Хомякова