

Комиссия по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа и участков, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и участков, собственность на которые не разграничена

ПРОТОКОЛ № 5

О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА, ПРОВОДИМОГО В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012- 2602170085) НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

с. Уинское

26 марта 2026 г.

Организатор: Управление имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Дата проведения аукциона: 27.03.2026 года в 11:00 мин.

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://torgi.gov.ru/>), номер извещения: № 24000011750000000100), на официальном сайте Уинского муниципального округа <https://uinsk.ru/category/upravlenie-imushhestvennyh-i-zemelnyh-otnoshenij-administratsii-uinskogo-munitsipalnogo-okruga/auksiony-i-torgi/arenda/2025/>.

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1 (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2602170085)	
Наименование объекта, данные, позволяющие его индивидуализировать	земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, по адресу: Пермский край, Уинский р-н, Аспинское с/п, с кадастровым номером 59:36:0870101:295, общей площадью 6044 кв.м., разрешенное использование земельного участка – обеспечение сельскохозяйственного производства.
Начальная цена	2585,37 руб. (Две тысячи пятьсот восемьдесят пять руб. 37 коп.)
Шаг аукциона (3 %)	77,56 руб. (Семьдесят семь руб. 56 коп.)
Размер задатка (10 %)	258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.)
Способ приватизации	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене
Срок аренды	49 (Сорок девять) лет

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении, согласно информации о поступивших заявках от 26.03.2026 года в 15:00 часов по местному времени (13:00 часов МСК):

- по Лоту № 1 подано 15 (пятнадцать) заявок:

заявка № 9 от 16.03.2026 (№ 9078 от 16.03.2026 в 08 час. 01 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Бражниковой Надежды Геннадьевны (паспорт серия 5704 № 425579 выдан отделом внутренних дел Березовского района 23.08.2004 года, код подразделения 592-010) в лице директора Общества с ограниченной ответственностью

"Берсерк-2. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 10 от 21.03.2026 (№ 3185 от 21.03.2026 в 12 час. 19 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Жирохов Николай Иванович. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 11 от 21.03.2026 (№ 689 от 21.03.2026 в 12 час. 21 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Жирохова Марина Игоревна. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 12 от 21.03.2026 (№ 8426 от 14.03.2026 в 14 час. 41 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Кривцов Константин Егорович. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 13 от 22.03.2026 (№ 9705 от 22.03.2026 в 09 час. 51 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Костыгов Лев Олегович. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 14 от 22.03.2026 (№ 1651 от 22.03.2026 в 22 час. 22 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Куликов Валентин Валентинович. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 15 от 22.03.2026 (№ 224 от 22.03.2026 в 22 час. 29 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Титов Сергей Александрович. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 16 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Аширов Михаил Сергеевич в лице представителя Анучина Дениса Алексеевича действующего на основании доверенности серия 36 АВ 4443780 от 19.09.2024 года, удостоверенной нотариусом Воронежского нотариального округа города Воронеж Самойлик Риммой Николаевной, зарегистрирована в реестре за № 36/92-н/36-2024-2-718. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.8

заявка № 17 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Ахремчик Дмитрий Игоревич в лице представителя Мануковский Евгений Юрьевич действующего на основании доверенности серия 36 АВ 4347093 от 15.02.2024 года, удостоверенной нотариусом Воронежского нотариального округа города Воронеж Макаровой Оксаной Викторовной, зарегистрирована в реестре за № 36/126-н/36-2024-2-174. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.8
заявка № 18 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Бахтаров Владимир Николаевич в лице представителя Дятлова Романа Сергеевича действующего на основании доверенности серия 64 АА 4476464 от 17.12.2024 года, удостоверенной нотариусом г. Энгельса Энгельского района Саратовской области Сидоровым Андреем Валериевичем, зарегистрирована в реестре за № 64/106-н/64-2024-2-752. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.8
заявка № 19 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Борисенко Сергей Владимирович в лице представителя Федорова Павла Николаевича действующего на основании доверенности серия 56 АА 3468606 от 11.07.2024 года, удостоверенной нотариусом нотариального округа г. Оренбурга Оренбургской области Зайченко Денисом Константиновичем, зарегистрирована в реестре за № 56/109-н/56-2024-2-1144. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.8
заявка № 20 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Нестеренко Илья Андреевич. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.








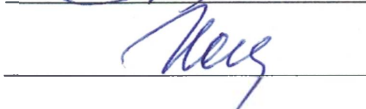
Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.8
заявка № 21 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Лаврухин Игорь Владимирович в лице представителя Славкина Дениса Викторовича действующего на основании доверенности серия 63 АА 9120071 от 06.11.2025 года, удостоверенной нотариусом нотариального округа город Тольятти Самарской области Васильевой Татьяной Сергеевной, зарегистрирована в реестре за № 63/142-н/63-2025-13-699. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.8
заявка № 22 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Гильфанов Михаил Игоревич. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.8
заявка № 23 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Гильфанов Игорь Игоревич в лице представителя Гильфановой Александры Викторовны действующего на основании доверенности серия 36 АВ 4987551 от 20.01.2026 года, удостоверенной нотариусом Воронежского нотариального округа города Воронеж Макаровой Оксаной Викторовной, зарегистрирована в реестре за № 36/136-н/36-2026-1-157. Задаток в размере 258,54 руб. (Двести пятьдесят восемь руб. 54 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.8
по Лоту № 1 признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru> (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2602170085):

- 1) **Бражниковой Надежды Геннадьевны** (заявка № 9 от 16.03.2026 (№ 9078 от 16.03.2026 в 08 час. 01 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 2) **Жирохов Николай Иванович** (заявка № 10 от 21.03.2026 (№ 3185 от 21.03.2026 в 12 час. 19 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 3) **Жирохова Марина Игоревна** (заявка № 11 от 21.03.2026 (№ 689 от 21.03.2026 в 12 час. 21 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 4) **Кривцов Константин Егорович** (заявка № 12 от 21.03.2026 (№ 8426 от 14.03.2026 в 14 час. 41 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 5) **Костыгов Лев Олегович** (заявка № 13 от 22.03.2026 (№ 9705 от 22.03.2026 в 09 час. 51 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 6) **Куликов Валентин Валентинович** (заявка № 14 от 22.03.2026 (№ 1651 от 22.03.2026 в 22 час. 22 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 7) **Титов Сергей Александрович** (заявка № 15 от 22.03.2026 (№ 224 от 22.03.2026 в 22 час. 29 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 8) **Аширов Михаил Сергеевич** (заявка № 16 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 9) **Ахремчик Дмитрий Игоревич** заявка № 17 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 10) **Бахтаров Владимир Николаевич** (заявка № 18 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 11) **Борисенко Сергей Владимирович** (заявка № 19 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 12) **Нестеренко Илья Андреевич** (заявка № 20 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 13) **Лаврухин Игорь Владимирович** (заявка № 21 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 14) **Гильфанов Михаил Игоревич** (заявка № 22 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
- 15) **Гильфанов Игорь Игоревич** (заявка № 23 от 22.03.2026 (№ 9747 от 22.03.2026 в 22 час. 36 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»).

Председатель комиссии		Ю.А. Матынова
Заместитель председателя		Ю.В. Зацепурин
Секретарь комиссии		Н.Е. Бартова
Члены комиссии:		П.В. Ватолин
		Т.Н. Осетрова
		М.П. Пичкалёва
		О.В. Рассохин
		Л.А. Хомякова