

Администрация Уинского муниципального округа Пермского края
Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки
Уинского муниципального округа Пермского края

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 04-2026
по рассмотрению проекта межевания территории**

13 мая 2026 года

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов 59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405, местоположение: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское.

Инициатор публичных слушаний: Глава Уинского муниципального округа Пермского края (Постановление администрации Уинского муниципального округа от 27.04.2026 № 259-01-01-02-105).

Информационное сообщение о рассмотрении проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов 59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405, было опубликовано на официальном сайте в сети «Интернет» Уинского муниципального округа www.uinsk.ru.

Место и время проведения публичных слушаний: с. Уинское, ул. Октябрьская, д. 1 – актовый зал администрации Уинского муниципального округа, 13 мая 2026 года в 15:00 по местному времени.

В публичных слушаниях приняли участие:

1. Осетрова Татьяна Николаевна, дата рождения – 22.08.1983, адрес места жительства (регистрации) – Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Свободы, д. 41, кв. 5.

Присутствовали:

1. Матынова Ю.А. - заместитель главы администрации Уинского муниципального округа;

2. Рассохин О.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Уинского муниципального округа;

3. Пичкалёва М.Н. – консультант-юрист юридического отдела администрации Уинского муниципального округа;

4. Зацепурин Ю.В. - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа;

5. Леконцева Е.Л. – консультант отдела архитектуры и градостроительства администрации Уинского муниципального округа;

Повестка дня:

Рассмотрение и утверждение документации по проектам межевания территории в отношении кадастровых кварталов 59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405, местоположение: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское.

Слушали:

Матынова Ю.А. – заместитель главы администрации Уинского муниципального округа.

Разработка документации по проектам межевания территории в отношении кадастровых кварталов 59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405, местоположение: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское выполнена на основании:

1. Градостроительный кодекс РФ.

2. Земельный кодекс РФ.

3. Генеральный план Уинского муниципального округа, утвержденный решением Думы Уинского муниципального округа от 25.02.2021 № 196 «Об утверждении Генерального плана Уинского муниципального округа».

4. Кадастровые планы территории кадастровых кварталов 59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405.

5. Правила землепользования и застройки Уинского муниципального округа.

Проекты межевания территории кадастровых кварталов 59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405, расположенных по адресу: Пермский край, Уинский район, с. Уинское разработаны в рамках муниципального контракта № 0356500001425006228 от 02.09.2025, заключенного между Управлением имущественных и земельных отношений администрации Уинского муниципального округа и Государственным Бюджетным Учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Целью разработки проектов межевания территории является:

установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения красных линий для застроенных территорий.

Рассматриваемая территория является застроенной, имеется сложившееся землепользование, представленное в основном такими видами использования как малоэтажная многоквартирная застройка, огородничество, объекты гаражного назначения.

Рассматриваемая территория расположена в границах территориальной зоны Ж-1 Зона смешанной малоэтажной жилой застройки.

Матынова Ю.А.

У кого есть замечания, предложения по данному вопросу? (вопросов, замечаний, предложений нет).

В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Уинском муниципальном округе по результатам публичных слушаний Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Уинского муниципального округа утвердит заключение, на основании которого подготовит рекомендации об утверждении или доработке проектов межевания территории. Заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе Уинского муниципального округа для принятия решения.

Есть ли у участников замечания к проведенным публичным слушаниям? (замечаний, предложений нет).

Публичные слушания считаются состоявшимися.

Ведущий публичных слушаний



Ю.А. Матынова

Секретарь



Е.Л. Леконцева

Администрация Уинского муниципального округа Пермского края
**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
УИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний
о рассмотрении проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов
59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405, расположенных по адресу: Пермский край,
Уинский округ, с. Уинское

(Место проведения: с. Уинское, ул. Октябрьская, д. 1, актовый зал администрации
Уинского муниципального округа)

13 мая 2026 года

Публичные слушания назначены постановлением администрации Уинского
муниципального округа Пермского края от 27.04.2026 № 259-01-01-02-105.

Инициатор публичных слушаний: глава Уинского муниципального округа.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия
по подготовке проектов правил землепользования и застройки Уинского муниципального
округа Пермского края.

Тема публичных слушаний: о рассмотрении проектов межевания территории в
отношении кадастровых кварталов 59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405,
местоположение: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское. Публичные
слушания состоялись 13 мая 2026 года в 15.00 часов по адресу: с. Уинское, ул. Октябрьская, д. 1
– актовый зал администрации Уинского муниципального округа.

На публичных слушаниях присутствовал 1 человек. Ведущим публичных слушаний
была Матынова Юлия Азатовна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступало.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по
подготовке проектов правил землепользования и застройки Уинского муниципального округа
Пермского края РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных
слушаний о рассмотрении проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов
59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405, местоположение: Пермский край, Уинский
муниципальный округ, с. Уинское, направить главе Уинского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе администрации Уинского муниципального округа принять
решение об утверждении проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов
59:36:0340439, 59:36:0340433, 59:36:0340405, местоположение: Пермский край, Уинский
муниципальный округ, с. Уинское, в границах территориальной зоны – Ж-1 Зона смешанной
малоэтажной жилой застройки, категория земель – земли населенных пунктов.
4. Разместить результаты публичных слушаний на официальном сайте Администрации
Уинского муниципального округа Пермского края в сети «Интернет».

Ведущий публичных слушаний



Ю.А. Матынова

Секретарь публичных слушаний



Е.Л. Леконцева