Комиссия по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уинского муниципального округа и участков, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и участков, собственность на которые не разграничена

ПРОТОКОЛ № 10

О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА, ПРОВОДИМОГО В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2605080143) НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

с. Уинское 10 июня 2026 г.

Организатор: Управление имущественных и земельный отношений администрации Уинского муниципального округа.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Дата проведения аукциона: 11.06.2026 года в 11:00 мин.

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещенона официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (https://torgi.gov.ru/), номер извещения: **№ 24000011750000000104)**, на официальном сайте Уинского муниципального округа https://uinsk.ru/upravlenie-imushhestvennyh-i-zemelnyh-otnoshenij-administratsii-uinskogo-munitsipalnogo-okruga/auktsiony-i-torgi/2026/05/102341/.

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1 (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2605080143)	
Наименование объекта, данные, позволяющие его индивидуализировать	земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, по адресу: Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Заречная, д. 10, с кадастровым номером 59:36:0340303:5, общей площадью 756 кв.м., разрешенное использование земельного участка – для эксплуатации административного здания.
Начальная цена	6182,44 руб. (Шесть тысяч сто восемьдесят два руб. 44 коп.)
Шаг аукциона (3 %)	185,47 руб. (Сто восемьдесят пять руб. 47 коп.)
Размер задатка (10 %)	618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.)
Способ приватизации	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене
Срок аренды	20 (десять лет)

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении, согласно информации о поступивших заявках от 09.06.2026 года в 06:00 часов по местному времени (08:00 часов МСК).:

- по Лоту № 1 подано 10 (десять заявок):

заявка №24 от 06.06.2026 (№ 7497 от 06.06.2026 в 10 час. 51 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Жирохова Николая Ивановича. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 25 от 06.06.2026 (№ 2874 от 06.06.2026 в 10 час. 53 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Жироховой Марины Игоревны. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 26 от 07.06.2026 (№ 387 от 07.06.2026 в 19 час. 37 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Куликова Валентина Валентиновича. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 27 от 07.06.2026 (№ 2932 от 07.06.2026 в 19 час. 39 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»). от Титова Сергея Александровича. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 28 от 07.06.2026 (№ 8261 от 07.06.2026 в 19 час. 49 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Аширов Михаил Сергеевич в лице представителя Анучина Дениса Алексеевича действующего на основании доверенности серия 36 АВ 4443780 от 19.09.2024 года, удостоверенной нотариусом нотариального округа городского округа города Воронеж Воронежской области Самойлик Риммой Николаевной, зарегистрирована в реестре за № 36/92-н/36-2024-5-174. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 29 от 07.06.2026 (№ 1401 от 07.06.2026 в 20 час. 06 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»). от Кривцова Константина Егоровича. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 30 от 08.06.2026 (№ 4199 от 08.06.2026 в 11 час. 58 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Ахремчик Дмитрий Игоревич в лице представителя Мануковский Евгений Юрьевич действующего на основании доверенности серия 36 АВ 4347093 от 15.02.2024 года, удостоверенной нотариусом нотариального округа городского округа города Воронеж Воронежской области Макаровой Оксаной Викторовной, зарегистрирована в реестре за № 36/136-н/36-2024-2-718. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 31от 08.06.2026 (№ 7323 от 08.06.2026 в 11 час. 58 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Бахтарова Владимира Николаевича в лице представителя Дятлова Романа Сергеевича действующего на основании доверенности серия 64 АА 4476464 от 17.12.2024 года, удостоверенной нотариусом г. Энгельса Энгельского района Саратовской области Сидоровым Андреем Валерьевичем, зарегистрирована в реестре за № 64/106-н/64-2024-6-752. Задаток в размере 618,24 руб.

(Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 32 от 08.06.2026 (№ 4283 от 08.06.2026 в 13 час. 00 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Лаврухина Игоря Владимирович в лице представителя Славкина Дениса Викторовича действующего на основании доверенности серия 63 АА 9120071 от 26.11.2025 года, удостоверенной нотариусом нотариального округа город Тольятти Самарской области Васильевой Татьяной Сергеевной, зарегистрирована в реестре за № 63/142-н/63-2025-13-699. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

заявка № 33 от 08.06.2026 (№ 8477 от 08.06.2026 в 13 час. 02 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ») от Субботиной Юлии Александровны. Задаток в размере 618,24 руб. (Шестьсот восемнадцать руб. 24 коп.), согласно информации о поступлении задатка, Оператором торговой площадки заблокирован.

Заявитель соответствует требованиям, установленным ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

по Лоту № 1 признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ http://utp.sberbank-ast.ru (№ ПРОЦЕДУРЫ SBR012-2605080143):

1) **Жирохова Николая Ивановича** (заявка №24 от 06.06.2026 (№ 7497 от 06.06.2026 в 10 час. 51 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
2) **Жирохову Марину Игоревну** заявка № 25 от 06.06.2026 (№ 2874 от 06.06.2026 в 10 час. 53 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
3) **Куликова Валентина** Валентиновича заявка №26 от 07.06.2026 (№ 387 от 07.06.2026 в 19 час. 37 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
4) **Титова Сергея Александровича** заявка № 27 от 07.06.2026 (№ 2932 от 07.06.2026 в 19 час. 39 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
5) **Аширова Михаила Сергеевича** заявка № 28 от 07.06.2026 (№ 8261 от 07.06.2026 в 19 час. 49 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
6) **Кривцова Константина Егоровича** заявка № 29 от 07.06.2026 (№ 1401 от 07.06.2026 в 20 час. 06 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
7) **Ахремчик Дмитрия Игоревича** заявка № 30 от 08.06.2026 (№ 4199 от 08.06.2026 в 11 час. 58 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
8) **Бахтарова Владимира Николаевича** заявка № 31от 08.06.2026 (№ 7323 от 08.06.2026 в 11 час. 58 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»);
9) **Лаврухина Игоря Владимирович** заявка № 32 от 08.06.2026 (№ 4283 от 08.06.2026 в 13 час. 00 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»;

10) **Субботину Юлию Александровну** заявка № 33 от 08.06.2026 (№ 8477 от 08.06.2026 в 13 час. 02 мин. в электронном журнале ТП АО «Сбербанк-АСТ»).

Председатель комиссии _____ Ю.А. Матынова

Заместитель председателя _____ Ю.В. Зацепурин

Секретарь комиссии _____ Н.Е. Бартова

Члены комиссии: _____ П.В. Ватолин

_____ Т.Н. Осетрова

_____ М.П. Пичкалёва

_____ О.В. Рассохин

_____ Л.А. Хомякова