

Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала № 59:36:0340405, расположенного по адресу Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

24-2026-ПМТ

2026

Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала № 59:36:0340405, расположенного по адресу Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

24-2026-ПМТ

Директор Кунгурского филиала **Докшина М.В.**

Исполнители проекта **Отинов Е.С.**

Тохтуева Н.С.

М.П.

2026

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	**Обозначение**	**Наименование**	**Стр.**
	24-2026-ПМТ	**Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.**	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	4
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	5
4		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	6
		Чертеж уточняемых и исправляемых земельных участков. М 1:500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. М 1:500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Целью разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:36:0340405, утвержденный постановлением администрации Уинского муниципального округа Пермского края № 259-01-01-02-125 от 15.05.2026 «Об утверждении проектов межевания в отношении кадастровых кварталов: 59:36:0340439; 59:36:0340433; 59:36:0340405» является изменение в проекте межевания территории земельных участков:

- изменение информации об образуемом земельном участке :ЗУ8 в отношении границ и площади;

- внесение информации об образовании из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельного участка ЗУ11;

- изменение информации о границах и площади уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:36:0340405:11.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

В п.2 Тома 1 проекта межевания территории кадастрового квартала 59:36:0340405 внести следующие изменения:

Добавить «**участок №31 -** образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ11) с основным видом разрешенного использования – Ведение огородничества. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется посредством земель общего пользования.

В таблицу 3 - Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков внести следующие изменения: строки 3, 28 читать в измененной редакции; добавить строку 31:

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу $м^2$	Площадь по проекту $м^2$	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
3	59:36:0340405:11	Пермский край, р-н Уинский, с. Уинское, ул. 50 лет Октября, дом 10, кв.1	Общая долевая собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	549	Уточнение местоположения границ и площади
28	ЗУ8	Российская Федерация, Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское, ул. 50 лет Октября		Ведение огородничества		467	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31	ЗУ11	Российская Федерация, Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское, ул. 50 лет Октября		Ведение огородничества		27	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ
ИЗМЕНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В каталоге изменяемых и образуемых земельных участков позиции в отношении уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:36:0340405:11 и образуемого земельного участка :ЗУ8 читать в следующей редакции:

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
59:36:0340405:11	1	391671.16	2251713.03
	2	391666.13	2251709.22
	3	391657.25	2251722.81
	4	391657.62	2251725.56
	5	391661.19	2251728.01
	6	391661.91	2251726.97
	7	391663.97	2251728.62
	8	391663.32	2251729.55
	9	391665.52	2251731.14
	10	391666.56	2251730.82
	11	391671.27	2251734.00
	12	391672.29	2251734.57
	13	391682.11	2251721.38
	14	391677.65	2251717.79
	15	391671.96	2251713.65
	16	391671.91	2251713.70
	17	391671.11	2251713.10
	1	391671.16	2251713.03
	18	391664.99	2251722.86
	19	391664.19	2251722.26
	20	391664.78	2251721.46
	21	391665.59	2251722.05
	18	391664.99	2251722.86
	22	391667.39	2251719.68
	23	391666.59	2251719.08
	24	391667.18	2251718.28
	25	391667.99	2251718.87
	22	391667.39	2251719.68
	26	391660.63	2251721.37
	27	391659.78	2251720.84
	28	391660.30	2251719.99
	29	391661.16	2251720.51
	26	391660.63	2251721.37

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	30	391684.23	2251735.91
	31	391681.54	2251734.10
	32	391684.18	2251730.37
	33	391687.00	2251732.43
	30	391684.23	2251735.91
	34	391696.09	2251715.67
	35	391700.91	2251719.06
	36	391705.20	2251722.06
	37	391702.59	2251725.79
	38	391705.24	2251726.78
	39	391708.69	2251728.92
	40	391713.09	2251730.81
	41	391711.50	2251732.92
	42	391706.83	2251739.97
	43	391696.37	2251731.12
	44	391699.57	2251726.82
	45	391694.51	2251722.64
	46	391692.11	2251720.58
	34	391696.09	2251715.67
:ЗУ8	1	391692.11	2251720.58
	2	391694.51	2251722.64
	3	391691.21	2251726.88
	4	391696.37	2251731.12
	5	391706.83	2251739.97
	6	391705.85	2251741.45
	7	391725.57	2251752.57
	8	391730.90	2251744.59
	9	391711.50	2251732.92
	10	391713.09	2251730.81
	11	391746.60	2251751.69
	12	391738.79	2251763.27
	13	391701.54	2251741.40
	14	391702.71	2251739.27
	15	391694.89	2251732.51
	16	391690.44	2251735.35
	17	391687.00	2251732.43
	18	391684.18	2251730.37
	1	391692.11	2251720.58

В каталог изменяемых и образуемых земельных участков добавить позицию в отношении образуемого земельного участка :ЗУ11.

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:ЗУ11	1	391699.66	2251712.95
	2	391707.70	2251718.50
	3	391705.20	2251722.06
	4	391700.91	2251719.06
	5	391702.97	2251716.31
	6	391698.04	2251713.01
	1	391699.66	2251712.95

Чертеж уточняемых и исправляемых земельных участков кадастрового квартала
№ 59:36:0340405



Условные обозначения:

Граница уточняемого/исправляемого земельного участка

Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Граница кадастрового квартала

Граница проектирования

:1 — Кадастровый номер земельного участка

59:36:0340405 — Номер кадастрового квартала

——— — Проектируемая красная линия

Масштаб 1:500

Чертеж образуемых земельных участков кадастрового квартала
№ 59:36:0340405



Условные обозначения:

Граница образуемого земельного участка

Территория перераспределения

Граница кадастрового квартала

Граница проектирования

:1 — Кадастровый номер земельного участка

59:36:0340405 — Номер кадастрового квартала

Проектируемая красная линия

:ЗУ1 — обозначение образуемого земельного участка

Масштаб 1:500